



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 531 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVÅSEN BILEIENDOM AS
Forretningsadresse: Solheimveien 7
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sasila Sithamparanathan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		13 830 213
Annen driftskostnad	2	131 154	177 757
Sum kostnader		131 154	14 007 970
Driftsresultat		-131 154	-14 007 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 328 734	2 678 779
Annen finanskostnad		43	-174
Sum finanskostnader		2 328 777	2 678 605
Netto finans		-2 328 777	-2 678 605
Resultat før skattekostnad		-2 459 931	-16 686 575
Skattekostnad på resultat	3	-541 186	-3 671 046
Årsresultat		-1 918 745	-13 015 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 918 745	-13 015 529
Totalresultat		-1 918 745	-13 015 529
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-1 918 745	-13 015 529
Sum overføringer og disponeringer		-1 918 745	-13 015 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3	3 042 647	3 042 646
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		3 042 647	3 042 646
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	23 070 372	23 070 372
Anlegg under utførelse	5	5 658 012	5 429 628
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		28 728 384	28 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		31 771 031	31 542 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 581	3 043
Konsernfordringer	5, 6	9 959 931	2 856 362
Sum fordringer		9 992 512	2 859 405
Sum omløpsmidler		9 992 512	2 859 405
SUM EIENDELER		41 763 543	34 402 051

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs		1 192 434	1 192 434
Annen innskutt egenkapital	4	7 500 001	
Sum innskutt egenkapital		8 742 435	1 242 434
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		8 742 435	1 242 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	28 000 000	28 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Sum langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	57 422	15 214
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	4 963 686	5 144 403
Sum kortsiktig gjeld		5 021 108	5 159 617
Sum gjeld		33 021 108	33 159 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 763 543	34 402 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551974

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 531 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVÅSEN BILEIENDOM AS
Forretningsadresse: Solheimveien 7
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sasila Sithamparanathan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 924 531 053
LAUVÅSEN BILEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		13 830 213
Annen driftskostnad	2	131 154	177 757
Sum kostnader		131 154	14 007 970
Driftsresultat		-131 154	-14 007 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 328 734	2 678 779
Annen finanskostnad		43	-174
Sum finanskostnader		2 328 777	2 678 605
Netto finans		-2 328 777	-2 678 605
Resultat før skattekostnad		-2 459 931	-16 686 575
Skattekostnad på resultat	3	-541 186	-3 671 046
Årsresultat		-1 918 745	-13 015 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 918 745	-13 015 529
Totalresultat		-1 918 745	-13 015 529
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-1 918 745	-13 015 529
Sum overføringer og disponeringer		-1 918 745	-13 015 529



Organisasjonsnr: 924 531 053
LAUVÅSEN BILEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3	3 042 647	3 042 646
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		3 042 647	3 042 646

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	23 070 372	23 070 372
Anlegg under utførelse	5	5 658 012	5 429 628
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		28 728 384	28 500 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		31 771 031	31 542 646

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		32 581	3 043
Konsernfordringer	5, 6	9 959 931	2 856 362
Sum fordringer		9 992 512	2 859 405

Sum omløpsmidler 9 992 512 2 859 405

SUM EIENDELER 41 763 543 34 402 051

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs		1 192 434	1 192 434
Annen innskutt egenkapital	4	7 500 001	
Sum innskutt egenkapital		8 742 435	1 242 434



Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		8 742 435	1 242 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	28 000 000	28 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Sum langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	57 422	15 214
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	4 963 686	5 144 403
Sum kortsiktig gjeld		5 021 108	5 159 617
Sum gjeld		33 021 108	33 159 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 763 543	34 402 051



Organisasjonsnr: 924 531 053
LAUVÅSEN BILEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 Avansert elektronisk signatur

 bankID

 Avansert elektronisk signatur

 bankID

STEIN ØIVIND SOLBAKKEN

2025-03-18 16:27:20 GMT+1

Formål: Signatur

Identitet og samtykke til å signere var bekreftet med
BankID

THOMAS DEREK ALEXANDER HOWARD

2025-03-18 16:42:02 GMT+1

Formål: Signatur

Identitet og samtykke til å signere var bekreftet med
BankID

Årsregnskap 2024

Lauvåsen Bileiendom AS



Resultatregnskap Lauvåsen Bileiendom AS

	Note	2024	2023
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	13 830 213
Annen driftskostnad	2	131 154	177 757
Sum driftskostnader		131 154	14 007 970
Driftsresultat		-131 154	-14 007 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 328 734	2 678 779
Annen finanskostnad		43	-174
Resultat av finansposter		-2 328 777	-2 678 605
Resultat før skattekostnad		-2 459 931	-16 686 575
Skattekostnad på resultat	3	-541 186	-3 671 046
Årsresultat		-1 918 745	-13 015 529
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-1 918 745	-13 015 529
Sum overføringer		-1 918 745	-13 015 529



