



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 757 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Mølleveien 41
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		924 000	312 000
Sum inntekter		924 000	312 000
Kostnader			
Avskrivning	4	78 469	101 733
Annen driftskostnad		123 814	35 125
Sum kostnader		202 283	136 858
Driftsresultat		721 717	175 142
Annen rentekostnad		131 610	62 350
Sum finanskostnader		131 610	62 350
Netto finans		-131 610	-62 350
Ordinært resultat før skattekostnad		590 107	112 792
Skattekostnad på ordinært resultat	6	129 840	65 512
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	460 267	47 280
Årsresultat		460 267	47 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		126 009	
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-586 276	-47 280
Sum overføringer og disponeringer		-460 267	-47 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 686 461	3 764 930
Sum varige driftsmidler		3 686 461	3 764 930
Sum anleggsmidler		3 686 461	3 764 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 889	10 060
Sum fordringer		8 889	10 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214 032	75 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 032	75 503
Sum omløpsmidler		222 921	85 563
SUM EIENDELER		3 909 382	3 850 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,5	146 000	146 000
Sum innskutt egenkapital		146 000	146 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	347 589	13 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		347 589	13 331
Sum egenkapital	5	493 589	159 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	42 315	39 660
Sum avsetninger for forpliktelser		42 315	39 660
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 244 378	
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 378	
Sum langsiktig gjeld		3 286 693	39 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 878	731
Betalbar skatt	6	91 644	10 849
Skyldige offentlige avgifter		35 578	17 201
Kortsiktig konserngjeld	3		3 622 721
Sum kortsiktig gjeld		129 100	3 651 502
Sum gjeld		3 415 793	3 691 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 909 382	3 850 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 455021

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 757 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Mølleveien 41
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 757 212
MØLLEVEIEN 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		924 000	312 000
Sum inntekter		924 000	312 000
Kostnader			
Avskrivning	4	78 469	101 733
Annen driftskostnad		123 814	35 125
Sum kostnader		202 283	136 858
Driftsresultat		721 717	175 142
Annen rentekostnad		131 610	62 350
Sum finanskostnader		131 610	62 350
Netto finans		-131 610	-62 350
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	129 840	65 512
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	460 267	47 280
Årsresultat		460 267	47 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		126 009	
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-586 276	-47 280
Sum overføringer og disponeringer		-460 267	-47 280



Organisasjonsnr: 823 757 212
MØLLEVEIEN 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 686 461	3 764 930
Sum varige driftsmidler		3 686 461	3 764 930
Sum anleggsmidler		3 686 461	3 764 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 889	10 060
Sum fordringer		8 889	10 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214 032	75 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 032	75 503
Sum omløpsmidler		222 921	85 563
SUM EIENDELER		3 909 382	3 850 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,5	146 000	146 000
Sum innskutt egenkapital		146 000	146 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	347 589	13 331
Sum opptjent egenkapital		347 589	13 331
Sum egenkapital	5	493 589	159 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	42 315	39 660
Sum avsetninger for forpliktelseser		42 315	39 660



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 244 378	
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 378	
Sum langsiktig gjeld		3 286 693	39 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 878	731
Betalbar skatt	6	91 644	10 849
Skyldige offentlige avgifter		35 578	17 201
Kortsiktig konserngjeld	3		3 622 721
Sum kortsiktig gjeld		129 100	3 651 502
Sum gjeld		3 415 793	3 691 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 909 382	3 850 493



Organisasjonsnr: 823 757 212
MØLLEVEIEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	730.00	146000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRATÅS HOLDING AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Mølleveien 41 AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter



Mølleveien 41 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er



Mølleveien 41 AS

Noter til regnskapet for 2020

sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinær	200	730	146 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bratås Holding AS	200	100 %	100 %

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Lån fra foretak i samme konsern	-3 244 378	-3 622 721

Det er i året avgitt kr 161 550,- i konsernbidrag til Bratås Holding AS.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Tomter og andre grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 961 733	1 904 930	3 866 663
Anskaffelseskost 31.12.	1 961 733	1 904 930	3 866 663
Akk.avskrivning 31.12.	-180 202	0	-180 202
Balansført pr. 31.12.	1 781 531	1 904 930	3 686 461
Årets avskrivninger	78 469	0	78 469
Økonomisk levetid	25		
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

**Mølleveien 41 AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	146 000	0	13 331	159 331
Årsresultat	0	0	460 267	460 267
Avgitt konsernbidrag	0	0	-126 009	-126 009
Egenkapital 31.12.	146 000	0	347 589	493 589

