



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 187 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASERNEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 502 250	1 670 386
Sum inntekter		2 502 250	1 670 386
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	668 500	668 500
Annen driftskostnad		394 295	555 742
Sum kostnader		1 062 795	1 224 242
Driftsresultat		1 439 455	446 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	81 812	80 381
Annen renteinntekt		14 370	4 748
Sum finansinntekter		96 182	85 129
Annen rentekostnad		414 892	249 666
Sum finanskostnader		414 892	249 666
Netto finans		-318 710	-164 537
Ordinært resultat før skattekostnad		1 120 745	281 606
Skattekostnad	3	246 564	61 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		874 181	219 652
Årsresultat		874 181	219 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		874 181	219 652
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	307 433	1 934 898
Overføringer annen egenkapital	4	566 748	-1 715 246
Sum overføringer og disponeringer		874 181	219 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 384 604	16 053 104
Sum varige driftsmidler		15 384 604	16 053 104
Sum anleggsmidler		15 384 604	16 053 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 000	233 317
Konsernfordringer	2	3 775 259	3 545 176
Sum fordringer		3 880 259	3 778 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		496 976	738 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 976	738 681
Sum omløpsmidler		4 377 234	4 517 173
SUM EIENDELER		19 761 838	20 570 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 395 071	1 395 071
Sum innskutt egenkapital		1 495 071	1 495 071
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	5 535 287	4 968 539
Sum opptjent egenkapital		5 535 287	4 968 539
Sum egenkapital		7 030 358	6 463 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	237 412	77 560
Sum avsetninger for forpliktelser		237 412	77 560
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 938 422	11 938 422
Sum annen langsiktig gjeld		11 938 422	11 938 422
Sum langsiktig gjeld		12 175 834	12 015 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 549	24 954
Kortsiktig konserngjeld	2	394 145	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		154 951	65 731
Sum kortsiktig gjeld		555 645	2 090 685
Sum gjeld		12 731 479	14 106 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 761 838	20 570 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505659

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 187 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASERNEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 918 187 685
KASERNEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 502 250	1 670 386
Sum inntekter		2 502 250	1 670 386
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	668 500	668 500
Annen driftskostnad		394 295	555 742
Sum kostnader		1 062 795	1 224 242
Driftsresultat		1 439 455	446 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	81 812	80 381
Annen renteinntekt		14 370	4 748
Sum finansinntekter		96 182	85 129
Annen rentekostnad		414 892	249 666
Sum finanskostnader		414 892	249 666
Netto finans		-318 710	-164 537
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	246 564	61 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		874 181	219 652
Årsresultat		874 181	219 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		874 181	219 652
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	307 433	1 934 898
Overføringer annen egenkapital	4	566 748	-1 715 246
Sum overføringer og disponeringer		874 181	219 652



Organisasjonsnr: 918 187 685
KASERNEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 384 604	16 053 104
Sum varige driftsmidler		15 384 604	16 053 104
Sum anleggsmidler		15 384 604	16 053 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 000	233 317
Konsernfordringer	2	3 775 259	3 545 176
Sum fordringer		3 880 259	3 778 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		496 976	738 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 976	738 681
Sum omløpsmidler		4 377 234	4 517 173
SUM EIENDELER		19 761 838	20 570 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 395 071	1 395 071
Sum innskutt egenkapital		1 495 071	1 495 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 535 287	4 968 539
Sum opptjent egenkapital		5 535 287	4 968 539
Sum egenkapital		7 030 358	6 463 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	237 412	77 560
Sum avsetninger for forpliktelseser		237 412	77 560



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	11 938 422	11 938 422
Sum annen langsiktig gjeld		11 938 422	11 938 422
Sum langsiktig gjeld		12 175 834	12 015 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 549	24 954
Kortsiktig konserngjeld	2	394 145	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		154 951	65 731
Sum kortsiktig gjeld		555 645	2 090 685
Sum gjeld		12 731 479	14 106 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 761 838	20 570 277



Organisasjonsnr: 918 187 685
KASERNEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kasernen Parkering AS**

