



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 545 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POWER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindebergveien 18  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 600 000	1 600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	187 723	191 704
Annen driftskostnad	3	132 817	177 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>320 540</b>	<b>369 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 279 460</b>	<b>1 230 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		723	1 547
Annen finansinntekt		3 136	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 859</b>	<b>1 547</b>
Annen rentekostnad		42	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 817</b>	<b>1 547</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 283 277</b>	<b>1 232 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		330 350	265 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		952 927	966 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		27 401
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>27 401</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 167 111	4 354 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 167 111</b>	<b>4 354 833</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer		-85 000	5 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>915 000</b>	<b>1 005 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 082 111</b>	<b>5 388 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 537 035	2 913 373
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 537 035</b>	<b>2 913 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 037 035</b>	<b>2 913 373</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 119 145</b>	<b>8 301 524</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 625 327	7 672 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 625 327</b>	<b>7 672 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 725 327</b>	<b>7 772 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			60 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>60 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>60 408</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		333	3 108
Betalbar skatt		302 949	293 169
Skyldig offentlige avgifter		94 635	92 449
Annen kortsiktig gjeld		-4 099	79 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 818</b>	<b>468 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>393 818</b>	<b>529 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 119 145</b>	<b>8 301 524</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 647483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 545 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POWER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindebergveien 18  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021



Organisasjonsnr: 881 545 012  
POWER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 600 000	1 600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	187 723	191 704
Annen driftskostnad	3	132 817	177 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>320 540</b>	<b>369 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 279 460</b>	<b>1 230 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		723	1 547
Annen finansinntekt		3 136	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 859</b>	<b>1 547</b>
Annen rentekostnad		42	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 817</b>	<b>1 547</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		330 350	265 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		952 927	966 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>



Organisasjonsnr: 881 545 012  
POWER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		27 401
Sum immaterielle eiendeler			27 401

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 167 111	4 354 833
Sum varige driftsmidler		4 167 111	4 354 833

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer		-85 000	5 916
Sum finansielle anleggsmidler		915 000	1 005 916

##### Sum anleggsmidler

	5 082 111	5 388 150
--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	500 000	
Sum fordringer		500 000	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 537 035	2 913 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 537 035	2 913 373

##### Sum omløpsmidler

	4 037 035	2 913 373
--	-----------	-----------

##### SUM EIENDELER

	9 119 145	8 301 524
--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8 625 327	7 672 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 625 327</b>	<b>7 672 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 725 327</b>	<b>7 772 399</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld		60 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>60 408</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	333	3 108
Betalbar skatt	302 949	293 169
Skyldig offentlige avgifter	94 635	92 449
Annen kortsiktig gjeld	-4 099	79 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>393 818</b>	<b>468 717</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>393 818</b>	<b>529 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 119 145</b>	<b>8 301 524</b>



Organisasjonsnr: 881 545 012  
POWER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristiansen Terje	34.00	34.00%	Ordinære aksjer
Kristiansen Rune	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Kristiansen Geir	33.00	33.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**BENT G. JOHANSEN**

Statsautorisert revisor - Autorisert regnskapsfører

Til Generalforsamlingen i  
**Power Eiendom AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert **Power Eiendom AS** årsregnskap som viser et overskudd på NOK 952.927,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING Revisornummer 1008274 Org.nr 961 072 557 MVA  
Telefon: +47 40 10 40 30 Epost bent@bgjrevisjon.no Postadresse: Pb 2009 Ryen, 0615 Oslo





## BENT G. JOHANSEN

Statsautorisert revisor - Autorisert regnskapsfører

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo 30.mai 2021

**Bent G. Johansen**  
Stasautorisert revisor



Power Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
---	-----------------------	-----

Noter for Power Eiendom AS

Organisasjonsnr. 881545012



Power Eiendom AS

## Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 1/1	3 754 453	95 000	3 849 453
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 754 453	95 000	3 849 453
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 757 120	95 000	1 852 120
+ Ordinære avskrivninger	187 723	0	187 723
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 944 843	95 000	2 039 843
Balansført verdi pr 31/12	1 809 611	0	1 809 611
Prosentstøt for ord.avskr	5-5	12-12	

### Note 2 - Selskapskapital

### Note 3 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre  
Lønn Daglig leder er kr 0  
Honorar selskapets revisor er kr 29.000,- for revisjon og kr 0,- for rådgivning.

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Investering i markedbetingsede aksjer i KLP Fremtid

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Herav bundne midler kr 0,-.

### Note 6 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-213 307	-124 553
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-213 307</b>	<b>-124 553</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	213 307	124 553
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>213 307</b>	<b>124 553</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>46 927</b>	<b>27 402</b>

Noter for Power Eiendom AS

Organisasjonsnr: 881545012



Power Eiendom AS

## Noter 2020

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	213 307	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>46 927</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>27 401</b>

### Note 7 - Kundefordringer

Det er ikke avsatt til å møte eventuelle tap blant fordringsmassen.

Noter for Power Eiendom AS

Organisasjonsnr. 881545012



Power Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 600 000	1 600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	187 723	191 704
Annen driftskostnad	3	132 817	177 438
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>320 540</b>	<b>369 143</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 279 460</b>	<b>1 230 857</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		723	1 547
Annen finansinntekt		3 136	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 859</b>	<b>1 547</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		42	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 817</b>	<b>1 547</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 283 277</b>	<b>1 232 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		330 350	265 768
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		952 927	966 636
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>952 927</b>	<b>966 636</b>

Årsregnskap for Power Eiendom AS

Organisasjonsnr. 881545012



Power Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	27 401
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>27 401</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 167 111	4 354 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 167 111</b>	<b>4 354 833</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer		(85 000)	5 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>915 000</b>	<b>1 005 916</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 082 111</b>	<b>5 388 150</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	500 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 537 035	2 913 373
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 037 035</b>	<b>2 913 373</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 119 145</b>	<b>8 301 524</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 625 327	7 672 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 625 327</b>	<b>7 672 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 725 327</b>	<b>7 772 399</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	60 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>60 408</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>60 408</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		333	3 108
Betalbar skatt		302 949	293 169
Skyldig offentlige avgifter		94 635	92 449
Annen kortsiktig gjeld		(4 089)	79 890
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>393 818</b>	<b>468 717</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>393 818</b>	<b>529 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 119 145</b>	<b>8 301 524</b>

Terje Kristiansen      Geir Kristiansen      Rune Kristiansen      Erik Spæren Heier

Årsregnskap for Power Eiendom AS

Organisasjonsnr. 881545012



Power Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Styrets leder 30.05.2021			
Styremedlem			
Styremedlem			
Styremedlem			

Årsregnskap for Power Eiendom AS

Organisasjonsnr. 881545012



**Årsregnskap 2020  
for  
Power Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 881545012