



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 003 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSVIK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/O Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elfrid Lislevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 012	22 873
Sum kostnader		29 012	22 873
Driftsresultat		-29 012	-22 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 224 586	317 270
Annen renteinntekt		2 291 782	2 656 694
Annen finansinntekt			426 394
Sum finansinntekter		3 516 368	3 400 358
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 000 000	6 840 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 977 303	3 387 221
Sum finanskostnader		5 977 303	10 227 221
Netto finans		-2 460 935	-6 826 863
Resultat før skattekostnad		-2 489 947	-6 849 736
Skattekostnad på resultat	4	112 212	-2 142
Årsresultat		-2 602 159	-6 847 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 602 159	-6 847 594
Totalresultat		-2 602 159	-6 847 594
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		397 841	91 828
Udekket tap		-3 000 000	
Overført fra annen egenkapital			-6 939 422
Sum overføringer og disponeringer		-2 602 159	-6 847 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 5	22 464 358	25 464 358
Lån til foretak i samme konsern		37 532 964	43 188 491
Sum finansielle anleggsmidler		59 997 321	68 652 848
Sum anleggsmidler		59 997 321	68 652 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			5 380
Konsernfordringer		1 225 477	317 270
Sum fordringer		1 225 477	322 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8 456	594 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 456	594 321
Sum omløpsmidler		1 233 933	916 971
SUM EIENDELER		61 231 254	69 569 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		41 500 000	41 500 000
Sum innskutt egenkapital		42 500 000	42 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		31 289 999	28 289 999
Sum opptjent egenkapital		-31 289 999	-28 289 999
Sum egenkapital	7	11 210 001	14 210 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		49 506 741	55 242 090
Sum annen langsiktig gjeld		49 506 741	55 242 090
Sum langsiktig gjeld		49 506 741	55 242 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 459	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		510 053	117 728
Sum kortsiktig gjeld		514 512	117 728
Sum gjeld		50 021 253	55 359 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 231 254	69 569 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554913

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 003 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSVIK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/O Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elfrid Lislevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 003 673
KORSVIK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 012	22 873
Sum kostnader		29 012	22 873
Driftsresultat		-29 012	-22 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 224 586	317 270
Annen renteinntekt		2 291 782	2 656 694
Annen finansinntekt			426 394
Sum finansinntekter		3 516 368	3 400 358
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 000 000	6 840 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 977 303	3 387 221
Sum finanskostnader		5 977 303	10 227 221
Netto finans		-2 460 935	-6 826 863
Resultat før skattekostnad		-2 489 947	-6 849 736
Skattekostnad på resultat	4	112 212	-2 142
Årsresultat		-2 602 159	-6 847 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 602 159	-6 847 594
Totalresultat		-2 602 159	-6 847 594
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		397 841	91 828
Udekket tap		-3 000 000	
Overført fra annen egenkapital			-6 939 422
Sum overføringer og disponeringer		-2 602 159	-6 847 594



Organisasjonsnr: 918 003 673
KORSVIK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 5		22 464 358	25 464 358
Lån til foretak i samme konsern		37 532 964	43 188 491
Sum finansielle anleggsmidler		59 997 321	68 652 848
Sum anleggsmidler		59 997 321	68 652 848

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			5 380
Konsernfordringer		1 225 477	317 270
Sum fordringer		1 225 477	322 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		8 456	594 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 456	594 321
Sum omløpsmidler		1 233 933	916 971

SUM EIENDELER		61 231 254	69 569 819
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		41 500 000	41 500 000
Sum innskutt egenkapital		42 500 000	42 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		31 289 999	28 289 999
Sum opptjent egenkapital		-31 289 999	-28 289 999

Sum egenkapital	7	11 210 001	14 210 001
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		49 506 741	55 242 090
Sum annen langsiktig gjeld		49 506 741	55 242 090
Sum langsiktig gjeld		49 506 741	55 242 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 459	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		510 053	117 728
Sum kortsiktig gjeld		514 512	117 728
Sum gjeld		50 021 253	55 359 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 231 254	69 569 819



Organisasjonsnr: 918 003 673
KORSVIK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate
14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Korsvik Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Korsvik Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Korsvik Holding AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 06. juni 2025
Deloitte AS

