



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 502 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJELLANDVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Bjellandveien 14
3172 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 665 758	1 845 104
Sum inntekter		1 665 758	1 845 104
Kostnader			
Varekostnad			6 617
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	406 300	406 300
Annen driftskostnad		575 660	992 682
Sum kostnader		981 960	1 405 599
Driftsresultat		683 798	439 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			140
Sum finansinntekter			140
Annen rentekostnad		168 045	264 189
Sum finanskostnader		168 045	264 189
Netto finans		-168 045	-264 050
Ordinært resultat før skattekostnad		515 753	175 456
Skattekostnad på ordinært resultat	2	144 555	66 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		371 198	109 104
Årsresultat		371 198	109 104
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	371 198	109 104
Sum overføringer og disponeringer		371 198	109 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 698 800	10 105 100
Sum varige driftsmidler		9 698 800	10 105 100
Sum anleggsmidler		9 698 800	10 105 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 630	
Andre fordringer		27 043	
Konsernfordringer	4	3 000 000	1 517 758
Sum fordringer		3 039 673	1 517 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		622 451	938 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		622 451	938 314
Sum omløpsmidler		3 662 124	2 456 072
SUM EIENDELER		13 360 924	12 561 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 500,00)	3, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 491 034	1 491 034
Sum innskutt egenkapital		4 991 034	1 991 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 916 064	1 544 866
Sum opptjent egenkapital		1 916 064	1 544 866
Sum egenkapital	3	6 907 098	3 535 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 006 250	2 306 250
Langsiktig konserngjeld	8	5 197 930	6 558 813
Sum annen langsiktig gjeld		6 204 180	8 865 063
Sum langsiktig gjeld		6 204 180	8 865 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 207	8 633
Betalbar skatt	2	144 555	66 352
Skyldige offentlige avgifter			15 537
Annen kortsiktig gjeld		4 884	69 686
Sum kortsiktig gjeld		249 646	160 209
Sum gjeld		6 453 826	9 025 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 360 924	12 561 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 941779

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 502 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJELLANDVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Bjellandveien 14
3172 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.11.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 502 280
BJELLANDVEIEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 665 758	1 845 104
Sum inntekter		1 665 758	1 845 104
Kostnader			
Varekostnad			6 617
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	406 300	406 300
Annen driftskostnad		575 660	992 682
Sum kostnader		981 960	1 405 599
Driftsresultat		683 798	439 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			140
Sum finansinntekter			140
Annen rentekostnad		168 045	264 189
Sum finanskostnader		168 045	264 189
Netto finans		-168 045	-264 050
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	144 555	66 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		371 198	109 104
Årsresultat		371 198	109 104
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	371 198	109 104
Sum overføringer og disponeringer		371 198	109 104



Organisasjonsnr: 913 502 280
BJELLANDVEIEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 698 800	10 105 100
Sum varige driftsmidler		9 698 800	10 105 100

Sum anleggsmidler		9 698 800	10 105 100
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 630	
Andre fordringer		27 043	
Konsernfordringer	4	3 000 000	1 517 758
Sum fordringer		3 039 673	1 517 758

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		622 451	938 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		622 451	938 314

Sum omløpsmidler		3 662 124	2 456 072
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 360 924	12 561 172
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 500,00)	3, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 491 034	1 491 034
Sum innskutt egenkapital		4 991 034	1 991 034

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 916 064	1 544 866
Sum opptjent egenkapital		1 916 064	1 544 866

Sum egenkapital	3	6 907 098	3 535 900
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 006 250	2 306 250
Langsiktig konserngjeld	8	5 197 930	6 558 813
Sum annen langsiktig gjeld		6 204 180	8 865 063
Sum langsiktig gjeld		6 204 180	8 865 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 207	8 633
Betalbar skatt	2	144 555	66 352
Skyldige offentlige avgifter			15 537
Annen kortsiktig gjeld		4 884	69 686
Sum kortsiktig gjeld		249 646	160 209
Sum gjeld		6 453 826	9 025 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 360 924	12 561 172



