



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 139 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 23 DRIFT AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 23  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: E-REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 093 308	524 511
Annen driftsinntekt		582 756	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 676 064</b>	<b>524 511</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		120 238	20 169
Lønnskostnad	5	297 303	445 193
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 200	41 789
Annen driftskostnad	5	935 716	1 742 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 394 457</b>	<b>2 250 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 607</b>	<b>-1 725 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			103 828
Annen renteinntekt		170	1 352
Annen finansinntekt		789	698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>959</b>	<b>105 878</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			193 676
Annen rentekostnad		316 597	87 497
Annen finanskostnad			939 079
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 597</b>	<b>1 220 252</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-315 638</b>	<b>-1 114 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-34 031	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-2 839 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	508 415	2 470 225
Maskiner og anlegg	1	1 431	42 631
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>509 846</b>	<b>2 512 856</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Andre fordringer		67 500	67 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 500</b>	<b>67 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>577 346</b>	<b>2 580 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>8 138 491</b>	<b>783 111</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	-31 067	107 844
Andre fordringer	2	2 216 860	2 120 192
Konsernfordringer		1 499 256	762 756
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>3 685 050</b>	<b>2 990 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 118	28 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 118</b>	<b>28 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 897 659</b>	<b>3 802 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 475 005</b>	<b>6 382 389</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-2 839 973	-2 839 973
Udekket tap		3 336 186	3 302 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 176 158</b>	<b>-6 142 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 823 842</b>	<b>3 857 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 769 149	2 079 645
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 769 149</b>	<b>2 079 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 769 149</b>	<b>2 079 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	678 644	306 159
Betalbar skatt	9		
Skyldige offentlige avgifter		48 148	100 429
Annen kortsiktig gjeld	2	155 222	38 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2	<b>882 014</b>	<b>444 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 651 163</b>	<b>2 524 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 475 005</b>	<b>6 382 389</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



**Årsregnskap 2017**  
**Industrivegen 23 Drift AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 139 567



### RESULTATREGNSKAP

#### INDUSTRIVEGEN 23 DRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt		1 093 308	524 511
Annen driftsinntekt		582 756	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 676 064</b>	<b>524 511</b>
Varekostnad		120 238	20 169
Lønnskostnad	5	297 303	445 193
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 200	41 789
Annen driftskostnad	5	935 716	1 742 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 394 457</b>	<b>2 250 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 607</b>	<b>-1 725 598</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	103 828
Annen renteinntekt		170	1 352
Annen finansinntekt		789	698
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	193 676
Annen rentekostnad		316 597	87 497
Annen finanskostnad		0	939 079
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-315 638</b>	<b>-1 114 374</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 031	-2 839 973
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>34 031</b>	<b>2 839 973</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-2 839 973
Overført til udekket tap		34 031	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>



### BALANSE

#### INDUSTRIVEGEN 23 DRIFT AS

EIENDELER	Note	2017	2016
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	508 415	2 470 225
Maskiner og anlegg	1	1 431	42 631
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>509 846</b>	<b>2 512 856</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		67 500	67 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 500</b>	<b>67 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>577 346</b>	<b>2 580 356</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		8 138 491	783 111
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	2	-31 067	107 844
Andre kortsiktige fordringer	2	2 216 860	2 120 192
Konsernfordringer		1 499 256	762 756
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>3 685 050</b>	<b>2 990 793</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 118	28 130
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 897 659</b>	<b>3 802 033</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 475 005</b>	<b>6 382 389</b>



### BALANSE

#### INDUSTRIVEGEN 23 DRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-2 839 973	-2 839 973
Udekket tap		-3 336 186	-3 302 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 176 158</b>	<b>-6 142 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>3 823 842</b>	<b>3 857 873</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 769 149	2 079 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 769 149</b>	<b>2 079 645</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	2	678 644	306 159
Skyldig offentlige avgifter		48 148	100 429
Annen kortsiktig gjeld	2	155 222	38 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>882 014</b>	<b>444 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 651 163</b>	<b>2 524 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 475 005</b>	<b>6 382 389</b>

30.06.2018

Styret i Industrivegen 23 Drift AS

Yngve John Bratland  
styreleder

Ellen Kragebøl Bratland  
styremedlem/daglig leder

Aleksander Bratland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsoøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	508 415	793 280	1 301 695
= Anskaffelseskost 31.12.17	<b>508 415</b>	<b>793 280</b>	<b>1 301 695</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17		791 849	791 849
= Bokført verdi 31.12.17	<b>508 415</b>	<b>1 431</b>	<b>509 846</b>
Årets ordinære avskrivninger		41 200	41 200
Økonomisk levetid		3-5 år	

Tomter avskrives ikke.

