



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GMH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skaialuftveien 9
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 921 187	1 128 088
Sum inntekter		1 921 187	1 128 088
Kostnader			
Lønnskostnad	1	60 000	133 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 000	6 000
Annen driftskostnad	1	539 593	606 972
Sum kostnader		605 593	745 972
Driftsresultat		1 315 594	382 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3,10	957 600	517 750
Annen renteinntekt		852	575
Sum finansinntekter		958 452	518 325
Annen rentekostnad		176 461	171 801
Annen finanskostnad			105 224
Sum finanskostnader		176 461	277 025
Netto finans		781 991	241 300
Ordinært resultat før skattekostnad		2 097 585	623 415
Skattekostnad på ordinært resultat	4	250 740	41 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 846 845	582 368
Årsresultat		1 846 845	582 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 846 845	582 368
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Overføringer annen egenkapital		1 696 845	582 368
Sum overføringer og disponeringer		1 846 845	582 368



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		17 349
Sum immaterielle eiendeler			17 349
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 692 934	16 709 952
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 500	23 500
Sum varige driftsmidler		15 710 434	16 733 452
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 758 148	1 758 148
Sum finansielle anleggsmidler		1 758 148	1 758 148
Sum anleggsmidler		17 468 582	18 508 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	10	957 600	517 750
Sum fordringer		957 600	517 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 692 879	1 240 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 692 879	1 240 995
Sum omløpsmidler		4 650 479	1 758 745
SUM EIENDELER		22 119 062	20 267 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 052 521	14 355 676
Sum opptjent egenkapital		16 052 521	14 355 676
Sum egenkapital		16 152 521	14 455 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	142 313	
Sum avsetninger for forpliktelser		142 313	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 575 000	5 725 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 581 000	5 731 000
Sum langsiktig gjeld		5 723 313	5 731 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			35 486
Betalbar skatt	4	91 078	42 083
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 149	3 449
Sum kortsiktig gjeld		243 227	81 019
Sum gjeld		5 966 540	5 812 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 119 062	20 267 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 312735

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GMH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skaialuftveien 9
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 082 752
GMH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 921 187	1 128 088
Sum inntekter		1 921 187	1 128 088
Kostnader			
Lønnskostnad	1	60 000	133 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 000	6 000
Annen driftskostnad	1	539 593	606 972
Sum kostnader		605 593	745 972
Driftsresultat		1 315 594	382 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3,10	957 600	517 750
Annen renteinntekt		852	575
Sum finansinntekter		958 452	518 325
Annen rentekostnad		176 461	171 801
Annen finanskostnad			105 224
Sum finanskostnader		176 461	277 025
Netto finans		781 991	241 300
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	250 740	41 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 846 845	582 368
Årsresultat		1 846 845	582 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 846 845	582 368
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Overføringer annen egenkapital		1 696 845	582 368
Sum overføringer og disponeringer		1 846 845	582 368



Organisasjonsnr: 989 082 752
GMH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		17 349
Sum immaterielle eiendeler			17 349
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 692 934	16 709 952
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 500	23 500
Sum varige driftsmidler		15 710 434	16 733 452
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 758 148	1 758 148
Sum finansielle anleggsmidler		1 758 148	1 758 148
Sum anleggsmidler		17 468 582	18 508 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	10	957 600	517 750
Sum fordringer		957 600	517 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 692 879	1 240 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 692 879	1 240 995
Sum omløpsmidler		4 650 479	1 758 745
SUM EIENDELER		22 119 062	20 267 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 052 521	14 355 676



Sum opptjent egenkapital		16 052 521	14 355 676
Sum egenkapital		16 152 521	14 455 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	142 313	
Sum avsetninger for forpliktelseser		142 313	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 575 000	5 725 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 581 000	5 731 000
Sum langsiktig gjeld		5 723 313	5 731 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			35 486
Betalbar skatt	4	91 078	42 083
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 149	3 449
Sum kortsiktig gjeld		243 227	81 019
Sum gjeld		5 966 540	5 812 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 119 062	20 267 695



Organisasjonsnr: 989 082 752
GMH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Magne Haugen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			60000.00

Styrehonorar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Finmark Dental AS	95.00%	95.00%	31974.00	1008469.00



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i GMH Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert GMH Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 846 845. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>



Uavhengig revisors beretning - GMH Eiendom AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Alta, 19. mai 2021

