



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 587 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGDIS UTLEIE AS
Forretningsadresse: Espenesveien 63
9311 BRØSTADBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: vigdis Sæbbe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	219 900
Sum inntekter		216 000	219 900
Kostnader			
Annen driftskostnad		102 446	114 215
Sum kostnader		102 446	114 215
Driftsresultat		113 554	105 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 845	11 722
Sum finansinntekter		11 845	11 722
Annen rentekostnad		62 658	61 463
Sum finanskostnader		62 658	61 463
Netto finans		-50 813	-49 741
Resultat før skattekostnad		62 741	55 944
Årsresultat		62 741	55 944
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		62 741	55 944
Sum overføringer og disponeringer		62 741	55 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 095 750	1 095 750
Sum varige driftsmidler		1 095 750	1 095 750
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 000
Sum anleggsmidler		1 095 750	1 115 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 941	596 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 941	596 609
Sum omløpsmidler		224 941	596 609
SUM EIENDELER		1 320 691	1 712 359

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	599 306	846 306
Udekket tap	3	0	309 742
Sum opptjent egenkapital		599 306	536 564
Sum egenkapital		699 306	1 036 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		619 249	675 133
Sum annen langsiktig gjeld		619 249	675 133
Sum langsiktig gjeld		619 249	675 133
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 136	662
Sum kortsiktig gjeld		2 136	662
Sum gjeld		621 385	675 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 320 691	1 712 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430588

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 587 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGDIS UTLEIE AS
Forretningsadresse: Espenesveien 63
9311 BRØSTADBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: vigdis Sæbbe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 587 376
VIGDIS UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	219 900
Sum inntekter		216 000	219 900
Kostnader			
Annen driftskostnad		102 446	114 215
Sum kostnader		102 446	114 215
Driftsresultat		113 554	105 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 845	11 722
Sum finansinntekter		11 845	11 722
Annen rentekostnad		62 658	61 463
Sum finanskostnader		62 658	61 463
Netto finans		-50 813	-49 741
Resultat før skattekostnad		62 741	55 944
Årsresultat		62 741	55 944
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		62 741	55 944
Sum overføringer og disponeringer		62 741	55 944



Organisasjonsnr: 916 587 376
VIGDIS UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1	1 095 750	1 095 750
--------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 095 750	1 095 750
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer		0	20 000
------------	--	---	--------

Sum finansielle		0	20 000
-----------------	--	---	--------

anleggsmidler		0	20 000
---------------	--	---	--------

Sum anleggsmidler		1 095 750	1 115 750
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende		224 941	596 609
-------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		224 941	596 609
-------------------	--	---------	---------

kontanter og lignende		224 941	596 609
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		224 941	596 609
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 320 691	1 712 359
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	100 000	500 000
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	500 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	599 306	846 306
-------------------	---	---------	---------



Udekket tap	3	0	309 742
Sum opptjent egenkapital		599 306	536 564
Sum egenkapital		699 306	1 036 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		619 249	675 133
Sum annen langsiktig gjeld		619 249	675 133
Sum langsiktig gjeld		619 249	675 133
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 136	662
Sum kortsiktig gjeld		2 136	662
Sum gjeld		621 385	675 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 320 691	1 712 359



Organisasjonsnr: 916 587 376
VIGDIS UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	1095750.00	0.00
31.12.	1095750.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	1095750.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
VIGDIS UMLEIE AS
916587376
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VIGDIS UMLEIE AS
916 587 376

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	219 900
Sum driftsinntekter		216 000	219 900
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-102 446	-114 215
Sum driftskostnader		-102 446	-114 215
Driftsresultat		113 554	105 685
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 845	11 722
Sum finansinntekter		11 845	11 722
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-62 658	-61 463
Sum finanskostnader		-62 658	-61 463
Netto finans		-50 813	-49 741
Årsresultat		62 741	55 944
Overføringer			
Annen egenkapital		62 741	55 944
Sum overføringer		62 741	55 944



VIGDIS UMLEIE AS
916 587 376

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 095 750	1 095 750
Sum varige driftsmidler		1 095 750	1 095 750
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 000
Sum anleggsmidler		1 095 750	1 115 750
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 941	596 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 941	596 609
Sum omløpsmidler		224 941	596 609
SUM EIENDELER		1 320 691	1 712 359



VIGDIS UMLEIE AS
916 587 376

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	599 306	846 306
Udekket tap	3	0	-309 742
Sum opptjent egenkapital		599 306	536 564
Sum egenkapital		699 306	1 036 564
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		619 249	675 133
Sum annen langsiktig gjeld		619 249	675 133
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 136	662
Sum kortsiktig gjeld		2 136	662
Sum gjeld		621 385	675 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 320 691	1 712 359

BRØSTADBOTN, 12.05.2025

Vigdis Karin Sæbbe
styrets leder / daglig leder



VIGDIS UTLEIE AS
916 587 376

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 095 750
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 095 750
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 095 750

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VIGDIS KARIN SÆBBE	100	100,00	Ordinære



VIGDIS UTLEIE AS
916 587 376

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	846 306	-309 742	1 036 564
Årsresultat	0	62 741	0	62 741
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-400 000	0	0	-400 000
Andre endringer	0	-309 741	309 742	1
Egenkapital 31.12.2024	100 000	599 306	0	699 306

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-467 936	-405 195	-62 741
Netto forskjeller	-467 936	-405 195	-62 741
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	467 936	405 195	62 741
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0