



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 253 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTOWN INVEST AS
Forretningsadresse: Nesgata 6B
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abtin Rahmanian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 817 377	4 291 627
Annen driftsinntekt		391 725	140 700
Sum inntekter		3 209 102	4 432 327
Kostnader			
Varekostnad		206 861	1 723 284
Lønnskostnad	1, 2	125 255	52 740
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		691 795	733 931
Annen driftskostnad		1 434 349	1 625 928
Sum kostnader		2 458 260	4 135 883
Driftsresultat		750 842	296 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 500	0
Annen finansinntekt		6 916	1 333
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		500	915 000
Sum finansinntekter		8 916	916 333
Annen rentekostnad		541 628	520 481
Annen finanskostnad		391	531
Sum finanskostnader		542 019	521 013
Netto finans		-533 103	395 320
Resultat før skattekostnad		217 740	691 764
Skattekostnad		47 258	-44 168
Årsresultat		170 481	735 932
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		170 481	735 932
Sum overføringer og disponeringer		170 481	735 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	3 097 892
Maskiner og anlegg	3	10 800	36 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	4 496 313	4 801 506
Sum varige driftsmidler		4 507 113	7 936 118
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	230 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		220 002	867 500
Andre langsiktige fordringer	5	1 539 912	1 622 412
Sum finansielle anleggsmidler		1 989 914	2 539 912
Sum anleggsmidler		6 497 027	10 476 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 650	20 650
Andre kortsiktige fordringer		6 510	24 569
Sum fordringer		27 160	45 219
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		421 324	117 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 324	117 043
Sum omløpsmidler		448 484	162 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		6 945 511	10 638 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 919 584	3 749 103
Sum opptjent egenkapital		3 919 584	3 749 103
Sum egenkapital		3 949 584	3 779 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		47 258	0
Sum avsetninger for forpliktelser		47 258	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 240 187	4 627 310
Øvrig langsiktig gjeld	6	-86 420	953 708
Sum annen langsiktig gjeld		2 153 767	5 581 019
Sum langsiktig gjeld		2 201 025	5 581 019
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		107 840	400 000
Leverandørgjeld		473 358	393 032
Betalbar skatt		-56 747	0
Skyldige offentlige avgifter		199 116	29 865
Annen kortsiktig gjeld		71 335	455 273
Sum kortsiktig gjeld		794 902	1 278 170
Sum gjeld		2 995 927	6 859 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 945 511	10 638 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 749822

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 253 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTOWN INVEST AS
Forretningsadresse: Riihimäkiveien 27
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abtin Rahmanian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 253 048
LTOWN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 817 377	4 291 627
Annen driftsinntekt		391 725	140 700
Sum inntekter		3 209 102	4 432 327
Kostnader			
Varekostnad		206 861	1 723 284
Lønnskostnad	1, 2	125 255	52 740
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		691 795	733 931
Annen driftskostnad		1 434 349	1 625 928
Sum kostnader		2 458 260	4 135 883
Driftsresultat		750 842	296 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 500	0
Annen finansinntekt		6 916	1 333
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		500	915 000
Sum finansinntekter		8 916	916 333
Annen rentekostnad		541 628	520 481
Annen finanskostnad		391	531
Sum finanskostnader		542 019	521 013
Netto finans		-533 103	395 320
Resultat før skattekostnad		217 740	691 764
Skattekostnad		47 258	-44 168
Årsresultat		170 481	735 932
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		170 481	735 932
Sum overføringer og disponeringer		170 481	735 932



Organisasjonsnr: 922 253 048
LTOWN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	0	3 097 892
Maskiner og anlegg	3	10 800	36 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	4 496 313	4 801 506
Sum varige driftsmidler		4 507 113	7 936 118
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4, 5	230 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		220 002	867 500
Andre langsiktige fordringer	5	1 539 912	1 622 412
Sum finansielle anleggsmidler		1 989 914	2 539 912
Sum anleggsmidler		6 497 027	10 476 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 650	20 650
Andre kortsiktige fordringer		6 510	24 569
Sum fordringer		27 160	45 219
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		421 324	117 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 324	117 043
Sum omløpsmidler		448 484	162 262
SUM EIENDELER		6 945 511	10 638 292



