



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 576 349
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VARME ENERGY AS
Forretningsadresse:	Strandveien 15 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Robert Hvide Macleod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		425 276	
Annen driftsinntekt		263 108	
Sum inntekter		688 384	
Kostnader			
Varekostnad			14 250
Lønnskostnad	1	4 892 957	4 675 240
Annen driftskostnad		5 125 362	881 267
Sum kostnader		10 018 319	5 570 757
Driftsresultat		-9 329 935	-5 570 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		561 802	
Annen finansinntekt		2 462	2 253
Sum finansinntekter		564 264	2 253
Annen rentekostnad			1 398
Annen finanskostnad		3 127 777	444
Sum finanskostnader		3 127 777	1 842
Netto finans		-2 563 513	410
Resultat før skattekostnad		-11 893 449	-5 570 347
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	2	-11 893 449	-5 570 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 893 449	-5 570 347
Totalresultat		-11 893 449	-5 570 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 893 449	-5 570 347



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-11 893 449	-5 570 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 638 969	3 638 969
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		10 328 896	5 847 468
Sum finansielle anleggsmidler		13 967 865	9 486 437
Sum anleggsmidler		13 967 865	9 486 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		425 276	
Andre kortsiktige fordringer		124 520	89 696
Sum fordringer		549 796	89 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		420 163	383 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 163	383 200
Sum omløpsmidler		969 959	472 896
SUM EIENDELER		14 937 825	9 959 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	2	19 870 000	11 470 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	2	19 924 430	11 524 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 463 957	5 570 509
Sum opptjent egenkapital		-17 463 957	-5 570 509
Sum egenkapital	2	2 460 473	5 953 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		369 478	206 036
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		432 473	298 363
Kortsiktig konserngjeld		10 205 937	1 664 827
Annen kortsiktig gjeld		1 469 463	1 836 186
Sum kortsiktig gjeld		12 477 352	4 005 412
Sum gjeld		12 477 352	4 005 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 937 825	9 959 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 507027

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 576 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARME ENERGY AS
Forretningsadresse: Strandveien 15
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Hvide Macleod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 576 349
VARME ENERGY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		425 276	
Annen driftsinntekt		263 108	
Sum inntekter		688 384	
Kostnader			
Varekostnad			14 250
Lønnskostnad	1	4 892 957	4 675 240
Annen driftskostnad		5 125 362	881 267
Sum kostnader		10 018 319	5 570 757
Driftsresultat		-9 329 935	-5 570 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		561 802	
Annen finansinntekt		2 462	2 253
Sum finansinntekter		564 264	2 253
Annen rentekostnad			1 398
Annen finanskostnad		3 127 777	444
Sum finanskostnader		3 127 777	1 842
Netto finans		-2 563 513	410
Resultat før skattekostnad		-11 893 449	-5 570 347
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	2	-11 893 449	-5 570 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 893 449	-5 570 347
Totalresultat		-11 893 449	-5 570 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 893 449	-5 570 347
Sum overføringer og disponeringer		-11 893 449	-5 570 347



Organisasjonsnr: 929 576 349
VARME ENERGY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 638 969 3 638 969

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme konsern 10 328 896 5 847 468

Sum finansielle anleggsmidler 13 967 865 9 486 437

Sum anleggsmidler 13 967 865 9 486 437

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 425 276

Andre kortsiktige fordringer 124 520 89 696

Sum fordringer 549 796 89 696

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 420 163 383 200

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 420 163 383 200

Sum omløpsmidler 969 959 472 896

SUM EIENDELER 14 937 825 9 959 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 4 60 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 2 19 870 000 11 470 000

Annen innskutt egenkapital 2 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 2 19 924 430 11 524 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap		17 463 957	5 570 509
Sum opptjent egenkapital		-17 463 957	-5 570 509
Sum egenkapital	2	2 460 473	5 953 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		369 478	206 036
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		432 473	298 363
Kortsiktig konserngjeld	10	205 937	1 664 827
Annen kortsiktig gjeld		1 469 463	1 836 186
Sum kortsiktig gjeld		12 477 352	4 005 412
Sum gjeld		12 477 352	4 005 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 937 825	9 959 333



Organisasjonsnr: 929 576 349
VARME ENERGY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

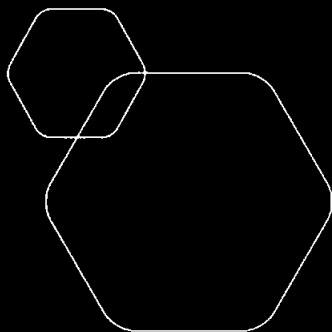
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

