



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 586 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKATTØRA INVEST AS
Forretningsadresse: Skattøraveien
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Jarle Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 153 552 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 55 080 | 60 000 |
| Sum inntekter | | 208 632 | 60 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 179 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 22 500 | 18 620 |
| Annen driftskostnad | | 506 452 | 68 148 |
| Sum kostnader | | 529 131 | 86 768 |
| Driftsresultat | | -320 499 | -26 768 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 328 | 114 524 |
| Annen finansinntekt | | 462 476 | 88 929 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 1 484 022 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 962 826 | 203 453 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 82 253 | 886 898 |
| Annen finanskostnad | | 86 949 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 169 202 | 886 898 |
| Netto finans | | 1 793 625 | -683 445 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 473 126 | -710 213 |
| Skattekostnad | 3 | -40 910 | -158 601 |
| Årsresultat | | 1 514 036 | -551 612 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 500 000 | 700 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 014 036 | -1 251 612 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 514 036 | -551 612 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 190 001 | 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 22 500 | 5 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 212 501 | 205 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 212 501 | 205 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 158 850 | 443 210 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 369 792 | 613 242 |
| Sum fordringer | | 528 642 | 1 056 452 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 6 291 387 | 1 383 382 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | 14 698 053 | 12 548 667 |
| Sum investeringer | | 20 989 440 | 13 932 049 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Sum omløpsmidler | | 22 438 509 | 15 578 026 |
| SUM EIENDELER | | 22 651 010 | 15 783 026 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 300 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 20 444 739 | 15 347 203 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 444 739 | 15 347 203 |
| Sum egenkapital | | 20 844 739 | 15 447 203 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 244 941 | 271 626 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 244 941 | 271 626 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 412 845 | 63 473 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 412 845 | 63 473 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 657 786 | 335 099 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 594 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 144 892 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 724 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 148 486 | 724 |
| Sum gjeld | | 1 806 271 | 335 823 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 651 010 | 15 783 026 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 407232

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 586 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKATTØRA INVEST AS
Forretningsadresse: Skattøraveien
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guttorm Jarle Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 950 586 753
SKATTØRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 153 552 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 55 080 | 60 000 |
| Sum inntekter | | 208 632 | 60 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 179 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 22 500 | 18 620 |
| Annen driftskostnad | | 506 452 | 68 148 |
| Sum kostnader | | 529 131 | 86 768 |
| Driftsresultat | | -320 499 | -26 768 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 328 | 114 524 |
| Annen finansinntekt | | 462 476 | 88 929 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 1 484 022 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 962 826 | 203 453 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 82 253 | 886 898 |
| Annen finanskostnad | | 86 949 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 169 202 | 886 898 |
| Netto finans | | 1 793 625 | -683 445 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 473 126 | -710 213 |
| Skattekostnad | 3 | -40 910 | -158 601 |
| Årsresultat | | 1 514 036 | -551 612 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 500 000 | 700 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 014 036 | -1 251 612 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 514 036 | -551 612 |



Organisasjonsnr: 950 586 753
SKATTØRA INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 190 001 | 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 22 500 | 5 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 212 501 | 205 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 212 501 | 205 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 158 850 | 443 210 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 369 792 | 613 242 |
| Sum fordringer | | 528 642 | 1 056 452 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 6 291 387 | 1 383 382 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | 14 698 053 | 12 548 667 |
| Sum investeringer | | 20 989 440 | 13 932 049 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Sum omløpsmidler | | 22 438 509 | 15 578 026 |
| SUM EIENDELER | | 22 651 010 | 15 783 026 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 300 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 20 444 739 | 15 347 203 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 444 739 | 15 347 203 |
| Sum egenkapital | | 20 844 739 | 15 447 203 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 244 941 | 271 626 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 1 244 941 | 271 626 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 412 845 | 63 473 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 412 845 | 63 473 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 657 786 | 335 099 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 594 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 144 892 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 724 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 148 486 | 724 |
| Sum gjeld | | 1 806 271 | 335 823 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 651 010 | 15 783 026 |



Organisasjonsnr: 950 586 753
SKATTØRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 576231.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 30000.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 606231.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 393731.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 212500.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 22500.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |



Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Gjelder aksjefond og rentefond i Nordea, aksjefond i Nordea Liv og aksjefond, obligasjonsfond og likviditetsfond i DnB. Markedsverdi er lik bokført verdi.

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Din Revisor

Din Revisor Tromsø AS
Sjølundveien 3,
P.b.1147 9261 Tromsø

Medlem av Den Norske
Revisorforening

Mobil:99330180
Epost: dan@dinrevisjon.no
Org.nr . 989 263 773

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Skattøra Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skattøra Invest AS som viser et overskudd på kr 1 514 036. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 8. mai 2024
Din Revisor Tromsø AS

Dan Andreassen
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

SKATTØRA INVEST AS

950586753

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold

Side



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 153 552 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 55 080 | 60 000 |
| Sum driftsinntekter | | 208 632 | 60 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | | -179 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -22 500 | -18 620 |
| Annen driftskostnad | | -506 452 | -68 148 |
| Sum driftskostnader | | -529 131 | -86 768 |
| Driftsresultat | | -320 499 | -26 768 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 328 | 114 524 |
| Annen finansinntekt | | 462 476 | 88 929 |
| Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 1 484 022 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 962 826 | 203 453 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | -82 253 | -886 898 |
| Annen finanskostnad | | -86 949 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -169 202 | -886 898 |
| Netto finans | | 1 793 625 | -683 445 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 473 126 | -710 213 |
| Skattekostnad | 3 | 40 910 | 158 601 |
| Årsresultat | | 1 514 036 | -551 612 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 500 000 | 700 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 014 036 | -1 251 612 |
| Sum overføringer | | 1 514 036 | -551 612 |