Tomt i Hagavegen 6 er klassifisert som varer holdt for videresalg.



## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
<b>Fordringer</b>		
North Star Capital AS	518 303	-218 197
<b>Sum</b>	<b>518 303</b>	<b>-218 197</b>
<b>Gjeld</b>		
Re Båt og Transport AS	1 218 158	1 218 158
Subsea Service AS	105 835	105 835
Brazil Mining AS	3 338 348	3 338 348
Camilla Barnehage AS	49 573	49 573
Nedskrevet	517 129	1 323 991
<b>Sum</b>	<b>5 229 042</b>	<b>6 035 904</b>

Konsern mellomværende er renteberegnet med 3 %.  
North Star Capital er konsernspiss. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

## Note 3 Fordringer og Gjeld

Selskapet har ikke fordringer med avtalt forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.  
Selskapet har ikke gjeld med avtalt forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2017	31.12.2016
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-6 499 997	-570 154
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-784 491
<b>Sum</b>	<b>-6 499 997</b>	<b>-1 354 645</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Varebeholdning, prosjekt	6 138 014	2 744 921
<b>Sum</b>	<b>6 138 014</b>	<b>2 744 921</b>

## Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	247 390	362 516
Arbeidsgiveravgift	35 448	54 431
Andre ytelser	14 466	28 247
<b>Sum</b>	<b>297 303</b>	<b>445 193</b>

Selskapet har i 2017 sysselsatt 1 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 57 790.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industrivegen 23 Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	100,00	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>10 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORTH STAR CAPITAL AS	100 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styrets leder Yngve Bratland eier 100% av aksjene i North Star Capital AS.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	10 000 000	0	-3 302 155	-2 839 973	3 857 873
<b>Pr 01.01.2017</b>	<b>10 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-3 302 155</b>	<b>-2 839 973</b>	<b>3 857 873</b>
Årets resultat				-34 031	-34 031
<b>Pr 31.12.2017</b>	<b>10 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-3 302 155</b>	<b>-2 874 003</b>	<b>3 823 842</b>

## Note 9 Bank innskudd

	31/12/2017	31/12/2016
Bundne skattetrekkmidler	11 548	25 581

## Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-34 031	-2 839 973
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 775	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-56 806</b>	<b>-2 839 973</b>



