



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 212 761
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKATTEBO INVEST AS
Forretningsadresse:	Kalplassvegen 14 2920 LEIRA I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SKATTEBO JON HARALD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	42 184	27 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 184</b>	<b>27 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 184</b>	<b>-27 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		289 789	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 359	2 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>292 148</b>	<b>2 951</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 402	21 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 402</b>	<b>21 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>265 746</b>	<b>-18 222</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		223 563	
Overført fra annen egenkapital			-45 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 390 962	2 390 962
Lån til foretak i samme konsern	5	182 026	79 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 572 988</b>	<b>2 470 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 572 988</b>	<b>2 470 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		289 789	
<b>Sum fordringer</b>		<b>289 789</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 449	1 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 449</b>	<b>1 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>298 238</b>	<b>1 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 871 226</b>	<b>2 472 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 245 436	1 245 436
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 345 436</b>	<b>1 345 436</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	3	602 459	378 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>602 459</b>	<b>378 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 947 895</b>	<b>1 724 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	923 331	746 929
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>923 331</b>	<b>746 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>923 331</b>	<b>746 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>923 331</b>	<b>747 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 871 226</b>	<b>2 472 262</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 744602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKATTEBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Kalplassvegen 14  
2920 LEIRA I VALDRES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKATTEBO JON HARALD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 989 212 761  
SKATTEBO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	42 184	27 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 184</b>	<b>27 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 184</b>	<b>-27 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		289 789	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 359	2 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>292 148</b>	<b>2 951</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 402	21 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 402</b>	<b>21 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>265 746</b>	<b>-18 222</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		223 563	
Overført fra annen egenkapital			-45 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	923 331	746 929
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>923 331</b>	<b>746 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>923 331</b>	<b>746 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>923 331</b>	<b>747 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 871 226</b>	<b>2 472 262</b>



Organisasjonsnr: 989 212 761  
SKATTEBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Skattebo Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Skattebo Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bagn, 14.07.22

Revisor Team AS

Stig Rune Framnes

Statsautorisert revisor





# Årsregnskap 2021

## Skattebo Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 212 761



## RESULTATREGNSKAP

### SKATTEBO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	42 184	27 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 184</b>	<b>27 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 184</b>	<b>-27 250</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		289 789	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 359	2 951
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 402	21 173
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>265 746</b>	<b>-18 222</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	223 563	-45 472
<b>Ordinært resultat</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		223 563	0
Overført fra annen egenkapital		0	45 472
<b>Sum overføringer</b>		<b>223 563</b>	<b>-45 472</b>



## BALANSE

### SKATTEBO INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 390 962	2 390 962
Lån til foretak i samme konsern	5	182 026	79 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 572 988</b>	<b>2 470 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 572 988</b>	<b>2 470 629</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Konsernfordringer		289 789	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>289 789</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 449	1 633
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>298 238</b>	<b>1 633</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 871 226</b>	<b>2 472 262</b>



## BALANSE

### SKATTEBO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 245 436	1 245 436
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 345 436</strong>	<strong>1 345 436</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	602 459	378 897
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>602 459</strong>	<strong>378 897</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>1 947 895</strong>	<strong>1 724 333</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	5	923 331	746 929
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>923 331</strong>	<strong>746 929</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	1 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>1 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>923 331</strong>	<strong>747 929</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 871 226</strong>	<strong>2 472 262</strong>

Leira i Valdres, 30.06.2022  
Styret i Skattebo Invest AS

SKATTEBO JON HARALD  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Skattebo Invest AS har ikke hatt ansatte og følgelig foreligger ikke plikt til OTP-ordning. Det foreligger ikke lønns- og personalkostnader eller tilhørende andre forpliktelser.

Det er gitt lån til aksjonær i 2021 med saldo kr 0 pr. 31.12.2021

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	223 563	-45 472
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-223 563	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-45 472</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 754	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	63 754	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-223 563	-223 563
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	223 563	223 563
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	1 245 436	0	378 897	1 724 333
Årets resultat				223 563	223 563
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 245 436</b>	<b>0</b>	<b>602 459</b>	<b>1 947 895</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Skattebo Eiendom AS	NORD-AURDAL	100,0%	100,0%	100 000	3 602 202	100 755
Valdres Brønnboring AS	NORD-AURDAL	100,0%	100,0%	2 140 962	5 389 841	94 219
Valdres Utleiesenter AS	NORD-AURDAL	100,0%	100,0%	110 000	1 346 528	131 937
Valdresvegen Utvikling AS	NORD-AURDAL	100,0%	100,0%	40 000	12 537	-26 905
<b>Sum</b>				<b>2 390 962</b>	<b>10 351 108</b>	<b>300 006</b>

Med bakgrunn i unntaksbestemmelser i regnskapsloven utarbeides ikke konsernregnskap. Selvskyldnerkausjon er stilt fra morselskap til konsernskapers gjeld. Til orientering er balanseført verdi på Valdres Brønnboring AS økt med NOK 200 000 i 2020 som følge av tidligere års feil.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Lån til foretak i samme konsern består av lån til datterselskapet Skattebo Eiendom AS med kr. 62 026 som renteberegnes med 3% og er vurdert på markedsmessige vilkår.

Langsiktig konserngjeld består av gjeld til datterselskapene Valdres Brønnboring AS med kr. 540 409 og Valdres Utleiesenter AS med kr. 382 922 som begge renteberegnes med 3% og er vurdert på markedsmessige vilkår.

Selskapet har fordring konsernbidrag på Valdres Utleiesenter AS pr. 31.12.2021 på kr 289 789.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKATTEBO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
SKATTEBO JON HARALD	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
SKATTEBO JON HARALD	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>