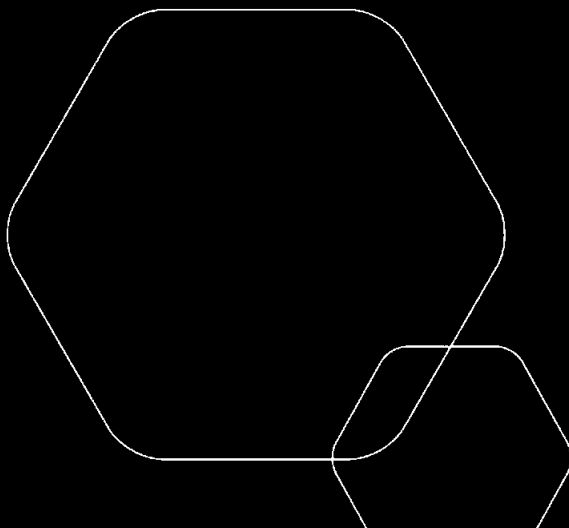
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Varme Energy AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 576 349



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

RESULTATREGNSKAP

VARME ENERGY AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		425 276	0
Annen driftsinntekt		263 108	0
Sum driftsinntekter		688 384	0
Varekostnad		0	14 250
Lønnskostnad	1	4 892 957	4 675 240
Annen driftskostnad		5 125 362	881 267
Sum driftskostnader		10 018 319	5 570 757
Driftsresultat		-9 329 935	-5 570 757
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		561 802	0
Annen finansinntekt		2 462	2 253
Annen rentekostnad		0	1 398
Annen finanskostnad		3 127 777	444
Resultat av finansposter		-2 563 513	410
Resultat før skattekostnad		-11 893 449	-5 570 347
Årsresultat	2	-11 893 449	-5 570 347
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		11 893 449	5 570 347
Sum overføringer		-11 893 449	-5 570 347

VARME ENERGY AS

SIDE 2



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

BALANSE

VARME ENERGY AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	3 638 969	3 638 969
Lån til foretak i samme konsern		10 328 896	5 847 468
Sum finansielle anleggsmidler		13 967 865	9 486 437
Sum anleggsmidler		13 967 865	9 486 437
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		425 276	0
Andre kortsiktige fordringer		124 520	89 696
Sum fordringer		549 796	89 696
Bankinnskudd, kontanter o.l.		420 163	383 200
Sum omløpsmidler		969 959	472 896
Sum eiendeler		14 937 825	9 959 333

VARME ENERGY AS

SIDE 3



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

BALANSE

VARME ENERGY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	60 000	60 000
Overkurs	2	19 870 000	11 470 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	2	19 924 430	11 524 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-17 463 957	-5 570 509
Sum opptjent egenkapital		-17 463 957	-5 570 509
Sum egenkapital	2	2 460 473	5 953 921
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		369 478	206 036
Skyldig offentlige avgifter		432 473	298 363
Konserngjeld		10 205 937	1 664 827
Annen kortsiktig gjeld		1 469 463	1 836 186
Sum kortsiktig gjeld		12 477 352	4 005 412
Sum gjeld		12 477 352	4 005 412
Sum egenkapital og gjeld		14 937 825	9 959 333

Styret i Varme Energy AS

Robert Hvide Macleod (May 21, 2025 08:52 GMT+1)Robert Hvide Macleod
StyrelederNadia Arianna Martin (May 20, 2025 02:39 GMT+2)Nadia Arianna Martin
StyremedlemEinar Brønlund (May 21, 2025 10:11 GMT+2)Einar Brønlund
StyremedlemErik Holsten (May 21, 2025 09:51 GMT+2)Erik Holsten
StyremedlemMikkel Mcnair Andreassen
Styremedlem

VARME ENERGY AS

SIDE 4



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	3 583 691	3 915 882
Arbeidsgiveravgift	713 678	389 364
Pensjonskostnader	490 361	310 896
Andre ytelser	105 227	59 098
Sum	4 892 957	4 675 240

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	11 470 000	-5 570	-5 570 509	5 953 921
Ikke registrert kapitalforhøyelse		8 400 000			8 400 000
Årets resultat				-11 893 449	-11 893 449
Pr 31.12.2024	60 000	19 870 000	-5 570	-17 463 957	2 460 473

