



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 373 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSCAR LILLEBØE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Søråsbrotet 9  
5235 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Lillebøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		300 102	86 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 102</b>	<b>86 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		373	
Annen driftskostnad	3	404 589	96 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 962</b>	<b>96 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 860</b>	<b>-9 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		687 916	576 921
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		158 259	95 239
Annen finansinntekt	6	12 364 244	278 364
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 986 391	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 196 810</b>	<b>950 524</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		505 647	541 644
Annen finanskostnad		32 970	76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>538 617</b>	<b>541 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 658 193</b>	<b>408 804</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 553 333</b>	<b>399 069</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	134 067	87 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 419 266</b>	<b>311 257</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 419 266</b>	<b>311 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	300 000	390 100
Overføringer annen egenkapital	9	14 119 266	-78 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 419 266</b>	<b>311 256</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	26 281 779	32 645 200
Lån til foretak i samme konsern	7	8 001 535	3 437 487
Investeringer i aksjer og andeler		1 200 000	
Andre fordringer	3	9 495 798	9 495 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 979 112</b>	<b>45 578 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 979 112</b>	<b>45 578 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	1 046 395	577 732
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 046 395</b>	<b>577 732</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 911 975	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	10 477 239	
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 389 214</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>1 639 709</b>	<b>1 105 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 075 318</b>	<b>1 683 411</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 054 430</b>	<b>47 261 896</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	9	6 975 473	6 975 473
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 425 473</b>	<b>7 425 473</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	35 824 660	21 705 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 824 660</b>	<b>21 705 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 250 133</b>	<b>29 130 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 492 041	18 019 174
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 492 041</b>	<b>18 019 174</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 492 041</b>	<b>18 019 174</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 976	
Betalbar skatt	8	134 067	87 812
Annen kortsiktig gjeld		158 213	24 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 256</b>	<b>111 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 804 297</b>	<b>18 131 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 054 430</b>	<b>47 261 896</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 618112

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 980 373 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSCAR LILLEBØE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Søråsbrotet 9  
5235 RÅDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Lillebøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 980 373 320  
OSCAR LILLEBØE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		300 102	86 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 102</b>	<b>86 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		373	
Annen driftskostnad	3	404 589	96 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 962</b>	<b>96 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 860</b>	<b>-9 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		687 916	576 921
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		158 259	95 239
Annen finansinntekt	6	12 364 244	278 364
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 986 391	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 196 810</b>	<b>950 524</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		505 647	541 644
Annen finanskostnad		32 970	76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>538 617</b>	<b>541 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 658 193</b>	<b>408 804</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 553 333</b>	<b>399 069</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	134 067	87 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 419 266</b>	<b>311 257</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 419 266</b>	<b>311 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	300 000	390 100
Overføringer annen egenkapital	9	14 119 266	-78 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 419 266</b>	<b>311 256</b>



Organisasjonsnr: 980 373 320  
OSCAR LILLEBØE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	26 281 779	32 645 200
Lån til foretak i samme konsern	7	8 001 535	3 437 487
Investeringer i aksjer og andeler		1 200 000	
Andre fordringer	3	9 495 798	9 495 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 979 112</b>	<b>45 578 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 979 112</b>	<b>45 578 485</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	7	1 046 395	577 732
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 046 395</b>	<b>577 732</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	1 911 975	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	10 477 239	
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 389 214</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 639 709	1 105 679
---	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 075 318</b>	<b>1 683 411</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 054 430</b>	<b>47 261 896</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	9	6 975 473	6 975 473
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 425 473</b>	<b>7 425 473</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9	35 824 660	21 705 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 824 660</b>	<b>21 705 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 250 133</b>	<b>29 130 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 492 041	18 019 174
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 492 041</b>	<b>18 019 174</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 492 041</b>	<b>18 019 174</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 976	
Betalbar skatt	8	134 067	87 812
Annen kortsiktig gjeld		158 213	24 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 256</b>	<b>111 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 804 297</b>	<b>18 131 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 054 430</b>	<b>47 261 896</b>