Organisasjonsnr: 913 502 280
BJELLANDVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter og tjenester tilhørende leievirksomheten inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utbytte Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Noter 2021

BJELLANDVEIEN 14 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter og tjenester tilhørende leievirksomheten inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 500 000	11 313 722	12 813 722
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 500 000	11 313 722	12 813 722
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 708 622)	(2 708 622)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 114 922)	(3 114 922)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 500 000	8 198 800	9 698 800
Årets avskrivninger		(406 300)	(406 300)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	515 753	175 456
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	141 314	126 145
Årets skattegrunnlag	657 067	301 601
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	144 555	66 352
Sum	144 555	66 352
Skattekostnad i resultatregnskapet	144 555	66 352
Betalbar skatt i skattekostnad	144 555	66 352
Betalbar skatt i balansen	144 555	66 352

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	1 491 034	1 544 866	3 535 900
Årets resultat			371 198	371 198
Konsernbidrag		3 000 000		3 000 000
Egenkapital 31.12.2021	500 000	4 491 034	1 916 064	6 907 098

Note 4 - Konsernfordringer

Posten inneholder avgitt konsernoverføring i 2021 med kr. 3.000.000 fra søsterselskap Bettum Elektro AS.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	500,00	500 000,00
Sum	1 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bettums Holding AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(339 516)	(480 830)	141 314
Netto forskjeller	(339 516)	(480 830)	141 314
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	339 516	480 830	(141 314)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 105 783

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 006 250	2 306 250
Sum	1 006 250	2 306 250
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 698 800	10 105 100
Sum	9 698 800	10 105 100

Som sikkerhet for lånet er det tinglyst pantobligasjon stor kr 12.500.000 i eiendommen gnr. 48, bnr. 115 i Tønsberg kommune. Av langsiktig gjeld på kr 1.006.250 forfaller kr 437.500 om mer enn 5 år.

Note 8 - Langsiktig konserngjeld

Posten består i sin helhet av lån gitt fra Bettum Elektro AS, et selskap i samme konsern. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Årsrapport for 2021

**BJELLANDVEIEN 14 AS
3172 VEAR**

Penneo Dokumentnøkkel: U30QF-A2B8Z-ZVGDIM-FNHJIN-EYWDI-YK72W

Årsregnskap:

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 BJELLANDVEIEN 14 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 665 758	1 845 104
Sum driftsinntekter		1 665 758	1 845 104
Varekostnad		0	(6 617)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(406 300)	(406 300)
Annen driftskostnad		(575 660)	(992 682)
Sum driftskostnader		(981 960)	(1 405 599)
Driftsresultat		683 798	439 506
Annen renteinntekt		0	140
Sum finansinntekter		0	140
Annen rentekostnad		(168 045)	(264 189)
Sum finanskostnader		(168 045)	(264 189)
Netto finans		(168 045)	(264 050)
Ordinært resultat før skattekostnad		515 753	175 456
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(144 555)	(66 352)
Ordinært resultat		371 198	109 104
Årsresultat		371 198	109 104
Overføringer			
Annen egenkapital	3	371 198	109 104
Sum		371 198	109 104

Penneo Dokumentnøkket: U30QF-A2B8Z-ZVGDM-FNHJN-EYWDI-YK72W



Balanse pr. 31. desember 2021 BJELLANDVEIEN 14 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 698 800	10 105 100
Sum varige driftsmidler		9 698 800	10 105 100
Sum anleggsmidler		9 698 800	10 105 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 630	0
Andre fordringer		27 043	0
Konsernfordringer	4	3 000 000	1 517 758
Sum fordringer		3 039 673	1 517 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende		622 451	938 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		622 451	938 314
Sum omløpsmidler		3 662 124	2 456 072
Sum eiendeler		13 360 924	12 561 172