Note 3 Datterselskap

Varme Energy AS eier 75,89% av aksjene i Varme Energy Inc, som gir Varme Energy AS 75,89% av stemmene i selskapet. Varme Energy Inc har forretningskontor i Edmonton, Canada. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 tapt. Arbeidet utført i Varme Energy Inc i 2024 har resultert i en betydelig merverdiskapning for selskapet. Varme Energy Inc's verdi i første prosjekt som utvikler er priset til om lag 150 million NOK, noe vi har skriftlig bud på. Arbeidet med å ferdigstille prosjektutviklingen til byggestart har tatt lengre tid enn antatt i 2023 grunnet store endringer i markedet linket til inflasjon og kostnader, regulatoriske rammeverk og delvis politisk usikkerhet. Styret i Varme Energy AS er komfortable med dagens situasjon in selskapet grunnet arbeidet som nå har blitt gjort og gjøres vil skape betydelig verdi som realiseres innen de neste 6 måneder.

Varme Energy AS eier 100% av Varme Energy Ltd som ble etablert i 2022. Det er foreløpig ikke aktivitet eller eiendeler i selskapet.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VARME ENERGY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	2,0	120 000
Sum	60 000		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Green Transition Holding As	60 000	100,0	100,0



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 893 449	-5 570 347
Permanente forskjeller	3 118 188	8 439
Skattepliktig inntekt	-8 775 261	-5 561 907
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 342 901	-5 567 639	8 775 261
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 342 901	5 567 639	-8 775 261
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.














2.1 årsregnskap 2024

Final Audit Report

2025-05-28


Created:	2025-05-27
By:	Tomas Hansen (tomashansen87@gmail.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAqQhGVJEECs7D663LxVY7ZP5WALlpa_1Q

"2.1 årsregnskap 2024" History


-  Document created by Tomas Hansen (tomashansen87@gmail.com)
2025-05-27 - 6:50:02 AM GMT
-  Document emailed to Mikkel Andreassen (mikkel@green-th.com) for signature
2025-05-27 - 6:50:06 AM GMT
-  Document emailed to Erik Holsten (erik.holsten@gmail.com) for signature
2025-05-27 - 6:50:06 AM GMT
-  Document emailed to Robert Hvide Macleod (robert@hhco.no) for signature
2025-05-27 - 6:50:06 AM GMT
-  Document emailed to Einar Brønlund (einarbroenlund@me.com) for signature
2025-05-27 - 6:50:07 AM GMT
-  Document emailed to Nadia Arianna Martin (nadia_arianna_martin@yahoo.com) for signature
2025-05-27 - 6:50:07 AM GMT
-  Email viewed by Erik Holsten (erik.holsten@gmail.com)
2025-05-27 - 7:02:59 AM GMT
-  Document e-signed by Erik Holsten (erik.holsten@gmail.com)
Signature Date: 2025-05-27 - 7:03:35 AM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Robert Hvide Macleod (robert@hhco.no)
2025-05-27 - 8:52:01 AM GMT
-  Document e-signed by Robert Hvide Macleod (robert@hhco.no)
Signature Date: 2025-05-27 - 8:52:29 AM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Einar Brønlund (einarbroenlund@me.com)
2025-05-27 - 5:18:43 PM GMT





 Document e-signed by Einar Brønlund (einarbroenlund@me.com)

Signature Date: 2025-05-27 - 5:23:02 PM GMT - Time Source: server

 Email viewed by Mikkel Andreasen (mikkel@green-th.com)


2025-05-27 - 6:19:04 PM GMT

 Document e-signed by Mikkel Andreasen (mikkel@green-th.com)

Signature Date: 2025-05-27 - 6:19:31 PM GMT - Time Source: server

 Email viewed by Nadia Arianna Martin (nadia_arianna_martin@yahoo.com)

2025-05-28 - 8:16:56 PM GMT

 Document e-signed by Nadia Arianna Martin (nadia_arianna_martin@yahoo.com)

Signature Date: 2025-05-28 - 8:19:07 PM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.

