



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 518 526
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SELVAAG PLUSS SERVICE AS
Forretningsadresse:	Silurveien 2 0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sissel Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 114 773	14 910 544
Sum inntekter		18 114 773	14 910 544
Kostnader			
Varekostnad		1 978 502	1 509 557
Lønnskostnad	2	12 555 844	11 057 241
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	385 851	8 472
Annen driftskostnad		5 408 817	5 083 567
Sum kostnader		20 329 014	17 658 837
Driftsresultat		-2 214 240	-2 748 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 650	
Annen finansinntekt			101
Sum finansinntekter		28 650	101
Annen rentekostnad		183 448	25 249
Annen finanskostnad		16 037	11 470
Sum finanskostnader		199 485	36 719
Netto finans		-170 834	-36 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 385 075	-2 784 911
Skattekostnad på resultat	3	-523 855	-612 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 861 220	-2 172 230
Årsresultat	7	-1 861 220	-2 172 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 861 220	-2 172 230
Totalresultat		-1 861 220	-2 172 230
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført til/fra annen egenkapital		-1 861 220	-2 172 230
Sum overføringer og disponeringer		-1 861 220	-2 172 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 892	56 100
Sum immaterielle eiendeler		32 892	56 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 003 025	4 003 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 930 856	988 759
Sum varige driftsmidler		5 933 881	4 991 784
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		68 496	68 496
Lån til foretak i samme konsern	5	87 510	87 510
Sum finansielle anleggsmidler		156 006	156 006
Sum anleggsmidler		6 122 779	5 203 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 722 026	1 753 618
Andre kortsiktige fordringer	5	2 575 563	4 971 863
Sum fordringer		4 297 589	6 725 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 686	24 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 686	24 235
Sum omløpsmidler		4 299 275	6 749 716
SUM EIENDELER		10 422 054	11 953 606

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	18 567 188	16 627 603
Sum innskutt egenkapital		18 667 188	16 727 603
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-15 154 755	-13 293 535
Sum opptjent egenkapital		-15 154 755	-13 293 535
Sum egenkapital		3 512 433	3 434 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 589 637	855 497
Sum annen langsiktig gjeld		1 589 637	855 497
Sum langsiktig gjeld		1 589 637	855 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	959 741	1 594 139
Skyldig offentlige avgifter		879 721	380 181
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	3 480 523	5 689 722
Sum kortsiktig gjeld		5 319 985	7 664 042
Sum gjeld		6 909 621	8 519 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 422 054	11 953 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514294

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 518 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVAAG PLUSS SERVICE AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 989 518 526
SELVAAG PLUSS SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 114 773	14 910 544
Sum inntekter		18 114 773	14 910 544
Kostnader			
Varekostnad		1 978 502	1 509 557
Lønnskostnad	2	12 555 844	11 057 241
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	385 851	8 472
Annen driftskostnad		5 408 817	5 083 567
Sum kostnader		20 329 014	17 658 837
Driftsresultat		-2 214 240	-2 748 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 650	
Annen finansinntekt			101
Sum finansinntekter		28 650	101
Annen rentekostnad		183 448	25 249
Annen finanskostnad		16 037	11 470
Sum finanskostnader		199 485	36 719
Netto finans		-170 834	-36 618
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 385 075	-2 784 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 861 220	-2 172 230
Årsresultat	7	-1 861 220	-2 172 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 861 220	-2 172 230
Totalresultat		-1 861 220	-2 172 230
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-1 861 220	-2 172 230
Sum overføringer og disponeringer		-1 861 220	-2 172 230



Organisasjonsnr: 989 518 526
SELVAAG PLUSS SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 892	56 100
Sum immaterielle eiendeler		32 892	56 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 003 025	4 003 025
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	1 930 856	988 759
Sum varige driftsmidler		5 933 881	4 991 784
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		68 496	68 496
Lån til foretak i samme konsern	5	87 510	87 510
Sum finansielle anleggsmidler		156 006	156 006
Sum anleggsmidler		6 122 779	5 203 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 722 026	1 753 618
Andre kortsiktige fordringer	5	2 575 563	4 971 863
Sum fordringer		4 297 589	6 725 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 686	24 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 686	24 235
Sum omløpsmidler		4 299 275	6 749 716
SUM EIENDELER		10 422 054	11 953 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	7	18 567 188	16 627 603
Sum innskutt egenkapital		18 667 188	16 727 603
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-15 154 755	-13 293 535
Sum opptjent egenkapital		-15 154 755	-13 293 535
Sum egenkapital		3 512 433	3 434 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 589 637	855 497
Sum annen langsiktig gjeld		1 589 637	855 497
Sum langsiktig gjeld		1 589 637	855 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	959 741	1 594 139
Skyldig offentlige avgifter		879 721	380 181
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	3 480 523	5 689 722
Sum kortsiktig gjeld		5 319 985	7 664 042
Sum gjeld		6 909 621	8 519 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 422 054	11 953 606



Organisasjonsnr: 989 518 526
SELVAAG PLUSS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
22.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Selvaag Pluss Service AS

 BankID Signing
Christopher Brunvoll
2023-04-20
 BankID Signing
Øystein Klungland
2023-04-20
 BankID Signing
Sverre Molvik
2023-04-23
 BankID Signing
Anders Haavik
2023-04-24

