



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 485 706  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN KONTRA  
Forretningsadresse: Idrettsveien 18  
1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Skalstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 649 502	1 542 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 649 502</b>	<b>1 542 855</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		996 636	1 100 042
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>996 636</b>	<b>1 100 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>652 866</b>	<b>442 813</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56 247	15 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 247</b>	<b>15 890</b>
Annen rentekostnad		96 039	77 495
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 039</b>	<b>77 495</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 791</b>	<b>-61 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>613 075</b>	<b>381 208</b>
Skattekostnad på resultat	3	143 884	77 085
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført til annen egenkapital	4	469 191	304 123
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 025 144	3 025 144
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 025 144</b>	<b>3 025 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 025 144</b>	<b>3 025 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 174	77 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 174</b>	<b>77 865</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 180 830	1 759 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 180 830</b>	<b>1 759 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 224 004</b>	<b>1 837 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 249 148</b>	<b>4 862 915</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	4, 7	275 841	275 841
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	875 177	875 177



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 151 018</b>	<b>1 151 018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 877 693	1 408 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 877 693</b>	<b>1 408 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 028 711</b>	<b>2 559 520</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 024 064	2 137 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 024 064</b>	<b>2 137 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 024 064</b>	<b>2 137 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 978	82 472
Betalbar skatt	3	143 884	77 085
Annen kortsiktig gjeld		17 512	6 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 373</b>	<b>166 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 220 437</b>	<b>2 303 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 249 148</b>	<b>4 862 915</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522048

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 975 485 706  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN KONTRA  
Forretningsadresse: Idrettsveien 18  
1400 SKI

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Skalstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 975 485 706  
STIFTELSEN KONTRA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 649 502	1 542 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 649 502</b>	<b>1 542 855</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		996 636	1 100 042
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>996 636</b>	<b>1 100 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>652 866</b>	<b>442 813</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56 247	15 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 247</b>	<b>15 890</b>
Annen rentekostnad		96 039	77 495
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 039</b>	<b>77 495</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 791</b>	<b>-61 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>613 075</b>	<b>381 208</b>
Skattekostnad på resultat	3	143 884	77 085
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført til annen egenkapital	4	469 191	304 123
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>



Organisasjonsnr: 975 485 706  
STIFTELSEN KONTRA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 025 144	3 025 144
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 025 144</b>	<b>3 025 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 025 144</b>	<b>3 025 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 174	77 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 174</b>	<b>77 865</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 180 830	1 759 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 180 830</b>	<b>1 759 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 224 004</b>	<b>1 837 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 249 148</b>	<b>4 862 915</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	4, 7	275 841	275 841
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	875 177	875 177
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 151 018</b>	<b>1 151 018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 877 693	1 408 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 877 693</b>	<b>1 408 502</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 028 711</b>	<b>2 559 520</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 024 064	2 137 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 024 064</b>	<b>2 137 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 024 064</b>	<b>2 137 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 978	82 472
Betalbar skatt	3	143 884	77 085
Annen kortsiktig gjeld		17 512	6 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 373</b>	<b>166 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 220 437</b>	<b>2 303 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 249 148</b>	<b>4 862 915</b>



Organisasjonsnr: 975 485 706  
STIFTELSEN KONTRA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## ÅRSBERETNING 2022

### Stiftelsens formål

Stiftelsen har til formål å eie eiendommen gnr. 116 bnr. 18 i Ski med tre påstående firemannsboliger og å eie eiendommen gnr. 137, bnr. 642, snr. 31 en tre roms leilighet i Ski og leie disse ut.  
Stiftelsen har ikke eget økonomisk formål.

### Styrets sammensetning

Styret i 2022 har bestått av leder Gudmund Nyrud, nestleder Charlotte Næss nestleder og styremedlem er Kristian Tollan Seiersten.

Varamedlem er Lars Magnus Günter, Cecilie Dahl – Jørgensen Pind og Maren Sigfridstad.

