



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valljordveien 13
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5, 6	56 065 390	
Annen driftsinntekt		356 464	
Sum inntekter		56 421 854	
Kostnader			
Varekostnad		24 251 625	
Lønnskostnad	2	11 361 774	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	668 532	
Annen driftskostnad	2	10 463 101	
Sum kostnader		46 745 032	
Driftsresultat		9 676 822	
Annen rentekostnad		69 141	
Sum finanskostnader		69 141	
Netto finans		-69 141	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 607 681	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 219 295	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 388 386	0
Årsresultat	7	7 388 386	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 388 386	
Totalresultat		7 388 386	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 388 386	
Sum overføringer og disponeringer		7 388 386	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	1 114 548	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 018 137	
Sum varige driftsmidler	3	2 132 685	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		551 203	
Sum finansielle anleggsmidler		551 203	
Sum anleggsmidler		2 683 888	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 534 191	
Andre kortsiktige fordringer		726 598	
Konsernfordringer		350 863	
Sum fordringer		6 611 652	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 727 833	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 727 833	30 000
Sum omløpsmidler		19 339 485	30 000
SUM EIENDELER		22 023 373	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 700 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 388 386	
Sum opptjent egenkapital		3 388 386	
Sum egenkapital	7	6 088 386	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	59 313	
Sum avsetninger for forpliktelser		59 313	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		661 431	
Sum annen langsiktig gjeld		661 431	
Sum langsiktig gjeld		720 744	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 866 983	
Betalbar skatt	4	2 853 220	
Skyldig offentlige avgifter		2 587 906	
Annen kortsiktig gjeld	5	6 906 134	
Sum kortsiktig gjeld		15 214 243	
Sum gjeld		15 934 987	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 023 373	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 178849

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valljordveien 13
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Organisasjonsnr: 926 325 078
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 065 390	
Annen driftsinntekt	5, 6	356 464	
Sum inntekter		56 421 854	
Kostnader			
Varekostnad		24 251 625	
Lønnskostnad	2	11 361 774	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	668 532	
Annen driftskostnad	2	10 463 101	
Sum kostnader		46 745 032	
Driftsresultat		9 676 822	
Annen rentekostnad		69 141	
Sum finanskostnader		69 141	
Netto finans		-69 141	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 607 681	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 219 295	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 388 386	0
Årsresultat	7	7 388 386	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 388 386	
Totalresultat		7 388 386	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 388 386	
Sum overføringer og disponeringer		7 388 386	



Organisasjonsnr: 926 325 078
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	1 114 548	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 018 137	
Sum varige driftsmidler	3	2 132 685	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		551 203	
Sum finansielle anleggsmidler		551 203	
Sum anleggsmidler		2 683 888	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 534 191	
Andre kortsiktige fordringer		726 598	
Konsernfordringer		350 863	
Sum fordringer		6 611 652	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 727 833	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 727 833	30 000
Sum omløpsmidler		19 339 485	30 000
SUM EIENDELER		22 023 373	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2 700 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2 700 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 388 386	
Sum opptjent egenkapital	3 388 386	
Sum egenkapital	6 088 386	30 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 59 313	
Sum avsetninger for forpliktelseser	59 313	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	661 431	
Sum annen langsiktig gjeld	661 431	
Sum langsiktig gjeld	720 744	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 866 983	
Betalbar skatt	4 2 853 220	
Skyldig offentlige avgifter	2 587 906	
Annen kortsiktig gjeld	5 6 906 134	
Sum kortsiktig gjeld	15 214 243	
Sum gjeld	15 934 987	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 023 373	30 000



Organisasjonsnr: 926 325 078
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
14.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Salten Entreprenør & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 325 078



RESULTATREGNSKAP

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	5, 6	56 065 390	0
Annen driftsinntekt		356 464	0
Sum driftsinntekter		56 421 854	0
Varekostnad		24 251 625	0
Lønnskostnad	2	11 361 774	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	668 532	0
Annen driftskostnad	2	10 463 101	0
Sum driftskostnader		46 745 032	0
Driftsresultat		9 676 822	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		69 141	0
Resultat av finansposter		-69 141	0
Ordinært resultat før skattekostnad		9 607 681	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 219 295	0
Ordinært resultat		7 388 386	0
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	7 388 386	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		7 388 386	0
Sum overføringer		7 388 386	0



