



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 469 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKRISLETTA 1 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		121 219	
Sum kostnader		121 219	
Driftsresultat		-121 219	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 219	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 219	0
Årsresultat		-121 219	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 219	
Totalresultat		-121 219	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-121 219	
Sum overføringer og disponeringer		-121 219	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 000	
Sum omløpsmidler		8 000	0
SUM EIENDELER		8 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		121 219	
Sum opptjent egenkapital		-121 219	
Sum egenkapital		-91 219	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		99 219	
Sum kortsiktig gjeld		99 219	
Sum gjeld		99 219	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303404

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 469 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA HYLLE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Christian Kaas
Ekelyveien 5D
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 469 738
CHRISTIANIA HYLLE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		121 219	
Sum kostnader		121 219	
Driftsresultat		-121 219	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 219	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 219	0
Årsresultat		-121 219	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 219	
Totalresultat		-121 219	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-121 219	
Sum overføringer og disponeringer		-121 219	



Organisasjonsnr: 931 469 738
CHRISTIANIA HYLLE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 000	
Sum omløpsmidler		8 000	0
SUM EIENDELER		8 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		121 219	
Sum opptjent egenkapital		-121 219	
Sum egenkapital		-91 219	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 219	
Sum kortsiktig gjeld		99 219	
Sum gjeld		99 219	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 000	0



Organisasjonsnr: 931 469 738
CHRISTIANIA HYLLE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

CHRISTIANIA HYLLE 1 AS

Org.nr.: 931 469 738



RESULTATREGNSKAP

CHRISTIANIA HYLLE 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		121 219	0
Sum driftskostnader		121 219	0
Driftsresultat		-121 219	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-121 219	0
Årsresultat		-121 219	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		121 219	0
Sum overføringer		-121 219	0



BALANSE

CHRISTIANIA HYLLE 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 000	0
Sum omløpsmidler		8 000	0
Sum eiendeler		8 000	0



BALANSE

CHRISTIANIA HYLLE 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-121 219	0
Sum opptjent egenkapital		-121 219	0
Sum egenkapital		-91 219	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		99 219	0
Sum kortsiktig gjeld		99 219	0
Sum gjeld		99 219	0
Sum egenkapital og gjeld		8 000	0

Oslo, 24.01.2024
Styret i CHRISTIANIA HYLLE 1 AS

Christian Kaas
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.

Note 2 Aksjonærer

ÅKSJEKAPITALEN I CHRISTIANIA HYLLE 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christiania Utvikling AS	100	100,0	100,0

Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det er inngått kontrakt om kjøp og salg av eiendom som forventes og gi gevinst som overstiger selskapets negative egenkapital. På bakgrunn av dette legges fortsatt drift til grunn.