### Forretningsførsel/daglig leder

Ingunn Skalstad ansatt på NAV Ski er daglig leder.  
Regnskapsførsel utføres av økonomiavdelingen i Nordre Follo kommune.

### Ansatte

Stiftelsen har ingen ansatte.

### Revisor

Revisjon av regnskapet forestås av Viken kommunerevisjon IKS.

### Regnskap:

Styret godkjenner det avlagte regnskapet for 2022.

### Disponering av overskudd

Årets overskudd avsettes til annen egenkapital.

### Utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av utviklingen og resultatet for stiftelsen i regnskapsåret og dens økonomiske stilling ved årsslutt.  
Stiftelsens likviditet er god.  
Stiftelsen har kr. 2 024 064,-i langsiktig gjeld.

### Bankforbindelse

Stiftelsens bankforbindelse er DNB.

### Ytre miljø

Virksomheten forurensar ikke det ytre miljø.

### Ulykker/skader

Det er ikke inntruffet skader eller ulykker ved virksomheten siste år.

### Forutsetningen for fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



**Leietakere i 2022**

Alle leietakere har tidsbegrenset leiekontrakt.  
3 boliger har skiftet leietaker i løpet av året.

**Aktiviteten**

Det har vært et normalt aktivitetsnivå i 2022.

**Møtehyppighet:**

Det er avholdt fire styremøter hvorav et årsmøte.

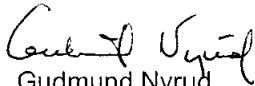
**Vedlikehold:** Vi har vedlikeholdt boliger ved inn og utflyttinger. Ingen større arbeider er iverksatt.


**Diverse:**

Stiftelsen er pålagt å sende inn egen selvangivelse.  
Revisorfirmaet Pedersen & Skogholt har bistått med dette.

Ski, 10.05.23

**For Stiftelsen Kontra**

  
Gudmund Nyrud  
styreleder

  
Charlotte Næss  
nestleder

  
Kristian Tollan Seiersten  
styremedlem

  
Ingunn Skalstad  
Daglig leder



# Årsregnskap 2022 STIFTELSEN KONTRA

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 975 485 706



### STIFTELSEN KONTRA RESULTATREGNSKAP

 BankID Signing  
Gudmund Arnjot Nyrud  
2023-05-10

 BankID Signing  
Ingunn Skalsstad  
2023-05-10

 BankID Signing  
Charlotte Næss  
2023-05-11

 BankID Signing  
Kristian Tøllan Seiersten  
2023-05-11

DRIFTSINNEKTER	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 649 502	1 542 855
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>1 649 502</b>	<b>1 542 855</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader		996 636	1 100 042
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>2</b>	<b>996 636</b>	<b>1 100 042</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>652 866</b>	<b>442 813</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekter		56 247	15 890
Rentekostnader		96 039	77 495
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-39 791</b>	<b>-61 604</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>613 075</b>	<b>381 208</b>
Skattekostnad på resultat	<b>3</b>	143 884	77 085
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>469 191</b>	<b>304 123</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til annen egenkapital	<b>4</b>	469 191	304 123
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-469 191</b>	<b>-304 123</b>

STIFTELSEN KONTRA



## STIFTELSEN KONTRA

### BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	3 025 144	3 025 144
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>3 025 144</b>	<b>3 025 144</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 025 144</b>	<b>3 025 144</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 174	77 865
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>43 174</b>	<b>77 865</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 180 830	1 759 906
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 224 004</b>	<b>1 837 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 249 148</b>	<b>4 862 915</b>

