



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 854 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL PARTNER HOLDING AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 4
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BAKKE PER OVE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 726	16 348
Sum kostnader		18 726	16 348
Driftsresultat		-18 726	-16 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 400 000	
Annen renteinntekt		260 000	250 000
Sum finansinntekter		1 660 000	250 000
Annen rentekostnad		257 017	221 759
Sum finanskostnader		257 017	221 759
Netto finans		1 402 983	28 241
Ordinært resultat før skattekostnad		1 384 257	11 893
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 384 257	11 893
Årsresultat		1 384 257	11 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 384 257	11 893
Totalresultat		1 384 257	11 893
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 384 257	
Overført fra annen egenkapital			-388 107
Sum overføringer og disponeringer		1 384 257	11 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	550 000	550 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	550 000
Sum anleggsmidler		550 000	550 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 072 488	5 799 300
Sum fordringer		6 072 488	5 799 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 978	1 209 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 978	1 209 964
Sum omløpsmidler		6 191 466	7 009 264
SUM EIENDELER		6 741 466	7 559 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 279	14 022
Sum opptjent egenkapital		48 279	14 022
Sum egenkapital		98 279	64 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 643 187	7 095 242
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		6 643 187	7 095 242
Sum langsiktig gjeld		6 643 187	7 095 242
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			400 000
Sum kortsiktig gjeld			400 000
Sum gjeld		6 643 187	7 495 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 741 466	7 559 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530606

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 854 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL PARTNER HOLDING AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 4
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BAKKE PER OVE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 998 854 431
REAL PARTNER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 726	16 348
Sum kostnader		18 726	16 348
Driftsresultat		-18 726	-16 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 400 000	
Annen renteinntekt		260 000	250 000
Sum finansinntekter		1 660 000	250 000
Annen rentekostnad		257 017	221 759
Sum finanskostnader		257 017	221 759
Netto finans		1 402 983	28 241
Ordinært resultat før skattekostnad		1 384 257	11 893
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 384 257	11 893
Årsresultat		1 384 257	11 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 384 257	11 893
Totalresultat		1 384 257	11 893
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 384 257	
Overført fra annen egenkapital			-388 107
Sum overføringer og disponeringer		1 384 257	11 893



Organisasjonsnr: 998 854 431
REAL PARTNER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 550 000 550 000

Investeringer i
tilknyttet selskap 3

Andre langsiktige
fordringer 4

Sum finansielle
anleggsmidler 550 000 550 000

Sum anleggsmidler 550 000 550 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3 6 072 488 5 799 300

Sum fordringer 6 072 488 5 799 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 118 978 1 209 964

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 118 978 1 209 964

Sum omløpsmidler 6 191 466 7 009 264

SUM EIENDELER 6 741 466 7 559 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 50 000 50 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 48 279 14 022

Sum opptjent egenkapital 48 279 14 022



Sum egenkapital		98 279	64 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 643 187	7 095 242
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		6 643 187	7 095 242
Sum langsiktig gjeld		6 643 187	7 095 242
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			400 000
Sum kortsiktig gjeld			400 000
Sum gjeld		6 643 187	7 495 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 741 466	7 559 264



Organisasjonsnr: 998 854 431
REAL PARTNER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

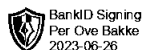
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Real Partner Holding AS

Organisasjonsnr: 998 854 431





Resultatregnskap Real Partner Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	18 726	16 348
Sum driftskostnader		18 726	16 348
Driftsresultat		-18 726	-16 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 400 000	0
Annen renteinntekt		260 000	250 000
Annen rentekostnad		257 017	221 759
Resultat av finansposter		1 402 983	28 241
Resultat før skattekostnad		1 384 257	11 893
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		1 384 257	11 893
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 384 257	0
Overført fra annen egenkapital		0	388 107
Sum overføringer		1 384 257	11 893



Balanse
Real Partner Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	550 000
Sum anleggsmidler		550 000	550 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 072 488	5 799 300
Sum fordringer		6 072 488	5 799 300
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 978	1 209 964
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		118 978	1 209 964
Sum omløpsmidler		6 191 466	7 009 264
Sum eiendeler		6 741 466	7 559 264



Balanse
Real Partner Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		48 279	14 022
Sum opptjent egenkapital		48 279	14 022
Sum egenkapital		98 279	64 022
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 643 187	7 095 242
Sum annen langsiktig gjeld		6 643 187	7 095 242
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		0	400 000
Sum kortsiktig gjeld		0	400 000
Sum gjeld		6 643 187	7 495 242
Sum egenkapital og gjeld		6 741 466	7 559 264

Oslo, 23.06.2023
Styret i Real Partner Holding AS

Per Ove Bakke
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

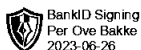
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Real Partner Holding AS





Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 384 257	11 893
Permanente forskjeller	-1 400 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 893
Skattepliktig inntekt	-15 743	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Investering i datterselskap

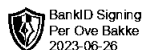
<u>Selskap</u>	<u>Forretnings-</u>	<u>kontor Eierandel</u>
Real Partner AS	Oslo	100 %
Lille Frogner 5 B AS	Oslo	100%

Selskapet har en fordring på datterselskap pålydende kr 6 075 371

Note 4 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 6 643 187. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 8 612 922.(eiendommer liggende i datter- og datterdatterselskap)

Real Partner Holding AS



BankID Signing
Per Ove Bakke
2023-06-26



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Real Partner Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BAKKE PER OVE	50	100,0	100,0

Real Partner Holding AS

