



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G-NES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 6  
4070 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rogaland Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 218 735	1 382 013
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 218 735</b>	<b>1 382 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 200	15 200
Annen driftskostnad	3	185 267	238 279
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 467</b>	<b>253 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 018 268</b>	<b>1 128 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		146 597	219 960
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>146 597</b>	<b>219 960</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		190 905	273 143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>190 905</b>	<b>273 143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 308</b>	<b>-53 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>973 959</b>	<b>1 075 351</b>
Skattekostnad	5	147 061	-1 973
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>826 898</b>	<b>1 077 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>826 898</b>	<b>1 077 324</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>826 898</b>	<b>1 077 324</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>826 898</b>	<b>1 077 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 313 000	7 980 000
Overført fra annen egenkapital		-486 102	-6 902 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>826 898</b>	<b>1 077 324</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 957 420	9 248 005
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	27 654	42 854
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 985 074</b>	<b>9 290 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 419 355	1 526 855
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		329 093	1 795 858
Investeringer i aksjer og andeler		5 001	5 001
Andre langsiktige fordringer		3 696 749	3 656 816
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 450 198</b>	<b>6 984 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 435 272</b>	<b>16 275 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 453 633	1 453 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 453 633</b>	<b>1 453 633</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	8 054	
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 054</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 720 016	7 352 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 720 016</b>	<b>7 352 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 181 703</b>	<b>8 806 477</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 616 975</b>	<b>25 081 866</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 492	100 492
Overkurs		1 040 772	1 040 772
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 141 264</b>	<b>1 141 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 703 092	7 189 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 703 092</b>	<b>7 189 193</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>7 844 356</b>	<b>8 330 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	357 156	448 268
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>357 156</b>	<b>448 268</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 107 156</b>	<b>3 198 268</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		5 314 616
Leverandørgjeld		17 115	12 575
Betalbar skatt	5	238 173	111 081
Utbytte		1 313 000	7 980 000
Annen kortsiktig gjeld	6	97 176	134 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 665 463</b>	<b>13 553 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 772 619</b>	<b>16 751 409</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 616 975</b>	<b>25 081 866</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G-NES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 6  
4070 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rogaland Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024





Organisasjonsnr: 988 972 401  
G-NES HOLDING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 957 420	9 248 005
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	27 654	42 854
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 985 074</b>	<b>9 290 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6	1 419 355	1 526 855
Lån til tilknyttet			
selskap og felles		329 093	1 795 858
kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og		5 001	5 001
andeler			
Andre langsiktige			
fordringer		3 696 749	3 656 816
<b>Sum finansielle</b>		<b>5 450 198</b>	<b>6 984 530</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 435 272</b>	<b>16 275 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 453 633	1 453 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 453 633</b>	<b>1 453 633</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	4	8 054	
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 054</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 720 016	7 352 844
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 720 016</b>	<b>7 352 844</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 181 703</b>	<b>8 806 477</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 616 975</b>	<b>25 081 866</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 492	100 492
Overkurs		1 040 772	1 040 772
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 141 264</b>	<b>1 141 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 703 092	7 189 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 703 092</b>	<b>7 189 193</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>7 844 356</b>	<b>8 330 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	357 156	448 268
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>357 156</b>	<b>448 268</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 107 156</b>	<b>3 198 268</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		5 314 616
Leverandørgjeld		17 115	12 575
Betalbar skatt	5	238 173	111 081
Utbytte		1 313 000	7 980 000
Annen kortsiktig gjeld	6	97 176	134 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 665 463</b>	<b>13 553 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 772 619</b>	<b>16 751 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 616 975</b>	<b>25 081 866</b>



Organisasjonsnr: 988 972 401  
G-NES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2023

G-nes Holding AS

Org.nr 988 972 401

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Pemneo Dokumentnøkkel: MLFJ-AOZWD-HVJH1-DB1-38-BP508-WHPYZ



## G-nes Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 218 735	1 382 013
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 218 735</b>	<b>1 382 013</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 200	15 200
Annen driftskostnad	3	185 267	238 279
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>200 467</b>	<b>253 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 018 268</b>	<b>1 128 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		146 597	219 960
Annen rentekostnad		190 905	273 143
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-44 308</b>	<b>-53 183</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>973 959</b>	<b>1 075 351</b>
Skattekostnad	5	147 061	-1 973
<b>Årsresultat</b>		<b>826 898</b>	<b>1 077 324</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 313 000	5 900 000
Tilleggsutbytte		0	2 080 000
Overført fra annen egenkapital		-486 102	-6 902 676
<b>Sum overføringer</b>		<b>826 898</b>	<b>1 077 324</b>