Organisasjonsnr: 980 373 320  
OSCAR LILLEBØE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	9000.00	450000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Lillebøe	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre i 2020. Selskapet har gitt et lån til selskapets aksjonær på kr 9 494 798. Det er i 2020 inntektsført renter med kr 261 134. Lånet er innenfor rammen av fri egenkapital og det er stilt betryggende sikkerhet for lånet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	12000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	12000.00

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Oscar Lillebøe Engros AS	100.00%	100.00%	7633344.00	-603324.00
Ulriken Eiendom AS	100.00%	100.00%	331781.00	547373.00
Fango AS	100.00%	100.00%	2504307.00	-15216.00
Oscar Lillebøe AS	100.00%	100.00%	1384054.00	448116.00
Søråsbrotet Eiendom AS	100.00%	100.00%	6001655.00	32652.00
Gågaten Eiendom AS	100.00%	100.00%	3119240.00	56729.00
Oscar Lillebøe Utvikling AS	60.00%	60.00%	-1239060.00	-1269060.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Oscar Lillebøe Holding AS	Søråsbrotet 9 5235 RÅDAL 1201 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Til generalforsamlingen i Oscar Lillebøe Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Oscar Lillebøe Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 14 419 266. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 13. mai 2021

**ACCEPTOR REVISJON AS**

Kim Thunes  
statsautorisert revisor



**Oscar Lillebøe Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Oscar Lillebøe Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		300 102	86 919
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		373	0
Annen driftskostnad	3	404 589	96 654
Sum driftskostnader		404 962	96 654
Driftsresultat		-104 860	-9 735
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	7	687 916	576 921
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		158 259	95 239
Annen finansinntekt	6	12 364 244	278 364
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 986 391	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	505 647	541 644
Annen finanskostnad		32 970	76
Netto finansposter		14 658 193	408 804
Ordinært resultat før skattekostnad		14 553 333	399 069
Skattekostnad på ordinært resultat	8	134 067	87 812
<b>Årsresultat</b>		<b>14 419 266</b>	<b>311 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	9	300 000	390 100
Overføringer annen egenkapital	9	14 119 266	-78 844
Sum disponert		14 419 266	311 256



## Oscar Lillebøe Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	26 281 779	32 645 200
Lån til foretak i samme konsern	7	8 001 535	3 437 487
Investeringer i aksjer og andeler		1 200 000	0
Andre fordringer	3	9 495 798	9 495 798
Sum finansielle anleggsmidler		<u>44 979 112</u>	<u>45 578 485</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 979 112</u>	<u>45 578 485</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	<u>1 046 395</u>	<u>577 732</u>
Sum fordringer		<u>1 046 395</u>	<u>577 732</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 911 975	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	<u>10 477 239</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>12 389 214</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>1 639 709</u>	<u>1 105 679</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 075 318</u>	<u>1 683 411</u>
Sum eiendeler		<u>60 054 430</u>	<u>47 261 896</u>



## Oscar Lillebøe Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	9	6 975 473	6 975 473
Sum innskutt egenkapital		<u>7 425 473</u>	<u>7 425 473</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	35 824 660	21 705 393
Sum opptjent egenkapital		<u>35 824 660</u>	<u>21 705 393</u>
Sum egenkapital		<u>43 250 133</u>	<u>29 130 866</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 492 041	18 019 174
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 492 041</u>	<u>18 019 174</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 976	0
Betalbar skatt	8	134 067	87 812
Annen kortsiktig gjeld		158 213	24 044
Sum kortsiktig gjeld		<u>312 256</u>	<u>111 856</u>
Sum gjeld		<u>16 804 297</u>	<u>18 131 030</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>60 054 430</u>	<u>47 261 896</u>

31. desember 2020  
Bergen, 12. mai 2021

---

Per Olav Lillebøe  
styreleder/daglig leder



## Oscar Lillebøe Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Avgitt konsernbidrag som dekker opp underskudd i datterselskaper er bokført som en økning av aksjenes inngangsverdi. Deretter er aksjene nedskrevet med samme beløp.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregler for små foretak.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Oscar Lillebøe Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler utgjør	<b>2020</b> 122
---------------------------------	--------------------

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre i 2020.

