



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 544 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENNESØY BILSENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: 4156 MOSTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Roar Aske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 971	
Leieinntekter		1 195 354	993 027
Sum inntekter		1 208 325	993 027
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	138 063	138 063
Annen driftskostnad		107 468	82 862
Sum kostnader		245 531	220 925
Driftsresultat		962 794	772 102
Annen rentekostnad		231 727	219 926
Sum finanskostnader		231 727	219 926
Netto finans		-231 727	-219 926
Ordinært resultat før skattekostnad		731 067	552 176
Skattekostnad på resultat	4	160 835	121 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		570 232	430 693
Årsresultat	5	570 232	430 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 232	430 693
Totalresultat		570 232	430 693
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		370 232	280 693
Sum overføringer og disponeringer		570 232	430 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 891 759	6 029 822
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 891 759	6 029 822
Sum anleggsmidler		5 891 759	6 029 822
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 873	149 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 873	149 640
Sum omløpsmidler		244 873	149 640
SUM EIENDELER		6 136 631	6 179 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 060	180 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 060	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 032 762	1 662 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 032 762	1 662 529
Sum egenkapital	5	2 062 822	1 842 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	304 579	304 643
Sum avsetninger for forpliktelser		304 579	304 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 361 324	3 717 835
Sum annen langsiktig gjeld		3 361 324	3 717 835
Sum langsiktig gjeld		3 665 903	4 022 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 672	466
Betalbar skatt	4	160 899	119 480
Skyldig offentlige avgifter		45 336	41 383
Utbytte		200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld			3 125
Sum kortsiktig gjeld		407 907	314 454
Sum gjeld		4 073 810	4 336 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 136 631	6 179 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349635

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 544 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENNESØY BILSENTER EIENDOM AS
4156 MOSTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Roar Aske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Organisasjonsnr: 979 544 588
RENNESØY BILSENTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 971	
Leieinntekter		1 195 354	993 027
Sum inntekter		1 208 325	993 027
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	138 063	138 063
Annen driftskostnad		107 468	82 862
Sum kostnader		245 531	220 925
Driftsresultat		962 794	772 102
Annen rentekostnad		231 727	219 926
Sum finanskostnader		231 727	219 926
Netto finans		-231 727	-219 926
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	731 067	552 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		160 835	121 483
Årsresultat	5	570 232	430 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 232	430 693
Totalresultat		570 232	430 693
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		370 232	280 693
Sum overføringer og disponeringer		570 232	430 693



Organisasjonsnr: 979 544 588
RENNESØY BILSENTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	5 891 759	6 029 822
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 891 759	6 029 822
Sum anleggsmidler		5 891 759	6 029 822
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		244 873	149 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 873	149 640
Sum omløpsmidler		244 873	149 640
SUM EIENDELER		6 136 631	6 179 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 060	180 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 060	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 032 762	1 662 529
Sum opptjent egenkapital		2 032 762	1 662 529
Sum egenkapital	5	2 062 822	1 842 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4	304 579	304 643
Sum avsetninger for forpliktelser		304 579	304 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 361 324	3 717 835
Sum annen langsiktig gjeld		3 361 324	3 717 835
Sum langsiktig gjeld		3 665 903	4 022 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 672	466
Betalbar skatt	4	160 899	119 480
Skyldig offentlige avgifter		45 336	41 383
Utbytte		200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld			3 125
Sum kortsiktig gjeld		407 907	314 454
Sum gjeld		4 073 810	4 336 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 136 631	6 179 461



Organisasjonsnr: 979 544 588
RENNESØY BILSENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Rennesøy Bilsenter Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 544 588



Resultatregnskap

Rennesøy Bilsenter Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 971	0
Leieinntekter		1 195 354	993 027
Sum driftsinntekter		1 208 325	993 027
Avskrivning på driftsmidler	3	138 063	138 063
Annen driftskostnad		107 468	82 862
Sum driftskostnader		245 531	220 925
Driftsresultat		962 794	772 102
Annen rentekostnad		231 727	219 926
Resultat av finansposter		-231 727	-219 926
Resultat før skattekostnad		731 067	552 176
Skattekostnad på resultat	4	160 835	121 483
Resultat		570 232	430 693
Årsresultat	5	570 232	430 693
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		370 232	280 693
Sum overføringer		570 232	430 693



Balanse

Rennesøy Bilsenter Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 891 759	6 029 822
Sum varige driftsmidler	3	5 891 759	6 029 822
Sum anleggsmidler		5 891 759	6 029 822
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 873	149 640
Sum omløpsmidler		244 873	149 640
Sum eiendeler		6 136 631	6 179 461




Balanse

Rennesøy Bilsenter Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	30 060	180 000
Sum innskutt egenkapital		30 060	180 000
Annen egenkapital		2 032 762	1 662 529
Sum opptjent egenkapital		2 032 762	1 662 529
Sum egenkapital	5	2 062 822	1 842 529
Gjeld			
Utsatt skatt	4	304 579	304 643
Sum avsetning for forpliktelser		304 579	304 643
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 361 324	3 717 835
Sum annen langsiktig gjeld		3 361 324	3 717 835
Leverandørgjeld		1 672	466
Betalbar skatt	4	160 899	119 480
Skyldig offentlige avgifter		45 336	41 383
Utbytte		200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		0	3 125
Sum kortsiktig gjeld		407 907	314 454
Sum gjeld		4 073 810	4 336 932
Sum egenkapital og gjeld		6 136 631	6 179 461

Mosterøy, 03.03.2025


Age Roar Aske
styreleder


Svein Olav Meling
styremedlem



Noter 2024

Rennesøy Bilsenter Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Rennesøy Bilsenter Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 827 463	18 741	7 846 204
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 827 463	18 741	7 846 204
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 935 704	18 741	1 954 445
= Bokført verdi 31.12.24	5 891 759	0	5 891 759
Årets ordinære avskrivninger	138 063		138 063
Økonomisk levetid	40-50 år	20 år	



Noter 2024

Rennesøy Bilsenter Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	160 899	119 480
Endring i utsatt skatt	-64	2 003
Skattekostnad ordinært resultat	160 835	121 483
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	731 067	552 176
Permanente forskjeller	0	20
Endring i midlertidige forskjeller	291	-9 107
Skattepliktig inntekt	731 359	543 089
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	160 899	119 480
Sum betalbar skatt i balansen	160 899	119 480

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 384 451	1 384 743	291
Sum	1 384 451	1 384 743	291
Grunnlag for utsatt skatt	1 384 451	1 384 743	291
Utsatt skatt (22 %)	304 579	304 643	64

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	180 000	1 662 529	1 842 529
Årets resultat		570 232	570 232
Nedsettelse AS kap	-149 940		-149 940
Avsatt utbytte		-200 000	-200 000
Sum	30 060	2 032 762	2 062 822



Noter 2024

Rennesøy Bilsenter Eiendom AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rennesøy Bilsenter Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	180	167,0	30 060
Sum	180		30 060

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Åge Roar Aske	120	66,7	66,7
Svein Olav Meling	45	25,0	25,0
Gundegjerde AS	15	8,3	8,3
Totalt antall aksjer	180	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Åge Roar Aske	styreleder	120
Svein Olav Meling	styremedlem	45
Totalt antall aksjer		165