



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 992 088 257                      |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                     |
| Foretaksnavn:        | SJØBLOM AS                       |
| Forretningsadresse:  | Eskebekkveien 72B<br>3186 HORTEN |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                     |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Karl Jørgen Sjøblom |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 27.06.2023          |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022           | 2021            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>   |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>  |      |                |                 |
| Annen driftsinntekt   |      | 60 705         | 0               |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>60 705</b>  | <b>0</b>        |
| <b>Kostnader</b>  |      |                |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler          | 1    | 0              | 0               |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 1    | 0              | 0               |
| Annen driftskostnad   |      | 86 641         | 44 023          |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>86 641</b>  | <b>44 023</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-25 936</b> | <b>-44 023</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                             |      |                |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap          |      | 400 450        | 0               |
| Annen renteinntekt  |      | 24 530         | 0               |
| Annen finansinntekt   |      | 3 698          | 210 575         |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi    |      | 122 634        | 132 632         |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>551 312</b> | <b>343 207</b>  |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | 512 061        | 409 165         |
| Annen rentekostnad  |      | 4 427          | 10 430          |
| Annen finanskostnad   |      | 7 861          | 0               |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>524 349</b> | <b>419 595</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>26 962</b>  | <b>-76 387</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 026</b>   | <b>-120 410</b> |
| Skattekostnad   |      | 89 125         | 9 235           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                          |      | <b>-88 098</b> | <b>-129 646</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-88 099</b> | <b>-129 645</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                  |      |                |                 |
| Konsernbidrag   |      | 0              | -96 430         |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>     |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Annen egenkapital                        |             | -88 099        | -33 215         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-88 099</b> | <b>-129 645</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utvikling   | 1    | 0                | 0                |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.             | 1    | 0                | 0                |
| Goodwill  | 1    | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 1    | 0                | 566 734          |
| Maskiner og anlegg  | 1    | 0                | 0                |
| Skip, rigger, fly og lignende                               | 1    | 0                | 0                |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.        | 1    | 0                | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>0</b>         | <b>566 734</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                 | 2    | 6 318 931        | 6 318 931        |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 2    | 0                | 0                |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 2    | 0                | 0                |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 2    | 15 000           | 15 000           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2    | 0                | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>6 333 931</b> | <b>6 333 931</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>6 333 931</b> | <b>6 900 665</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Konsernfordringer   | 2    | 1 402 414        | 709 790          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>1 402 414</b> | <b>709 790</b>   |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern                 | 2    | 0                | 0                |
| Markedsbaserte aksjer                                       |      | 624 201          | 861 266          |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>624 201</b>   | <b>861 266</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 6 664            | 8 398            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>6 664</b>     | <b>8 398</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 033 279</b> | <b>1 579 454</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 367 210</b> | <b>8 480 119</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                |      | 30 000           | 30 000           |
| Overkurs                                       |      | 5 000            | 5 000            |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 223 080          | 223 080          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>258 080</b>   | <b>258 080</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 7 876 629        | 7 964 728        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>7 876 629</b> | <b>7 964 728</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>8 134 709</b> | <b>8 222 808</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                                   |      | 10 684           | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>       |      | <b>10 684</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                        | 2    | 0                | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>10 684</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                 |      | 139 131          | 247 598          |
| Leverandørgjeld                                |      | 3 694            | 0                |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Betalbar skatt                  |             | 78 441           | 9 163            |
| Kortsiktig konserngjeld         | 2           | 0                | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 550              | 550              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>221 816</b>   | <b>257 311</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>232 500</b>   | <b>257 311</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>8 367 209</b> | <b>8 480 119</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 551921

