



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 539 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEN GAMLE VAKTMESTEREN AS
Forretningsadresse: Harald Halvorsens vei 41
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 543	1 425
Sum inntekter		8 543	1 425
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 778	20 254
Sum kostnader		17 778	20 254
Driftsresultat		-9 235	-18 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 583	2 921
Sum finansinntekter		2 583	2 921
Netto finans		2 583	2 921
Resultat før skattekostnad		-6 652	-15 908
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-6 652	-15 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 652	-15 908
Totalresultat		-6 652	-15 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 652	-15 908
Sum overføringer og disponeringer		-6 652	-15 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 861	83 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 861	83 513
Sum omløpsmidler		71 861	83 513
SUM EIENDELER		71 861	83 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 786	28 438
Sum opptjent egenkapital		21 786	28 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		71 786	78 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		75	75
Sum kortsiktig gjeld		75	5 075
Sum gjeld		75	5 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 861	83 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353033

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 539 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEN GAMLE VAKTMESTEREN AS
Forretningsadresse: Harald Halvorsens vei 41
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erik Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 925 539 716
DEN GAMLE VAKTMESTEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 543	1 425
Sum inntekter		8 543	1 425
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 778	20 254
Sum kostnader		17 778	20 254
Driftsresultat		-9 235	-18 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 583	2 921
Sum finansinntekter		2 583	2 921
Netto finans		2 583	2 921
Resultat før skattekostnad		-6 652	-15 908
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-6 652	-15 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 652	-15 908
Totalresultat		-6 652	-15 908
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 652	-15 908
Sum overføringer og disponeringer		-6 652	-15 908



Organisasjonsnr: 925 539 716
DEN GAMLE VAKTMESTEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 861	83 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 861	83 513
Sum omløpsmidler		71 861	83 513
SUM EIENDELER		71 861	83 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 786	28 438
Sum opptjent egenkapital		21 786	28 438
Sum egenkapital		71 786	78 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		



Langsiktig konserngjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		75	75
Sum kortsiktig gjeld		75	5 075
Sum gjeld		75	5 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 861	83 513



Organisasjonsnr: 925 539 716
DEN GAMLE VAKTMESTEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i Den Gamle Vaktmesteren AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Den Gamle Vaktmesteren AS som viser et underskudd på kr 6 652. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

side 1 av 2

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Bankgiro:
8397.05.05914

Organisasjonsnr:
975 800 679MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 24. mars 2026

Alpha Revisjon AS

Steinar Teien
statsautorisert revisor

side 2 av 2

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Bankgiro:
8397.05.05914

Organisasjonsnr:
975 800 679MVA



Årsregnskap 2025

for

Den Gamle Vaktmesteren AS

Org.nr.:925 539 716



Resultatregnskap			
Den Gamle Vaktmesteren AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		8 543	1 425
Sum driftsinntekter		8 543	1 425
Annen driftskostnad	2	17 778	20 254
Sum driftskostnader		17 778	20 254
Driftsresultat		-9 235	-18 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 583	2 921
Resultat av finansposter		2 583	2 921
Resultat før skattekostnad		-6 652	-15 908
Resultat		-6 652	-15 908
Årsresultat		-6 652	-15 908
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 652	-15 908
Sum overføringer		-6 652	-15 908



Balanse			
Den Gamle Vaktmesteren AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 861	83 513
Sum omløpsmidler		71 861	83 513
Sum eiendeler		71 861	83 513
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 786	28 438
Sum opptjent egenkapital		21 786	28 438
Sum egenkapital		71 786	78 438
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 000
Annen kortsiktig gjeld		75	75
Sum kortsiktig gjeld		75	5 075
Sum gjeld		75	5 075
Sum egenkapital og gjeld		71 861	83 513
Oslo, 24.03.2026 Styret i Den Gamle Vaktmesteren AS			
_____ Erik Andersen styreleder		_____ Aleksander Vogt-Andersen daglig leder	
Den Gamle Vaktmesteren AS			Side 3



Den Gamle Vaktmesteren AS

Noter til regnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Den Gamle Vaktmesteren AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Den Gamle Vaktmesteren AS er et selskap der virksomheten omfatter å yte mindre vaktmestertjenester. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m..

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2025 og således ikke tegnet OTP. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets tillitsmenn i 2025.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 652	-15 908
Permanente forskjeller	0	-157
Skattepliktig inntekt	-6 652	-16 065

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 776	-26 124	6 652
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 776	26 124	-6 652
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Den Gamle Vaktmesteren AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 Fordringer og gjeld

	2025
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr. 0.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Den Gamle Vaktmesteren AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500,0	50 000
Sum	100		50 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aleksander Vogt-Andersen	50	50,0	50,0
Erik Andersen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Aleksander Vogt-Andersen	daglig leder	50
Erik Andersen	styreleder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2025	50 000	0	28 438	78 438
Årets resultat	0		-6 652	-6 652
Egenkapital pr. 31.12.2025	50 000	0	21 786	71 786