



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 337 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MVP INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christer Lystad
Kulås terrasse 12
1724 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gurrik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		718 021	250 872
Sum kostnader		718 021	250 872
Driftsresultat		-718 021	-250 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 066 310	166 667
Annen rentekostnad	2	2 617 623	255 804
Annen finanskostnad		840	0
Sum finanskostnader		3 684 773	422 471
Netto finans		-3 684 773	-422 463
Resultat før skattekostnad		-4 402 794	-673 335
Årsresultat		-4 402 794	-673 335
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 402 794	-673 335
Sum overføringer og disponeringer		-4 402 794	-673 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	46 898 919	47 264 531
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	4 427 657	1 523 085
Andre langsiktige fordringer		300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		51 626 576	48 787 616
Sum anleggsmidler		51 626 576	48 787 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 358	85 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 358	85 751
Sum omløpsmidler		4 358	85 751
SUM EIENDELER		51 630 933	48 873 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-13 070
Sum innskutt egenkapital		30 000	16 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 089 199	673 335
Sum opptjent egenkapital		-5 089 199	-673 335
Sum egenkapital	5	-5 059 199	-656 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	28 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	1	21 439 055	19 090 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 859 305	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 298 359	43 090 000
Sum langsiktig gjeld		55 298 360	43 090 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 625	95 917
Annen kortsiktig gjeld		1 236 148	6 343 855
Sum kortsiktig gjeld		1 391 773	6 439 772
Sum gjeld		56 690 132	49 529 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 630 933	48 873 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608588

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 337 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MVP INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christer Lystad
Kulås terrasse 12
1724 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gurrik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 337 220
MVP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		718 021	250 872
Sum kostnader		718 021	250 872
Driftsresultat		-718 021	-250 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 066 310	166 667
Annen rentekostnad	2	2 617 623	255 804
Annen finanskostnad		840	0
Sum finanskostnader		3 684 773	422 471
Netto finans		-3 684 773	-422 463
Resultat før skattekostnad		-4 402 794	-673 335
Årsresultat		-4 402 794	-673 335
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 402 794	-673 335
Sum overføringer og disponeringer		-4 402 794	-673 335



Organisasjonsnr: 929 337 220
MVP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1, 3		46 898 919	47 264 531
Lån til foretak i samme konsern 1, 4		4 427 657	1 523 085
Andre langsiktige fordringer		300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		51 626 576	48 787 616
Sum anleggsmidler		51 626 576	48 787 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 358	85 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 358	85 751
Sum omløpsmidler		4 358	85 751
SUM EIENDELER		51 630 933	48 873 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-13 070
Sum innskutt egenkapital		30 000	16 930



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 089 199	673 335
Sum opptjent egenkapital		-5 089 199	-673 335
Sum egenkapital	5	-5 059 199	-656 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	28 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	1	21 439 055	19 090 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 859 305	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 298 359	43 090 000
Sum langsiktig gjeld		55 298 360	43 090 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 625	95 917
Annen kortsiktig gjeld		1 236 148	6 343 855
Sum kortsiktig gjeld		1 391 773	6 439 772
Sum gjeld		56 690 132	49 529 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 630 933	48 873 367



Organisasjonsnr: 929 337 220
MVP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4427657.00	1523085.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21439055.00	19090000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Av gjeld til nærsående selskaper er det beregnet renter for kr. 1 066 310,-

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



4727657.00

Mer om fordringer

alle fordringer er til selskap i samme konsern

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

46898919.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

All gjeld forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt.
Det er tatt pant i eiendommer eid av datterselskaper oppad til MNOK 35

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MVP INVEST AS
929337220
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MVP INVEST AS
929 337 220

Resultatregnskap

	Note	2023	27.04 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-718 021	-250 872
Sum driftskostnader		-718 021	-250 872
Driftsresultat		-718 021	-250 872
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-1 066 310	-166 667
Annen rentekostnad	2	-2 617 623	-255 804
Annen finanskostnad		-840	0
Sum finanskostnader		-3 684 773	-422 471
Netto finans		-3 684 773	-422 463
Resultat før skattekostnad		-4 402 794	-673 335
Årsresultat		-4 402 794	-673 335
Overføringer			
Udekket tap		-4 402 794	-673 335
Sum overføringer		-4 402 794	-673 335



MVP INVEST AS
929 337 220

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	46 898 919	47 264 531
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	4 427 657	1 523 085
Andre langsiktige fordringer		300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		51 626 576	48 787 616
Sum anleggsmidler		51 626 576	48 787 616
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 358	85 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 358	85 751
Sum omløpsmidler		4 358	85 751
SUM EIENDELER		51 630 933	48 873 367



MVP INVEST AS
929 337 220

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-13 070
Sum innskutt egenkapital		30 000	16 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 089 199	-673 335
Sum opptjent egenkapital		-5 089 199	-673 335
Sum egenkapital	5	-5 059 199	-656 405
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	28 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	1	21 439 055	19 090 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 859 305	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 298 359	43 090 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 625	95 917
Annen kortsiktig gjeld		1 236 148	6 343 855
Sum kortsiktig gjeld		1 391 773	6 439 772
Sum gjeld		56 690 132	49 529 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 630 933	48 873 367

