



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 530 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAE HOTELS AS  
Forretningsadresse: c/o Erling Rune Roalsvig  
Waldemars hage 4  
0175 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Rune Roalsvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		106 494	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 456 630	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 563 124</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 563 124</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 858	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 858</b>	
Annen finanskostnad		625	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 233</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 560 891</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1 560 891</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 560 891</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 560 891</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 560 891	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 560 891</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		96 186	
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 186</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 800	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 800</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 986</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>177 986</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		35 295	30 000
Overkurs		1 494 705	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 524 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		1 560 891	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 560 891</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-36 461</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 938	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		196 509	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>214 447</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214 447</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>177 986</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 530 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAE HOTELS AS  
Forretningsadresse: c/o Erling Rune Roalsvig  
Waldemars hage 4  
0175 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Rune Roalsvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 932 530 031  
BAE HOTELS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		106 494	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 456 630	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 563 124</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 563 124</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 858	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 858</b>	
Annen finanskostnad		625	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 233</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 560 891</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-1 560 891</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 560 891</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 560 891</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 560 891	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 560 891</b>	



Organisasjonsnr: 932 530 031  
BAE HOTELS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer 96 186  
Sum fordringer 96 186

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 81 800 30 000  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 81 800 30 000

Sum omløpsmidler		177 986	30 000
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		177 986	30 000
---------------	--	---------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 35 295 30 000  
Overkurs 1 494 705  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 1 524 430 24 430

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 4  
Udekket tap 1 560 891  
Sum opptjent egenkapital -1 560 891  
Sum egenkapital 3 -36 461 24 430

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 2  
Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 938	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		196 509	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>214 447</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214 447</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>177 986</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 932 530 031  
BAE HOTELS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 BAE HOTELS AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 530 031



## Resultatregnskap

BAE HOTELS AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Varekostnad		106 494	0
Annen driftskostnad		1 456 630	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 563 124</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 563 124</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 858	0
Annen finanskostnad		625	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 233</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-1 560 891	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-1 560 891</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 560 891	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 560 891</b>	<b>0</b>



**Balanse**

BAE HOTELS AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		96 186	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 186</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 800	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 986</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>177 986</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

BAE HOTELS AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		35 295	30 000
Overkurs		1 494 705	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 524 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 560 891	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 560 891</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-36 461</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 938	0
Annen kortsiktig gjeld		196 509	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>214 447</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214 447</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>177 986</b>	<b>30 000</b>

30.06.2025

Styret i BAE HOTELS AS

\_\_\_\_\_  
Erling Rune Roalsvig  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

BAE HOTELS AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 560 891	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 560 891</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 566 461	-5 570	1 560 891
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 566 461	5 570	-1 560 891
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0		-5 570	0	24 430
Årets resultat					-1 560 891	-1 560 891
Aksjekapitalutvidelse	5 295	1 494 705			0	1 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>35 295</b>	<b>1 494 705</b>		<b>-5 570</b>	<b>-1 560 891</b>	<b>-36 461</b>

## Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -1 560 891. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Det planlegges ytterligere aksjekapitalutvidelse i 2025. I tillegg satses det på å oppnå avtale om leasing av land for etablering av hoteldrift.