



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 369 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLATOLLEF AS  
Forretningsadresse: Perlemorveien 3  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tollefsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 206 542	5 843 918
Annen driftsinntekt		617 578	410 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 824 120</b>	<b>6 254 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	3 102 862	2 911 180
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	300 058	125 010
Annen driftskostnad		734 709	911 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 137 628</b>	<b>3 947 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 686 492</b>	<b>2 306 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		945 879	445 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>945 879</b>	<b>445 173</b>
Annen rentekostnad		29 370	12 925
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 370</b>	<b>12 925</b>
<b>Netto finans</b>		<b>916 509</b>	<b>432 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 603 001</b>	<b>2 738 518</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	793 945	607 995
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Annen egenkapital		-190 944	-869 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 8	1 520 565	945 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 520 565</b>	<b>945 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	4 670	4 669
Lån til foretak i samme konsern	6	367 541	340 315
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	7 651 234	8 157 806
Andre fordringer			14 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 078 445</b>	<b>8 572 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 599 010</b>	<b>9 517 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 000 116	2 093 719
Andre fordringer		109 229	69 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 109 345</b>	<b>2 163 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 357 480	3 850 705
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 357 480</b>	<b>3 850 705</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 466 825</b>	<b>6 014 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 065 835</b>	<b>15 531 061</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	9 717 725	9 908 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 717 725</b>	<b>9 908 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>9 817 725</b>	<b>10 008 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	51 746	36 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>51 746</b>	<b>36 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 298 118	775 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 298 118</b>	<b>775 582</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 864</b>	<b>812 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 360	54 981
Betalbar skatt	12	779 099	577 162
Skyldige offentlige avgifter		795 386	822 167
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		266 401	255 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 898 246</b>	<b>4 709 910</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 248 110</b>	<b>5 522 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 065 835</b>	<b>15 531 061</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 416373

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 369 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLATOLLEF AS  
Forretningsadresse: Perlemorveien 3  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tollefsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 369 606  
VILLATOLLEF AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 206 542	5 843 918
Annen driftsinntekt		617 578	410 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 824 120</b>	<b>6 254 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	3 102 862	2 911 180
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	300 058	125 010
Annen driftskostnad		734 709	911 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 137 628</b>	<b>3 947 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 686 492</b>	<b>2 306 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		945 879	445 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>945 879</b>	<b>445 173</b>
Annen rentekostnad		29 370	12 925
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 370</b>	<b>12 925</b>
<b>Netto finans</b>		<b>916 509</b>	<b>432 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	793 945	607 995
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Annen egenkapital		-190 944	-869 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>



Organisasjonsnr: 982 369 606  
VILLATOLLEF AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

3, 8

1 520 565

945 030

Sum varige driftsmidler

1 520 565

945 030

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

4 670

4 669

Lån til foretak i samme

konsern

6

367 541

340 315

Investeringer i

tilknyttet selskap

5

55 000

55 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

6

7 651 234

8 157 806

Andre fordringer

14 234

Sum finansielle

anleggsmidler

8 078 445

8 572 025

Sum anleggsmidler

9 599 010

9 517 055

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

7

1 000 116

2 093 719

Andre fordringer

109 229

69 582

Sum fordringer

1 109 345

2 163 301

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

5 357 480

3 850 705

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 357 480

3 850 705

Sum omløpsmidler

6 466 825

6 014 006

SUM EIENDELER

16 065 835

15 531 061

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	9 717 725	9 908 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 717 725</b>	<b>9 908 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>9 817 725</b>	<b>10 008 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	51 746	36 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>51 746</b>	<b>36 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 298 118	775 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 298 118</b>	<b>775 582</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 864</b>	<b>812 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 360	54 981
Betalbar skatt	12	779 099	577 162
Skyldige offentlige avgifter		795 386	822 167
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		266 401	255 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 898 246</b>	<b>4 709 910</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 248 110</b>	<b>5 522 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 065 835</b>	<b>15 531 061</b>



Organisasjonsnr: 982 369 606  
VILLATOLLEF AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2523506.00	2394214.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	386169.00	367955.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	124193.00	123277.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68993.00	25734.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3102861.00	2911180.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**VILLATOLLEF AS  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 VILLATOLLEF AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 206 542	5 843 918
Annen driftsinntekt		617 578	410 088
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 824 120</b>	<b>6 254 006</b>
Lønnskostnad	1, 2	(3 102 862)	(2 911 180)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(300 058)	(125 010)
Annen driftskostnad		(734 709)	(911 547)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(4 137 628)</b>	<b>(3 947 737)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 686 492</b>	<b>2 306 269</b>
Annen renteinntekt		945 879	445 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>945 879</b>	<b>445 173</b>
Annen rentekostnad		(29 370)	(12 925)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(29 370)</b>	<b>(12 925)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>916 509</b>	<b>432 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 603 001</b>	<b>2 738 518</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	(793 945)	(607 995)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	3 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Annen egenkapital		(190 944)	(869 477)
<b>Sum</b>		<b>2 809 056</b>	<b>2 130 523</b>