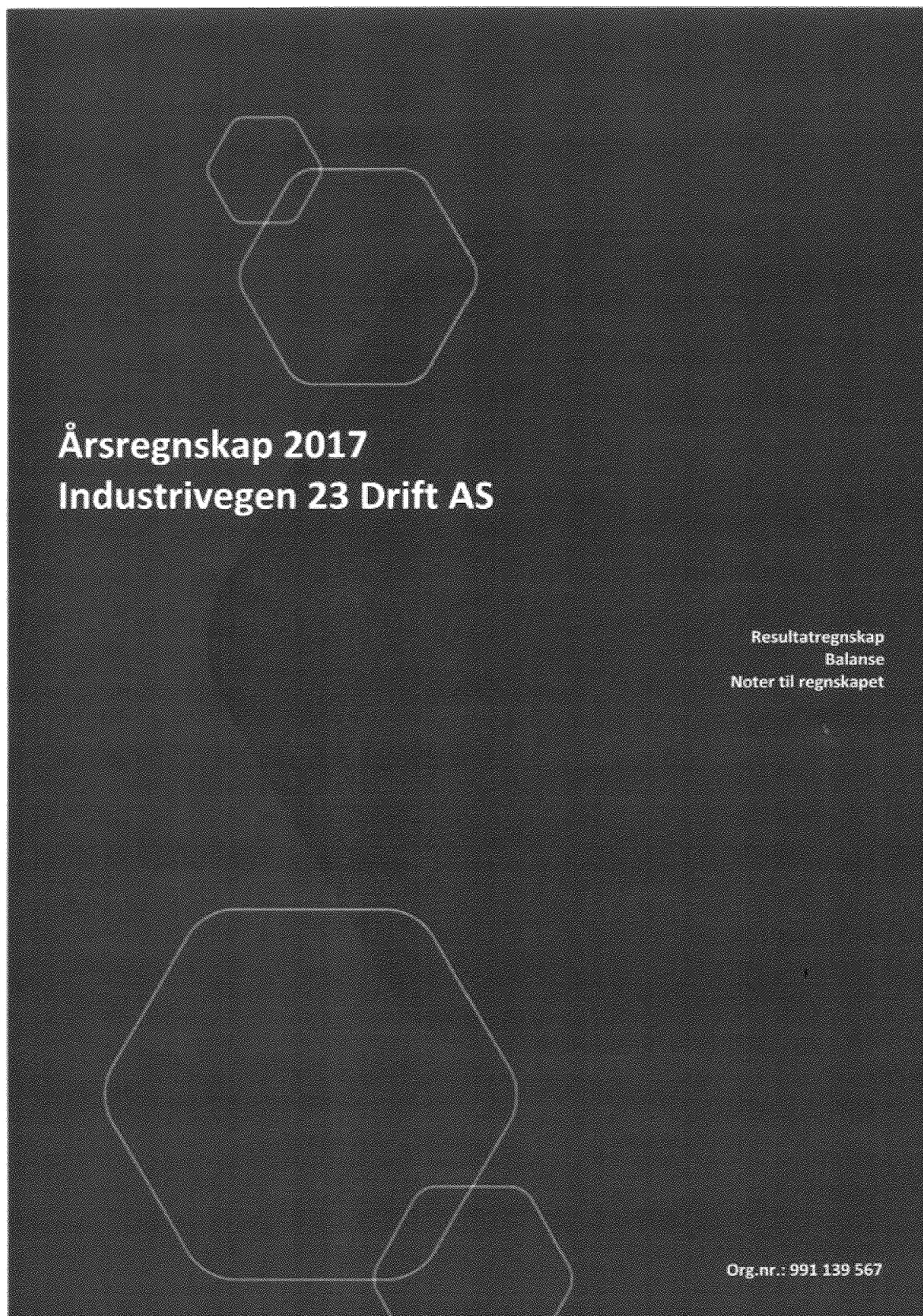
Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-39 770	-16 228	23 542
Varebeholdning	0	1	0
Fordringer	-1 523 991	-1 523 991	0
Gevinst – og tapskonto	-185 271	-231 588	-46 317
<b>Sum</b>	<b>-1 749 032</b>	<b>-1 771 806</b>	<b>-22 775</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 945 598	-11 888 792	56 806
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 694 629	13 660 598	-34 031
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





## RESULTATREGNSKAP

### INDUSTRIVEGEN 23 DRIFT AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt		1 093 308	524 511
Annen driftsinntekt		582 756	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 676 064</b>	<b>524 511</b>
Varekostnad		120 238	20 169
Lønnskostnad	5	297 303	445 193
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 200	41 789
Annen driftskostnad	5	935 716	1 742 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 394 457</b>	<b>2 250 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 607</b>	<b>-1 725 598</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	103 828
Annen renteinntekt		170	1 352
Annen finansinntekt		789	698
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	193 676
Annen rentekostnad		316 597	87 497
Annen finanskostnad		0	939 079
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-315 638</b>	<b>-1 114 374</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 031	-2 839 973
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-2 839 973
Overført til udekket tap		34 031	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-34 031</b>	<b>-2 839 973</b>



### BALANSE

#### INDUSTRIVEGEN 23 DRIFT AS

EIENDELER	Note	2017	2016
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	508 415	2 470 225
Maskiner og anlegg	1	1 431	42 631
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>509 846</b>	<b>2 512 856</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		67 500	67 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 500</b>	<b>67 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>577 346</b>	<b>2 580 356</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		8 138 491	783 111
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	2	-31 067	107 844
Andre kortsiktige fordringer	2	2 216 860	2 120 192
Konsernfordringer		1 499 256	762 756
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>3 685 050</b>	<b>2 990 793</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 118	28 130
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 897 659</b>	<b>3 802 033</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 475 005</b>	<b>6 382 389</b>