Balanse
Lauvåsen Bileiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1, 3	3 042 647	3 042 646
Sum immaterielle eiendeler		3 042 647	3 042 646
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	23 070 372	23 070 372
Anlegg under utførelse	5	5 658 012	5 429 628
Sum varige driftsmidler		28 728 384	28 500 000
Sum anleggsmidler		31 771 031	31 542 646
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 581	3 043
Konsernfordringer	5, 6	9 959 931	2 856 362
Sum fordringer		9 992 512	2 859 405
Sum omløpsmidler		9 992 512	2 859 405
Sum eiendeler		41 763 543	34 402 051



Balanse
Lauvåsen Bileiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs		1 192 434	1 192 434
Annen innskutt egenkapital	4	<u>7 500 001</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		8 742 435	1 242 434
Sum egenkapital		8 742 435	1 242 434
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	<u>28 000 000</u>	<u>28 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		57 422	15 214
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	<u>4 963 686</u>	<u>5 144 403</u>
Sum kortsiktig gjeld		5 021 108	5 159 617
Sum gjeld		33 021 108	33 159 617
Sum egenkapital og gjeld		41 763 543	34 402 051

Lørenskog, 18.03.2025
Styret i Lauvåsen Bileiendom AS

Stein Øivind Solbakken
styreleder

Thomas Derek Alexander Howard
styremedlem



Lauvåsen Bileiendom AS

924 531 053

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Nærstående parter

Alle transaksjoner mellom konsernselskap skjer på vanlige forretningsmessige vilkår.



Lauvåsen Bileiendom AS

924 531 053

Noter

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	42 330 213	42 330 213
Tilgang	228 384	228 384
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	42 558 597	42 558 597
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-13 830 213	-13 830 213
Bokført verdi 31.12.2024	28 728 384	28 728 384
Årets avskrivninger	0	0
Forventet økonomisk levetid	0 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivninger	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, pensjoner mm

Det er utbetalt NOK 0 i styrehonorar i 2024. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets leder eller andre nærstående parter. Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor:	2024	2023
Lovpålagt revisjonstjenester	22 000	11 116
Andre tjenester utenfor revisjonen	15 000	20 081

Beløp er ekskl mva.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-541 186	-3 671 046
Skattekostnad ordinært resultat	-541 186	-3 671 046
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 459 931	-16 686 575
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	13 830 213
Mottatt konsernbidrag	2 459 931	2 856 362
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-541 185	-628 400
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	541 185	628 400
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-13 830 213	-13 830 213	0
Sum	-13 830 213	-13 830 213	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 830 213	-13 830 213	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 042 647	-3 042 647	0



Lauvåsen Bileiendom AS

924 531 053

Noter

Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01	50 000	1 192 434	0	1 242 434
Mottatt konsernbidrag	0	0	9 418 746	9 418 746
Årets resultat	0	0	-1 918 745	-1 918 745
Egenkapital 31.12	50 000	1 192 434	7 500 001	8 742 435

Aksjekapitalen i Lauvåsen Bileiendom AS pr. 31.12 består av følgende

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bertel O Steen Eiendomsutvikling AS	50	100%	100%

Hver aksje gir samme rett i selskapet.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Bertel O. Steen Eiendom Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert i selskapets kontorer i Solheimsveien 7 i Lørenskog kommune eller lastes ned fra www.bos.no.

Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets aksjer, eiendommer og enkle pengekrav, er pantsatt til fordel for Bertel O. Steen Bileiendom AS sine låneforpliktelser.

Alle representerte selskap i konsernkontosystemet til Bertel O. Steen Eiendom Holding AS stiller som selvskyldnerkausjonist for ethvert mellomværende på den juridiske konsernkonto.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 959 931	2 856 362
Sum	9 959 931	2 856 362
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	28 000 000	28 000 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 963 686	5 144 403
Sum	32 963 686	33 144 403

Selskapet har ikke langsiktig gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Til generalforsamlingen i Lauvåsen Bileiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lauvåsen Bileiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Petter Walstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Nils Petter	BANKID	2025-03-19 20:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.