



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 835 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JYT EIENDOMSUTVIKLING A/S  
Forretningsadresse: Sareptaveien 56  
1622 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andre Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 002
Annen driftsinntekt		432 667	283 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 667</b>	<b>293 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		193 255	166 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 255</b>	<b>166 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>239 412</b>	<b>127 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		223 538	122 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 538</b>	<b>122 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 538</b>	<b>-122 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		15 874	5 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>15 874</b>	<b>5 467</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 212 491	2 205 861
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 212 491</b>	<b>2 205 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			134 058
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>134 058</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 212 491</b>	<b>2 339 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 220	15 402
Andre kortsiktige fordringer			1 166
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 220</b>	<b>16 568</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	49 169	-173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 169</b>	<b>-173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 389</b>	<b>16 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 272 880</b>	<b>2 356 314</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	683 341	699 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-683 341</b>	<b>-699 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-658 911</b>	<b>-674 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 854 158	2 988 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 854 158</b>	<b>2 988 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 854 158</b>	<b>2 988 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 084	6 372
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 662	
Annen kortsiktig gjeld		34 887	35 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 633</b>	<b>42 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 931 791</b>	<b>3 031 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 272 880</b>	<b>2 356 314</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 835 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JTT EIENDOMSUTVIKLING A/S  
Forretningsadresse: Sareptaveien 56  
1622 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andre Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 922 835 209  
JJT EIENDOMSUTVIKLING A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 002
Annen driftsinntekt		432 667	283 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 667</b>	<b>293 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	193 255	166 212
Annen driftskostnad			
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 255</b>	<b>166 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>239 412</b>	<b>127 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		223 538	122 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 538</b>	<b>122 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 538</b>	<b>-122 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		15 874	5 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>15 874</b>	<b>5 467</b>



Organisasjonsnr: 922 835 209  
JJT EIENDOMSUTVIKLING A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 212 491	2 205 861
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 212 491</b>	<b>2 205 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			134 058
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>134 058</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 212 491</b>	<b>2 339 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 220	15 402
Andre kortsiktige fordringer			1 166
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 220</b>	<b>16 568</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	49 169	-173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 169</b>	<b>-173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 389</b>	<b>16 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 272 880</b>	<b>2 356 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	683 341	699 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-683 341</b>	<b>-699 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-658 911</b>	<b>-674 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 854 158	2 988 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 854 158</b>	<b>2 988 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 854 158</b>	<b>2 988 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 084	6 372
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 662	
Annen kortsiktig gjeld		34 887	35 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 633</b>	<b>42 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 931 791</b>	<b>3 031 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 272 880</b>	<b>2 356 314</b>



Organisasjonsnr: 922 835 209  
JJT EIENDOMSUTVIKLING A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Jon Andre Karlisen  
2024-06-01

 BankID Signing  
Thomas Andre Amundsen  
2024-06-03

# Årsregnskap 2023

## Jjt Eiendomsutvikling A/s

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 835 209**



## Resultatregnskap

### Jjt Eiendomsutvikling A/s

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	10 002
Annen driftsinntekt		432 667	283 855
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>432 667</b>	<b>293 857</b>
Annen driftskostnad		193 255	166 212
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>193 255</b>	<b>166 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>239 412</b>	<b>127 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		223 538	122 178
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-223 538</b>	<b>-122 178</b>
Resultat før skattekostnad		15 874	5 467
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>15 874</b>	<b>5 467</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		15 874	5 467
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>15 874</b>	<b>5 467</b>



### Balanse

#### Jjt Eiendomsutvikling A/s

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 212 491	2 205 861
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<u>2 212 491</u>	<u>2 205 861</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	134 058
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>134 058</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 212 491</u>	<u>2 339 919</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 220	15 402
Andre kortsiktige fordringer		0	1 166
<b>Sum fordringer</b>		<u>11 220</u>	<u>16 568</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	49 169	-173
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>60 389</u>	<u>16 395</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 272 880</u>	<u>2 356 314</u>



## Balanse

### Jjt Eiendomsutvikling A/s

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-683 341	-699 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-683 341</b>	<b>-699 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-658 911</b>	<b>-674 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 854 158	2 988 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 854 158</b>	<b>2 988 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 084	6 372
Konserngjeld		5 662	0
Annen kortsiktig gjeld		34 887	35 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 633</b>	<b>42 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 931 791</b>	<b>3 031 099</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 272 880</b>	<b>2 356 314</b>

31.05.2024

Styret i Jjt Eiendomsutvikling A/s

Thomas Andre Amundsen  
styreleder

Jon Andre Karlsen  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader

Jjt Eiendomsutvikling A/s har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 205 861	2 205 861
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 630	6 630
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 212 491	2 212 491
= Bokført verdi 31.12.23	2 212 491	2 212 491

Ikke avskrivbar

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 874	5 467
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 874	-5 467
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-548 953	-564 827	-15 874
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	548 953	564 827	15 874
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-5 570	-699 215	-674 785
Årets resultat			15 874	15 874
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-683 341</b>	<b>-658 911</b>

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt og at styrets handleplikt har inntruffet. Styret påser at selskapet ikke drives for eksterne kreditors regning. Videre er styret av den oppfatning at det foreligger vesentlige merverdier i eiendom i forhold til bokført verdi. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## Note 5 Bankinnskudd

Bankinnskudd består av kun frie midler.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jjt Eiendomsutvikling A/s pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amka Invest AS	30 000	100,0	100,0

## Note 7 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år	<b>2023</b> 2 334 308
------------------------------------	--------------------------

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 854 158. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 2 212 491.