



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 898 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIMEGET AS
Forretningsadresse: Trollveien 13
3292 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS ved Martin Høven

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 925898910

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 806	0
Annen driftsinntekt		445 812	623 106
Sum inntekter		448 617	623 106
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	10 030
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	219 703	203 927
Annen driftskostnad		172 128	133 700
Sum kostnader		391 831	347 658
Driftsresultat		56 787	275 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	578
Sum finansinntekter		0	578
Annen rentekostnad		130 906	143 790
Sum finanskostnader		130 906	143 790
Netto finans		-130 906	-143 213
Resultat før skattekostnad		-74 119	132 236
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-74 119	132 236
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-74 119	132 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 150 929	2 331 100
Maskiner og anlegg	2	0	67 960
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	153 000	0
Sum varige driftsmidler		2 303 929	2 399 060
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 303 929	2 399 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 500	60 103
Andre kortsiktige fordringer		0	1 624
Sum fordringer		14 500	61 727
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 361	6 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 361	6 182
Sum omløpsmidler		54 861	67 909
SUM EIENDELER		2 358 791	2 466 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	75 000	75 000
Overkurs	5	12 577	12 577
Sum innskutt egenkapital		87 577	87 577
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	320 797	246 678
Sum opptjent egenkapital		-320 797	-246 678
Sum egenkapital		-233 220	-159 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 679 311	1 825 989
Øvrig langsiktig gjeld	7	887 094	757 094
Sum annen langsiktig gjeld		2 566 405	2 583 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 601	22 401
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		110	9 284
Annen kortsiktig gjeld		9 895	11 302
Sum kortsiktig gjeld		25 606	42 988
Sum gjeld		2 592 011	2 626 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 358 791	2 466 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343003

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 898 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIMEGET AS
Forretningsadresse: Trollveien 13
3292 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Saga Regnskap og Rådgivning AS ved
Martin Høven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 898 910
LEIMEGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 806	0
Annen driftsinntekt		445 812	623 106
Sum inntekter		448 617	623 106
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	10 030
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	219 703	203 927
Annen driftskostnad		172 128	133 700
Sum kostnader		391 831	347 658
Driftsresultat		56 787	275 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	578
Sum finansinntekter		0	578
Annen rentekostnad		130 906	143 790
Sum finanskostnader		130 906	143 790
Netto finans		-130 906	-143 213
Resultat før skattekostnad		-74 119	132 236
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-74 119	132 236
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-74 119	132 236



Organisasjonsnr: 925 898 910
LEIMEGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 150 929	2 331 100
Maskiner og anlegg	2	0	67 960
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	153 000	0
Sum varige driftsmidler		2 303 929	2 399 060
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 303 929	2 399 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 500	60 103
Andre kortsiktige fordringer		0	1 624
Sum fordringer		14 500	61 727
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 361	6 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 361	6 182
Sum omløpsmidler		54 861	67 909
SUM EIENDELER		2 358 791	2 466 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	75 000	75 000
Overkurs	5	12 577	12 577
Sum innskutt egenkapital		87 577	87 577
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	320 797	246 678
Sum opptjent egenkapital		-320 797	-246 678
Sum egenkapital		-233 220	-159 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 679 311	1 825 989
Øvrig langsiktig gjeld	7	887 094	757 094
Sum annen langsiktig gjeld		2 566 405	2 583 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 601	22 401
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		110	9 284
Annen kortsiktig gjeld		9 895	11 302
Sum kortsiktig gjeld		25 606	42 988
Sum gjeld		2 592 011	2 626 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 358 791	2 466 969



Organisasjonsnr: 925 898 910
LEIMEGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet
Selskapets virksomhet består av utleie av næringseiendoms lokaler samt. utleie av sykler- og andre mindre transportmidler med tilhørende utstyr.

Salgsinntekter
Utleie av lokaler og transportmidler inntektsføres etter hvert som de leies ut.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.



Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1243036.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1679311.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2150929.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån EZ8679	kr. 14 955
Lån Eiendom	kr. 1 664 356
Sum	
kr. 1 679 311	

Mer om gjeld

Selskapet har ved utgangen av 2025 kr. 887 094 i gjeld til aksjonær.