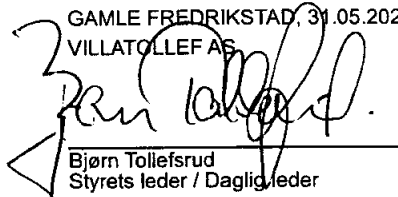


## Balanse pr. 31. desember 2021 VILLATOLLEF AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 8	1 520 565	945 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 520 565</b>	<b>945 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	4 670	4 669
Lån til foretak i samme konsern	6	367 541	340 315
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	7 651 234	8 157 806
Andre fordringer		0	14 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 078 445</b>	<b>8 572 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 599 010</b>	<b>9 517 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 000 116	2 093 719
Andre fordringer		109 229	69 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 109 345</b>	<b>2 163 301</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 357 480	3 850 705
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 357 480</b>	<b>3 850 705</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 466 825</b>	<b>6 014 006</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 065 835</b>	<b>15 531 061</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**VILLATOLLEF AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	9 717 725	9 908 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 717 725</b>	<b>9 908 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>9 817 725</b>	<b>10 008 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	11	51 746	36 900
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>51 746</b>	<b>36 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 298 118	775 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 298 118</b>	<b>775 582</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 349 864</b>	<b>812 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 360	54 981
Betalbar skatt	12	779 099	577 162
Skyldige offentlige avgifter		795 386	822 167
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		266 401	255 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 898 246</b>	<b>4 709 910</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 248 110</b>	<b>5 522 392</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 065 835</b>	<b>15 531 061</b>

GAMLE FREDRIKSTAD, 31.05.2022  
VILLATOLLEF AS  
Bjørn Tollefsrud  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### VILLATOLLEF AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	2 523 506	2 394 214
Arbeidsgiveravgift	386 169	367 955
Pensjonskostnader	124 193	123 277
Andre ytelser / Refusjoner	68 993	25 734
<b>Sum</b>	<b>3 102 861</b>	<b>2 911 180</b>



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 563 924
Tilgang i året	1 065 014
Avgang i året	(189 422)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 439 516</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(618 893)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(918 951)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 520 565</b>
Årets avskrivninger	(300 058)
Økonomisk levetid	3 - 7 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>14,29 - 33,33 %</b>

## Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Infoombolig AS	Gamle Fr.stad	30 000 aksjer/100%	- 224 290	24 727

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Eikelunden Eiendom AS	Gamle Fr.stad	50 aksjer/50%	17 037 225	9 151 580

## Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	367 541	340 315
Tilknyttet selskap	7 651 234	8 157 806

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 000 116	2 093 719
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 000 116</b>	<b>2 093 719</b>

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 298 118	775 582
<b>Sum</b>	<b>1 298 118</b>	<b>775 582</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 346 791	721 605
<b>Sum</b>	<b>1 346 791</b>	<b>721 605</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 298 118 forfaller kr 233 707 om mer enn 5 år.



## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TOLLEFSRUD BJØRN (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	9 908 669	10 008 669
Tilleggsutbytte		(3 000 000)	(3 000 000)
Årets resultat		2 809 056	2 809 056
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>9 717 725</b>	<b>9 817 725</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	167 728	235 208	(67 479)
Sum midlertidige forskjeller	167 728	235 208	(67 479)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>36 900</b>	<b>51 746</b>	<b>(14 846)</b>

## Note 12 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 603 001	2 738 518
+/- Permanente forskjeller	5 838	25 098
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(67 479)	(140 152)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 541 360</b>	<b>2 623 463</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	779 099	577 162
Sum	779 099	577 162
+/- Endring i utsatt skatt	14 846	30 833
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>793 945</b>	<b>607 995</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	779 099	577 162
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>779 099</b>	<b>577 162</b>



## ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

Til generalforsamlingen i  
**Villatollef AS**

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Villatollef AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 809 056. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com



## ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Råde, den 31.05.2022  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org.nr. 918 493 794

Brith Theodorsen  
Statsautorisert revisor