 BankID Signing  
Gudmund Arnjot Nyrud  
2023-05-10

 BankID Signing  
Ingunn Skalstad  
2023-05-10

 BankID Signing  
Charlotte Næss  
2023-05-11

 BankID Signing  
Kristian Tøllan Seiersten  
2023-05-11

STIFTELSEN KONTRA



## STIFTELSEN KONTRA

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital	4, 7	275 841	275 841
Annen innskutt egenkapital	4	875 177	875 177
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 151 018</b>	<b>1 151 018</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	1 877 693	1 408 502
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 877 693</b>	<b>1 408 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 028 711</b>	<b>2 559 520</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 024 064	2 137 032
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 024 064</b>	<b>2 137 032</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		34 978	82 472
Betalbar skatt	3	143 884	77 085
Annen kortsiktig gjeld		17 512	6 806
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>196 373</b>	<b>166 364</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 220 437</b>	<b>2 303 396</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>5 249 148</b>	<b>4 862 915</b>

Ski, 10.05.2023

\_\_\_\_\_  
Gudmund Nyrud  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristian Tollan Seiersten  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ingunn Skalstad  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Charlotte Næss  
Nestleder

STIFTELSEN KONTRA

 BankID Signing  
Gudmund Arnljot Nyrud  
2023-05-10  
 BankID Signing  
Ingunn Skalstad  
2023-05-10  
 BankID Signing  
Charlotte Næss  
2023-05-11  
 BankID Signing  
Kristian Tollan Seiersten  
2023-05-11



## STIFTELSEN KONTRA

NOTER 2022



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022.

I 2022 er honorar daglig leder og styret belastet via Nordre Follo kommune og ført i regnskapet som annen driftskostnad. Honorar til daglig leder utgjør kr 14 422 og honorar til styrets medlemmer utgjør kr 27 042.

Stiftelsen omfattes ikke av ordningen om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 10 100.



## STIFTELSEN KONTRA

NOTER 2022



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	143 884	77 085
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>143 884</b>	<b>77 085</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	613 075	381 208
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-613 075	-381 208
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	143 884	77 085
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>143 884</b>	<b>77 085</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-682 537	-682 537	0
<b>Sum</b>	<b>-682 537</b>	<b>-682 537</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 650 899	-2 263 974	-613 075
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 333 436	2 946 511	613 075
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 31.12.2021	275 841	875 177	1 408 502	2 559 520
Årets resultat	0	0	469 191	469 191
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>275 841</b>	<b>875 177</b>	<b>1 877 693</b>	<b>3 028 711</b>



## STIFTELSEN KONTRA

NOTER 2022



### Note 5 Anleggsmidler

	<b>Boliger</b>	<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 683 681	24 000	3 707 681
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 683 681	24 000	3 707 681
Akk. avskrivninger 31.12.2022	682 537	0	682 537
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>3 001 144</b>	<b>24 000</b>	<b>3 025 144</b>

Med virkning fra 2007 avskrives ikke boligeiendommene.

### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier etc.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapets bokførte gjeld sikret ved pant	2 024 064	2 137 032
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Eiendom	3 025 144	3 025 144
Sum	3 025 144	3 025 144
Panteobligasjonenes pålydende	2 250 000	2 250 000
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 459 224	1 572 192



Referanse jnr. 624/2023

Til styret i Stiftelsen Kontra

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Kontra som viser et overskudd på kr 469 191. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen teller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll

Viken kommunerevisjon IKS  
Org nr. 985 731 098 MVA  
post@vikerevisjon.no | vikerevisjon.no

Postadresse  
Besøksadresse

Hovedkontor – Drammen  
Postboks 4197, 3005 Drammen  
Øvre Elker vei 14, 3048 Drammen

Avdelingskontor – Hønefoss  
Postboks 123, Sentrum, 3502 Hønefoss  
Osloveien 1, 3511 Hønefoss

Avdelingskontor – Follo  
Postboks 173, 1401 Ski  
Parkaksen 7, 1400 Ski

Avdelingskontor – Hallingdal  
Postboks 117, 3540 Nesbyen

## **NKR**

som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver vises det til:

[www.nkrf.no/revisjonsberetninger](http://www.nkrf.no/revisjonsberetninger) - revisjonsberetning nr. 5

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om utdeling og forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Ski, 19.06.2023

**Viken kommunerevisjon IKS**

Steinar Neby

Statsautorisert revisor