Årsregnskap for
LEIMEGET AS
925898910
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



LEIMEGET AS
925 898 910



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 806	0
Annen driftsinntekt		445 812	623 106
Sum driftsinntekter		448 617	623 106
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-10 030
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-219 703	-203 927
Annen driftskostnad		-172 128	-133 700
Sum driftskostnader		-391 831	-347 658
Driftsresultat		56 787	275 448
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	578
Sum finansinntekter		0	578
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-130 906	-143 790
Sum finanskostnader		-130 906	-143 790
Netto finans		-130 906	-143 213
Årsresultat		-74 119	132 236
Overføringer			
Udekket tap	5	-74 119	132 236
Sum overføringer		-74 119	132 236



LEIMEGET AS
925 898 910



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 150 929	2 331 100
Maskiner og anlegg	2	0	67 960
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	153 000	0
Sum varige driftsmidler		2 303 929	2 399 060
Sum anleggsmidler		2 303 929	2 399 060
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 500	60 103
Andre kortsiktige fordringer		0	1 624
Sum fordringer		14 500	61 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 361	6 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 361	6 182
Sum omløpsmidler		54 861	67 909
SUM EIENDELER		2 358 791	2 466 969



LEIMEGET AS
925 898 910



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	75 000	75 000
Overkurs	5	12 577	12 577
Sum innskutt egenkapital		87 577	87 577
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-320 797	-246 678
Sum opptjent egenkapital		-320 797	-246 678
Sum egenkapital		-233 220	-159 101
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 679 311	1 825 989
Øvrig langsiktig gjeld	7	887 094	757 094
Sum annen langsiktig gjeld		2 566 405	2 583 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 601	22 401
Skyldige offentlige avgifter		110	9 284
Annen kortsiktig gjeld		9 895	11 302
Sum kortsiktig gjeld		25 606	42 988
Sum gjeld		2 592 011	2 626 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 358 791	2 466 969

STAVERN, 11.03.2026

Inge Strøm
styrets leder / daglig leder

Helene Kiil Strøm
styremedlem



LEIMEGET AS
925 898 910



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av utleie av næringsseiendoms lokaler samt. utleie av sykler- og andre mindre transportmidler med tilhørende utstyr.

Salgsinntekter

Utleie av lokaler og transportmidler inntektsføres etter hvert som de leies ut.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



LEIMEGET AS
925 898 910



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	0	448 101	2 702 561	3 150 662
Tilgang i året	170 000	0	0	170 000
Avgang i året	0	-137 533	0	-137 533
Anskaffelseskost pr 31.12	170 000	310 568	2 702 561	3 183 129
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-380 141	-371 461	-751 602
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-17 000	-310 568	-551 632	-879 200
Balansført verdi pr 31.12	153 000	0	2 150 929	2 303 929
Årets av- og nedskrivninger	17 000	22 532	180 171	219 703
Økonomisk levetid	5	0 - 5	15	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-74 119	132 236
Permanente forskjeller	0	515
+/- Endring i midlertidige forskjeller	19 758	-100 459
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-32 291
Skattepliktig inntekt	-54 361	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-208 300	-228 058	19 758
Fremførbart underskudd	-161 388	-215 749	54 361
Netto forskjeller	-369 688	-443 807	74 119
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	369 688	443 807	-74 119
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



LEIMEGET AS
925 898 910

 BankID Signing
Inge Strøm
2026-03-11

 BankID Signing
Helene Kiil Strøm
2026-03-13

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	75 000	12 577	-246 678	-159 101
Årsresultat	0	0	-74 119	-74 119
Egenkapital 31.12.2025	75 000	12 577	-320 797	-233 220

Mer om egenkapital

Usikkerhet om fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 887 094, som kan konverteres til egenkapital.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	750	75 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STRØM HELENE KIIL	50	50,00	Ordinære
STRØM INGE	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 243 036
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 679 311
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 150 929
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån EZ8679	kr. 14 955
Lån Eiendom	kr. 1 664 356
Sum	kr. 1 679 311

Mer om gjeld

Selskapet har ved utgangen av 2025 kr. 887 094 i gjeld til aksjonær.