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Statsautorisert revisor



Gmh Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Noter for Gmh Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989082752



Gmh Eiendom AS

Noter 2020

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	60 000	133 000
Totalt	60 000	133 000

Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer		60 000
Revisjonshonorar, som består av:		
Revisjon		13 750
Samlet honorar til revisor		13 750

Honorar til revisor er inkl. mva.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 709 953	1 461 348	18 171 301
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	1 017 018	0	1 017 018
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 692 935	1 461 348	17 154 283
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1 437 848	1 437 848
+ Ordinære avskrivninger	0	6 000	6 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 443 848	1 443 848
Balanseført verdi pr 31/12	15 692 935	17 500	15 710 435
Prosentstøt for ord.avskr	1-1	14-20	

Note 3 - Innt. på inv. annet foretak i samme konsern

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Finmark Dental AS, Alta	95,00 %	95,00 %	1 008 469	31 974

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 097 585
------------------------------	-----------



Gmh Eiendom AS

Noter 2020

+ Permanente og andre forskjeller	-957 857
+ Endring i midlertidige forskjeller	-725 738
= Inntekt	413 990

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	91 078
= Sum betalbar skatt	91 078
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	142 313
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	17 349
= Ordinær skattekostnad	250 740
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	91 078
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	91 078

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-64 388	-78 860
+ Gevinst- og tapskonto	711 266	0
= Grunnlag utsatt skatt	646 878	-78 860
Utsatt skatt	142 313	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	78 860
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	78 860
Utsatt skattefordel	0	17 349

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Noter for Gmh Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989082752



Gmh Eiendom AS

Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Geir Magne Haugen	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	14 355 676	14 455 676
Tilført fra årsresultat	0	1 696 845	1 696 845
Pr 31.12.	100 000	16 052 521	16 152 521

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5.575.000 og pr 31.12. i fjor kr 5.725.000

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5.575.000	5.725.000
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	8.500.000	8.500.000
Sum pantsatte eiendeler	8.500.000	8.500.000

Note 10 - Fordringer på konsernselskap

1564 Sk.fritt utbytte DS/TS	957 600	517 750
Sum Fordringer på konsernselskap	957 600	517 750



Gmh Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 921 187	1 128 088
Sum driftsinntekter		1 921 187	1 128 088
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	60 000	133 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 000	6 000
Annen driftskostnad	1	539 593	606 972
Sum driftskostnader		605 593	745 972
DRIFTSRESULTAT		1 315 594	382 115
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3,10	957 600	517 750
Annen renteinntekt		852	575
Sum finansinntekter		958 452	518 325
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		176 461	171 801
Annen finanskostnad		0	105 224
Sum finanskostnader		176 461	277 025
NETTO FINANSPOSTER		781 991	241 300
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 097 585	623 415
Skattekostnad på ordinært resultat	4	250 740	41 047
ORDINÆRT RESULTAT		1 846 845	582 368
ÅRSRESULTAT		1 846 845	582 368
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		150 000	0
Overføringer annen egenkapital		1 696 845	582 368
SUM OVERF. OG DISP.		1 846 845	582 368



Gmh Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	17 349
Sum immaterielle eiendeler		0	17 349
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 692 934	16 709 952
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 500	23 500
Sum varige driftsmidler		15 710 434	16 733 452
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 758 148	1 758 148
Sum finansielle anleggsmidler		1 758 148	1 758 148
SUM ANLEGGSMIDLER		17 468 582	18 508 949
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	10	957 600	517 750
Sum fordringer		957 600	517 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 692 879	1 240 995
SUM OMLØPSMIDLER		4 650 479	1 758 745
SUM EIENDELER		22 119 062	20 267 695
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 052 521	14 355 676
Sum opptjent egenkapital		16 052 521	14 355 676
SUM EGENKAPITAL		16 152 521	14 455 676
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	142 313	0
Sum avsetning for forpliktelser		142 313	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 575 000	5 725 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 581 000	5 731 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 723 313	5 731 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	35 486
Betalbar skatt	4	91 078	42 083
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 149	3 449
SUM KORTSIKTIG GJELD		243 227	81 019
SUM GJELD		5 966 540	5 812 019



Gmh Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 119 062	20 267 695

Alta, 31.12.20/ 20.05.2021

Geir Magne Haugen
Styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Gmh Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 989082752

Utarbeidet av:

Kada Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 176
9502 ALTA
Organisasjonsnr. 950664193