Note 6 - Skatt*Årets skattekostnad fordeler seg på:*

	2020	2019
Betalbar skatt	127 185	25 852
Endring utsatt skatt	2 655	39 660
Årets totale skattekostnad	129 840	65 512

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	590 107	112 792
Permanente forskjeller	79	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 071	4 718
Alminnelig inntekt	578 115	117 510
Ytet konsernbidrag	-161 550	-68 195
Årets skattegrunnlag	416 565	49 315
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	91 644	10 849

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	192 343	180 272
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	192 343	180 272

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

	2020	2019
	42 315	39 660

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	129 824
Permanente forskjeller (22%)	17
Beregnet skattekostnad	129 841

*Effektiv skattesats *)*

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Mølleveien 41 AS

Org. nr. 823757212

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 686 461	3 764 930
Sum varige driftsmidler		3 686 461	3 764 930
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		8 889	10 060
Sum fordringer		8 889	10 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214 032	75 503
Sum omløpsmidler		222 921	85 563
SUM EIENDELER		3 909 382	3 850 493



Mølevelen 41 AS

Org. nr. 823757212

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		924 000	312 000
Sum driftsinntekter		924 000	312 000
Driftskostnader			
Avskrivning	4	78 469	101 733
Annen driftskostnad		123 814	35 125
Sum driftskostnader		202 283	136 858
DRIFTSRESULTAT		721 717	175 142
Annen rentekostnad		131 610	62 350
Sum finanskostnader		131 610	62 350
Netto finansposter		-131 610	-62 350
Ordinært resultat før skattekostnad		590 107	112 792
Skattekostnad på ordinært resultat	6	129 840	65 512
ÅRSRESULTAT		460 267	47 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		126 009	0
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-586 276	-47 280
Sum overføringer og disponeringer		-460 267	-47 280

**Mølleveien 41 AS**

Org. nr.: 823757212

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,5	146 000	146 000
Sum innskutt egenkapital		146 000	146 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	347 589	13 331
Sum opptjent egenkapital		347 589	13 331
Sum egenkapital	5	493 589	159 331
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	42 315	39 660
Sum avsetninger for forpliktelser		42 315	39 660
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 244 378	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 378	0
Sum langsiktig gjeld		3 286 693	39 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 878	731
Betalbar skatt	6	91 644	10 849
Skyldige offentlige avgifter		35 578	17 201
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 622 721
Sum gjeld		3 415 793	3 691 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 909 382	3 850 493

Nøtterøy 01.05.2021

Øystein Bratås
Styreleder



Mølleveien 41 AS

Org.nr:

STYREMØTE

Den 01.05.2021 ble det avholdt styremøte i selskapets lokaler.

Til stede var styret ved styreleder Øystein Bratås.

Til behandling forelå:

SAK 1. ÅRSRAPPORT 2020

Styret gjennomgikk regnskapet. Forslaget til årsrapport bestående av resultatregnskap, balanse, noter og årsberetning ble godkjent av styret. Årsresultatet etter skatt er oppgjort med et overskudd på kr 460 267. Det foreslås overført kr 460 267 overføres annen egenkapital.

SAK 2. ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Det ble besluttet å innkalle til ordinær generalforsamling 01.05.2021 kl 18.30 på selskapets kontor og med følgende dagsorden:

Valg av møteleder.

Godkjenning av innkalling og dagsorden.

Årsrapport for 2020.

Valg.

Protokollen ble opplest og godtatt.

Øystein Bratås

Styreleder



Mølleveien 41 AS

Org.nr: 823757212

GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL 2020

Den 01.05.2021 avholdtes det ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Sak 1 – Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Øystein Bratås åpnet møtet kl 18.30.

Sak 2 – Registrering av tilstedeværende og godkjenning av fullmakter

Til stede var: Øystein Bratås med sine 200 aksjer
Alle firmaets aksjer var representert.

Sak 3 – Møteleder og medundertegner

Øystein Bratås ble valgt til møteleder og signere protokollen

Sak 4 – Godkjenning av innkalling og dagsorden

Vedtektsmessig innkallelse ble godkjent, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Til behandling forelå:

Sak 5 – Årsrapport 2020

Resultatregnskap, balanse, noter og årsberetning ble gjennomgått. Den fremlagte årsrapport ble fastsatt som selskapets regnskap.

Årets bokførte overskudd på kr 460 267 ble i samsvar med styrets forslag, besluttet overført annen egenkapital.

Sak 6 – Valg

Det ble gjenvalg på styret som består av:
Øystein Bratås styreleder

Alle beslutninger ble fattet enstemmig.

Protokollen ble opplest og godkjent.

Øystein Bratås
Styrets leder