Organisasjonsnr. 918187685



Kasernen Parkering AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		2 502 250	1 670 386
Sum driftsinntekter		2 502 250	1 670 386
Avskrivning på varige driftsmidler	1	668 500	668 500
Annen driftskostnad		394 295	555 742
Sum driftskostnader		1 062 795	1 224 242
DRIFTSRESULTAT		1 439 455	446 144
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	81 812	80 381
Annen renteinntekt		14 370	4 748
Annen rentekostnad		414 892	249 666
NETTO FINANSPOSTER		(318 710)	(164 537)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 120 745	281 606
Skattekostnad	3	246 564	61 954
ÅRSRESULTAT		874 181	219 652
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	307 433	1 934 898
Overføringer annen egenkapital	4	566 748	(1 715 246)
SUM OVERF. OG DISP.		874 181	219 652



Kasernen Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	15 384 604	16 053 104
Sum varige driftsmidler		15 384 604	16 053 104
SUM ANLEGGSMIDLER		15 384 604	16 053 104
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		105 000	233 317
Fordringer på konsernselskap	2	3 775 259	3 545 176
Sum fordringer		3 880 259	3 778 492
Bankinnskudd		496 976	738 681
SUM OMLØPSMIDLER		4 377 234	4 517 173
SUM EIENDELER		19 761 838	20 570 277



Kasemen Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2022

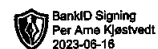
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 395 071	1 395 071
Sum innskutt egenkapital		1 495 071	1 495 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 535 287	4 968 539
Sum opptjent egenkapital		5 535 287	4 968 539
SUM EGENKAPITAL		7 030 358	6 463 610
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Utsatt skatt	3	237 412	77 560
Sum avsetning for forpliktelser		237 412	77 560
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 938 422	11 938 422
Sum annen langsiktig gjeld		11 938 422	11 938 422
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 175 834	12 015 982
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 549	24 954
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	394 145	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		154 951	65 731
SUM KORTSIKTIG GJELD		555 645	2 090 685
SUM GJELD		12 731 479	14 106 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 761 838	20 570 277

Kristiansand 15/6-23

Per Arne Kjøstvedt
StyrelederRune Iversen
Styremedlem
Arild Skeie
Daglig leder/ styremedlem
Kenneth Torp Skeie
Styremedlem

Årsregnskap for Kasemen Parkering AS

Organisasjonsnr. 918187685

BankID Signing
Per Arne Kjøstvedt
2023-06-16



Kasemen Parkering AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekt inntektsføres når den er opptjent.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap i konsern der Oksøy Eiendom AS er morselskap.



Kasernen Parkering AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 058 004
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 058 004
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 004 900
+ Ordinære avskrivninger	668 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 673 400
Balanseført verdi pr 31/12	15 384 604
Økonomisk levetid	30 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Fordringer og gjeld mellom konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige konsernfordriner	3 775 259	3 545 176
Sum fordringer	3 775 259	3 545 176
Inntektsførte konsernrenter i 2022: kr. 81 812		
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	394 145	2 000 000
Sum gjeld	394 145	2 000 000



Kasernen Parkering AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 120 745
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-726 600
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	394 145
- Ytet konsernbidrag	394 145
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	86 712
= Sum betalbar skatt	86 712
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	159 852
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	246 564
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	86 712
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-86 712
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	312 068	352 546
+ Utestående fordringer	0	1
+ Gevinst- og tapskonto	767 079	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 079 147	352 547
Utsatt skatt	237 412	77 560



Kasernen Parkering AS

Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Oksøy Eiendom AS	996 161 250	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 395 071	4 968 539	6 463 610
Årets resultat			874 181	874 181
Avgitt konsernbidrag			-307 433	-307 433
Pr 31.12.	100 000	1 395 071	5 535 287	7 030 358

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 9 538 422 og pr 31.12. i fjor kr 10 138 422.

Balansført gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjed til kredittinstitusjoner	11 938 422	11 938 422

Balansført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	15 384 604	16 053 104
------------------	------------	------------