



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 687 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CBN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Hopsnesvegen 2B  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Calix Black Ndiaye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3	756	407
<b>Sum kostnader</b>		<b>756</b>	<b>407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-756</b>	<b>-407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		790 550	481 887
Annen renteinntekt		4	19 921
Annen finansinntekt		113 909	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>904 463</b>	<b>501 808</b>
Annen rentekostnad		5 284	9 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 284</b>	<b>9 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>899 179</b>	<b>492 808</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>898 424</b>	<b>492 401</b>
Skattekostnad på resultat	6	4 642	5 493
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	5	893 782	486 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 4		
Bygning og tomt	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		63 659	63 659
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 867 599	2 863 632
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 931 258</b>	<b>2 927 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 931 258</b>	<b>2 927 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		200 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 248	129 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 248</b>	<b>129 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 248</b>	<b>129 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 158 506</b>	<b>3 057 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	1 050 000	1 050 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 103 864	1 210 082
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 103 864</b>	<b>1 210 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 153 864</b>	<b>2 260 082</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1, 3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			791 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>791 531</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>791 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	4 642	5 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 642</b>	<b>5 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 642</b>	<b>797 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 158 506</b>	<b>3 057 106</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486347

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 687 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CBN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Hopsnesvegen 2B  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Calix Black Ndiaye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 815 687 892  
CBN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3	756	407
<b>Sum kostnader</b>		<b>756</b>	<b>407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-756</b>	<b>-407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		790 550	481 887
Annen renteinntekt		4	19 921
Annen finansinntekt		113 909	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>904 463</b>	<b>501 808</b>
Annen rentekostnad		5 284	9 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 284</b>	<b>9 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>899 179</b>	<b>492 808</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>898 424</b>	<b>492 401</b>
Skattekostnad på resultat	6	4 642	5 493
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	5	893 782	486 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>893 782</b>	<b>486 908</b>



Organisasjonsnr: 815 687 892  
CBN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 4		
Bygning og tomt	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		63 659	63 659
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 867 599	2 863 632
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 931 258</b>	<b>2 927 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 931 258</b>	<b>2 927 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		200 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 248	129 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 248</b>	<b>129 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 248</b>	<b>129 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 158 506</b>	<b>3 057 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	1 050 000	1 050 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	2 103 864	1 210 082
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 103 864</b>	<b>1 210 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 153 864</b>	<b>2 260 082</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1, 3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			791 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>791 531</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>791 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	4 642	5 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 642</b>	<b>5 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 642</b>	<b>797 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 158 506</b>	<b>3 057 106</b>



Organisasjonsnr: 815 687 892  
CBN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## CBN Invest AS

Årsregnskap 2022

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	756	407
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>756</u>	<u>407</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-756</u>	<u>-407</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		790 550	481 887
Annen renteinntekt		4	19 921
Annen finansinntekt		113 909	0
Annen rentekostnad		5 284	9 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>899 179</u>	<u>492 808</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>898 424</u>	<u>492 401</u>
Skattekostnad på resultat	6	4 642	5 493
<b>Resultat</b>		<u>893 782</u>	<u>486 908</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>893 782</u>	<u>486 908</u>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	893 782	486 908
<b>Sum anvendelse</b>		<u>893 782</u>	<u>486 908</u>



## CBN Invest AS

Årsregnskap 2022

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		63 659	63 659
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 867 599	2 863 632
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 931 258</b>	<b>2 927 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 931 258</b>	<b>2 927 291</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		200 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 248	129 815
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 248</b>	<b>129 815</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 158 506</b>	<b>3 057 107</b>



## CBN Invest AS

Årsregnskap 2022

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	1 050 000	1 050 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 103 864	1 210 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 103 864</b>	<b>1 210 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 153 864</b>	<b>2 260 082</b>
Øvrig langsiktig gjeld		0	791 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>791 531</b>
Betalbar skatt	6	4 642	5 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 642</b>	<b>5 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 642</b>	<b>797 024</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 158 506</b>	<b>3 057 106</b>

Bergen,

Calix Black Ndiay  
styreleder

CBN Invest AS

Side 4



## **CBN Invest AS**

### **Årsregnskap 2022**

#### **Noter**

##### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

##### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av tjenester. Inntekter som er betalt på forskudd, periodiseres og føres til inntekt i det år leien gjelder. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### **Investeringer i aksjer**

Investering i selskaper regnskapsføres etter kostmetoden. Ved verdifall nedskves aksjene til virkelig verdi

##### **Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

##### **Utsatt skatt og skattekostnad**

Utsatt skatt beregnes og bokføres i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Utsatt skattefordel regnskapsføres ikke.

##### **Ansatte**

Selskapet har ingen ansatte.

##### **Nærstående parter**

Selskap i samme konsern er derifnert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i vanlige forettingsmessige vilkår.



## CBN Invest AS

### Årsregnskap 2022

#### Noter

##### Note 2 Antall aksjer, aksejeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel	Antall
Calix Black Ndiaye	100 %	100 Styreleder Calix Black Ndiaye
	100 %	100

Aksjekapitalen er på kr 1.050.000, fordelt på 100 aksjer. Alle pålydene kr 10.500. Alle aksjer gir lik stemmerett.

##### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godgjørrelser mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

##### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisjonskostnader

Selskapet er ikke revisjonspliktig, og har ingen revisjonskostnader.

##### Note 4 Tilknyttede selskap

Selskapets navn	Kostpris	Eiernadel	Balansført verdi
Bedre Nabolag AS	1 000 000	50 %	1 000 000
Borea Asset Management AS	1 767 599	7 %	1 767 599
MEAC AS	100 000	25 %	100 000
<b>Sum</b>			<b>2 867 599</b>

##### Note 5 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen EK	SUM
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 210 082</b>	<b>2 260 082</b>
Årets resultat		893 782	893 782
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 050 000</b>	<b>2 103 864</b>	<b>3 153 864</b>

##### Note 6 Skatt

<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>	<b>2 021</b>	<b>2 022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	492 401	898 424
Benyttet fremførbart underskudd		
Permanente forskjeller	-467 431	-877 325
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under		
Grunnlag betalbar skatt	24 970	21 099

<b>Betalbar skatt</b>	<b>2 021</b>	<b>2 022</b>
Skatt 22 %	5 493	4 642