Penneo Dokumentnøkkel: U30QF-A2B8Z-ZVGDIM-FNHJIN-EYWDI-YK7ZW



Balanse pr. 31. desember 2021 BJELLANDVEIEN 14 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 500,00)	3, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 491 034	1 491 034
Sum innskutt egenkapital		4 991 034	1 991 034
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 916 064	1 544 866
Sum opptjent egenkapital		1 916 064	1 544 866
Sum egenkapital	3	6 907 098	3 535 900
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 006 250	2 306 250
Langsiktig konserngjeld	8	5 197 930	6 558 813
Sum annen langsiktig gjeld		6 204 180	8 865 063
Sum langsiktig gjeld		6 204 180	8 865 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 207	8 633
Betalbar skatt	2	144 555	66 352
Skyldige offentlige avgifter		0	15 537
Annen kortsiktig gjeld		4 884	69 686
Sum kortsiktig gjeld		249 646	160 209
Sum gjeld		6 453 826	9 025 272
Sum egenkapital og gjeld		13 360 924	12 561 172

Vear, 30.juni 2022

Tommy Bettum
Styrets leder/ daglig leder

Rune Kristian Bettum
Styremedlem

Pål Andersen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkket: U30QF-A2B8Z-ZVGDIM-FNHJIN-EYWDI-YK7ZW



Noter 2021

BJELLANDVEIEN 14 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter og tjenester tilhørende leievirksomheten inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 500 000	11 313 722	12 813 722
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 500 000	11 313 722	12 813 722
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 708 622)	(2 708 622)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 114 922)	(3 114 922)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 500 000	8 198 800	9 698 800
Årets avskrivninger		(406 300)	(406 300)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	515 753	175 456
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	141 314	126 145
Årets skattegrunnlag	657 067	301 601
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	144 555	66 352
Sum	144 555	66 352
Skattekostnad i resultatregnskapet	144 555	66 352
Betalbar skatt i skattekostnad	144 555	66 352
Betalbar skatt i balansen	144 555	66 352

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	1 491 034	1 544 866	3 535 900
Årets resultat			371 198	371 198
Konsernbidrag		3 000 000		3 000 000
Egenkapital 31.12.2021	500 000	4 491 034	1 916 064	6 907 098

Note 4 - Konsernfordringer

Posten inneholder avgitt konsernoverføring i 2021 med kr. 3.000.000 fra søsterselskap Bettum Elektro AS.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	500,00	500 000,00
Sum	1 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bettums Holding AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(339 516)	(480 830)	141 314
Netto forskjeller	(339 516)	(480 830)	141 314
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	339 516	480 830	(141 314)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 105 783

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 006 250	2 306 250
Sum	1 006 250	2 306 250
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 698 800	10 105 100
Sum	9 698 800	10 105 100

Som sikkerhet for lånet er det tinglyst pantobligasjon stor kr 12.500.000 i eiendommen gnr. 48, bnr. 115 i Tønsberg kommune. Av langsiktig gjeld på kr 1.006.250 forfaller kr 437.500 om mer enn 5 år.

Note 8 - Langsiktig konserngjeld

Posten består i sin helhet av lån gitt fra Bettum Elektro AS, et selskap i samme konsern. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Bettum

Daglig leder

På vegne av: Bjellandveien 14 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1329016

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-07-12 09:24:22 UTC



Tommy Bettum

Styreleder

På vegne av: Bjellandveien 14 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1329016

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-07-12 09:24:22 UTC



Rune Kristian Bettum

Styremedlem

På vegne av: Bjellandveien 14 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1525049

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-12 10:22:36 UTC



Pål Andersen

Styremedlem

På vegne av: Bjellandveien 14 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1349357

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-12 14:42:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U30QF-A2B8Z-ZVGDm-FVHJN-EYWDt-YK72W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Bjellandveien 14 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bjellandveien 14 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 371 198. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for perioden og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 12.07.2022

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Kjersti Eik

Statsautorisert revisor