



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØHOEL SPAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Petter Sørhoel
Eddaveien 13
0772 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kristian Tunge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 867	66 019
Sum kostnader		31 867	66 019
Driftsresultat		-31 867	-66 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		146 717
Annen renteinntekt		382	372
Sum finansinntekter		382	147 089
Annen rentekostnad		3	10
Sum finanskostnader		3	10
Netto finans		379	147 079
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 488	81 060
Skattekostnad på resultat	3	-6 927	17 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 561	63 227
Årsresultat		-24 561	63 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 561	63 227
Totalresultat		-24 561	63 227
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-524 561	-436 773
Sum overføringer og disponeringer		-24 561	63 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 667	3 740
Sum immaterielle eiendeler		10 667	3 740
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 970 931	2 970 931
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		2 970 931	2 970 931
Sum anleggsmidler		2 981 598	2 974 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	6 338 620	6 352 379
Sum fordringer		6 338 620	6 352 379
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 242	523 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 242	523 809
Sum omløpsmidler		6 344 862	6 876 188
SUM EIENDELER		9 326 460	9 850 859

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	3 505 500	3 505 500
Sum innskutt egenkapital		3 605 500	3 605 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 187 710	5 712 271
Sum opptjent egenkapital		5 187 710	5 712 271
Sum egenkapital		8 793 210	9 317 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 088
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		33 250	17 000
Sum kortsiktig gjeld		533 250	533 088
Sum gjeld		533 250	533 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 326 460	9 850 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501146

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØHOEL SPAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Morten Tunge
Fossbakken 1A
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kristian Tunge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 048 686
SØHOEL SPAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 867	66 019
Sum kostnader		31 867	66 019
Driftsresultat		-31 867	-66 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		146 717
Annen renteinntekt		382	372
Sum finansinntekter		382	147 089
Annen rentekostnad		3	10
Sum finanskostnader		3	10
Netto finans		379	147 079
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 488	81 060
Skattekostnad på resultat	3	-6 927	17 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 561	63 227
Årsresultat		-24 561	63 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 561	63 227
Totalresultat		-24 561	63 227
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-524 561	-436 773
Sum overføringer og disponeringer		-24 561	63 227



Organisasjonsnr: 989 048 686
SØHOEL SPAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 667	3 740
Sum immaterielle eiendeler		10 667	3 740
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 970 931	2 970 931
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		2 970 931	2 970 931
Sum anleggsmidler		2 981 598	2 974 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	6 338 620	6 352 379
Sum fordringer		6 338 620	6 352 379
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 242	523 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 242	523 809
Sum omløpsmidler		6 344 862	6 876 188
SUM EIENDELER		9 326 460	9 850 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	3 505 500	3 505 500
Sum innskutt egenkapital		3 605 500	3 605 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 187 710	5 712 271
Sum opptjent egenkapital		5 187 710	5 712 271
Sum egenkapital		8 793 210	9 317 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 088
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		33 250	17 000
Sum kortsiktig gjeld		533 250	533 088
Sum gjeld		533 250	533 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 326 460	9 850 859



Organisasjonsnr: 989 048 686
SØHOEL SPAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Søhoel Spar Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Søhoel Spar Invest AS som viser et underskudd på kr. 24 561. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 14. juni 2023
Agder-Team Revisjon AS

Kenneth Sandvik Holst
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Årsregnskap 2022

Søhoel Spar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 048 686



RESULTATREGNSKAP

SØHOEL SPAR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		31 867	66 019
Sum driftskostnader		31 867	66 019
Driftsresultat		-31 867	-66 019
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	146 717
Annen renteinntekt		382	372
Annen rentekostnad		3	10
Resultat av finansposter		379	147 079
Resultat før skattekostnad		-31 488	81 060
Skattekostnad på resultat	3	-6 927	17 833
Resultat		-24 561	63 227
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-24 561	63 227
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-524 561	-436 773
Sum overføringer		-24 561	63 227



BALANSE

SØHOEL SPAR INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	10 667	3 740
Sum immaterielle eiendeler		10 667	3 740
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	2 970 931	2 970 931
Sum finansielle anleggsmidler		2 970 931	2 970 931
Sum anleggsmidler		2 981 598	2 974 671
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	6 338 620	6 352 379
Sum fordringer		6 338 620	6 352 379
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 242	523 809
Sum omløpsmidler		6 344 862	6 876 188
Sum eiendeler		9 326 460	9 850 859



BALANSE

SØHOEL SPAR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	3 505 500	3 505 500
Sum innskutt egenkapital		3 605 500	3 605 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	5 187 710	5 712 271
Sum opptjent egenkapital		5 187 710	5 712 271
Sum egenkapital		8 793 210	9 317 771
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	16 088
Utbytte	4	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		33 250	17 000
Sum kortsiktig gjeld		533 250	533 088
Sum gjeld		533 250	533 088
Sum egenkapital og gjeld		9 326 460	9 850 859

Lier, 14.06.2023
Styret i Søhoel Spar Invest AS

Petter Søhoel
styreleder

Morten Kristian Punge
daglig leder



SØHOEL SPAR INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen nedskrives til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte inntektsføres som finansinntekt.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Søhoel Spar Invest AS har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2022. Det er i 2022 kostnadsført kr. 12 020 til Grini Consult AS for konsulent tjenester. Selskapet eies av daglig leder Morten Tunge.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Forretnings- kontor	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DATTERSELSKAP						
Edda Eiendom AS	Lier	100%	2 970 851	2 970 851	3 544 815	-950 942
TILKNYTTET SELSKAP						
Edda Leisure	Frankrike	1%	80	80		

Etter unntaksreglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet, da dette ikke anses å ha betydning for vurderingen av selskapets stilling.

Søhoel Spar Invest AS har en fordring på Edda Eiendom AS pr. 31.12. på kr. 6 337 135. Utover dette har det ikke vært transaksjoner mellom konsernselskap i 2022.



SØHOEL SPAR INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 927	17 833
Skattekostnad ordinært resultat	-6 927	17 833
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 488	81 060
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-81 060
Skattepliktig inntekt	-31 488	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-32 278
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	32 278
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Avsetninger mv	-17 000	-17 000	0
Sum	-17 000	-17 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 488	0	31 488
Grunnlag for utsatt skattefordel	-48 488	-17 000	31 488
Utsatt skattefordel (22 %)	-10 667	-3 740	6 927

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	3 505 500	5 712 271	9 317 771
Årets resultat			-24 561	-24 561
Avsatt utbytte			-500 000	-500 000
Pr. 31.12.2022	100 000	3 505 500	5 187 710	8 793 210



SØHOEL SPAR INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØHOEL SPAR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Petter Sørhoel	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Sørhoel	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100