



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 749 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJELDSØ MARINA OG UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Skjeldsø  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		334 340	358 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>334 340</b>	<b>358 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler		95 284	90 981
Annen driftskostnad		195 774	204 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>291 058</b>	<b>295 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 282</b>	<b>63 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 407	5
annen finansinntekt		483	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 890</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		56	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 834</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>71 116</b>	<b>63 050</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		15 658	13 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>55 458</b>	<b>49 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 458</b>	<b>49 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		55 458	49 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>55 458</b>	<b>49 180</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		46 604	39 323
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 604</b>	<b>39 323</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Brygger og annet utstyr		769 174	864 458
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>769 174</b>	<b>864 458</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>815 778</b>	<b>903 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		808 233	660 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>808 233</b>	<b>660 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>808 233</b>	<b>660 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 624 011</b>	<b>1 563 988</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 799	41 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 799</b>	<b>41 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 596 799</b>	<b>1 541 341</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 273	4 185
Betalbar skatt		22 939	18 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 212</b>	<b>22 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 212</b>	<b>22 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 624 011</b>	<b>1 563 988</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643818

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 749 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJELDSØ MARINA OG UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Skjeldsø  
4950 RISØR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 912 749 339  
SKJELDSØ MARINA OG UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		334 340	358 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>334 340</b>	<b>358 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler		95 284	90 981
Annen driftskostnad		195 774	204 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>291 058</b>	<b>295 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 282</b>	<b>63 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 407	5
annen finansinntekt		483	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 890</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		56	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 834</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		71 116	63 050
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 658</b>	<b>13 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 458</b>	<b>49 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		55 458	49 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>55 458</b>	<b>49 180</b>



Organisasjonsnr: 912 749 339  
SKJELDSØ MARINA OG UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		46 604	39 323
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 604</b>	<b>39 323</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Brygger og annet utstyr		769 174	864 458
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>769 174</b>	<b>864 458</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>815 778</b>	<b>903 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		808 233	660 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>808 233</b>	<b>660 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>808 233</b>	<b>660 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 624 011</b>	<b>1 563 988</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 799	41 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 799</b>	<b>41 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 596 799</b>	<b>1 541 341</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 273	4 185
Betalbar skatt		22 939	18 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 212</b>	<b>22 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 212</b>	<b>22 647</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 624 011

1 563 988



Organisasjonsnr: 912 749 339  
SKJELDSØ MARINA OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Skjeldsø Marina og Utleie AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		334 340	358 850
Sum driftsinntekter		<b>334 340</b>	<b>358 850</b>
Avskrivninger av driftsmidler	1	95 284	90 981
Annen driftskostnad	2	195 774	204 824
Sum driftskostnader		<b>291 058</b>	<b>295 805</b>
Driftsresultat		<b>43 282</b>	<b>63 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		27 407	5
Annen finansinntekt		483	-
Rentekostnad		56	-
Resultat av finansposter		<b>27 834</b>	<b>5</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		<b>71 116</b>	<b>63 050</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 658	13 870
Årsresultat		<b>55 458</b>	<b>49 180</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital		55 458	49 180
Sum overføringer		<b>55 458</b>	<b>49 180</b>



## Skjeldsø Marina og Utleie AS

### Balanse

<b>Eiendeler</b>		<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Utsatt skattefordel	3	46 604	39 323
Sum immatrielle eiendeler		<u>46 604</u>	<u>39 323</u>
<b>Anleggsmidler</b>			
Brygger og annet utstyr	1	769 174	864 458
Sum varige driftsmidler		<u>769 174</u>	<u>864 458</u>
Sum anleggsmidler		<u>815 778</u>	<u>903 781</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		808 233	660 207
Sum omløpsmidler		<u>808 233</u>	<u>660 207</u>
Sum eiendeler		<u>1 624 011</u>	<u>1 563 988</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 799	41 341
Sum opptjent egenkapital		<u>96 799</u>	<u>41 341</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 596 799</u>	<u>1 541 341</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 273	4 185
Betalbar skatt	3	22 939	18 462
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 212</u>	<u>22 647</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 624 011</u>	<u>1 563 988</u>

Risør, 26.04.2024  
Styret i Skjeldsø Marina og Utleie AS

Arild Sunde  
Styrets leder/daglig leder



## Skjeldsø Marina og Utleie AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. For leieinntekter vil dette være utleietidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres/utføres.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring av utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen og utsatt skattefordel føres som anleggsmiddel.



## Note 1 – Varige driftsmidler

	<b>Flytebrygger</b>	<b>Driftsløsøre</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.23	1 321 695	229 089	1 550 784
Tilgang 2023	0	0	0
Akk.avskrivninger 31.12.23	<u>(644 321)</u>	<u>(137 289)</u>	<u>(781 610)</u>
Bokført verdi 31.12.23	<u>677 374</u>	<u>91 800</u>	<u>769 174</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>66 084</u>	<u>29 200</u>	<u>95 284</u>
Økonomisk levetid	20 år	5 år	

## Note 2 – Antall årsverk

Det er ingen ansatte/årsverk i selskapet.

## Note 3 – Skattekostnad/Utsatt skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	22 939
Endring utsatt skatt	<u>-7 281</u>
Skattekostnad	<u>15 658</u>

<b>Utsatt skatt</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	<u>-211 836</u>	<u>-178 744</u>	<u>-33 092</u>
Utsatt skatt 22%	-46 604	-39 323	-7 281

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



**Note 4 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Total egenkapital</b>
Egenkapital pr.01.01.23	1 500 000	41 341	1 541 341
Årets resultat		<u>55 458</u>	<u>55 458</u>
Egenkapital pr.31.12.23	<u>1 500 000</u>	<u>96 799</u>	<u>1 596 799</u>