Sarpsborg, 28.06.2024

Jan Gurrik
styrets leder

Christer Lystad
styremedlem / daglig leder



MVP INVEST AS
929 337 220

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	27.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 427 657	1 523 085

Annen langsiktig gjeld

	2023	27.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 439 055	19 090 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Av gjeld til nærsående selskaper er det beregnet renter for kr. 1 066 310,-

Note 2 - Øvrig langsiktiggjeld

Det er bokført kr. 5 859 305 i øvrig langsiktig gjeld. Gjelden er til nærstående selskaper av aksjonærer og noen eksterne. Renter på gjelden er bokført i 2023 kr. 876 677.



MVP INVEST AS
929 337 220

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	46 898 919
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

All gjeld forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt.
Det er tatt pant i eiendommer eid av datterselskaper oppad til MNOK 35

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 727 657
---	-----------

Mer om fordringer

alle fordringer er til selskap i samme konsern

Note 5 - Fortsatt drift - tapt egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt med kr. 5 059 199. Selskapet driver med utvikling av et større tomteområde. De påløpte rente- og utviklingskostnader er valgt kostnadsført løpende. Det har medført stort underskudd. Aksjonærer og nærstående, har gjort innlån for til sammen kr. 25 722 525. Alle datterselskaper har positiv kontantstrøm og det er ventet at det ved realisasjon vil gi overskudd.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
MVP INVEST AS
929337220
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023





MVP INVEST AS
929 337 220

Resultatregnskap

	Note	2023	27.04 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-718 021	-250 872
Sum driftskostnader		-718 021	-250 872
Driftsresultat		-718 021	-250 872
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-1 066 310	-166 667
Annen rentekostnad	2	-2 617 623	-255 804
Annen finanskostnad		-840	0
Sum finanskostnader		-3 684 773	-422 471
Netto finans		-3 684 773	-422 463
Resultat før skattekostnad		-4 402 794	-673 335
Årsresultat		-4 402 794	-673 335
Overføringer			
Udekket tap		-4 402 794	-673 335
Sum overføringer		-4 402 794	-673 335



MVP INVEST AS
929 337 220

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	46 898 919	47 264 531
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	4 427 657	1 523 085
Andre langsiktige fordringer		300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		51 626 576	48 787 616
Sum anleggsmidler		51 626 576	48 787 616
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 358	85 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 358	85 751
Sum omløpsmidler		4 358	85 751
SUM EIENDELER		51 630 933	48 873 367



MVP INVEST AS
929 337 220

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-13 070
Sum innskutt egenkapital		30 000	16 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 089 199	-673 335
Sum opptjent egenkapital		-5 089 199	-673 335
Sum egenkapital	5	-5 059 199	-656 405
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	28 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	1	21 439 055	19 090 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 859 305	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 298 359	43 090 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 625	95 917
Annen kortsiktig gjeld		1 236 148	6 343 855
Sum kortsiktig gjeld		1 391 773	6 439 772
Sum gjeld		56 690 132	49 529 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 630 933	48 873 367

Sarpsborg, 28.06.2024

Jan Gurrik
styrets leder

Christer Lystad
styremedlem / daglig leder

 BankID Signing
Jan Gurrik
2024-07-04

 BankID Signing
Christer Lystad
2024-07-03



MVP INVEST AS
929 337 220

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	27.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 427 657	1 523 085

Annen langsiktig gjeld

	2023	27.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 439 055	19 090 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Av gjeld til nærsående selskaper er det beregnet renter for kr. 1 066 310,-

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Det er bokført kr. 5 859 305 i øvrig langsiktig gjeld. Gjelden er til nærstående selskaper av aksjonærer og noen eksterne. Renter på gjelden er bokført i 2023 kr. 876 677.

 BankID Signing
Jan Gurrik
2024-07-04

 BankID Signing
Christer Lystad
2024-07-03



MVP INVEST AS
929 337 220

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	46 898 919
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

All gjeld forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt.
Det er tatt pant i eiendommer eid av datterselskaper oppad til MNOK 35

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 727 657
---	-----------

Mer om fordringer

alle fordringer er til selskap i samme konsern

Note 5 - Fortsatt drift - tapt egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt med kr. 5 059 199. Selskapet driver med utvikling av et større tomteområde. De påløpte rente- og utviklingskostnader er valgt kostnadsført løpende. Det har medført stort underskudd. Aksjonærer og nærstående, har gjort innlån for til sammen kr. 25 722 525. Alle datterselskaper har positiv kontantstrøm og det er ventet at det ved realisasjon vil gi overskudd.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

MVP Invest AS
Orgnr. 929 337 220

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til MVP Invest AS som viser et **underskudd på kr. 4 402 794**, som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 28. juni 2024

Center Revisjon AS

Lars Petter Markussen
Statsautorisert revisor