



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 906 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Frederik Selvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	43 525	37 875
Sum kostnader		43 525	37 875
Driftsresultat		-43 525	-37 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 813 906	4 000 000
Sum finansinntekter		4 813 906	4 000 000
Annen finanskostnad		2 400	1 200
Sum finanskostnader		2 400	1 200
Netto finans		4 811 506	3 998 800
Resultat før skattekostnad		4 767 981	3 960 925
Skattekostnad på resultat	8		
Årsresultat	3	4 767 981	3 960 925
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 767 981	3 960 925
Totalresultat		4 767 981	3 960 925
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 767 981	3 960 925
Sum overføringer og disponeringer		4 767 981	3 960 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	4	55 864 584	55 864 584
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Sum anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	4 813 906	4 000 000
Sum fordringer		4 813 906	4 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 816 387	862 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 816 387	862 312
Sum omløpsmidler		9 630 293	4 862 312
SUM EIENDELER		65 494 877	60 726 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 337 956	1 337 956
Overkurs	3	34 526 628	34 526 628
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		35 864 584	35 864 584
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	29 630 293	24 862 312
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		29 630 293	24 862 312
Sum egenkapital		65 494 877	60 726 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	8		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 494 877	60 726 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463775

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 906 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Frederik Selvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 825 906 142
HAAS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	43 525	37 875
Sum kostnader		43 525	37 875
Driftsresultat		-43 525	-37 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 813 906	4 000 000
Sum finansinntekter		4 813 906	4 000 000
Annen finanskostnad		2 400	1 200
Sum finanskostnader		2 400	1 200
Netto finans		4 811 506	3 998 800
Resultat før skattekostnad		4 767 981	3 960 925
Skattekostnad på resultat	8		
Årsresultat	3	4 767 981	3 960 925
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 767 981	3 960 925
Totalresultat		4 767 981	3 960 925
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 767 981	3 960 925
Sum overføringer og disponeringer		4 767 981	3 960 925



Organisasjonsnr: 825 906 142
HAAS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	4	55 864 584	55 864 584
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Sum anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	4 813 906	4 000 000
Sum fordringer		4 813 906	4 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 816 387	862 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 816 387	862 312
Sum omløpsmidler		9 630 293	4 862 312
SUM EIENDELER		65 494 877	60 726 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 337 956	1 337 956
Overkurs	3	34 526 628	34 526 628
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		35 864 584	35 864 584
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	29 630 293	24 862 312
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		29 630 293	24 862 312
Sum egenkapital		65 494 877	60 726 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	8		
Utbytte	5		
Kortsiktig konsemgjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 494 877	60 726 896



Organisasjonsnr: 825 906 142
HAAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Haas Holding AS

Org.nr.:825 906 142





RESULTATREGNSKAP

HAAS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	43 525	37 875
Sum driftskostnader		43 525	37 875
Driftsresultat		-43 525	-37 875
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		4 813 906	4 000 000
Annen finanskostnad		2 400	1 200
Resultat av finansposter		4 811 506	3 998 800
Resultat før skattekostnad		4 767 981	3 960 925
Resultat		4 767 981	3 960 925
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	4 767 981	3 960 925
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 767 981	3 960 925
Sum overføringer		4 767 981	3 960 925

HAAS HOLDING AS

SIDE 2





BALANSE PR. 31.12

HAAS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	55 864 584	55 864 584
Sum finansielle anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Sum anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	5	4 813 906	4 000 000
Sum fordringer		4 813 906	4 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 816 387	862 312
Sum omløpsmidler		9 630 293	4 862 312
Sum eiendeler		65 494 877	60 726 896

HAAS HOLDING AS

SIDE 3

Transaction 09222115557546808423



Signed GFS

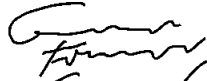


BALANSE PR. 31.12

HAAS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 7	1 337 956	1 337 956
Overkurs	3	34 526 628	34 526 628
Sum innskutt egenkapital		35 864 584	35 864 584
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	29 630 293	24 862 312
Sum opptjent egenkapital		29 630 293	24 862 312
Sum egenkapital		65 494 877	60 726 896
GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		65 494 877	60 726 896

Oslo, 15.05.2025
Styret i Haas Holding AS


Gunnar-Fredrik Selvaag
styreleder/daglig leder





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

KOSTNADSFØRT GODTGJØRELSE TIL REVISOR	2024	2023
Lovpålagt revisjon	21 025	19 125
Andre tjenester	0	0
Sum	21 025	19 125





Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
EGENKAPITAL 01.01.2024	1 337 956	34 526 628	24 862 312	60 726 896
Årets resultat	0	0	4 767 981	4 767 981
Egenkapital 31.12.2024	1 337 956	34 526 628	29 630 293	65 494 877

Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	EIERANDEL	BALANSEFØRT VERDI
Mulholland Holding AS - Ordinære aksjer	14,3 %	55 864 584
Sum		55 864 584

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

FORDRINGER	2024	2023
Utbytte	4 813 906	4 000 000
Sum	4 813 906	4 000 000

Note 6 Bundne midler

Bankinnskudd, kontanter og lignenede omfatter ingen bundne midler

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

AKSJEKAPITALEN BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BALANSEFØRT
A-aksjer	1	1 337,95566 kr	1 338
B-aksjer	999	1 337,95566 kr	1 336 618

OVERSIKT OVER AKSJONÆRENE I SELSKAPET PER 31.12.2024

	AKSJER	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Gunnar Frederik Selvaag	A-aksjer 1	1 %	95 %
Haakon Selvaag	B-aksjer 999	99 %	5 %
Sum	1 000	100 %	100 %





Note 8 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Andre forskjeller	144 417	120 000	-24 417
Netto midlertidige forskjeller	144 417	120 000	-24 417
Inntektsført avsatt utbytte	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 213	-88 288	-74 075
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-130 204	-31 712	98 492
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
Skattepliktig inntekt:			
Resultat før skatt		4 767 981	3 960 925
Permanente forskjeller		-4 669 489	-3 880 000
Endring i midlertidige forskjeller		-24 417	-105 600
Anvendelse av fremførbart underskudd		-74 075	24 675
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:		2024	2023
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		4 767 981	3 960 925
Beregnet skatt av resultat før skatt		1 048 956	871 404
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-1 027 288	-853 600
Andre forskjeller		-21 668	-17 804
Sum		0	0
Betalbar skatt i balansen:		2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0





Verification

Transaction 09222115557546808423

Document

HAAS Holding AS - Årsregnskap

Main document

7 pages

Initiated on 2025-05-15 06:44:52 CEST (+0200) by Intility

eSign (le)

Finalised on 2025-05-15 08:02:12 CEST (+0200)

Initiator

Intility eSign (le)

esign@intility.no

Signatories

Gunnar Frederik Selvaag (GFS)

On behalf of HAAS Holding AS

frederik.selvaag@selvaag.no

90871460

Signed 2025-05-15 08:02:12 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Haas Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haas Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2025-05-15 17:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.