2025-05-28 - 8:19:07 PM GMT



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Varme Energy AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Varme Energy AS som viser et underskudd på kr 11 893 449. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



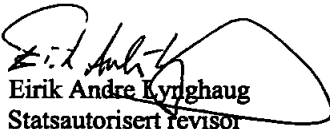
Uavhengig revisors beretning for 2024 for Varme Energy AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Risør, 29. mai 2025
Revisjon Sør AS


Eirik Andre Kyndhaug
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Varme Energy AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 576 349



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

RESULTATREGNSKAP

VARME ENERGY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		425 276	0
Annen driftsinntekt		263 108	0
Sum driftsinntekter		688 384	0
Varekostnad		0	14 250
Lønnskostnad	1	4 892 957	4 675 240
Annen driftskostnad		5 125 362	881 267
Sum driftskostnader		10 018 319	5 570 757
Driftsresultat		-9 329 935	-5 570 757
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		561 802	0
Annen finansinntekt		2 462	2 253
Annen rentekostnad		0	1 398
Annen finanskostnad		3 127 777	444
Resultat av finansposter		-2 563 513	410
Resultat før skattekostnad		-11 893 449	-5 570 347
Årsresultat	2	-11 893 449	-5 570 347
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		11 893 449	5 570 347
Sum overføringer		-11 893 449	-5 570 347

VARME ENERGY AS

SIDE 2



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

BALANSE

VARME ENERGY AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	3 638 969	3 638 969
Lån til foretak i samme konsern		10 328 896	5 847 468
Sum finansielle anleggsmidler		13 967 865	9 486 437
Sum anleggsmidler		13 967 865	9 486 437
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		425 276	0
Andre kortsiktige fordringer		124 520	89 696
Sum fordringer		549 796	89 696
Bankinnskudd, kontanter o.l.		420 163	383 200
Sum omløpsmidler		969 959	472 896
Sum eiendeler		14 937 825	9 959 333

VARME ENERGY AS

SIDE 3



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

BALANSE

VARME ENERGY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	60 000	60 000
Overkurs	2	19 870 000	11 470 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	2	19 924 430	11 524 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-17 463 957	-5 570 509
Sum opptjent egenkapital		-17 463 957	-5 570 509
Sum egenkapital	2	2 460 473	5 953 921
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		369 478	206 036
Skyldig offentlige avgifter		432 473	298 363
Konserngjeld		10 205 937	1 664 827
Annen kortsiktig gjeld		1 469 463	1 836 186
Sum kortsiktig gjeld		12 477 352	4 005 412
Sum gjeld		12 477 352	4 005 412
Sum egenkapital og gjeld		14 937 825	9 959 333

28.05.2025
Styret i Varme Energy AS

Robert Hvide Macleod
Styreleder

Nadia Arianna Martin
Styremedlem

Einar Brønlund
Styremedlem

Erik Holsten
Styremedlem

Mikkel Mcnair Andreassen
Styremedlem

VARME ENERGY AS

SIDE 4



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	3 583 691	3 915 882
Arbeidsgiveravgift	713 678	389 364
Pensjonskostnader	490 361	310 896
Andre ytelser	105 227	59 098
Sum	4 892 957	4 675 240

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

VARME ENERGY AS

SIDE 5



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	11 470 000	-5 570	-5 570 509	5 953 921
Ikke registrert kapitalforhøyelse		8 400 000			8 400 000
Årets resultat				-11 893 449	-11 893 449
Pr 31.12.2024	60 000	19 870 000	-5 570	-17 463 957	2 460 473

Note 3 Datterselskap

Varme Energy AS eier 75,89% av aksjene i Varme Energy Inc, som gir Varme Energy AS 75,89% av stemmene i selskapet. Varme Energy Inc har forretningskontor i Edmonton, Canada. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 tapt. Arbeidet utført i Varme Energy Inc i 2024 har resultert i en betydelig merverdiskapning for selskapet. Varme Energy Inc's verdi i første prosjekt som utvikler er priset til om lag 150 million NOK, noe vi har skriftlig bud på. Arbeidet med å ferdigstille prosjektutviklingen til byggestart har tatt lengre tid enn antatt i 2023 grunnet store endringer i markedet linket til inflasjon og kostnader, regulatoriske rammeverk og delvis politisk usikkerhet. Styret i Varme Energy AS er komfortable med dagens situasjon in selskapet grunnet arbeidet som nå har blitt gjort og gjøres vil skape betydelig verdi som realiseres innen de neste 6 måneder.

Varme Energy AS eier 100% av Varme Energy Ltd som ble etablert i 2022. Det er foreløpig ikke aktivitet eller eiendeler i selskapet.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VARME ENERGY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	2,0	120 000
Sum	60 000		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Green Transition Holding As	60 000	100,0	100,0

VARME ENERGY AS

SIDE 6



VARME ENERGY AS

ORG.NR: 929 576 349

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 893 449	-5 570 347
Permanente forskjeller	3 118 188	8 439
Skattepliktig inntekt	-8 775 261	-5 561 907
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 342 901	-5 567 639	8 775 261
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 342 901	5 567 639	-8 775 261
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

VARME ENERGY AS

SIDE 7