



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 004 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVEN INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Morten Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 100 000	29 797 253
Sum inntekter		36 100 000	29 797 253
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 440	
Driftskostnader eiendom		34 479 530	29 401 507
Administrasjonskostnader	2	26 000	17 340
Sum kostnader		34 506 970	29 418 847
Driftsresultat		1 593 030	378 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			125
Sum finansinntekter			125
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Netto finans			125
Ordinært resultat før skattekostnad		1 593 030	378 531
Skattekostnad	3	350 467	83 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 242 563	295 282
Årsresultat		1 242 563	295 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 242 563	295 282
Totalresultat		1 242 563	295 282
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 242 563	295 282
Sum overføringer og disponeringer		1 242 563	295 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 269	
Konsernfordringer	6	286 447 575	144 009 746
Sum fordringer		286 449 844	144 009 746
Sum omløpsmidler		286 449 844	144 009 746
SUM EIENDELER		286 449 844	144 009 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	203 834	203 834
Sum innskutt egenkapital		303 834	303 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 867 558	223 298
Sum opptjent egenkapital		1 867 558	223 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 171 392	527 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6	178 204 069	108 318 606
Sum annen langsiktig gjeld		178 204 069	108 318 606
Sum langsiktig gjeld		178 204 069	108 318 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 540 144	-10 897 365
Betalbar skatt	3	350 467	83 249
Skyldig offentlige avgifter		83 911	1
Kortsiktig konserngjeld	6	77 099 861	44 620 970
Annen kortsiktig gjeld			1 357 153
Sum kortsiktig gjeld		106 074 383	35 164 008
Sum gjeld		284 278 452	143 482 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		286 449 844	144 009 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 610100

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 004 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVEN INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Morten Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 916 004 419
ULVEN INFRASTRUKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 100 000	29 797 253
Sum inntekter		36 100 000	29 797 253
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 440	
Driftskostnader eiendom		34 479 530	29 401 507
Administrasjonskostnader	2	26 000	17 340
Sum kostnader		34 506 970	29 418 847
Driftsresultat		1 593 030	378 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			125
Sum finansinntekter			125
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Netto finans			125
Ordinært resultat før skattekostnad		1 593 030	378 531
Skattekostnad	3	350 467	83 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 242 563	295 282
Årsresultat		1 242 563	295 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 242 563	295 282
Totalresultat		1 242 563	295 282
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 242 563	295 282
Sum overføringer og disponeringer		1 242 563	295 282



Organisasjonsnr: 916 004 419
ULVEN INFRASTRUKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

2 269

Konsernfordringer 6 **286 447 575** **144 009 746**

Sum fordringer **286 449 844** **144 009 746**

Sum omløpsmidler **286 449 844** **144 009 746**

SUM EIENDELER **286 449 844** **144 009 746**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 **100 000** **100 000**

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5 **203 834** **203 834**

Sum innskutt egenkapital **303 834** **303 834**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 **1 867 558** **223 298**

Sum opptjent egenkapital **1 867 558** **223 298**

Sum egenkapital **2 171 392** **527 132**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 6

Ansvarlig lånekapital 6 **178 204 069** **108 318 606**

Sum annen langsiktig gjeld **178 204 069** **108 318 606**



Sum langsiktig gjeld	178 204 069	108 318 606
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 540 144	-10 897 365
Betalbar skatt	350 467	83 249
Skyldig offentlige avgifter	83 911	1
Kortsiktig konserngjeld	6 77 099 861	44 620 970
Annen kortsiktig gjeld		1 357 153
Sum kortsiktig gjeld	106 074 383	35 164 008
Sum gjeld	284 278 452	143 482 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	286 449 844	144 009 746



Organisasjonsnr: 916 004 419
ULVEN INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Ulven Infrastruktur AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ulven Infrastruktur AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID_MOBILE	2022-05-11 08:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.