Selskapet har gitt et lån til selskapets aksjonær på kr 9 494 798. Det er i 2020 inntektsført renter med kr 261 134. Lånet er innenfor rammen av fri egenkapital og det er stilt betryggende sikkerhet for lånet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	12 500	12 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Børsnoterte aksjer	1 756 010	1 911 975	1 911 975
Aksje- og rentefond via Handelsbanken	7 146 813	8 426 317	8 426 317
HB Microcap Norden	1 500 000	2 050 922	2 050 922
Sum	<u>10 402 823</u>	<u>12 389 214</u>	<u>12 389 214</u>



## Oscar Lillebøe Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Oscar Lillebøe Engros AS	Bergen	100 %	100 %	-603 324	7 633 344	8 605 196
Ulriken Eiendom AS	Bergen	100 %	100 %	547 373	331 781	778 274
Fango AS	Bergen	100 %	100 %	-15 216	2 504 307	1 743 132
Oscar Lillebøe AS	Bergen	100 %	100 %	448 116	1 384 054	5 121 535
Søråsbrotet Eiendom AS	Bergen	100 %	100 %	32 652	6 001 655	6 124 762
Gågaten Eiendom AS	Bergen	100 %	100 %	56 729	3 119 240	3 890 880
Oscar Lillebøe Utvikling AS	Bergen	60 %	60 %	-1 269 060	-1 239 060	18 000
Sum				-802 730	19 735 321	26 281 779

#### Note 6 - Annen finansinntekt

	2020	2019
Gevinst fra salg av aksjer i datterselskaper	10 882 272	0
Gevinst fra salg av aksjer i børsnoterte selskaper	1 000 506	0
Gevinst fra fondssalg via Handelsbanken	192 095	0
Renteinntekter	275 025	278 364
Andre finansinntekter	14 346	0
	<u>12 364 244</u>	<u>278 364</u>

Datterselskapene Gågaten Eiendom AS og Ulriken Eiendom AS har i 2020 begge utfisjonert en eiendom hver til selskapene Lille Markevei 18 AS og Hardangerveien 23 AS. Aksjene i Lille Markevei 18 AS og Hardangerveien 23 AS er solgt og disse salgene har gitt en samlet gevinst på kr 10 882 272.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	8 001 535	3 437 487
Kortsiktige fordringer på konsernbidrag	687 916	576 921
Sum	<u>8 689 451</u>	<u>4 014 408</u>

Det er inntektsført renter på lån til datterselskap med 3% tilsvarende kr 158 259. Det er og inntektsført konsernbidrag fra datterselskap med ialt kr 687 916.

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld til datterselskaper	16 492 041	18 019 174

Det er videre kostnadsført renter på lån fra datterselskaper med 3% tilsvarende kr 505 647.



## Oscar Lillebøe Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	134 067	87 812
Årets totale skattekostnad	134 067	87 812
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	14 553 333	399 068
Permanente forskjeller	55	76
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og fonds	32 320	0
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	96 972	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	372	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-12 395	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 986 391	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og fonds	-12 074 873	0
Årets skattegrunnlag	609 393	399 144
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	134 066	87 812

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	450 000	6 975 473	21 705 394	29 130 867
Årsresultat	0	0	14 419 266	14 419 266
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.2020	450 000	6 975 473	35 824 660	43 250 133

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	9 000	450 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Per Lillebøe	50	100 %	100 %