BALANSE

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	1 114 548	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 018 137	0
Sum varige driftsmidler	3	2 132 685	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		551 203	0
Sum finansielle anleggsmidler		551 203	0
Sum anleggsmidler		2 683 888	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 534 191	0
Andre kortsiktige fordringer		726 598	0
Konsernfordringer		350 863	0
Sum fordringer		6 611 652	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 727 833	30 000
Sum omløpsmidler		19 339 485	30 000
Sum eiendeler		22 023 373	30 000



BALANSE

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 700 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 388 386	0
Sum opptjent egenkapital		3 388 386	0
Sum egenkapital	7	6 088 386	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	59 313	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		661 431	0
Sum annen langsiktig gjeld		661 431	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 866 983	0
Betalbar skatt	4	2 853 220	0
Skyldig offentlige avgifter		2 587 906	0
Annen kortsiktig gjeld	5	6 906 134	0
Sum kortsiktig gjeld		15 214 243	0
Sum gjeld		15 934 987	0
Sum egenkapital og gjeld		22 023 373	30 000

Straumen, 29.03.2022
Styret i Salten Entreprenør & Eiendom AS

Geir Pettersen
styreleder

Johnny Mathisen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Langsiktige tilvirkningskontrakter vurderes etter løpene avregningsmetode. Fullføringsgraden bergnes som påløpte kostnader i prosent av totalt forventede kostander.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 14 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 096 485	813 404	2 909 889
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	566 862	538 490	1 105 352
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 663 347	1 351 894	4 015 241
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 351 992	530 564	1 882 556
= Bokført verdi 31.12.21	1 311 355	821 330	2 132 685
Årets ordinære avskrivninger	451 640	216 892	668 532
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 853 220	0
Endring i utsatt skatt	-633 925	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 219 295	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 607 681	0
Permanente forskjeller	90 126	2 159 978
Endring i midlertidige forskjeller	3 271 374	-2 596 423
Skattepliktig inntekt	12 969 181	-436 445
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 853 220	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 853 220	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	65 225	130 179	64 954
Tilvirkningskontrakter	193 698	4 650 802	4 457 104
Fordringer	110 684	-1 140 000	-1 250 684
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
Sum	269 607	3 540 981	3 271 374
Grunnlag for utsatt skatt	269 607	3 540 981	3 271 374
Utsatt skatt (22 %)	59 313	779 016	719 702



5 Anleggskontrakter pr. 31.12

Anleggskontrakter er bokført som løpende avregningsmetode med fortjeneste. jf prinsippnote. Pr. 31.12.21 er det regnskapsført kr.193.697 i fortjeneste på de løpende kontraktene.

Forskuddsfakturert produksjon klassifisert som annen kortsiktig gjeld utgjør i år kr. 415.984,-.
Opptjent ikke fakturert inntekt klassifisert som annen kortsiktig fordring utgjør kr. 0

Note 6 Fisjon

Pr. 01.01.21 ble det gjennomført en skattefri fisjon mellom Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS og Hjelpeselskap Drift AS. Den ordinære driften med tilhørende driftsmidler ble overført til Hjelpeselskap Drift AS. Eiendommer og aksjer ble ikke overført, som vederlag fikk aksjeeierne i Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS oppskrevet pålydende verdi på sine aksjer i Hjelpeselskap Drift AS. Det ble deretter foretatt en konsernfusjon der Hjelpeselskap Drift AS ble fusjonert inn i Salten Entreprenør & Eiendom AS. Formålet med omorganiseringen var å etablere en sikker konsernstruktur.

Omorganiseringen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet. Videre er det gjennomført med skattemessig kontinuitet slik at Salten Entreprenør & Eiendom AS overtar Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS sine skattemessige posisjoner til tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	0	30 000
Pr. 01.01.2021	30 000	0	30 000
Gjeld konvertert til aksjekapital	2 670 000		2 670 000
	0		
Årets overskudd		7 388 386	7 388 386
Konsernbidrag avgitt		-4 000 000	-4 000 000
Pr. 31.12.2021	2 700 000	3 388 386	6 088 386
	0		



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor

Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til Generalforsamlingen i SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS

Revisjonsrapport nr. 2

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr. 7.388.386. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 47758203	Bankgiro	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: arne.tobiassen@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



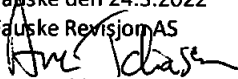
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske den 24.3.2022

Fauske Revisjon AS


Arne Tobiassen
statsautorisert revisor