## BALANSE

### INDUSTRIVEGEN 23 DRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-2 839 973	-2 839 973
Udekket tap		-3 336 186	-3 302 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 176 158</b>	<b>-6 142 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 823 842</b>	<b>3 857 873</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 769 149	2 079 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 769 149</b>	<b>2 079 645</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	2	678 644	306 159
Skyldig offentlige avgifter		48 148	100 429
Annen kortsiktig gjeld	2	155 222	38 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2	<b>882 014</b>	<b>444 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 651 163</b>	<b>2 524 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 475 005</b>	<b>6 382 389</b>

30.06.2018

Styret i Industrivegen 23 Drift AS

  
Yngve John Bratland  
styreleder

  
Ellen Kragebøl Bratland  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Aleksander Bratland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	508 415	793 280	1 301 695
= Anskaffelseskost 31.12.17	<b>508 415</b>	<b>793 280</b>	<b>1 301 695</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17		791 849	791 849
= Bokført verdi 31.12.17	<b>508 415</b>	<b>1 431</b>	<b>509 846</b>
Årets ordinære avskrivninger		41 200	41 200
Økonomisk levetid		3-5 år	

Tomter avskrives ikke.



## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
<b>Fordringer</b>		
North Star Capital AS	518 303	-218 197
<b>Sum</b>	<b>518 303</b>	<b>-218 197</b>
<b>Gjeld</b>		
Re Båt og Transport AS	1 218 158	1 218 158
Subsea Service AS	105 835	105 835
Brazil Mining AS	3 338 348	3 338 348
Camilla Barnehage AS	49 573	49 573
Nedskrevet	517 129	1 323 991
<b>Sum</b>	<b>5 229 042</b>	<b>6 035 904</b>

Konsern mellomværende er renteberegnet med 3 %.  
North Star Capital er konsernspiss. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

## Note 3 Fordringer og Gjeld

Selskapet har ikke fordringer med avtalt forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.  
Selskapet har ikke gjeld med avtalt forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2017	31.12.2016
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-6 499 997	-570 154
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-784 491
<b>Sum</b>	<b>-6 499 997</b>	<b>-1 354 645</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varebeholdning, prosjekt	6 138 014	2 744 921
<b>Sum</b>	<b>6 138 014</b>	<b>2 744 921</b>

## Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2017	2016
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønninger	247 390	362 516
Arbeidsgiveravgift	35 448	54 431
Andre ytelser	14 466	28 247
<b>Sum</b>	<b>297 303</b>	<b>445 193</b>

Selskapet har i 2017 sysselsatt 1 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 57 790.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industrivegen 23 Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	100,0	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>10 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORTH STAR CAPITAL AS	100 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styrets leder Yngve Bratland eier 100% av aksjene i North Star Capital AS.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	10 000 000	0	-3 302 155	-2 839 973	3 857 873
<b>Pr 01.01.2017</b>	<b>10 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-3 302 155</b>	<b>-2 839 973</b>	<b>3 857 873</b>
Årets resultat				-34 031	-34 031
<b>Pr 31.12.2017</b>	<b>10 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-3 302 155</b>	<b>-2 874 003</b>	<b>3 823 842</b>

## Note 9 Bank innskudd

	31/12/2017	31/12/2016
Bundne skattetrekksmidler	11 548	25 581

## Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-34 031	-2 839 973
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 775	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-56 806</b>	<b>-2 839 973</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-39 770	-16 228	23 542
Varebeholdning	0	1	0
Fordringer	-1 523 991	-1 523 991	0
Gevinst – og tapskonto	-185 271	-231 588	-46 317
<b>Sum</b>	<b>-1 749 032</b>	<b>-1 771 806</b>	<b>-22 775</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 945 598	-11 888 792	56 806
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 694 629	13 660 598	-34 031
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Industrivegen 23 Drift AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Industrivegen 23 Drift AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 34 031. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillehammer, 30. juni 2018  
e-revisjon as

Jo H. Lunde  
statsautorisert revisor