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 088 257  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJS INVEST AS  
Forretningsadresse: Eskebekkveien 72B  
3186 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jørgen Sjøblom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 088 257  
KJS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>     |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>   |             |                |                 |
| <b>Inntekter</b>  |             |                |                 |
| Annen driftsinntekt   |             | 60 705         | 0               |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>60 705</b>  | <b>0</b>        |
| <b>Kostnader</b>  |             |                |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler          | 1           | 0              | 0               |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 1           | 0              | 0               |
| Annen driftskostnad   |             | 86 641         | 44 023          |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>86 641</b>  | <b>44 023</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>-25 936</b> | <b>-44 023</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                             |             |                |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap          |             | 400 450        | 0               |
| Annen renteinntekt  |             | 24 530         | 0               |
| Annen finansinntekt   |             | 3 698          | 210 575         |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi    |             | 122 634        | 132 632         |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |             | <b>551 312</b> | <b>343 207</b>  |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |             | 512 061        | 409 165         |
| Annen rentekostnad  |             | 4 427          | 10 430          |
| Annen finanskostnad   |             | 7 861          | 0               |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |             | <b>524 349</b> | <b>419 595</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>26 962</b>  | <b>-76 387</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                            |             |                |                 |
| Skattekostnad   |             | 1 026          | -120 410        |
| Skattekostnad   |             | 89 125         | 9 235           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                          |             | <b>-88 098</b> | <b>-129 646</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>-88 099</b> | <b>-129 645</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                  |             |                |                 |
| Konsernbidrag   |             | 0              | -96 430         |



|  |                |                 |
|--|----------------|-----------------|
| Annen egenkapital                            | -88 099        | -33 215         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b> | <b>-88 099</b> | <b>-129 645</b> |



Organisasjonsnr: 992 088 257  
KJS INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |      |                  |                  |
| Utvikling   | 1    | 0                | 0                |
| Konsesjoner, patenter,<br>lisenser, varemerker ol.                | 1    | 0                | 0                |
| Goodwill  | 1    | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og<br>annen fast eiendom                        | 1    | 0                | 566 734          |
| Maskiner og anlegg  | 1    | 0                | 0                |
| Skip, rigger, fly og<br>lignende                                  | 1    | 0                | 0                |
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontormaskiner,<br>ol.        | 1    | 0                | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |      | <b>0</b>         | <b>566 734</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Investerings i datterselskap                                      | 2    | 6 318 931        | 6 318 931        |
| Investerings i annet<br>foretak i samme konsern                   | 2    | 0                | 0                |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                | 2    | 0                | 0                |
| Investerings i<br>tilknyttet selskap                              | 2    | 15 000           | 15 000           |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 2    | 0                | 0                |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |      | <b>6 333 931</b> | <b>6 333 931</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>6 333 931</b> | <b>6 900 665</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Konsernfordringer   | 2    | 1 402 414        | 709 790          |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>1 402 414</b> | <b>709 790</b>   |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i<br>foretak i samme konsern                    | 2    | 0                | 0                |
| Markedsbaserte aksjer   |      | 624 201          | 861 266          |
| <b>Sum investeringer</b>  |      | <b>624 201</b>   | <b>861 266</b>   |



|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 6 664            | 8 398            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | <b>6 664</b>     | <b>8 398</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        | <b>2 033 279</b> | <b>1 579 454</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           | <b>8 367 210</b> | <b>8 480 119</b> |
| <br><b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 30 000           | 30 000           |
| Overkurs                                       | 5 000            | 5 000            |
| Annen innskutt egenkapital                     | 223 080          | 223 080          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                | <b>258 080</b>   | <b>258 080</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 7 876 629        | 7 964 728        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                | <b>7 876 629</b> | <b>7 964 728</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>8 134 709</b> | <b>8 222 808</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |                  |                  |
| Utsatt skatt                                   | 10 684           | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>       | <b>10 684</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld 2                      | 0                | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    | <b>10 684</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |                  |                  |
| <b>Gjeld til</b>                               |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                           | 139 131          | 247 598          |
| Leverandørgjeld                                | 3 694            | 0                |
| Betalbar skatt                                 | 78 441           | 9 163            |
| Kortsiktig konserngjeld 2                      | 0                | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                         | 550              | 550              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                    | <b>221 816</b>   | <b>257 311</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                               | <b>232 500</b>   | <b>257 311</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                | <b>8 367 209</b> | <b>8 480 119</b> |



Organisasjonsnr: 992 088 257  
KJS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| <u>Anskaffelseskost</u> | <u>01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|-------------------------|---------------|----------------------------|----------------------------|
|-------------------------|---------------|----------------------------|----------------------------|



566734.00 0.00

|                      |                            |                            |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                      | 566734.00                  | 0.00                       |

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 1001964.00   | 709790.00        |

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Kortsiktig gjeld**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



Pantstillelse Beløp

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110  
3044 Drammen  
Org.nr. 991 445 668 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Kjs Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Kjs Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 88.099,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



√ Drammen Revisjon AS

med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Drammen, 28.06.2023

-----  
**Drammen Revisjon AS**  
**Hans Kristian Hagen**  
**Statsautorisert revisor**



