



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 301 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Marstrands gate 46
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KINN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 150	37 709
Sum kostnader		32 150	37 709
Driftsresultat		-32 150	-37 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		24 582	
Annen renteinntekt		40 185	52 817
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter		64 767	52 841
Annen rentekostnad		63	
Annen finanskostnad		1 688	1 682
Sum finanskostnader		1 751	1 682
Netto finans		63 017	51 160
Ordinært resultat før skattekostnad		30 867	13 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 867	13 451
Årsresultat		30 867	13 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 867	13 451
Totalresultat		30 867	13 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	30 867	13 451
Sum overføringer og disponeringer		30 867	13 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		30 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	31 932	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 919 192	1 918 431
Sum fordringer		1 951 124	1 918 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 102	34 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 102	34 928
Sum omløpsmidler		1 954 226	1 953 359
SUM EIENDELER		1 984 226	1 953 359
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 960 000	1 960 000
Sum innskutt egenkapital		1 960 000	1 960 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	2 396 328	2 396 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	-2 372 102	-2 402 969
Sum opptjent egenkapital		24 226	-6 641
Sum egenkapital	5	1 984 226	1 953 359
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 984 226	1 953 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715848

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 301 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Marstrands gate 46
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KINN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 150	37 709
Sum kostnader		32 150	37 709
Driftsresultat		-32 150	-37 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		24 582	
Annen renteinntekt		40 185	52 817
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter		64 767	52 841
Annen rentekostnad		63	
Annen finanskostnad		1 688	1 682
Sum finanskostnader		1 751	1 682
Netto finans		63 017	51 160
Ordinært resultat før skattekostnad		30 867	13 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 867	13 451
Årsresultat		30 867	13 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 867	13 451
Totalresultat		30 867	13 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	30 867	13 451
Sum overføringer og disponeringer		30 867	13 451



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 30 000

Sum finansielle
anleggsmidler 30 000

Sum anleggsmidler 30 000 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 31 932

Andre kortsiktige
fordringer 6 1 919 192

Sum fordringer 1 951 124 1 918 431

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 102 34 928

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 102 34 928

Sum omløpsmidler 1 954 226 1 953 359

SUM EIENDELER 1 984 226 1 953 359

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 1 960 000 1 960 000

Sum innskutt egenkapital 1 960 000 1 960 000

Opptjent egenkapital

Fond for
vurderingsforskjeller 5 2 396 328 2 396 328

Annen egenkapital 5 -2 372 102 -2 402 969

Sum opptjent egenkapital 24 226 -6 641

Sum egenkapital 5 1 984 226 1 953 359

Sum langsiktig gjeld 0 0



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 984 226	1 953 359



Organisasjonsnr: 994 301 950
OBRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Obra Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 994 301 950



Resultatregnskap			
Obra Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	32 150	37 709
Sum driftskostnader		32 150	37 709
Driftsresultat		-32 150	-37 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		24 582	0
Annen renteinntekt		40 185	52 817
Annen finansinntekt		0	24
Annen rentekostnad		63	0
Annen finanskostnad		1 688	1 682
Resultat av finansposter		63 017	51 160
Ordinært resultat før skattekostnad		30 867	13 451
Ordinært resultat		30 867	13 451
Årsresultat		30 867	13 451
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	30 867	13 451
Sum overføringer		30 867	13 451



Balanse			
Obra Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Investeringer i datterselskap	7	30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler		30 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	31 932	0
Andre kortsiktige fordringer	6	1 919 192	1 918 431
Sum fordringer		1 951 124	1 918 431
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 102	34 928
Sum omløpsmidler		1 954 226	1 953 359
Sum eiendeler		1 984 226	1 953 359
Obra Invest AS			Side 3



Balanse

Obra Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 960 000	1 960 000
Sum innskutt egenkapital		1 960 000	1 960 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	2 396 328	2 396 328
Annen egenkapital	5	-2 372 102	-2 402 969
Sum opptjent egenkapital		24 226	-6 641
Sum egenkapital	5	1 984 226	1 953 359
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		1 984 226	1 953 359

Florø, 19.05.2021
Styret i Obra Invest AS

Ole Inge Brandsøy
styreleder



OBRA Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 25.05.2009.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser til styre, revisor, mm.

Det var ingen ansatte i selskapet i 2020.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt fravalg av revisor.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr. 1.960.000 fordelt på 50 aksjer pålydende kr. 39.200. Alle aksjene er av samme type.

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Antall aksjer
Ole Brandsøy Daglig leder/styremedlem	50
Sum	50



OBRA Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Midlertidige forskjeller:	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	19 962	15 171	4 791
Fordringer	0	0	0
Sum	19 962	15 171	4 791
Akkumulert fremførbart underskudd	-93 011	-57 353	-35 658
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-73 049	-42 182	-30 867
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-16 071	-9 280	-6 791

Skattefordel er ikkje oppført i balansen 9 280

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	rente for vurderings- forskjeller	Annen EK	Sum
Saldo 31.12.19	1 960 000	0	2 396 328	-2 402 969	1 953 359
Årets resultat			0	30 867	30 867
Saldo 31.12.20	1 960 000	0	2 396 328	-2 372 102	1 984 226

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er gitt lån til fordel for daglig leder/styreleder med til sammen kr. 1.894.610,-. Lånet er renteberegnet. Lånet er innenfor fri egenkapital. Det er skrevet låneavtale med avtalt rente og nedbetalingstid, og lånet er sikret med pant i fast eiendom.

Note 7 Aksjer i datterselskap

Datterselskap	Kontor kommune	Eierandel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
Industri Rør AS	Kristiansund	100 %	100 %	39 994	37 238
Sum				39 994	37 238

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kundefordringer		Andre fordringer	
2020	2019	2020	2019
31 932	0	24 582	0
Sum	31 932	24 582	0

Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
2020	2019	2020	2019
0	0	0	0
Sum	0	0	0



OBRA Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets opptjente egenkapital er negativ, men styret og daglig leder mener likevel det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.