



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 975 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Hebnes
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 983 590	17 400 000
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		2 983 590	17 400 000
Kostnader			
Varekostnad		3 349 566	16 292 442
Annen driftskostnad		93 927	207 073
Sum kostnader		3 443 494	16 499 515
Driftsresultat		-459 904	900 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 664	962
Sum finansinntekter		10 664	962
Annen rentekostnad			3 401
Sum finanskostnader			3 401
Netto finans		10 664	-2 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-449 240	898 046
Skattekostnad på resultat		-98 833	197 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		-350 407	700 476
Årsresultat		-350 407	700 476
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-350 407	700 476
Totalresultat		-350 407	700 476
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			243 775
Konsernbidrag		-216 169	
Avgitt konsernbidrag			2 572 430



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-134 238	-2 115 729
Sum overføringer og disponeringer		-350 407	700 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		37 862	
Sum immaterielle eiendeler		37 862	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum anleggsmidler		37 862	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			1 619 366
Fordringer			
Kundefordringer			10 150 083
Andre kortsiktige fordringer			5 834
Konsernfordringer	1	277 140	
Sum fordringer		277 140	10 155 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		572 276	516 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 276	516 607
Sum omløpsmidler		849 416	12 291 891
SUM EIENDELER		887 278	12 291 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		332 493	332 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		832 493	832 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 615	168 853
Sum opptjent egenkapital		34 615	168 853
Sum egenkapital		867 108	1 001 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		
Langsiktig konserngjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 515	2 832 943
Utbytte			243 775
Kortsiktig konserngjeld	1		4 621 828
Annen kortsiktig gjeld		14 655	3 591 999
Sum kortsiktig gjeld		20 170	11 290 545
Sum gjeld		20 170	11 290 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		887 278	12 291 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638336

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 975 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Hebnes
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 975 842
STEINNES UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 983 590	17 400 000
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		2 983 590	17 400 000
Kostnader			
Varekostnad		3 349 566	16 292 442
Annen driftskostnad		93 927	207 073
Sum kostnader		3 443 494	16 499 515
Driftsresultat		-459 904	900 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 664	962
Sum finansinntekter		10 664	962
Annen rentekostnad			3 401
Sum finanskostnader			3 401
Netto finans		10 664	-2 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-449 240	898 046
Skattekostnad på resultat		-98 833	197 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		-350 407	700 476
Årsresultat		-350 407	700 476
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-350 407	700 476
Totalresultat		-350 407	700 476
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			243 775
Konsernbidrag		-216 169	
Avgitt konsernbidrag			2 572 430
Overført fra annen egenkapital		-134 238	-2 115 729
Sum overføringer og disponeringer		-350 407	700 476



Organisasjonsnr: 895 975 842
STEINNES UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		37 862	
Sum immaterielle eiendeler		37 862	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		37 862	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			1 619 366
-----------	--	--	-----------

Fordringer

Kundefordringer			10 150 083
-----------------	--	--	------------

Andre kortsiktige fordringer			5 834
------------------------------	--	--	-------

Konsernfordringer	1	277 140	
Sum fordringer		277 140	10 155 917

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		572 276	516 607
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 276	516 607
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		849 416	12 291 891
-------------------------	--	----------------	-------------------

SUM EIENDELER		887 278	12 291 891
----------------------	--	----------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	500 000
--------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		332 493	332 493
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		832 493	832 493
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		34 615	168 853
-------------------	--	--------	---------

Sum opptjent egenkapital		34 615	168 853
---------------------------------	--	---------------	----------------

Sum egenkapital		867 108	1 001 346
------------------------	--	----------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1		
Langsiktig konserngjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 515	2 832 943
Utbytte			243 775
Kortsiktig konserngjeld	1		4 621 828
Annen kortsiktig gjeld		14 655	3 591 999
Sum kortsiktig gjeld		20 170	11 290 545
Sum gjeld		20 170	11 290 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		887 278	12 291 891



Organisasjonsnr: 895 975 842
STEINNES UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Steinnes Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

STEINNES UTVIKLING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 983 590	17 400 000
Sum driftsinntekter		2 983 590	17 400 000
Varekostnad		3 349 566	16 292 442
Annen driftskostnad		93 927	207 073
Sum driftskostnader		3 443 494	16 499 515
Driftsresultat		-459 904	900 485
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 664	962
Annen rentekostnad		0	3 401
Resultat av finansposter		10 664	-2 439
Resultat før skattekostnad		-449 240	898 046
Skattekostnad på resultat		-98 833	197 570
Resultat		-350 407	700 476
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-350 407	700 476
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	243 775
Mottatt konsernbidrag		216 169	0
Avsatt konsernbidrag		0	2 572 430
Overført fra annen egenkapital		134 238	2 115 729
Sum overføringer		-350 407	700 476



BALANSE

STEINNES UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		37 862	0
Sum immaterielle eiendeler		37 862	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		37 862	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	1 619 366
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	10 150 083
Andre kortsiktige fordringer		0	5 834
Konsernfordringer	1	277 140	0
Sum fordringer		277 140	10 155 917
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		572 276	516 607
Sum omløpsmidler		849 416	12 291 891
Sum eiendeler		887 278	12 291 891



BALANSE

STEINNES UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		332 493	332 493
Sum innskutt egenkapital		832 493	832 493
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		34 615	168 853
Sum opptjent egenkapital		34 615	168 853
Sum egenkapital		867 108	1 001 346
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 515	2 832 943
Utbytte		0	243 775
Konserngjeld	1	0	4 621 828
Annen kortsiktig gjeld		14 655	3 591 999
Sum kortsiktig gjeld		20 170	11 290 545
Sum gjeld		20 170	11 290 545
Sum egenkapital og gjeld		887 278	12 291 891

06.02.2023
Styret i Steinnes Utvikling AS

Sigve Hebnes
styreleder

Øyvind Hebnes
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	277 140	0
Sum	277 140	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	4 621 828
Sum	0	4 621 828



Til generalforsamlingen i Steinnes Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Steinnes Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 350 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 6. februar 2023
Credo Revisjon AS

Harald Husa
statsautorisert revisor