



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	983 501 907
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARCTIC ADVENTURE RESORT AS
Forretningsadresse:	Johan Knudtzens gate 19 9900 KIRKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stine Karisari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		59 254	48 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 254</b>	<b>48 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 254</b>	<b>-48 095</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 200 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 200 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 200 000</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 140 747</b>	<b>-48 095</b>
Skattekostnad på resultat	3	-13 035	-10 582
<b>Årsresultat</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 153 782	-37 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 002 888	4 877 888
Lån til foretak i samme konsern	5	499 354	1 226 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 502 242</b>	<b>6 104 793</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 502 242</b>	<b>6 104 793</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-728	-728
<b>Sum fordringer</b>		<b>-728</b>	<b>-728</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		26 417	671
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 417</b>	<b>671</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 689</b>	<b>-58</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 527 931</b>	<b>6 104 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 699 857	4 546 075



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 699 857</b>	<b>4 546 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 999 857</b>	<b>4 846 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	242 277	305 985
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>242 277</b>	<b>305 985</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>242 277</b>	<b>305 985</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	50 673	
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	235 124	952 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 797</b>	<b>952 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>528 074</b>	<b>1 258 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 527 931</b>	<b>6 104 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648387

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 501 907  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCTIC ADVENTURE RESORT AS  
Forretningsadresse: Johan Knudtzens gate 19  
9900 KIRKENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Karisari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 983 501 907  
ARCTIC ADVENTURE RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		59 254	48 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 254</b>	<b>48 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 254</b>	<b>-48 095</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 200 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 200 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 200 000</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 140 747</b>	<b>-48 095</b>
Skattekostnad på resultat	3	-13 035	-10 582
<b>Årsresultat</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 153 782	-37 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>





Sum avsetninger for forpliktelser		242 277	305 985
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		242 277	305 985
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	50 673	
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	235 124	952 675
Sum kortsiktig gjeld		285 797	952 675
Sum gjeld		528 074	1 258 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 527 931	6 104 735



Organisasjonsnr: 983 501 907  
ARCTIC ADVENTURE RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Tel: 91 54 42 05  
Tel: 90 88 59 25  
Tel: 93 45 89 98  
od@drevisjon.no  
mm@drevisjon.no  
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS  
Dr. Wessels Gate 10  
9900 Kirkenes  
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA  
[www.drevisjon.no](http://www.drevisjon.no)

Til generalforsamlingen i Arctic Adventure Resort AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arctic Adventure Resort AS som viser et overskudd på NOK 1 153 782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kirkenes, 30. juni 2025  
**Degerstrøms Revisjon AS**

Mona Mjøsund Degerstrøm  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Noter til regnskapet

---

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styret.

### Note 3 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	1.140.747
Permanente forskjeller	-1.200.000
Endring midlertidige forskjeller	<u>289.583</u>
= Skattemessig resultat	<u>230.330</u>

#### Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	2023	2024	Endring
Fordringer	-57.075	-57.075	0
Gevinst- og tapskonto	1.447.917	1.158.333	289.583
Sum midlertidige forskjeller	<u>1.390.842</u>	<u>1.101.258</u>	<u>289.583</u>
Grunnlag utsatt skattefordel / utsatt skatt	1.390.842	1.101.258	289.583
Utsatt skatt pr. 31.12. (22 %)	305.985	242.277	63.708



## Noter til regnskapet

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	50.673
Endring i utsatt skatt	<u>-63.708</u>
Sum skattekostnad	<u>-13.035</u>

### Note 4 - Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskaper og andre aksjer

Aksjene i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selsk. EK pr. 31.12.24 100 %	Selsk. res. pr. 31.12.24 100 %
Arctic Dive AS	2011	Sør-Varanger	100%	12.487.481	4.736.785
Johan Knudtzens gate 19 AS	2020	Sør-Varanger	100%	1.874.606	363.269

### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2024	2023	2024	2023
Arctic Dive AS	184.207	184.207	0	0
Johan Knudtzens gate 19 AS	315.147	639.031	0	313.884
<b>Sum</b>	<b>499.354</b>	<b>823.238</b>	<b>0</b>	<b>313.884</b>

Det er ikke beregnet renter av mellomværende.

Det er ytet konsernbidrag til datterselskapet Johan Knudtzens gate 19 AS med kr 313.884 i året.

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lars Petter Øie	<u>300</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Aksjekapitalen på kr. 300.000 består av 300 aksjer pålydende kr. 1.000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.

Selskapet hadde pr 31.12. kr 235 124 i gjeld til aksjonærer. Gjelden er ikke renteberegnet.



## RESULTATREGNSKAP

### ARCTIC ADVENTURE RESORT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		59 254	48 095
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 254</b>	<b>48 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 254</b>	<b>-48 095</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 200 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		1 140 747	-48 095
Skattekostnad på resultat	3	-13 035	-10 582
<b>Resultat</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 153 782	-37 513
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 153 782</b>	<b>-37 513</b>



## BALANSE

### ARCTIC ADVENTURE RESORT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	6 002 888	4 877 888
Lån til foretak i samme konsern	5	499 354	1 226 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 502 242</b>	<b>6 104 793</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 502 242</b>	<b>6 104 793</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-728	-728
<b>Sum fordringer</b>		<b>-728</b>	<b>-728</b>
Bankinnskudd		26 417	671
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 689</b>	<b>-58</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 527 931</b>	<b>6 104 735</b>



## BALANSE

### ARCTIC ADVENTURE RESORT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 699 857	4 546 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 699 857</b>	<b>4 546 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 999 857</b>	<b>4 846 075</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	242 277	305 985
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>242 277</b>	<b>305 985</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	50 673	0
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	235 124	952 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 797</b>	<b>952 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>528 074</b>	<b>1 258 660</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 527 931</b>	<b>6 104 735</b>

Kirkenes, 30.06.2025  
Styret i Arctic Adventure Resort AS

\_\_\_\_\_  
Lars Petter Øie  
Styreleder/ daglig leder