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Selvaag Pluss Service AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		18 114 773	14 910 544
Sum driftsinntekter		<u>18 114 773</u>	<u>14 910 544</u>
Varekostnad		1 978 502	1 509 557
Lønnskostnad	2	12 555 844	11 057 241
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	385 851	8 472
Annen driftskostnad		5 408 817	5 083 567
Sum driftskostnader		<u>20 329 014</u>	<u>17 658 837</u>
Driftsresultat		<u>-2 214 240</u>	<u>-2 748 293</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 650	0
Annen finansinntekt		0	101
Annen rentekostnad		183 448	25 249
Annen finanskostnad		16 037	11 470
Resultat av finansposter		<u>-170 834</u>	<u>-36 618</u>
Resultat før skattekostnad		-2 385 075	-2 784 911
Skattekostnad på resultat	3	-523 855	-612 681
Resultat		<u>-1 861 220</u>	<u>-2 172 230</u>
Årsresultat	7	<u>-1 861 220</u>	<u>-2 172 230</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-1 861 220	-2 172 230
Sum overføringer		<u>-1 861 220</u>	<u>-2 172 230</u>



Balanse

Selvaag Pluss Service AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 892	56 100
Sum immaterielle eiendeler		32 892	56 100
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 003 025	4 003 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 930 856	988 759
Sum varige driftsmidler		5 933 881	4 991 784
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		68 496	68 496
Lån til foretak i samme konsern	5	87 510	87 510
Sum finansielle anleggsmidler		156 006	156 006
Sum anleggsmidler		6 122 779	5 203 890
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 722 026	1 753 618
Andre kortsiktige fordringer	5	2 575 563	4 971 863
Sum fordringer		4 297 589	6 725 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 686	24 235
Sum omløpsmidler		4 299 275	6 749 716
Sum eiendeler		10 422 054	11 953 606



Balanse

Selvaag Pluss Service AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	18 567 188	16 627 603
Sum innskutt egenkapital		<u>18 667 188</u>	<u>16 727 603</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-15 154 755	-13 293 535
Sum opptjent egenkapital		<u>-15 154 755</u>	<u>-13 293 535</u>
Sum egenkapital		<u>3 512 433</u>	<u>3 434 068</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	5	1 589 637	855 497
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 589 637</u>	<u>855 497</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	959 741	1 594 139
Skyldig offentlige avgifter		879 721	380 181
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	3 480 523	5 689 722
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 319 985</u>	<u>7 664 042</u>
Sum gjeld		<u>6 909 621</u>	<u>8 519 538</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 422 054</u>	<u>11 953 606</u>

Oslo, 05.03.2023
Styret i Selvaag Pluss Service AS

Øystein Klungland
styremedlem

Sverre Molvik
styreleder

Christopher Brunvoll
styremedlem

Anders Haavik
daglig leder



Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet og datterselskap

Investeringer i datterselskap er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder i selskapsregnskapet for investeringer i tilknyttede selskapet og felleskontrollert virksomhet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

Pensjoner

Regnskapsføring av pensjoner skjer i samsvar med NRS "Pensjonskostnader".

Konsernregnskap

Selskapet inngår Selvaag Bolig ASA konsern, med Selvaag Bolig ASA (Silurveien 2, 0380 Oslo) som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet. Regnskapene gjøres tilgjengelig via Regnskapsregisteret.



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	10 381 787	9 390 132
Folketrygdavgift	1 058 164	875 746
Pensjonskostnader	323 610	229 787
Andre ytelser	792 282	561 576
Sum	12 555 844	11 057 241

Gjennomsnittlig antall ansatte 23 21

Selskapets pensjonsordninger oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2022.

Ytelser til daglig leder	2022	2021
Lønn, pensjon og annen godtgjørelse	1 691 000	1 592 000

Daglig leder mottar lønn fra morselskapet Selvaag Bolig ASA som viderebelastes Selvaag Pluss Service AS.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-547 063	-676 473
Endring i utsatt skattefordel	23 208	63 792
Skattekostnad ordinært resultat	-523 855	-612 681

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 385 075	-2 784 911
Permanente forskjeller	3 917	0
Endring i midlertidige forskjeller	-105 491	-289 967
Mottatt konsernbidrag	2 486 648	3 074 878
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-547 063	-676 473
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	547 063	676 473
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-99 508	-204 998	-105 491
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum	-149 508	-254 998	-105 491
Grunnlag for utsatt skattefordel	-149 508	-254 998	-105 491
Utsatt skattefordel (22 %)	-32 892	-56 100	-23 208



Note 4 Varige driftsmidler

	IT	Eiendom	Inventar
Anskaffelseskost 01.01	128 081	4 003 025	4 258 777
Tilgang	0		1 344 198
Anskaffelseskost 31.12	128 081	4 003 025	5 602 975
Akkumulerte avskr. og nedskr. 31.12	-128 081	0	-3 672 119
Bokført verdi pr. 31.12	0	4 003 025	1 930 856
Årets avskrivninger	0	0	385 851
Årets nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	3 år	50 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskrivn.	Lineær

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern	2 574 158	4 949 374
Gjeld til selskap i samme konsern	3 669 235	5 502 100
Fordringer med forfall >1 år	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	0	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter ingen bundne skattetrekksmidler. Selskapet har en skattetrekksgaranti på kr 550 000.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning for Selvaag Bolig konsernet, og har sammen med øvrige selskaper i denne ordningen stilt et solidarisk kausjonsansvar for en kredittfasilitet på 150 millioner.

Pr 31.12.2022 er saldo på bankkonto NOK -1 719 598.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	16 627 603	-13 293 535	3 434 068
Mottatt konsernbidrag		1 939 585		1 939 585
Årets resultat			-1 861 220	-1 861 220
Egenkapital 31.12.	100 000	18 567 188	-15 154 755	3 512 433





Til generalforsamlingen i Selvaag Pluss Service AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selvaag Pluss Service AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 5. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Petter Walstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Nils Petter	BANKID	2023-03-07 07:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.