



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 510 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ PANORAMA AS
Forretningsadresse: Simensbråtveien 22J
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Andrea Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	122 000	80 250
Sum inntekter		122 000	80 250
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	217 870	445 556
Sum kostnader		217 870	445 556
Driftsresultat		-95 870	-365 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54
Sum finansinntekter			54
Annen rentekostnad		91 543	63 406
Sum finanskostnader		91 543	63 406
Netto finans		-91 543	-63 353
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 413	-428 659
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 413	-428 659
Årsresultat		-187 413	-428 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 413	-428 659
Totalresultat		-187 413	-428 659
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-187 413	-428 659
Sum overføringer og disponeringer		-187 413	-428 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	7 001 222	7 001 222
Sum varige driftsmidler		7 001 222	7 001 222
Sum anleggsmidler		7 001 222	7 001 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Konsernfordringer		1 195 000	3 000 000
Sum fordringer		1 195 000	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 782	319 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 782	319 952
Sum omløpsmidler		1 198 782	3 319 952
SUM EIENDELER		8 200 004	10 321 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 200 000	7 200 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		7 189 430	7 189 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	6	1 124 118	936 705
Sum opptjent egenkapital		-1 124 118	-936 705
Sum egenkapital		6 065 312	6 252 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 041 670	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 041 670	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 041 670	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 147	
Kortsiktig konserngjeld			505 000
Annen kortsiktig gjeld		73 875	63 449
Sum kortsiktig gjeld		93 022	568 449
Sum gjeld		2 134 692	4 068 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 200 004	10 321 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 440194

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 510 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ PANORAMA AS
Forretningsadresse: Simensbråtveien 22J
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Andrea Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 918 510 486
KRAGERØ PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	122 000	80 250
Sum inntekter		122 000	80 250
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	217 870	445 556
Sum kostnader		217 870	445 556
Driftsresultat		-95 870	-365 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54
Sum finansinntekter			54
Annen rentekostnad		91 543	63 406
Sum finanskostnader		91 543	63 406
Netto finans		-91 543	-63 353
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-187 413	-428 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 413	-428 659
Årsresultat		-187 413	-428 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 413	-428 659
Totalresultat		-187 413	-428 659
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-187 413	-428 659
Sum overføringer og disponeringer		-187 413	-428 659



Organisasjonsnr: 918 510 486
KRAGERØ PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5, 7

7 001 222

7 001 222

Sum varige driftsmidler

7 001 222

7 001 222

Sum anleggsmidler

7 001 222

7 001 222

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1

Konsernfordringer

1 195 000

3 000 000

Sum fordringer

1 195 000

3 000 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 782

319 952

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 782

319 952

Sum omløpsmidler

1 198 782

3 319 952

SUM EIENDELER

8 200 004

10 321 174

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 6

7 200 000

7 200 000

Annen innskutt egenkapital

6

-10 570

-10 570

Sum innskutt egenkapital

7 189 430

7 189 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6

1 124 118

936 705

Sum opptjent egenkapital

-1 124 118

-936 705

Sum egenkapital

6 065 312

6 252 725

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 041 670	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 041 670	3 500 000
Sum langsiktig gjeld	2 041 670	3 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 147	
Kortsiktig konserngjeld		505 000
Annen kortsiktig gjeld	73 875	63 449
Sum kortsiktig gjeld	93 022	568 449
Sum gjeld	2 134 692	4 068 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 200 004	10 321 174



Organisasjonsnr: 918 510 486
KRAGERØ PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Kragerø Panorama AS

Org nr. 918 510 486

Penneo Dokumentnr: K11B7-ANV00-IMZG8-ACY71-31734-VCKEL



Resultatregnskap			
Kragerø Panorama AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	122 000	80 250
Sum driftsinntekter		122 000	80 250
Annen driftskostnad	2	217 870	445 556
Sum driftskostnader		217 870	445 556
Driftsresultat		-95 870	-365 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	54
Annen rentekostnad		91 543	63 406
Resultat av finansposter		-91 543	-63 353
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 413	-428 659
Ordinært resultat		-187 413	-428 659
Årsresultat		-187 413	-428 659
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	187 413	428 659
Sum overføringer		-187 413	-428 659

Penneo Dokumentnr: K11B7-ANV00-IMZG8-ACY71-31734-VCKEL



Balanse			
Kragerø Panorama AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	<u>7 001 222</u>	<u>7 001 222</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 001 222</u>	<u>7 001 222</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 001 222</u>	<u>7 001 222</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 195 000</u>	<u>3 000 000</u>
Sum fordringer		<u>1 195 000</u>	<u>3 000 000</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 782</u>	<u>319 952</u>
Sum betalingsmidler		<u>3 782</u>	<u>319 952</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 198 782</u>	<u>3 319 952</u>
Sum eiendeler		<u>8 200 004</u>	<u>10 321 174</u>
Kragerø Panorama AS			Side 3

Penneo Dokumentnr: KJ1B7-ANV00-IMZG8-ACY71-31734-VCKEL



Balanse			
Kragerø Panorama AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	7 200 000	7 200 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		7 189 430	7 189 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-1 124 118	-936 705
Sum opptjent egenkapital		-1 124 118	-936 705
Sum egenkapital		6 065 312	6 252 725
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 041 670	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 041 670	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 147	0
Lån fra aksjonærer		0	505 000
Annen kortsiktig gjeld		73 875	63 449
Sum kortsiktig gjeld		93 022	568 449
Sum gjeld		2 134 692	4 068 449
Sum egenkapital og gjeld		8 200 004	10 321 174
20.05.2022 Styret i Kragerø Panorama AS			
_____ Odd Romar Bakke styreleder		_____ Ellen Andrea Bakke styremedlem/daglig leder	
_____ Anne Therese Petersen styremedlem		_____ Anne Schlanbusch Bakke styremedlem	
Kragerø Panorama AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: K11B7-ANV00-JM2G8-ACY71-31734-VCKEL



Kragerø Panorama AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av varer og tjenester foretas når varen blir levert og når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

**Kragerø Panorama AS****Noter 2021****Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.****Lønnskostnader:**

Det er ikke utbetalt lønn i 2021.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke blitt utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-187 413	-428 659
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-187 413	-428 659
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 134 688	-947 275	187 413
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 134 688	947 275	-187 413
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: K11B7-ANV00-IMZG8-ACY71-31734-VCKEL

**Kragerø Panorama AS****Noter 2021****Note 4 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Kragerø Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 200	1 000,0	7 200 000
Sum	7 200		7 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ebnor AS	3 600	50,0	50,0
O. R. Bakke AS	3 600	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	7 200	100,0	100,0

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 001 222	7 001 222
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 001 222	7 001 222
= Bokført verdi 31.12.21	7 001 222	7 001 222

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	7 200 000	-10 570	-936 705	6 252 725
Årets resultat	0	0	-187 413	-187 413
Pr 31.12.2021	7 200 000	-10 570	-1 124 118	6 065 312

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapet har et lån fra DNB på kr. 2 041 670.

Som sikkerhet har banken tatt pant i eiendommen oppad til kr. 15 000 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anne Therese Petersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1330849

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-05-21 10:06:19 UTC



Ellen Andrea Bakke

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1085311

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-05-21 10:27:19 UTC



Odd Romar Bakke

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-1707714

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-05-25 07:25:16 UTC



Anne Schlanbusch Bakke

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-160724

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-05-27 12:36:52 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: K11B7-ANV00-JMZG8-ACY71-31734-VCKEL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>