



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 023 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAKONAR EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hogstevegen 34
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ove Notland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 224	0
Annen driftskostnad		65 035	13 466
Sum kostnader		70 259	13 466
Driftsresultat		-70 259	-13 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		297	305
Sum finansinntekter		297	305
Annan rentekostnad		9 903	9 707
Sum finanskostnader		9 903	9 707
Netto finans		-9 606	-9 402
Resultat før skattekostnad		-79 865	-22 868
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-79 865	-22 868
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-79 865	-22 868
Sum overføringer og disponeringar		-79 865	-22 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 184 458	974 308
Sum varige driftsmiddel		2 184 458	974 308
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel	4	2 184 458	974 308
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		561 049	95 048
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		561 049	95 048
Sum omløpsmiddel		561 049	95 048
SUM EIGEDELAR		2 745 507	1 069 356

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	320 000	320 000
Sum innskoten egenkapital		320 000	320 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 331	254 197
Sum opptent egenkapital		174 331	254 197
Sum egenkapital		494 331	574 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	495 159
Sum anna langsiktig gjeld		1 000 000	495 159
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	495 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251 176	0
Sum kortsiktig gjeld		1 251 176	0
Sum gjeld		2 251 176	495 159
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 745 507	1 069 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 670984

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 023 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAKONAR EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hogstevegen 34
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ove Notland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 023 152
HAAKONAR EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 224	0
Annen driftskostnad		65 035	13 466
Sum kostnader		70 259	13 466
Driftsresultat		-70 259	-13 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		297	305
Sum finansinntekter		297	305
Annan rentekostnad		9 903	9 707
Sum finanskostnader		9 903	9 707
Netto finans		-9 606	-9 402
Resultat før skattekostnad		-79 865	-22 868
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-79 865	-22 868
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-79 865	-22 868
Sum overføringer og disponeringar		-79 865	-22 868



Organisasjonsnr: 994 023 152
HAAKONAR EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	2 184 458	974 308
Sum varige driftsmiddel		2 184 458	974 308
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel			
		0	0
Sum anleggsmiddel	4	2 184 458	974 308
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		561 049	95 048
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		561 049	95 048
Sum omløpsmiddel		561 049	95 048
SUM EIGEDELAR		2 745 507	1 069 356
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	320 000	320 000
Sum innskoten eigenkapital		320 000	320 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	174 331	254 197
Sum opptent eigenkapital		174 331	254 197



Sum egenkapital		494 331	574 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	495 159
Sum anna langsiktig gjeld		1 000 000	495 159
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	495 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251 176	0
Sum kortsiktig gjeld		1 251 176	0
Sum gjeld		2 251 176	495 159
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 745 507	1 069 356



Organisasjonsnr: 994 023 152
HAAKONAR EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Note

7

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investerings som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemða er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Ja



Morselskapet sitt namn
WA-holding AS

Forretningskontor for morselskapet
Hogstevegen 34, 5419 Fitjar
Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Ja

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa
I henhold til unntaksregel i regnskapsloven §3-2 fjerde ledd er det ikke utarbeidet konsernregnskap

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Årsregnskap for
HAAKONAR EIGEDOM AS
994023152
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-5 224	0
Annen driftskostnad		-65 035	-13 466
Sum driftskostnader		-70 259	-13 466
Driftsresultat		-70 259	-13 466
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		297	305
Sum finansinntekter		297	305
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-9 903	-9 707
Sum finanskostnader		-9 903	-9 707
Netto finans		-9 606	-9 402
Resultat før skattekostnad		-79 865	-22 868
Årsresultat		-79 865	-22 868
Overføringer			
Annen egenkapital		-79 865	-22 868
Sum overføringer		-79 865	-22 868



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 184 458	974 308
Sum varige driftsmidler		2 184 458	974 308
Sum anleggsmidler	4	2 184 458	974 308
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		561 049	95 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 049	95 048
Sum omløpsmidler		561 049	95 048
SUM EIENDELER		2 745 507	1 069 356



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 331	254 197
Sum opptjent egenkapital		174 331	254 197
Sum egenkapital		494 331	574 197
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	495 159
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	495 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251 176	0
Sum kortsiktig gjeld		1 251 176	0
Sum gjeld		2 251 176	495 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 745 507	1 069 356

Fitjar, 24.05.2024

Ole Johan Waage
styrets leder

Inge Andreas Waage
styremedlem / daglig leder



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	2 189 682
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 189 682
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 224
Balanseført verdi pr 31.12	2 184 458
Årets av- og nedskrivninger	5 224
Økonomisk levetid	0 - 10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-79 865	-22 868
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-42 119	0
Skattepliktig inntekt	-121 984	-22 868

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	42 119	-42 119
Fremførbart underskudd	-123 114	-245 098	121 984
Netto forskjeller	-123 114	-202 979	79 865
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	123 114	202 979	-79 865
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	320 000	254 197	574 197
Årsresultat	0	-79 865	-79 865
Egenkapital 31.12.2023	320 000	174 331	494 331



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	320	1 000	320 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Wa-holding	320	100,00	Ordinære

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

WA-holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Hogstevegen 34, 5419 Fitjar

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I henhold til unntaksregel i regnskapsloven §3-2 fjerde ledd er det ikke utarbeidet konsernregnskap

Note 8 - Langsiktig gjeld

Selskapet har lånt kr 1 000 000 fra WA-holding AS.



Årsregnskap for
HAAKONAR EIGEDOM AS

994023152

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-5 224	0
Annen driftskostnad		-65 035	-13 466
Sum driftskostnader		-70 259	-13 466
Driftsresultat		-70 259	-13 466
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		297	305
Sum finansinntekter		297	305
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-9 903	-9 707
Sum finanskostnader		-9 903	-9 707
Netto finans		-9 606	-9 402
Resultat før skattekostnad		-79 865	-22 868
Årsresultat		-79 865	-22 868
Overføringer			
Annen egenkapital		-79 865	-22 868
Sum overføringer		-79 865	-22 868



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 184 458	974 308
Sum varige driftsmidler		2 184 458	974 308
Sum anleggsmidler	4	2 184 458	974 308
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		561 049	95 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 049	95 048
Sum omløpsmidler		561 049	95 048
SUM EIENDELER		2 745 507	1 069 356



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 331	254 197
Sum opptjent egenkapital		174 331	254 197
Sum egenkapital		494 331	574 197
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	495 159
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	495 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251 176	0
Sum kortsiktig gjeld		1 251 176	0
Sum gjeld		2 251 176	495 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 745 507	1 069 356

Fitjar, 24.05.2024


Ole Johan Waage
styrets leder


Inge Andreas Waage
styremedlem / daglig leder



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	2 189 682
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 189 682
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 224
Balanseført verdi pr 31.12	2 184 458
Årets av- og nedskrivninger	5 224
Økonomisk levetid	0 - 10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-79 865	-22 868
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-42 119	0
Skattepliktig inntekt	-121 984	-22 868

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	42 119	-42 119
Fremførbart underskudd	-123 114	-245 098	121 984
Netto forskjeller	-123 114	-202 979	79 865
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	123 114	202 979	-79 865
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	320 000	254 197	574 197
Årsresultat	0	-79 865	-79 865
Egenkapital 31.12.2023	320 000	174 331	494 331



HAAKONAR EIGEDOM AS
994 023 152

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	320	1 000	320 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Wa-holding	320	100,00	Ordinære

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

WA-holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Hogstevegen 34, 5419 Fitjar

Note 8 - Langsiktig gjeld

Selskapet har lånt kr 1 000 000 fra WA-holding AS.