Årsregnskap for  
**KJS INVEST AS**

992 088 257

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: G4DAT-LGFJ-PQSJD-GMB54-5FYVP-IDCKK



KJS INVEST AS  
992 088 257

## Resultatregnskap

|   | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>  |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt   |      | 60 705          | 0               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>  |      | <b>60 705</b>   | <b>0</b>        |
| <b>Driftskostnader</b>  |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad   |      | -86 641         | -44 023         |
| <b>Sum driftskostnader</b>  |      | <b>-86 641</b>  | <b>-44 023</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-25 936</b>  | <b>-44 023</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>  |      |                 |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap          |      | 400 450         | 0               |
| Annen renteinntekt  |      | 24 530          | 0               |
| Annen finansinntekt   |      | 3 698           | 210 575         |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi    |      | 122 634         | 132 632         |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>551 312</b>  | <b>343 207</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>  |      |                 |                 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | -512 061        | -409 165        |
| Annen rentekostnad  |      | -4 427          | -10 430         |
| Annen finanskostnad   |      | -7 861          | 0               |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>-524 350</b> | <b>-419 594</b> |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>26 962</b>   | <b>-76 387</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                     |      | <b>1 026</b>    | <b>-120 410</b> |
| Skattekostnad   |      | -89 125         | -9 235          |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-88 099</b>  | <b>-129 645</b> |
| <b>Overføringer</b>   |      |                 |                 |
| Mottatt konsernbidrag   |      | 0               | -96 430         |
| Annen egenkapital   |      | -88 099         | -33 215         |
| <b>Sum overføringer</b>   |      | <b>-88 099</b>  | <b>-129 645</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: G4DA1-LGFJ-PQSJD-GMB54-5FVVP-IDCKK



KJS INVEST AS  
992 088 257

### Balanse pr. 31.12

|  | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 0                | 566 734          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>566 734</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 2    | 6 318 931        | 6 318 931        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 2    | 15 000           | 15 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>6 333 931</b> | <b>6 333 931</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 333 931</b> | <b>6 900 665</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kortsiktige konsernfordringer                  | 2    | 1 402 414        | 709 790          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 402 414</b> | <b>709 790</b>   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 624 201          | 861 266          |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>624 201</b>   | <b>861 266</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 6 664            | 8 398            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>6 664</b>     | <b>8 398</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 033 279</b> | <b>1 579 454</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 367 210</b> | <b>8 480 119</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: G4DA1-LGFJ-PQSJD-GMBS4-5FVW-IDCKK



KJS INVEST AS  
992 088 257

## Balanse pr. 31.12

|                                       | Note | 2022             | 2021             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Selskapskapital                       |      | 30 000           | 30 000           |
| Overkurs                              |      | 5 000            | 5 000            |
| Annen innskutt egenkapital            |      | 223 080          | 223 080          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>258 080</b>   | <b>258 080</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 7 876 629        | 7 964 728        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>7 876 629</b> | <b>7 964 728</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>8 134 709</b> | <b>8 222 808</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          |      | 10 684           | 0                |
| <b>Sum avsetning og forpliktelser</b> |      | <b>10 684</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        |      | 139 131          | 247 598          |
| Leverandørgjeld                       |      | 3 694            | 0                |
| Betalbar skatt                        |      | 78 441           | 9 163            |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 550              | 550              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>221 816</b>   | <b>257 311</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>232 500</b>   | <b>257 311</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>8 367 210</b> | <b>8 480 119</b> |

Karl-Jørgen Sjøblom  
styrets leder / daglig leder

Jorunn Sjøblom  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: G4DA1-LGFJ-PQSJD-GMB54-5FWP-IDCKK



KJS INVEST AS  
992 088 257

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



KJS INVEST AS  
992 088 257

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 566 734                |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | -566 734               |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>0</b>               |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0                      |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>0</b>               |

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

|  | 2022      | 2021    |
|--|-----------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 001 964 | 709 790 |

Penneo Dokumentnøkkel: G4DA1-LGFJ-PQSJD-GMB54-5FVFP-IDCKK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karl-Jørgen Sjøblom

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-38926

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-27 08:28:06 UTC



## Jorunn Sjøblom

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-3691689

IP: 91.90.xxx.xxx

2023-06-28 12:08:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G4DAT-ILGFJ-PQSJD-GMBS4-SFYVP-IDCKK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>