Jens Bjørner Ugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ugland, Jens Bjørner Owren	2025-06-06

Identification



 **bankID** Ugland, Jens Bjørner Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Utarbeidet av:

Swiss Life Asset Managers 
Business Management AS 

Årsregnskap 2024

Korsvik Holding AS

Org.nr.: 918 003 673



Korsvik Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	29 012	22 873
Sum driftskostnader		29 012	22 873
Driftsresultat		-29 012	-22 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 224 586	317 270
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 287 203	2 631 065
Annen renteinntekt		4 579	25 629
Annen finansinntekt		0	426 394
Sum finansinntekter		3 516 368	3 400 358
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 000 000	6 840 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 977 303	3 387 221
Sum finanskostnader		5 977 303	10 227 221
Resultat av finansposter		-2 460 935	-6 826 863
Resultat før skattekostnad		-2 489 947	-6 849 736
Skattekostnad på resultat	4	112 212	-2 142
Resultat		-2 602 159	-6 847 594
Årsresultat		-2 602 159	-6 847 594
Disponering av resultat			
Avsatt konsernbidrag		397 841	91 828
Overført til udekket tap		-3 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		0	-6 939 422
Sum overføringer		-2 602 159	-6 847 594



Korsvik Holding AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 5	22 464 358	25 464 358
Lån til selskap i samme konsern		37 532 964	43 188 491
Sum finansielle anleggsmidler		59 997 321	68 652 848
Sum anleggsmidler		59 997 321	68 652 848
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		1 225 477	317 270
Andre kortsiktige fordringer		0	5 380
Sum fordringer		1 225 477	322 650
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		8 456	594 321
Sum bankinnskudd o.l.		8 456	594 321
Sum omløpsmidler		1 233 933	916 971
Sum eiendeler		61 231 254	69 569 819



Korsvik Holding AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		41 500 000	41 500 000
Sum innskutt egenkapital		42 500 000	42 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-31 289 999	-28 289 999
Sum opptjent egenkapital		-31 289 999	-28 289 999
Sum egenkapital	7	11 210 001	14 210 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		49 506 741	55 242 090
Sum annen langsiktig gjeld		49 506 741	55 242 090
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		510 053	117 728
Leverandørgjeld		4 459	0
Sum kortsiktig gjeld		514 512	117 728
Sum gjeld		50 021 253	55 359 818
Sum egenkapital og gjeld		61 231 254	69 569 819

Oslo, 05.06.2025
Styret i Korsvik Holding AS

Eirik Forthun
Styreleder

Per Arne Kjøstvedt
Styremedlem

Morten Andre Møller
Styremedlem



Korsvik Holding AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Korsvik Holding AS

Noter

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Datterselskap

	Kontor- kommune-	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat per 30.12.2024 (100 %)	Egenkapital per 31.12.24 (100 %)
Korsvik Næringsbygg AS	Oslo	100 %	100 %	938 579	11 582 936

Aksjen i Korsvik Næringsbygg AS er nedskrevet med til sammen NOK 31 290 000 hvorav NOK 3.000.000 i 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	112 212	25 900
Endring i utsatt skattefordel	0	-28 042
Skattekostnad ordinært resultat	112 212	-2 142
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 489 947	-6 849 736
Permanente forskjeller	3 000 000	6 840 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	127 464
Avgitt konsernbidrag	-510 053	-117 728
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-157 197	-43 899
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-112 212	-25 900
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	269 409	69 799
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Korsvik Holding AS

Noter

Note 5 Pantstillelser

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

	31.12.2024
Aksjer i datterselskap	22 464 358
Sum	22 464 358

Aksjene i datterselskapet er stillet som sikkerhet for gjeld i morselskapet Sørlandet Næringsbygg AS. Bokført gjeld i Sørlandet Næringsbygg AS per 31.12.2024 er NOK 114.750.000.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Korsvik Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sørlandet Næringsbygg AS	1 000 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	41 500 000	-28 289 999	14 210 001
Avgitt konsernbidrag (netto)			-397 841	-397 841
Årets resultat	0	0	-2 602 159	-2 602 159
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	41 500 000	-31 289 999	11 210 001

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Det er positiv egenkapital i selskapet, og styret har en plan for løsning av midlertidig likviditetsbehov.