Pennso Dokumentnøkkel: MLFJ-AOZWD-HVJH1-OB1-38-BP508-WHPYZ



## G-nes Holding AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 957 420	9 248 005
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	27 654	42 854
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 985 074</b>	<b>9 290 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 419 355	1 526 855
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		329 093	1 795 858
Investeringer i aksjer og andeler		5 001	5 001
Andre langsiktige fordringer		3 696 749	3 656 816
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 450 198</b>	<b>6 984 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 435 272</b>	<b>16 275 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 453 633	1 453 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 453 633</b>	<b>1 453 633</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	8 054	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 054</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 720 016	7 352 844
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 181 703</b>	<b>8 806 477</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 616 975</b>	<b>25 081 866</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MLFJ-AOZWD-HVJH1-OB1-38-BP508-WHPYZ



## G-nes Holding AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 492	100 492
Overkurs		1 040 772	1 040 772
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 141 264</b>	<b>1 141 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 703 092	7 189 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 703 092</b>	<b>7 189 193</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>7 844 356</b>	<b>8 330 457</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	357 156	448 268
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>357 156</b>	<b>448 268</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	5 314 616
Leverandørgjeld		17 115	12 575
Betalbar skatt	5	238 173	111 081
Utbytte		1 313 000	7 980 000
Annen kortsiktig gjeld	6	97 176	134 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 665 463</b>	<b>13 553 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 772 619</b>	<b>16 751 409</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 616 975</b>	<b>25 081 866</b>

Randaberg, 28.06.2024

Inge Andre` Kolnes  
Styreleder



## G-nes Holding AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Randaberggården AS er innfusjonert i selskapet i 2021.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til markedsverdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## G-nes Holding AS

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 248 005	76 054	9 324 059
- Avgang i året	5 290 585		5 290 585
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 957 420</b>	<b>76 054</b>	<b>4 033 474</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		48 400	48 400
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 957 420</b>	<b>27 654</b>	<b>3 985 074</b>
Årets ordinære avskrivninger		15 200	15 200
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet har pr 31.12. investert i følgende markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kategori	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi 31.12.2023	Resultatført verdiendring 2023
Markedsbaserte aksjer	0	8 054	-310

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	238 173	111 081
Endring i utsatt skattefordel	-91 112	-113 054
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>147 061</b>	<b>-1 973</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	973 959	1 075 351
G-nes Holding AS, org.nr 988 972 401		Side 6



## G-nes Holding AS

Permanente forskjeller	-305 500	-1 084 320
Endring i midlertidige forskjeller	414 145	513 882
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 082 604</b>	<b>504 913</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	238 173	111 081
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>238 173</b>	<b>111 081</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	396	8 782	8 385
Gevinst – og tapskonto	1 623 038	2 028 798	405 760
<b>Sum</b>	<b>1 623 435</b>	<b>2 037 580</b>	<b>414 145</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 623 435</b>	<b>2 037 580</b>	<b>414 145</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>357 156</b>	<b>448 268</b>	<b>91 112</b>

## Note 6 Tilknyttete selskap mv.

Selskapet har pr 31.12 følgende investeringer:

### Aksjer i tilknyttede selskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Sport 1 Randaberg AS	Randaberg	33,3%	9 870 278	2 456 458	117 193
Kolnesgården AS	Randaberg	33,3%	3 690 755	- 523 806	32 358
Hamko Invest AS	Randaberg	50%	4 785 085	0	519 804
Kvitsøy Sydvest AS	Randaberg	25%	2 399 000	-68 000	750 000
Clifton Interiør AS (2020)	Randaberg	40%	-1 095 000	-61 000	0



## G-nes Holding AS

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i G-nes Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	209 000	0,2	40 546
B-aksjer	309 000	0,2	59 946
<b>Sum</b>	<b>518 000</b>		<b>100 492</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Elisabeth Knutsen Kolnes	182 875	120 750	303 625	58,6
Susanne Kolnes Stavnem	26 125	74 250	100 375	19,4
Helene Kolnes		57 000	57 000	11,0
Inge Andre Kolnes		57 000	57 000	11,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>209 000</b>	<b>309 000</b>	<b>518 000</b>	<b>100,0</b>

Det er ulik stemmerett og utbytterett for A-og B-aksjer.

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2023	100 492	1 040 772	7 189 193	8 330 457
Årets resultat	0	0	826 898	826 898
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Utbytte			-1 313 000	-1 313 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 492</b>	<b>1 040 772</b>	<b>6 703 092</b>	<b>7 844 356</b>

### Note 9 Pantstillelser

	2023	2022
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	0	2 715 516
<b>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:</b>		
Eiendommer	3 957 420	9 248 005
<b>Sum</b>	<b>3 957 420</b>	<b>9 248 005</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kolnes, Inge André

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2621281

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-06-28 14:22:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MLFU-AOZWD-HVJHI-OB1 38-BP508-WHPYZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i G-nes Holding AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for G-nes Holding AS som viser et overskudd på NOK 826 898. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 3IQ05-H3D7D-KPWSM-81HTQ-NENAW-8ZCOF



Revisors beretning 2023 for G-nes Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 1. juli 2024  
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3IQ05-H3D7D-KPW5M-81HTQ-NENAW-8ZCOF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Strøm, Gunnar Golin

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 12:52:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3IQ05-H3D7D-KPW5M-81HTQ-NENAW-8ZCOF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>