



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 335 816
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KIRKEVEIEN PANORAMA AS
Forretningsadresse:	c/o Sigurd I Solem Guldbergs vei 35 0375 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Arild Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 258	11 650
Sum kostnader		20 258	11 650
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 258</b>	<b>-11 650</b>
Annen rentekostnad			269
Sum finanskostnader			269
<b>Netto finans</b>			<b>-269</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 258</b>	<b>-11 919</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	-4 456	-2 622
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 802</b>	<b>-9 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 802</b>	<b>-9 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 802</b>	<b>-9 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 802	-9 297
Sum overføringer og disponeringer		-15 802	-9 297



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1,3	7 078	2 622
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 078</b>	<b>2 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 078</b>	<b>2 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjektkostnader Kirkeveien	1	557 452	62 520
<b>Sum varer</b>		<b>557 452</b>	<b>62 520</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	31 719	31 719
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 719</b>	<b>31 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>589 170</b>	<b>94 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>596 248</b>	<b>96 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		25 099	9 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 099</b>	<b>-9 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 901</b>	<b>20 703</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	2 775
Annen kortsiktig gjeld		590 098	73 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>591 348</b>	<b>76 158</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>591 348</b>	<b>76 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>596 248</b>	<b>96 861</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 612310

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 335 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: c/o Sigurd I Solem  
Guldbergs vei 35  
0375 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 335 816  
KIRKEVEIEN PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 258	11 650
Sum kostnader		20 258	11 650
<b>Driftsresultat</b>		-20 258	-11 650
Annen rentekostnad			269
Sum finanskostnader			269
<b>Netto finans</b>			-269
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-20 258	-11 919
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	-4 456	-2 622
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-15 802	-9 297
<b>Årsresultat</b>		-15 802	-9 297
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-15 802	-9 297
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 802	-9 297
Sum overføringer og disponeringer		-15 802	-9 297



Organisasjonsnr: 927 335 816  
KIRKEVEIEN PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1,3	7 078	2 622
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 078</b>	<b>2 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 078</b>	<b>2 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjektkostnader			
Kirkeveien	1	557 452	62 520
<b>Sum varer</b>		<b>557 452</b>	<b>62 520</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	31 719	31 719
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 719</b>	<b>31 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>589 170</b>	<b>94 239</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>596 248</b>	<b>96 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		25 099	9 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 099</b>	<b>-9 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 901</b>	<b>20 703</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	2 775
Annen kortsiktig gjeld		590 098	73 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>591 348</b>	<b>76 158</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>591 348</b>	<b>76 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>596 248</b>	<b>96 861</b>



Organisasjonsnr: 927 335 816  
KIRKEVEIEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kirkeveien Panorama AS**

**Organisasjonsnr. 927 335 816**

**Utarbeidet av:**

Progressum Lørenskog Visperud AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 59  
1471 LØRENSKOG  
Organisasjonsnr. 943539677



Kirkeveien Panorama AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	mai-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		20 258	11 650
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 258</b>	<b>11 650</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-20 258</b>	<b>-11 650</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader		0	269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>269</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>-269</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-20 258</b>	<b>-11 919</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	-4 456	-2 622
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-15 802</b>	<b>-9 297</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-15 802</b>	<b>-9 297</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-15 802	-9 297
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-15 802</b>	<b>-9 297</b>

Årsregnskap for Kirkeveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 927335816



Kirkeveien Panorama AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1,3	<u>7 078</u>	<u>2 622</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>7 078</u></b>	<b><u>2 622</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Prosjektkostnader Kirkeveien	1	557 452	62 520
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	<u>31 719</u>	<u>31 719</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>589 170</u></b>	<b><u>94 239</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>596 248</u></b>	<b><u>96 861</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>30 000</u></b>	<b><u>30 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-25 099</u>	<u>-9 297</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-25 099</u></b>	<b><u>-9 297</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>4 901</u></b>	<b><u>20 703</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 250	2 775
Annen kortsiktig gjeld		<u>590 098</u>	<u>73 383</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>591 348</u></b>	<b><u>76 158</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>596 248</u></b>	<b><u>96 861</u></b>

Underskrifter  
OSLO den 16. mai 2023

Sigurd I. Solem  
Styreleder

Aleksander Øiestad  
Styremedlem

Ann Cathrine Bjørung Solem  
Styremedlem

Tora Marianne Wold Ødegaard  
Styremedlem

Årsregnskap for Kirkeveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 927335816



Kirkeveien Panorama AS

## Noter 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper mv

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og

Noter for Kirkeveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 927335816



Kirkeveien Panorama AS

## Noter 2022

underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

### Hendelser også etter balansedagen

Det har ikke inntruffet forhold, heller ikke etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

## Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Revisor er fravalgt.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere og styremedlemmer.

## Note 3 - Skatter

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2022
	<u>-20 258</u>

<b>Inntekt</b>	<b><u>-20 258</u></b>
----------------	-----------------------

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	<u>0</u>
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	<u>-4 456</u>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b><u>-4 456</u></b>

Noter for Kirkeveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 927335816



Kirkeveien Panorama AS

## Noter 2022

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 177	11 919
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-32 177</b>	<b>-11 919</b>
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	32 177	11 919
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>32 177</b>	<b>11 919</b>
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>7 078</b>	<b>2 622</b>

### Note 4 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

**Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:**

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Monolitten Invest AS	989 221 590	180 60,00 %
Magno Holding AS	926 086 979	120 40,00 %

Noter for Kirkeveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 927335816

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Sigurd Ingjald Solem**

62e08a7c-5b0a-447d-be65-869c017b583d - 2023-07-11 13:29:46 UTC +03:00  
BankID - ec460f04-7f51-4aa3-ab6d-5e3db98203cc - NO

**Aleksander K Øiestad**

dea2b914-4150-425b-9fb8-1f36f8daa7e7 - 2023-07-11 13:45:26 UTC +03:00  
BankID - 97ed09cb-0264-49e1-94c1-c11b02da0daa - NO

**Tora M Wold Ødegaard**

ef03b317-08ea-493b-8148-4a5be50cb2e9 - 2023-07-11 13:47:19 UTC +03:00  
BankID - 7e47554c-843c-46dc-8540-a32f20d76410 - NO

**Anne Cathrine Bjørung Solem**

ca97271f-5147-43b7-afa2-f71389aac91 - 2023-07-11 15:20:21 UTC +03:00  
BankID - 675300b3-09d4-4c7e-8715-e79e220248d7 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmeckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e05e98b9-2449-473f-abc5-ae7ea7b266f1>

visma sign  
www.vismasign.com