



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 336 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BN TROMSØ AS  
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19  
7037 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3,5	32 508	8 050
Sum kostnader		32 508	8 050
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 508</b>	<b>-8 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	14
Sum finansinntekter		4	14
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891	
Sum finanskostnader		891	0
<b>Netto finans</b>		<b>-887</b>	<b>14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 395</b>	<b>-8 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-7 493	-1 767
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 902</b>	<b>-6 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 902</b>	<b>-6 269</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 902</b>	<b>-6 269</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 902	-6 269
Sum overføringer og disponeringer		-25 902	-6 269



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 913	1 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 913</b>	<b>1 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 913</b>	<b>1 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		33 395	
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 395</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 986	29 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 986</b>	<b>29 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 381</b>	<b>29 934</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 294</b>	<b>31 701</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		26 048	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>56 048</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-32 171	-6 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 171</b>	<b>-6 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 877</b>	<b>23 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 556	
Kortsiktig konserngjeld		73 861	7 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 417</b>	<b>7 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 417</b>	<b>7 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 294</b>	<b>31 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 386334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 336 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BN TROMSØ AS  
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19  
7037 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 336 768  
BN TROMSØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3,5	32 508	8 050
Sum kostnader		32 508	8 050
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 508</b>	<b>-8 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	14
Sum finansinntekter		4	14
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891	
Sum finanskostnader		891	0
<b>Netto finans</b>		<b>-887</b>	<b>14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 395</b>	<b>-8 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-7 493	-1 767
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 902</b>	<b>-6 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 902</b>	<b>-6 269</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 902</b>	<b>-6 269</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 902	-6 269
Sum overføringer og disponeringer		-25 902	-6 269



Organisasjonsnr: 922 336 768  
BN TROMSØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	1 913	1 767
Sum immaterielle eiendeler	1 913	1 767
<b>Varige driftsmidler</b>		
Sum varige driftsmidler	0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	1 913	1 767
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		
Sum varer	0	0
<b>Fordringer</b>		
Konsernfordringer	33 395	
Sum fordringer	33 395	0
<b>Investeringer</b>		
Sum investeringer	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	66 986	29 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	66 986	29 934
Sum omløpsmidler	100 381	29 934
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>102 294</b>	<b>31 701</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	2 30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	26 048	0
Sum innskutt egenkapital	56 048	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-32 171	-6 269



Sum opptjent egenkapital	-32 171	-6 269
Sum egenkapital	23 877	23 731
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 556	
Kortsiktig konserngjeld	73 861	7 970
Sum kortsiktig gjeld	78 417	7 970
Sum gjeld	78 417	7 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	102 294	31 701



Organisasjonsnr: 922 336 768  
BN TROMSØ AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30000.00	1.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bolig Norge AS	30000.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**

3

**Lønn og ytelser**

Ingen ansatte

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

3

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	

**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

4

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i BN Tromsø AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert BN Tromsø AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - BN Tromsø AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 5. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2021-04-09 07:54

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Bn Tromsø AS**  
**2020**

---

**Bn Tromsø AS Org.nr. 922336768**

---



---

## Resultatregnskap

---

### Bn Tromsø AS

	Note	2020	07.01.19-31.12.19
Annen driftskostnad	2	32 508	8 050
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>32 508</b>	<b>8 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 508</b>	<b>-8 050</b>
Annen renteinntekt		4	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>14</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>891</b>	<b>0</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-887</b>	<b>14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 395</b>	<b>-8 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-7 347	-1 767
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-26 048</b>	<b>-6 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 048</b>	<b>-6 269</b>
Overført til udekket tap		-26 048	-6 269
<b>Sum disponert</b>		<b>-26 048</b>	<b>-6 269</b>



---

**Balanse**

---

**Bn Tromsø AS**

	Note	2020	07.01.19-31.12.19
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 767	1 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 767</b>	<b>1 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 767</b>	<b>1 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	33 395	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 395</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>66 986</b>	<b>29 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 381</b>	<b>29 934</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>102 148</b>	<b>31 701</b>



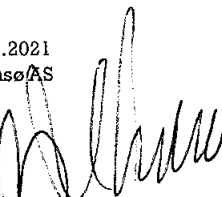
## Balanse

### Bn Tromsø AS

	Note	2020	07.01.19-31.12.19
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		26 048	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>56 048</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-32 317	-6 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 317</b>	<b>-6 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 731</b>	<b>23 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 556	0
Kortsiktig konserngjeld	5	73 861	7 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 417</b>	<b>7 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 417</b>	<b>7 970</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>102 148</b>	<b>31 701</b>

Trondheim, 05.03.2021  
Styret for Bn Tromsø AS

  
Pål Morten Ringseth Oxaal  
Styrets leder

  
Kjell Erik Torne Selin  
Styremedlem



## BN Tromsø AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1

##### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

##### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

##### Konsern

Selskapet inngår i konsernet Balder Fastigheter AB Balder som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan bestilles via henvendelse til e-post: kundservice@balder.se

#### Note 2 Lønnskostander, ytelser til daglig leder, styret og revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke kostnadsført noe godtgjørelse til styret i 2020.

##### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr 12.500,- i ordinært revisjonshonorar og kr 0,- vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Beløpene er inkl mva.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000 fordelt på 30.000 aksjer a kr 1,-.

Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

<u>Eierfordeling:</u>	<u>Antall aksjer:</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel:</u>
Bolig Norge AS	30 000	100,00 %	100,00 %
<b>SUM:</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksje-</u>	<u>Annen innskutt</u>	<u>Annen</u>	
	<u>kapital</u>	<u>egenkapital</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>SUM</u>
Egenkapital 01.01	30 000	0	-6 269	23 731
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Mottatt konsernbidrag	0	26 048	0	26 048
Årets resultat	0	0	-26 048	-26 048
<b>Egenkapital 31. desember</b>	<b>30 000</b>	<b>26 048</b>	<b>-32 317</b>	<b>23 731</b>



## Note 5 Mellomværende med nærstående

### Fordringer

			<b>2 020</b>	<b>2 019</b>
Hans Nissens Gate 3 AS	(konsernbidrag)	søsterselskap	33 395	0
<b>Sum</b>			<b>33 395</b>	<b>0</b>

### Gjeld

			<b>2 020</b>	<b>2 019</b>
Bolig Norge AS		morselskap	73 861	7 970
<b>Sum</b>			<b>73 861</b>	<b>7 970</b>

## Note 6 Skatt

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Beregning av skattepliktig inntekt</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-33 395	-8 036
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag		
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>-33 395</u>	<u>-8 036</u>
Skatt 22%	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år		
Brutto endring utsatt skatt	<u>-7 347</u>	<u>-1 767</u>
<b>Årets totale skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<u>-7 347</u>	<u>-1 767</u>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gevinst/tapskonto	0	0
Underskudd til fremføring	<u>-8 036</u>	<u>-8 036</u>
<b>Sum</b>	<u>-8 036</u>	<u>-8 036</u>
<b>Utsatt skattefordel 22%</b>	<b>-1 767</b>	<b>-1 767</b>