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Balanse


| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 190 001 | 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 22 500 | 5 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 212 501 | 205 000 |
| Sum anleggsmidler | | 212 501 | 205 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 158 850 | 443 210 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 369 792 | 613 242 |
| Sum fordringer | | 528 642 | 1 056 452 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 6 291 387 | 1 383 382 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | 14 698 053 | 12 548 667 |
| Sum investeringer | | 20 989 440 | 13 932 049 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Sum omløpsmidler | | 22 438 509 | 15 578 026 |
| SUM EIENDELER | | 22 651 010 | 15 783 026 |



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 300 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 20 444 739 | 15 347 203 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 444 739 | 15 347 203 |
| Sum egenkapital | | 20 844 739 | 15 447 203 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 244 941 | 271 626 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 244 941 | 271 626 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 412 845 | 63 473 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 412 845 | 63 473 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 594 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 144 892 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 724 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 148 486 | 724 |
| Sum gjeld | | 1 806 271 | 335 823 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 651 010 | 15 783 026 |


Guttorm Jarle Olsen
styrets leder



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fusjon

Selskapet Eiendomselskapet Consør AS er i 2023 fusjonert inn i Skattøra Invest AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 576 231 |
| Tilgang i året | 30 000 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 606 231 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -393 731 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 212 500 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 22 500 |

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Gjelder aksjefond og rentefond i Nordea, aksjefond i Nordea Liv og aksjefond, obligasjonsfond og likviditetsfond i DnB.

Markedsverdi er lik bokført verdi.

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 144 892 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -185 802 | 0 |
| Skattekostnad | -40 910 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 1 473 126 | 0 |
| Permanente forskjeller | -1 629 088 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 1 129 386 | 0 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -314 825 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 658 599 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 144 892 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 144 892 | 0 |

Note 4 - Egenkapital

| | Selskapskapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|-----------------|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | 0 | 15 347 203 | 15 447 203 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 1 514 036 | 1 514 036 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0 | 0 | -500 000 | -500 000 |
| Kontantinnskudd/ tingsinnskudd | 0 | 300 000 | 0 | 300 000 |
| Andre endringer | 0 | 0 | 4 083 499 | 4 083 499 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 300 000 | 20 444 739 | 20 844 739 |



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 153 552 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 55 080 | 60 000 |
| Sum driftsinntekter | | 208 632 | 60 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | | -179 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -22 500 | -18 620 |
| Annen driftskostnad | | -506 452 | -68 148 |
| Sum driftskostnader | | -529 131 | -86 768 |
| Driftsresultat | | -320 499 | -26 768 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 16 328 | 114 524 |
| Annen finansinntekt | | 462 476 | 88 929 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | 1 484 022 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 962 826 | 203 453 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2 | -82 253 | -886 898 |
| Annen finanskostnad | | -86 949 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -169 202 | -886 898 |
| Netto finans | | 1 793 625 | -683 445 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 473 126 | -710 213 |
| Skattekostnad | 3 | 40 910 | 158 601 |
| Årsresultat | | 1 514 036 | -551 612 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 500 000 | 700 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 014 036 | -1 251 612 |
| Sum overføringer | | 1 514 036 | -551 612 |



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 190 001 | 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 22 500 | 5 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 212 501 | 205 000 |
| Sum anleggsmidler | | 212 501 | 205 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 158 850 | 443 210 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 369 792 | 613 242 |
| Sum fordringer | | 528 642 | 1 056 452 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 6 291 387 | 1 383 382 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | 14 698 053 | 12 548 667 |
| Sum investeringer | | 20 989 440 | 13 932 049 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 920 427 | 589 526 |
| Sum omløpsmidler | | 22 438 509 | 15 578 026 |
| SUM EIENDELER | | 22 651 010 | 15 783 026 |



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 300 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 400 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 20 444 739 | 15 347 203 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 444 739 | 15 347 203 |
| Sum egenkapital | | 20 844 739 | 15 447 203 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 244 941 | 271 626 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 244 941 | 271 626 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 412 845 | 63 473 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 412 845 | 63 473 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 594 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 144 892 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 724 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 148 486 | 724 |
| Sum gjeld | | 1 806 271 | 335 823 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 651 010 | 15 783 026 |

Guttorm Jarle Olsen
styrets leder

Per Christian Soelberg
varamedlem



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fusjon

Selskapet Eiendomselskapet Consør AS er i 2023 fusjonert inn i Skattøra Invest AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SKATTØRA INVEST AS
950 586 753

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 576 231 |
| Tilgang i året | 30 000 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 606 231 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -393 731 |
| Balansført verdi per 31.12. | 212 500 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 22 500 |

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Gjelder aksjefond og rentefond i Nordea, aksjefond i Nordea Liv og aksjefond, obligasjonsfond og likviditetsfond i DnB.

Markedsverdi er lik bokført verdi.

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 144 892 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -185 802 | 0 |
| Skattekostnad | -40 910 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 1 473 126 | 0 |
| Permanente forskjeller | -1 629 088 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 1 129 386 | 0 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -314 825 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 658 599 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 144 892 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 144 892 | 0 |

Note 4 - Egenkapital

| | Selskapskapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|-----------------|----------------|-------------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | 0 | 15 347 203 | 15 447 203 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 1 514 036 | 1 514 036 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0 | 0 | -500 000 | -500 000 |
| Kontantinnskudd/ tingsinnskudd | 0 | 300 000 | 0 | 300 000 |
| Andre endringer | 0 | 0 | 4 083 499 | 4 083 499 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 300 000 | 20 444 739 | 20 844 739 |