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 919 584	3 749 103
Sum opptjent egenkapital	3 919 584	3 749 103

Sum egenkapital	3 949 584	3 779 103
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	47 258	0
Sum avsetninger for forpliktelser	47 258	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 2 240 187	4 627 310
Øvrig langsiktig gjeld	6 -86 420	953 708
Sum annen langsiktig gjeld	2 153 767	5 581 019

Sum langsiktig gjeld	2 201 025	5 581 019
-----------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	107 840	400 000
Leverandørgjeld	473 358	393 032
Betalbar skatt	-56 747	0
Skyldige offentlige avgifter	199 116	29 865
Annen kortsiktig gjeld	71 335	455 273
Sum kortsiktig gjeld	794 902	1 278 170

Sum gjeld	2 995 927	6 859 189
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 945 511	10 638 292
---------------------------------	------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 922 253 048
LTOWN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107616.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15174.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2465.00	52740.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125255.00	52740.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4794320.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1298015.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	937333.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5155002.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1580841.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3574161.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	691795.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	230000.00	50000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1769912.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
LTOWN INVEST AS

922253048

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 817 377	4 291 627
Annen driftsinntekt		391 725	140 700
Sum driftsinntekter		3 209 102	4 432 327
Driftskostnader			
Varekostnad		-206 861	-1 723 284
Lønnskostnad	1, 2	-125 255	-52 740
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-691 795	-733 931
Annen driftskostnad		-1 434 349	-1 625 928
Sum driftskostnader		-2 458 260	-4 135 883
Driftsresultat		750 842	296 443
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 500	0
Annen finansinntekt		6 916	1 333
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		500	915 000
Sum finansinntekter		8 916	916 333
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-541 628	-520 481
Annen finanskostnad		-391	-531
Sum finanskostnader		-542 019	-521 013
Netto finans		-533 103	395 320
Resultat før skattekostnad		217 740	691 764
Skattekostnad		-47 258	44 168
Årsresultat		170 481	735 932
Overføringer			
Annen egenkapital		170 481	735 932
Sum overføringer		170 481	735 932



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	3 097 892
Maskiner og anlegg	3	10 800	36 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	4 496 313	4 801 506
Sum varige driftsmidler		4 507 113	7 936 118
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	230 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		220 002	867 500
Andre langsiktige fordringer	5	1 539 912	1 622 412
Sum finansielle anleggsmidler		1 989 914	2 539 912
Sum anleggsmidler		6 497 027	10 476 030
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 650	20 650
Andre kortsiktige fordringer		6 510	24 569
Sum fordringer		27 160	45 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		421 324	117 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 324	117 043
Sum omløpsmidler		448 484	162 262
SUM EIENDELER		6 945 511	10 638 292



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 919 584	3 749 103
Sum opptjent egenkapital		3 919 584	3 749 103
Sum egenkapital		3 949 584	3 779 103
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		47 258	0
Sum avsetning for forpliktelser		47 258	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 240 187	4 627 310
Øvrig langsiktig gjeld	6	-86 420	953 708
Sum annen langsiktig gjeld		2 153 767	5 581 019
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		107 840	400 000
Leverandørgjeld		473 358	393 032
Betalbar skatt		-56 747	0
Skyldige offentlige avgifter		199 116	29 865
Annen kortsiktig gjeld		71 335	455 273
Sum kortsiktig gjeld		794 902	1 278 170
Sum gjeld		2 995 927	6 859 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 945 511	10 638 292

SKJETTEN, 19.08.2025

Abtin Rahmanian
styrets leder



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	107 616	0
Arbeidsgiveravgift	15 174	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 465	52 740
Sum	125 255	52 740

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 794 320
Tilgang i året	1 298 015
Avgang i året	-937 333
Anskaffelseskost 31.12.	5 155 002
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 580 841
Balanseført verdi per 31.12.	3 574 161
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	691 795

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	230 000	50 000

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 769 912
---	-----------

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser