



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 139 559
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	G. CHRISTENSEN AS
Forretningsadresse:	Karenslyst allé 11 0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Gunnar Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.11.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	1 102 500	1 292 596
Sum inntekter		1 102 500	1 292 596
Kostnader			
Varekostnad			-3 894
Lønnskostnad	3,4,5,6	3 130 588	1 726 684
Avskrivning på varige driftsmidler	7,8	127 630	33 442
Annen driftskostnad	9	906 585	729 521
Sum kostnader		4 164 803	2 485 753
Driftsresultat		-3 062 303	-1 193 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	10	14 550 000	
Annen renteinntekt		6 678	239 257
Sum finansinntekter		14 556 678	239 257
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 047 442	365 584
Annen rentekostnad		648 564	563 114
Annen finanskostnad		-1 715 000	601 875
Sum finanskostnader		-18 994	1 530 573
Netto finans		14 575 672	-1 291 316
Resultat før skattekostnad		11 513 369	-2 484 473
Skattekostnad	11	-68 504	-2 267 601
Årsresultat		11 581 873	-216 872
Minoritetsinteresser	12		
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 581 873	-216 872
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	12		2 370 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer annen egenkapital	12	11 581 873	-2 586 872
Sum overføringer og disponeringer		11 581 873	-216 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	2 336 105	2 267 601
Sum immaterielle eiendeler		2 336 105	2 267 601
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7,13	202 777	330 407
Sum varige driftsmidler		202 777	330 407
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10,14	77 964 155	78 164 155
Investeringer i tilknyttet selskap	15		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	16		
Andre langsiktige fordringer	17	7 791 891	5 248 801
Sum finansielle anleggsmidler		85 756 046	83 412 956
Sum anleggsmidler		88 294 928	86 010 964
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	19	400 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		6 805 517	1 333 894
Konsernfordringer	20	83 235 110	37 452 692
Sum fordringer		90 440 627	39 036 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	21	465 220	637 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		465 220	637 814
Sum omløpsmidler		90 905 847	39 674 400
SUM EIENDELER		179 200 775	125 685 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12,22	360 000	360 000
Overkurs	12	18 000	18 000
Sum innskutt egenkapital		378 000	378 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	113 243 337	101 661 464
Udekket tap	12		
Sum opptjent egenkapital		113 243 337	101 661 464
Sum egenkapital		113 621 337	102 039 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		1 455 532
Langsiktig konserngjeld	20	52 225 357	
Sum annen langsiktig gjeld		52 225 357	1 455 532
Sum langsiktig gjeld		52 225 357	1 455 532
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 517 502	7 573 171
Leverandørgjeld		230 056	551
Skyldig offentlige avgifter		67 532	114 663
Utbytte	12		
Kortsiktig konserngjeld	20	1 342 924	12 327 896
Annen kortsiktig gjeld		3 196 068	2 174 087
Sum kortsiktig gjeld		13 354 082	22 190 368
Sum gjeld		65 579 439	23 645 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 200 776	125 685 364



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	647 408 371	451 356 364
Sum inntekter		647 408 371	451 356 364
Kostnader			
Varekostnad		78 634 979	178 362 600
Lønnskostnad	3,4,5,6	480 390 456	232 373 666
Avskrivning på varige driftsmidler	7,8	5 834 539	14 224 413
Annen driftskostnad	9	74 970 025	29 434 718
Sum kostnader		639 829 999	454 395 397
Driftsresultat		7 578 372	-3 039 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		262 235	487 965
Annen finansinntekt		10 084 094	46 191
Sum finansinntekter		10 346 329	534 156
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		15 434 400	10 485 306
Annen finanskostnad		2 655 358	1 245 206
Sum finanskostnader		18 089 758	11 730 512
Netto finans		-7 743 429	-11 196 356
Resultat før skattekostnad		-165 057	-14 235 389
Skattekostnad	11	2 252 568	-8 741 753
Årsresultat		-2 417 625	-5 493 636
Minoritetsinteresser	12	4 631 560	-5 251 795
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 049 185	-241 841
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for urealiserte gevinster		2 937 495	3 679 709



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overf. fond for vurderingsforskjeller		-15 000 000	
Tilleggsutbytte	12	2 010 000	2 370 000
Ekstraordinært utbytte		-18 264 326	-13 425 935
Ordinært utbytte		17 015 709	1 996 110
Avgitt konsernbidrag		17 596 635	13 425 935
Udekket tap		-6 817 111	7 541 355
Overføringer annen egenkapital	12	-6 527 587	-15 829 014
Sum overføringer og disponeringer		-7 049 185	-241 840



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	7	11 819 911	3 398 594
Utsatt skattefordel	11	7 531 707	8 743 623
Goodwill	8	166 356 137	29 115 674
Sum immaterielle eiendeler		185 707 755	41 257 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger, annen fast eiendom	7,13	72 516 384	84 566 553
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7,13	2 563 946	1 367 376
Sum varige driftsmidler		75 080 330	85 933 929
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10,14		
Investeringer i tilknyttet selskap	15	5 556 762	4 725 461
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	16	3 198 882	
Andre langsiktige fordringer	17	8 304 862	6 111 399
Sum finansielle anleggsmidler		17 060 506	10 836 860
Sum anleggsmidler		277 848 591	138 028 680
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13,18	96 401 399	91 228 071
Sum varer		96 401 399	91 228 071
Fordringer			
Kundefordringer	19	93 370 618	60 257 498
Andre kortsiktige fordringer		143 522 230	23 327 133
Konsernfordringer	20		
Sum fordringer		236 892 848	83 584 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	21	108 347 719	54 909 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 347 719	54 909 664



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		441 641 966	229 722 366
SUM EIENDELER		719 490 557	367 751 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12,22	360 000	360 000
Overkurs	12	18 000	18 000
Sum innskutt egenkapital		378 000	378 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	18 014 309	5 990 924
Sum opptjent egenkapital		-18 014 309	-5 990 924
Minoritetsinteresser		-20 696	-6 616 179
Sum egenkapital		-17 657 005	-12 229 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	104 842 390	134 186 405
Langsiktig konserngjeld	20		-1
Øvrig langsiktig gjeld		17 679 315	15 417 404
Sum annen langsiktig gjeld		122 521 705	149 603 808
Sum langsiktig gjeld		122 521 705	149 603 808
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	107 357 404	51 285 775
Leverandørgjeld		22 715 334	20 712 904
Betalbar skatt	11	1 753 043	1 038 472
Skyldig offentlige avgifter		57 961 421	15 988 962
Utbytte	12	2 465 709	79 844



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	20		3
Annen kortsiktig gjeld		422 372 947	141 270 381
Sum kortsiktig gjeld		614 625 858	230 376 341
Sum gjeld		737 147 563	379 980 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		719 490 558	367 751 046



Til generalforsamlingen i G. Christensen AS

RSM Norge AS
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for G. Christensen AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 11 581 873 og et underskudd i konsernregnskapet på NOK 7 049 185 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo DokumentID: VPZTP-LEBNG-6DZF-INKBE-1-FYS6T-V8FA5



Revisors beretning 2024 for G. Christensen AS



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. november 2025
RSM Norge AS

Marthe Lise Drolsum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennec Dokumenthekket: VPZTP-LEBNG-6DZF-1NKBE1-FYS6T-V8FA5





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marthe Lise Drolsum

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5997-4-675527

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-11-04 09:03:30 UTC



QES



Penneo Dokumenthekket: VPZTP-LEBNG-6DZFJ-NKBEI-FYS6T-V8FA5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.


Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

 BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Årsregnskap 2024

**for
G. Christensen AS**

Organisasjonsnr. 918139559

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 847812362



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Årsberetning 2024

Generelt om virksomheten

Selskapet driver virksomhet i Oslo.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Sekoya AS (97 %) org nr 927 397 129 med kontor i Oslo
G. Christensen Eiendom AS (100 %) org nr 991 961 186 med kontor i Oslo
G. Cas 1 AS (100 %) org nr 883 562 062 med kontor i Oslo

Selskapet har følgende datterdatterselskaper

Medvind Assistanse Holding AS (96 %)
Viken Bo og Omsorg AS (66,5 %)
God Assistanse Support AB (100 %) - kjøpt desember 2024
Hugin Bolig AS (100 %)
Lindetunet AS (100 %)
Villa Åsgård AS (100 %)
Døsserød Gård AS (65,4 %)
Hegne Eiendom AS (100 %)

Disse datterselskapene har følgende underliggende selskaper:

Medvind Assistanse AS (100 % eid av Medvind Assistanse Holding AS)
Medvind Independent Living AS (100 % eid av Medvind Assistanse Holding AS)
God Assistans i Mitt AB (100 % eid av God Assistans Support AB)
God Assistans i Norr AB (100 % eid av God Assistans Support AB)
God Assistans i Syd AB (100 % eid av God Assistans Support AB)
God Assistans i Varmland (100 % eid av God Assistans Support AB)
God Omsorg Storstockholm AB (100 % eid av God Assistans Support AB)
Grevinneveien 82 AS (65,4 % eid av Døsserød Gård AS)
Just Brochs gate AS (100 % eid av Hegne Eiendom AS)
Rommiskogen AS (100 % eid av Hegne Eiendom AS)
Dalsroa 19 AS (100 % eid av Hegne Eiendom AS)
LT Prosjekt AS (100 % eid av Hugin Bolig AS)
Escala Eiendom AS (100 % eid av Hugin Bolig AS)
Hugin utvikling AS (100 % eid av Hugin Bolig AS)
Brattliliparken AS (66,25 % eid av Hugin Bolig AS)

Selskapets virksomhet er konsulentvirksomhet og forvaltning av underliggende datterselskaper, hvorav konsernets hovedvirksomhet kan deles inn i tre områder. IT/AV-drift indirekte gjennom det tilknyttede selskapet Bravo Norge AS, hjemmetjenester via Sekoya AS sine datterselskaper Medvind Assistanse AS, Viken Bo og Omsorg AS og God Assistans Support AB samt eiendomsvirksomhet igjennom G. Christensen Eiendom AS med underliggende selskaper.

Bravo Norge AS ønsker å gjøre små og mellomstore selskapers digitalisering enklere. Bravo leverer IT- og AV-utstyr som en driftet tjeneste. De kan stå for hele den digitale infrastruktur, uansett omfang.

Medvind Assistanse AS er de folkelige og profesjonelle leverandøren av brukerstyrt personlig assistanse (BPA). Medvind Assistanse AS har som mål at alle personer med funksjonsvariasjon



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Årsberetning 2024

som har rett til BPA skal få det. Det er sannsynligvis over 14 000 personer i Norge som har rett på denne tjenesten, men kun 3 500 har i dag fått innvilget vedtak i sine hjemkommuner.

Viken Bo og Omsorg AS gir hovedsakelig tjenester til brukere med store utfordringer i sine liv, og som faller utenom kommunens tradisjonelle tjenestetilbud. Selskapet er en samarbeidspartner for helse- og omsorgstjenestene i kommunene.

God Assistanse Support AB driver igjennom sine datterselskaper omsorgstjenester.

I G. Christensen Eiendom AS oppfører man boliger og leilighetsbygg på Østlandet. Det skal leveres med kvalitet i alle ledd og med en stolthet for sluttleveransen.

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernet	2024	2023
Driftsinntekter	647 408 371	451 356 364
Driftsresultat	7 578 372	-3 039 033
Årsresultat	-2 417 625	-5 493 636
	31.12.2024	31.12.2023
Balansesum	719 490 556	367 751 046
Egenkapital	-17 657 004	-12 229 103
Egenkapitalprosent	- 2,45 %	- 3,34 %

Driftsinntektene i konsernet endret seg fra 451,4 mill. kr i fjor til 647,4 mill. kr i år, en økning på 43,4%. Økningen skyldes i hovedsak at Viken Bo og Omsorg AS er med i konserntallene fra 2024. Årsresultatet ble -2,4 mill. kr. mot -5,5 mill. kr i fjor, en økning på 55,99 %.

Konsernet er i en betydelig vekst, der hvor hoveddriveren bak veksten er Medvind Assistanse AS. Det er gjort betydelige investeringer, som gir positive resultater for konsernets stilling.

Konsernets eiendomsvirksomhet, gjennom G. Christensen Eiendom AS viser fremdeles negativ utvikling. Dette skyldes makroøkonomiske forhold, betydelig økning av renter og enkelte prosjekteringsfeil som har påvirket enkelte av eiendomsprosjektene i negativ utvikling/resultat.

Konsernets inntekter og lønnsomhet er sikret gjennom drift i datterselskaper som opererer på langsiktige avtaler. Konsernbidrag og utbytte er benyttet for å styrke egenkapitalen i underliggende datterselskaper.

Viken Bo og Omsorg AS er fra 2024 konsolidert i konsernet i sin helhet. Dette påvirker konsernet positivt. Selskapets nyervervelse God Assistans Support AB er konsolideret inn i konsernet fra 2024. Balansen er konsolidert i sin helhet mens resultatet er medtatt fra 16.12.24. Fra 2025 vil hele resultatet for God Assistans Support AB konsolideres inn i konsernregnskapet.

Selskapets ledelse er godt fornøyd med konsernets utvikling i 2024, sett bort fra enkelte utlån og konsernets eiendomsaktivitet. Selskapets ansatte har et betydelig fokus på å følge opp og snu eiendomsvirksomhetens negative utvikling.

Konsernets egenkapital er negativ pr 31.12.24. Det ligger en rekke merverdier i de underliggende selskaperens eiendeler som ved realisasjon vil ha en betydelig positiv påvirkning på konsernets egenkapital. Merverdier i underliggende eiendeler og datterselskap framkommer ikke i konsernregnskapet, følgelig gir ikke den negative egenkapitalen ett reelt bilde av de



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Årsberetning 2024

underliggende verdiene i konsernet. Etter gjennomførte oppkjøp har konsernets datterselskaper hatt en positiv utvikling i omsetning, inntjening og kontantstrømmer. Ledelsen vurderer at den underliggende verdiskapingen i konsernet er tilfredsstillende, og at virkelig verdi av konsernets eiendeler samlet sett overstiger bokførte verdier, inkludert goodwill. På bakgrunn av dette anses den regnskapsmessige negative egenkapitalen ikke å reflektere konsernets reelle verdier eller inntjeningspotensial. Vurderingene er basert på forventet fremtidig kontantstrøm og markedsmessige forutsetninger på balansedagen.

I 2025 har/vil man blant annet gjøre følgende grep for å bedre konsernets egenkapital:

- Det selges mindre aksjeposter i Sekoya AS.
- Det er en betydelig vekst i datterselskap i Sekoya AS som fører med en økt kontantstrøm.
- Konsernet har solgt flere ferdigstilte boligheter i underkonsernet G.Christensen Eiendom AS.

Konsernet har en forventning om positiv egenkapital i 2025.

Morselskapet	2024	2023
Driftsinntekter	1 102 500	1 292 596
Driftsresultat	-3 062 303	-1 193 157
Årsresultat	11 581 873	-216 872
	31.12.2024	31.12.2023
Balansesum	179 200 775	125 685 364
Egenkapital	113 621 337	102 039 464
Egenkapitalprosent	63,40 %	81,19%

Driftsinntektene i morselskapet endret seg fra 1,3 mill. kr i fjor til 1,1 mill. kr i år, en reduksjon på 14,71 %.

Det er ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over resultatutviklingen i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger datterselskapenes positive inntjening. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Morselskapet har i løpet av 2024 ikke gjennomført aktiviteter knyttet til forskning og utvikling.

Konsernet har via Medvind Assistanse AS fått tildelt ett nytt skattefunnprosjekt, samt rapportert på ytterligere 3 eksisterende prosjekter:

- å tilby ett bedre BPA-tilbud til ALS-pasienter
- å utvikle en ny kommunikasjonsmetodikk for barn til bruk i BPA-tjenesten
- å utvikle Funksjonsassistenten - en ny tjeneste for håndtering av funksjonsassistentordningen



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Årsberetning 2024

- å utvikle ett KI-drevet system for predikasjon av resurrsbehov i BPA- tjenesten (nytt prosjekt)

Konsernet har i 2024 hatt totalt kr 13 064 300 i prosjektkostnader relatert til prosjektene. Kr 10 582 083 er egenfinansiert. Kr 883 837 er ført som reduksjon i balanseført utvikling, mens det resterende kr 1 598 380 fremkommer som en kostnadsreduksjon i konsernregnskapet.

Investeringer, finansiering og likviditet (konsernet)

De samlede utbetalinger for investeringer i varige driftsmidler i regnskapsåret var kr 22 866 527. De samlede utbetalinger for investeringer i aksjer var kr 37 076 830. De samlede innbetalinger for andre investeringsaktiviteter var kr 31 102 716. Med fradrag for innbetalinger etter salg av tilsvarende eiendeler, er netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på kr -28 449 011.

Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12. i regnskapsåret var 108,3 mill. kr. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god, og konsernet hadde en positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i regnskapsåret på kr 21,4 mill. kr.

Konsernets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 83,38% av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 60,63 % pr. 31.12. i fjor. Denne endringen skyldes endring av konsernets gjeld til kassekreditt i stedet for langsiktig gjeld. Selskapets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen i konsernet var pr. 31.12. i regnskapsåret 719,5 mill kr, sammenlignet med 367,8 mill. kroner pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen i konsernet pr. 31.12. i regnskapsåret var -2,45 %, sammenlignet med - 3,34 % pr. 31.12. i fjor.

Investeringer, finansiering og likviditet (morselskapet)

De samlede utbetalinger for investeringer i varige driftsmidler i regnskapsåret var 0 kr. De samlede utbetalinger for investeringer i aksjer var kr 0. De samlede utbetalinger for andre investeringsaktiviteter var 0. Med fradrag for innbetalinger etter salg av tilsvarende eiendeler, er netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på kr 175 000.

Morselskapets likviditetsbeholdning per 31.12. i regnskapsåret var 0,5 mill. kr. Morselskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god, og morselskapet hadde en negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i regnskapsåret på 5,1mill. kr.

Morselskapets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 20,36 % av samlet gjeld i morselskapet, sammenlignet med 93,84 % pr. 31.12. i fjor. Denne endringen skyldes økt langsiktig gjeld til konsernselskaper. Morselskapets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen i morselskapet var pr. 31.12. i regnskapsåret 179,2 mill. kr, sammenlignet med 125,7 mill. kroner pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen i morselskapet pr. 31.12. i regnskapsåret var 63,40 %, sammenlignet med 81,19 % pr. 31.12. i fjor.

Risiko

Konsernet driver hovedsakelig virksomhet innen eiendom og privat helse, og er eksponert for markedsmessige, makroøkonomiske og politiske forhold som kan påvirke resultat og verdier.



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Arsberetning 2024

Eiendoms- og markedsrisiko:

Verdien av konsernets eiendomsportefølje og leieinntekter påvirkes av utviklingen i eiendomsmarkedet, rentenivå og generell økonomisk aktivitet. Konsernet søker å redusere risiko gjennom diversifisering av eiendomsporteføljen, nedslag og stabile leieavtaler der dette er aktuelt.

Makroøkonomisk risiko:

Endringer i rentenivå, inflasjon og økonomisk vekst kan påvirke konsernets kontantstrøm, finansieringskostnader og etterspørsel etter konsernets tjenester. Konsernet overvåker utviklingen løpende og tilpasser finansierings- og driftsstruktur der det er hensiktsmessig.

Politisk og regulatorisk risiko (helsevirksomhet):

Konsernets helsevirksomhet påvirkes av offentlige rammebetingelser, tilsyn og reguleringer. Endringer i politiske prioriteringer eller regelverk kan påvirke lønnsomhet og driftsforutsetninger. Konsernet følger utviklingen tett for å kunne tilpasse seg nye krav.

Arbeidsmiljø og personale

Morselskap:
Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader eller andre ulykker i selskapet.

Likestilling mellom kjønnene

Morselskapet har kun 3 ansatte, samtlig er menn. Styret består av 2 menn. Styrene i datterselskaper har 56 % kvinner og 44 % menn. Selskapet og konsernet er svært opptatt av likestilling, hvilket kan sees igjennom kjønnsfordeling og høy andel av ansatte med funksjonsvariasjoner i administrative stillinger i konsernet.

Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Konsernet jobber målrettet for å motvirke diskriminering og fremme likestilling. Konsernet er en mangfoldsbedrift som er opptatt av inkludere alle i arbeidslivet, uavhengig av kjønn, etnisitet, livssyn, kjønn, seksuell orientering, funksjonsnedsettelse mm.

Åpenhetsloven

Redegjørelse for aktomhetsvurderinger er publisert på Sekoya AS sine nettsider.
<https://sekoya.no>

Miljørapport

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Ansvarforsikringer for selskapets ledelse

Selskapets styre har ikke tegnet styreansvarforsikring for styrets medlemmer. Det er tegnet ansvarforsikring for styremedlemmene i Medvind Assistanse AS.



G. Christensen AS



Årsberetning 2024

Arsresultat og disponering av årsoverskudd i morselskapet

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 11 581 873:

Overføring annen egenkapital	11 581 873
Totalt	11 581 873

OSLO den 31.10.2025

Trond Gunnar Christensen
Styreleder/daglig leder

Marius Kirkeby Fjeld
Styremedlem



G. Christensen AS

Resultatregnskap

	Note	Konsernet		Morselskap	
		2024	2023	2024	2023
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
Driftsinntekter					
Salgsinntekt	1,2	647 408 371	451 356 364	1 102 500	1 292 596
Sum driftsinntekter		647 408 371	451 356 364	1 102 500	1 292 596
Driftskostnader					
Varekostnad		78 634 979	178 362 600	0	(3 894)
Lønnskostnad	3,4,5,6	480 390 456	232 373 666	3 130 588	1 726 684
Avskrivning på varige driftsmidler	7,8	5 834 539	14 224 413	127 630	33 442
Avskrivninger finansielle driftsmidler		0	0	0	0
Annen driftskostnad	9	74 970 025	29 434 718	906 585	729 521
Sum driftskostnader		639 829 999	454 395 396	4 164 803	2 485 753
DRIFTSRESULTAT		7 578 372	(3 039 033)	(3 062 303)	(1 193 157)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
Finansinntekter					
Inntekt på investering i datterselskap	10	0	0	14 550 000	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	0	0	0
Annen renteinntekt		262 235	487 965	6 678	239 257
Annen finansinntekt		10 084 094	46 191	0	0
Sum finansinntekter		10 346 329	534 156	14 556 678	239 257
Finanskostnader					
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	0	0	1 047 442	365 584
Annen rentekostnad		15 434 400	10 485 306	648 564	563 114
Annen finanskostnad		2 655 358	1 245 206	(1 715 000)	601 875
Sum finanskostnader		18 089 758	11 730 513	(18 994)	1 530 573
NETTO FINANSPOSTER		(7 743 429)	(11 196 357)	14 575 672	(1 291 316)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(165 057)	(14 235 389)	11 513 369	(2 484 473)
Skattekostnad	11	2 252 568	(8 741 753)	(68 504)	(2 267 601)
ÅRSRESULTAT FØR MINORITET		(2 417 625)	(5 493 636)	11 581 873	(216 872)
Minoritetsandel av resultatet	12	4 631 560	(5 251 796)	0	0
ÅRSRESULTAT		(7 049 185)	(241 841)	11 581 873	(216 872)
OVERF. OG DISPONERINGER					
Tilleggsutbytte	12			0	2 370 000
Overføringer annen egenkapital	12			11 581 873	(2 586 872)
SUM OVERF. OG DISP.				11 581 873	(216 872)



G. Christensen AS



Balanse pr. 31. desember 2024

	Note	Konsernet		Morselskap	
		2024	2023	2024	2023
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
Immaterielle eiendeler					
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	7	11 819 911	3 398 594	0	0
Utsatt skattefordel	11	7 531 707	8 743 623	2 336 105	2 267 601
Goodwill	8	166 356 137	29 115 674	0	0
Sum immaterielle eiendeler		185 707 755	41 257 891	2 336 105	2 267 601
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger, annen fast eiendom	7,13	72 516 384	84 566 553	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7,13	2 563 946	1 367 376	202 777	330 407
Sum varige driftsmidler		75 080 330	85 933 928	202 777	330 407
Finansielle anleggsmidler					
Investeringer i datterselskap	10,14	0	0	77 964 155	78 164 155
Investeringer i tilknyttet selskap	15	5 556 762	4 725 461	0	0
Lån til tilknyttet selskap	16	3 198 882	0	0	0
Andre langsiktige fordringer	17	8 304 862	6 111 399	7 791 891	5 248 801
Sum finansielle anleggsmidler		17 060 505	10 836 861	85 756 046	83 412 956
SUM ANLEGGSMIDLER		277 848 590	138 028 681	88 294 928	86 010 964
OMLØPSMIDLER					
Varer	13,18	96 401 399	91 228 071	0	0
Fordringer					
Kundefordringer	19	93 370 618	60 257 498	400 000	250 000
Fordringer på konsernselskap	20	0	(0)	83 235 110	37 452 692
Andre kortsiktige fordringer		143 522 230	23 327 133	6 805 517	1 333 894
Sum fordringer		236 892 848	83 584 631	90 440 627	39 036 586
Bankinnskudd, kontanter o.l.	21	108 347 719	54 909 664	465 220	637 814
SUM OMLØPSMIDLER		441 641 966	229 722 365	90 905 847	39 674 400
SUM EIENDELER		719 490 556	367 751 046	179 200 775	125 685 364



G. Christensen AS



Balanse pr. 31. desember 2024

Note	Konsernet		Morselskap		
	2024	2023	2024	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
Aksjekapital	12,22	360 000	360 000	360 000	
Overkurs	12	18 000	18 000	18 000	
Sum innskutt egenkapital		378 000	378 000	378 000	
Opptjent egenkapital					
Annen egenkapital	12	(0)	113 243 337	101 661 464	
Udekket tap	12	(18 014 309)	0	0	
Sum opptjent egenkapital		(18 014 309)	113 243 337	101 661 464	
Minoritetsinteresser		(20 696)	0	0	
SUM EGENKAPITAL		(17 657 005)	113 621 337	102 039 464	
GJELD					
LANGSIKTIG GJELD					
Annen langsiktig gjeld					
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	104 842 390	134 186 405	1 455 532	
Langsiktig gjeld til konsernselskap	20	0	(1)	0	
Øvrig langsiktig gjeld		17 679 315	15 417 404	0	
Sum annen langsiktig gjeld		122 521 704	52 225 357	1 455 532	
SUM LANGSIKTIG GJELD		122 521 704	52 225 357	1 455 532	
KORTSIKTIG GJELD					
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	107 357 404	51 285 775	8 517 502	
Leverandørgjeld		22 715 334	20 712 904	230 056	
Betalbar skatt	11	1 753 043	1 038 472	0	
Skyldig offentlige avgifter		57 961 421	15 988 962	67 532	
Utbytte	12	2 465 709	79 844	0	
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	20	0	3	1 342 924	
Annen kortsiktig gjeld		422 372 947	141 270 381	3 196 068	
SUM KORTSIKTIG GJELD		614 625 857	230 376 341	22 190 368	
SUM GJELD		737 147 561	379 980 149	23 645 900	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		719 490 556	367 751 046	179 200 775	125 685 364

OSLO den 31.10.2025

Trond Gunnar Christensen
Styreleder/daglig lederMarius Kirkeby Fjeld
Styremedlem


Årsregnskap for G. Christensen AS

Organisasjonsnr. 918139559



G. Christensen AS

 BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

 BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Kontantstrøm	G. Christensen AS	
	2024	2023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skatt	11 513 369 -	2 484 473
Tap/vinning ved salg av anleggsmidler	25 000	601 875
Ordinære avskrivninger	127 630	33 442
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	79 505	113 708
Endring i tidsavgrensningsposter	- 7 039 862	6 024 503
Netto kontantstrømm fra operasjonelle tidsavgrensningsposter	4 705 642	4 289 055
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Investeringer i varige driftsmidler	0 -	320 556
Salg av varige driftsmidler (salgssum)	175 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	175 000 -	320 556
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	53 169 688 -	1 222 715
Nedbetalt gjeld (kortsiktig og langsiktig)	-12 440 506	0
Utbetalt utbytte	0 -	2 370 000
Økning utlån	-45 782 419	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-5 053 237 -	3 592 715
Netto endring i likvider i året	- 172 595	375 784
Kontanter og bankinnskudd 1.1.	637 814	262 030
Kontanter og bankinnskudd UB	465 219	637 814



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Kontantstrøm	G. Christensen konsern	
	2024	2023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skatt	-165 057 -	14 235 389
Resultatandel i minoritet	-	1 567 178
Betalbar skatt	- 1 038 472	
Tap/vinning ved salg av anleggsmidler	0	55 174
Ordinære avskrivninger	5 834 539	5 399 403
Nedskrivning av anleggsmidler		8 825 000
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-36 284 018	12 507 563
Endring i tidsavgrensningsposter	92 101 186 -	15 393 016
Netto kontantstrømm fra operasjonelle tidsavgrensningsposter	60 448 178 -	4 408 443
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Investeringer i varige driftsmidler	-22 866 527 -	77 081 572
Effekt av nye konsernselskap	0	12 186 812
Salg av varige driftsmidler (salgssum)	391 630	0
Kontantbeholdning nytt datterselskap	31 102 716	
Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-37 076 830	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-28 449 011 -	64 894 760
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	70 374 581	79 854 586
Nedbetalt gjeld (kortsiktig og langsiktig)	-43 646 967	1 222 715
Utbetalt utbytte	- 2 089 844	0
Utbetalt konsernbidrag	0 -	2 796 230
Mottatt konsernbidrag	0	0
Økning utlån	- 3 198 882	0
Innbetaling av ny egenkapital	0	0
Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	21 438 888	78 281 071
Netto endring i likvider i året	53 438 055	8 977 868
Kontanter og bankinnskudd 1.1.	54 909 664	45 931 796
Kontanter og bankinnskudd UB	108 347 719	54 909 664



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

- G. Christensen AS (morselskap):
- Sekoya AS
- G. Christensen Eiendom AS
- G. Cas 1 AS org nr 883 562 062 ned kontor i Oslo
- Medvind Assistanse Holding AS (96 % eid av Sekoya AS)
- Viken Bo og Omsorg AS (66,5 % eid av Sekoya AS)
- God Assistanse Support AB (100 % eid av Sekoya AS) - kjøpt desember 2024
- Hugin Bolig AS (100 % eid av G. Christensen Eiendom AS)
- Lindetunet AS (100 % eid av G. Christensen Eiendom AS)
- Villa Åsgård AS (100 % eid av G. Christensen Eiendom AS)
- Døsserød Gård AS (65,4 % eid av G. Christensen Eiendom AS)
- Hegne Eiendom AS (100 % eid av G. Christensen Eiendom AS)
- Medvind Assistanse AS (100 % eid av Medvind Assistanse Holding AS)
- Medvind Independent Living AS (100 % eid av Medvind Assistanse Holding AS)
- God Assistans i Mitt AB (100 % eid av God Assistans Support AB)
- God Assistans i Norr AB (100 % eid av God Assistans Support AB)
- God Assistans i Syd AB (100 % eid av God Assistans Support AB)
- God Assistans i Varmland (100 % eid av God Assistans Support AB)
- God Omsorg Storstockholm AB (100 % eid av God Assistans Support AB)
- Grevinneveien 82 AS (65,4 %)
- Just Brochs gate AS (100 % eid av Hegne Eiendom AS)
- Rommiskogen AS (100 % eid av Hegne Eiendom AS)
- Dalsroa 19 AS (100 % eid av Hegne Eiendom AS)
- LT Prosjekt AS (100 % eid av Hugin Bolig AS)
- Escala Eiendom AS (100 % eid av Hugin Bolig AS)
- Hugin utvikling AS (100 % eid av Hugin Bolig AS)
- Brattliparken AS (66,25 % eid av Hugin Bolig AS)



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives ikke, men det gjennomføres en årlig nedskrivningsvurdering og nedskrivninger foretas dersom det er nødvendig.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Salgsinntekter

Inntekter fra utførte tjenester inntektsføres i den perioden tjenesten utføres i tråd med opptjeningsprinsippet. Inntektene innregnes når det foreligger tilstrekkelig sikkerhet for oppgjør og når tjenesten er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden i henhold til leiekontrakter.



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt. For varige driftsmidler og immatrimelle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter til å klargjøre eiendelens bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen. Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved eventuelle endringer i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Goodwill

Goodwill oppstår ved virksomhetssammenslutninger og balanseføres til anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Tidligere er goodwill avskrevet over 5 år, men fra og med regnskapsåret 2024 er avskrivningsperioden endret til 10 år. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Endringen reflekterer at de underliggende verdiskapende forholdene forventes å ha en lengre varighet en tidligere antatt. Endringen anses som en endring i regnskapsestimat og er derfor ikke tilbakeført på tidligere perioder. Virkningen av endringen vil vises i regnskapet fremover.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelse, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Selskapet har obligatorisk tjenstepensjon hvor det betales løpende. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



G. Christensen AS



Noter

Note 1 - Salgsinntekt

Pr virksomhetsområde:	Konsern		Selskap	
	2024	2023	2024	2023
<i>Salgsinntekter</i>				
Adm tjenester	575 000	- 404	1 102 500	1 292 596
BPA-tjenester	419 372 881	264 474 803	0	0
Omsorgstjenester	144 093 030	0	0	0
Leieinntekter	4 630 743	649 117	0	0
Viderefakt kostn	938 627	7 114 096	0	0
Prosjekt	10 941 481	6 295 534	0	0
Boligsalg	42 411 610	146 758 338	0	0
Andre driftsinntekter	24 445 000	26 064 880	0	0
Sum salgsinntekter	647 408 371	451 356 364	1 102 500	1 292 596

Geografisk	Konsern		Selskap	
	2024	2023	2024	2023
Norge	613 577 767	451 356 364	1 102 500	1 292 596
Sverige	33 830 605	0	0	0
Sum	647 408 371	451 356 364	1 102 500	1 292 596

Note 2 - Konserninterne resultatposter

Selskap	2024	2023
Rentekostnader	1 047 442	365 584
Adm honorar	702 500	1 292 596

Konsern

Konserninterne resultatposter er eliminert i konsernregnskapet.

Note 3 - Lønnskostnad

Morselskap	2 024	2 023
Lønn	1 952 856	1 419 924
Arbeidsgiveravgift	286 553	209 633
Pensjonskostnader	48 150	46 236
Andre lønnsrelaterte ytelser	843 029	50 890
Sum	3 130 588	1 726 683



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Konsern	2 024	2 023
Lønn	406 154 847	195 682 261
Arbeidsgiveravgift	56 271 471	24 374 989
Pensjonskostnader	13 105 276	5 578 515
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 858 861	6 737 900
Sum	480 390 456	232 373 665

Note 4 - Antall ansatte

Selskapet har hatt 2,58 årsverk i regnskapsåret (i fjor 2). Konsernet har hatt 641 årsverk i regnskapsåret (i fjor 352).

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	639 436	15 242	29 768	684 446

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller nærstående parter.

Note 6 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsforpliktelser som omfattes av forsikrede ordninger, er ikke balanseført.



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Note 7 - Varige driftsmidler

Selskap

	Driftsløsøre, verkøy, inventer, kontorm	Sum
Anskaffelseskost 1.1	963 418	963 418
- avgang	0	0
+ tilgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	963 418	963 418
Akk av- og nedskr 1.1	633 011	633 011
- ordinære avskrivninger	127 630	127 630
- tilbakeførte avskrivninger	0	0
Akk av- og nedskr 31.12	760 641	760 641
Balanseført verdi pr 31.12.	202 777	202 777
Proresentsats	20-33 %	

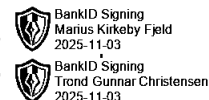
Konsern

	Konsesjoner, patent, lisens	Tomter, bygninger	Driftsløsøre, verkøy, inventer, kontorm	Sum
Anskaffelseskost 1.1	10 021 438	87 384 686	2 473 950	99 880 074
- avgang endring konsern	0	-25 000 000	0	-25 000 000
+ tilgang oppkjøp			1 295 241	1 295 241
+ tilgang	8 232 068	12 498 077	841 141	21 571 286
Anskaffelseskost 31.12	18 253 506	74 882 763	4 610 332	97 746 601
Akk av- og nedskr 1.1	5 482 848	2 818 133	1 106 571	9 407 552
- avskr oppkjøp	0	0	188 665	188 665
- ordinære avskrivninger	950 751	0	751 150	1 701 901
- tilbakeførte avskrivninger		-451 755	0	- 451 755
Akk av- og nedskr 31.12	6 433 599	2 366 378	2 046 386	10 846 363
Balanseført verdi pr 31.12.	11 819 907	72 516 384	2 563 946	86 900 238
	20-33 %	0-2 %	20-33 %	

Tomter anses ikke å være utsatt for verdifall, og avskrives ikke.



G. Christensen AS



Noter

Note 8 - Goodwill

Anskaffelseskost 1.1.	36 537 055
Årets tilgang	141 824 924
Akkumulert anskaffelseskost 31.12.	178 361 982
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	7 421 381
+ tilbakeførte avskr ihht ifrs	
- ordinære avskrivninger	4 584 465
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	12 005 846
Balansført verdi 31.12	166 356 136
Avskrivningstid	10 år

Avskrivningsplan for goodwill er i 2024 endret fra 5 til 10 år. Årsaken til dette er at man vært igjennom de oppkjøpene som er gjort, og ser at det er en betydelig vekst i underliggende selskaper, med god inntjening, og langsiklige utsikter for god inntjening. Man mener derfor at ved å avskrive i 10 år vil gi en god indikasjon på verdien av den den underliggende eiendelen.

Effekten på regnskapet for 2024 er at avskrivningene på goodwill i underliggende selskap Medvind Assistanse Holding AS endres fra kr 3 018 867 pr år til kr 1 096 136 pr år.

Note 9 - Revisjonshonorar

	Konsernet		Selskap	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Revisjon	515 095	334 251	85 600	80 000
Attestasjon	21 272	20 600	0	0
Skatterådgivning	4 933	2 549	0	0
Andre tjenester	162 325	12 859	53 900	50 760
Sum revisjonshonorar	703 625	370 259	139 500	130 760



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Note 10 - Investeringer i datterselskap

Morselskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

		Eierandel/ Kontor stemmeandel	Kostpris	Resultat	Egenkapital
G. Christensen Eiendom AS	Oslo	100,00 %	9 973 530	- 1 067 792	9 135 345
Sekoya AS	Oslo	97,00 %	67 960 625	17 596 634	55 049 999
G. Cas 1 AS	Oslo	100,00 %	30 000	- 5 033	24 968
Balanseført verdi 31.12.24			<u>77 964 155</u>		

Det er avsatt kr 15 000 000 i utbytte i Sekoya AS.

Note 11 - Skattekostnad

Selskap

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

	2024	2023
Resultat før skattekostnader	11 513 369	- 2 484 473
Permanente forskjeller	-11 824 750	601 875
Endring i midlertidige forskjeller	311 381	- 29 451
Inntekt før konsernbidrag	0	- 1 912 049

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt av årets resultat	0	0	22 %
Endring utsatt skatt	- 68 504	-2 267 601	
Sum skattekostnad	- 68 504	- 2 267 601	

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	0	0
Effekt av skatt på konsernbidrag	0	0
= Betalbar skatt i balansen	0	0

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt			
Driftsmidler	- 12 097	28 059	40 156
Fordringer	-	- 6 458 750	6 458 750
Frømførbart underskudd	-10 606 563	- 3 876 588	6 729 975
Sum grunnlag utsatt skatt	-10 618 660	-10 307 279	311 381
Ikke grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Sum grunnlag beregning utsatt skatt	-10 618 660	-10 307 279	311 381
Utsatt skatt/skattefordel	- 2 336 105	- 2 267 601	68 504



G. Christensen AS



Noter

Avstemming av skattekostnad

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		- 68 504
Resultat før skatt	11 513 369	2 532 941
Differanse		-2 601 445
Som består av:		
Permanente forskjeller	-11 824 750	-2 601 445
Sum		-2 601 445
Avvik		0

Konsern

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

	2024	2023
Resultat før skattekostnader	-6 959 219	- 14 235 389
Permanente forskjeller	12 254 657	- 6 592 299
Endring i midlertidige forskjeller	1 803 899	25 548 015
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0	0
Inntekt før konsernbidrag	7 099 338	4 720 327
Mottatt konsernbidrag sk pl	52 348 388	30 882 529
Ytet konsernbidrag	- 52 348 388	- 30 882 529
Konsernbidrag	0	0
Inntekt	7 099 338	4 720 327

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt av årets resultat	1 568 618	1 038 472	22 %
Andre endringer	204 703	- 1 426 035	
Endring utsatt skatt	479 247	- 8 354 190	
Sum skattekostnad	2 252 568	- 8 741 753	

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	1 561 8854	1 038 472
Betalbar skatt oppkjøp	2 786	
Effekt av skatt på konsernbidrag	188 403	0
= Betalbar skatt i balansen	1 753 044	1 038 472



G. Christensen AS



Noter

<u>Utsatt skatt</u>	2024	2023	Endring
Driftsmidler	-704 472	- 9 166 223	-8 461 751
Leasingavtaler	0	0	0
Gevinst og tapskonto	596 016	745 020	149 004
Varebeholdning	0	0	0
Fordringer	- 1 284 133	- 7 126 195	- 5 842 062
Regnskapsmessig avsetning forpl.	- 500 000	- 1 000 000	- 500 000
Netto pensjonsmidler	14 354	0	14 354
Frømførbart underskudd	-37 896 278	- 36 448 020	1 448 258
3 % utbytte	79 800	0	0
Sum grunnlag utsatt skatt	-39 694 713	- 52 995 418	-13 220 905
Ikke grunnlag utsatt skattefordel	- 5 459 675	- 13 251 673	- 7 791 999
Sum grunnlag beregning utsatt skatt	-34 235 038	- 39 743 745	- 4 621 582
Utsatt skatt/skattefordel	-7 531 709	- 8 743 624	- 1 205 152

Avstemming av skattekostnad

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		2 252 568
Resultat før skatt	-6 959 219	- 1 531 028
Differanse		3 783 596

Som består av:

Permanente forskjeller	12 254 657	2 696 025
Annet	0	-3 899
Ikke bokført utsatt skattefordel i år	5 459 675	1 201 128
Ikke bokført utsatt skattefordel i fjor	- 578 247	- 127 214
Inntektsført avsatt utbytte	79 800	17 556
Sum		3 783 596

Avvik

0

Note 12 - Egenkapital

Selskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1	360 000	18 000	101 661 464	102 039 464
Årets resultat			11 581 873	11 581 873
Pr 31.12	360 000	18 000	113 243 337	113 621 337



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trend Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

Konsernet	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum egenkapital
Pr 1.1	360 000	18 000	-5 990 923	-6 616 179	-12 229 102
Årets resultat			-7 049 181	4 631 560	- 2 417 621
Utbytte			0	-4 475 709	- 4 475 709
Effekt av endring minoritet			-6 439 632	6 439 632	0
Feil fra 2023			1 465 427	0	1 465 427
Pr 31.12.	360 000	18 000	-18 014 309	-20 696	-17 657 005

Note 13 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskap	2024	2023
Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	0	1 455 532
Kortsiktig gjeld kredittinstitusjoner	8 517 502	7 573 171
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	8 517 502	9 028 703
Gjeld sikret ved pant	8 517 502	9 028 703
Garantier sikret med pant	0	0
Sum	8 517 502	9 028 703
<u>Pantsatte eiendeler</u>		
Driftsløsøre, inventar	202 777	43 293
Kundefordringer	400 000	552 500
Sum	602 777	595 793
Forfall senere enn 5 år	0	0
Konsern	2024	2023
Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	104 842 390	134 186 405
Kortsiktig gjeld kredittinstitusjoner	107 357 404	51 285 778
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	212 199 794	185 472 183
Gjeld sikret ved pant	212 199 794	185 472 183
Garantier	0	0
Sum	212 199 794	185 472 183
<u>Pantsatte eiendeler</u>		
Driftsløsøre, inventar	73 780 650	29 530 817
Varer	96 401 401	111 728 071
Aksjer	285 060 314	111 683 873
Sum	421 835 603	252 942 761
Forfall senere enn 5 år	0	0

Aksjene i Medvind Assistanse Holding AS, Viken Bo & Omsorg og God Assistans AB er pantsatt i favør Pareto Bank ASA. Dette gjelder også samtlige av Medvind Assistanse Holding AS sitt datterselskap Medvind Assistanse AS. Majoritetseier G. Christensen AS



G. Christensen AS

BankID Signing
Manus Kirkeby Fjeld
2025-11-03

BankID Signing
Trond Gunnar Christensen
2025-11-03

Noter

har stillet kausjon og pantsatt sine aksjer i Sekoya AS i favør for Pareto Bank ASA.

G.Christensen AS har stilt kontragaranti for diverse innlån i konsernet, sikkerhetsstillelsen er på 40 MNOK. Aksjer i datterselskap er stilt som sikkerhet for kassekreditt i G. Christensen AS, Konsernet har kjøpt garantier fra eksterne selskaper knyttet til garantistillelse etter budstadsoppløsningslova §12, i de tilfeller der det kreves.

Note 14 - Vesentlige hendelser i regnskapsåret

Konsernet har i 2024 kjøpt konsernet God Assistans Support AB i Sverige. Eies i sin helhet av Sekoya AS. Konsernet driver i samme bransje, og er forventet å gi en betydelig inntjening for konsernet i året fremover. Er innregnet i konsernets resultat fra 16.12.2024.

Note 15 - Investeringer i tilknyttet selskap

Konsernet	Balansført verdi	Eierandel
Bravo Group AS	5 536 762	42,636 %
Fjellstuveien Holding AS	0	50 %
Roligheten Holding AS	20 000	50 %
Sum balansført verdi	5 556 762	

Fjellstuveien Holding AS var en del av konsernet i 2023 regnskapet, aksjene er nedskrevet til kr 0.

Note 16 - Lån til tilknyttet selskap

Gjelder lån til Roligheten Holding AS, hele beløpet forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Note 17 - Andre langsiktige fordringer

Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen

	I år	I fjor
Konsernet	8 304 862	6 111 399
Morselskapet	7 791 891	5 248 801



G. Christensen AS



Noter

Note 18 - Varer

Varelager	2024	2023
Selskap	0	0
Konsern	96 401 399	91 228 071

Varelageret består av utviklingseiendom.

Note 19 - Kundefordringer

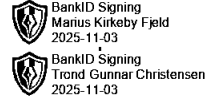
	Konsern		Selskap	
	2024	2023	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	82 081 018	58 861 128	0	250 000
Opptjente inntekter prosjekter	13 809 440	2 437 141	400 000	0
Avsetning tap på fordringer	-2 519 836	-667 445	0	0
Kundefordringer i balansen	93 370 618	60 257 498	400 000	250 000

Note 20 - Fordringer på konsernselskap

	2024	2023
Selskap - fordringer konsern		
Hugin Bolig AS	2 626 000	5 604 586
Villa Åsgård AS	0	6 200 000
Sekoya AS	14 550 000	201 445
Hegne Eiendom AS	0	1 362 626
Portalene AS	0	1 395
G. Christensen Eiendom AS	66 068 093	19 763 890
Hugin Utvikling AS	- 8 983	2 000 000
Brattiparken AS	0	2 318 750
Sum fordringer konsern	83 235 110	37 452 692
Selskap - langiktig gjeld konsern		
Sekoya AS	52 225 357	0
Sum langsiktig gjeld konsern	52 225 357	0
Selskap - kortsiktig gjeld konsern		
Viken Bo og Omsorg AS	1 342 924	0
Medvind Assistanse Holding AS	0	12 327 896
Sum kortsiktig gjeld konsern	1 342 924	12 327 896



G. Christensen AS



Noter

Note 21 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2024	2023
Bundne midler		
Selskap	136 067	111 517
Konsern	13 701 987	8 194 199
Skyldig skattetrekk	2024	2023
Selskap	87 362	60 897
Konsern	13 572 355	8 353 646

Note 22 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet G. Christensen AS har forretningskontor i Karenslyst allè 11 i Oslo, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Selskapet har 1 500 aksjer hver pålydende kr 240, samlet aksjekapital utgjør kr 360 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Trond G. Christensen (styrets leder/daglig leder)	1 500

Note 23 - Hendelser etter balansedag

I starten av 2025 har ett flertall av kundene i ett datterselskap av God Assistanse Suppoer AB sitt datterselskap God Assistans Syd AB valgt å avslutte sine avtaler. God Assistans i Norr AB har ett erstatningskrav fra Forsikringskassen på opp til 4,2 millioner svenske kroner. Dette tilsvarer 4,3 mnok. Beløpet er ikke avsatt i regnskapet for 2024.