



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 280 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PONTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Vegard Tyldum  
Essendrops gate 1  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Tyldum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		43 636	118 279
Sum kostnader		43 636	118 279
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 636</b>	<b>-118 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		142 585	199 058
Annen finansinntekt		4 728 290	2 336 091
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 583 579	1 478 179
Sum finansinntekter		7 454 454	4 013 327
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		190 331	0
Annen rentekostnad		1 610	509
Annen finanskostnad		0	299 823
Sum finanskostnader		191 941	300 332
<b>Netto finans</b>		<b>7 262 513</b>	<b>3 712 995</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 218 877</b>	<b>3 594 716</b>
Skattekostnad	3	94 734	113 072
<b>Årsresultat</b>		<b>7 124 143</b>	<b>3 481 644</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		7 124 143	3 481 644
Sum overføringer og disponeringer		7 124 143	3 481 644



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		2 601 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 601 000	0
Sum anleggsmidler		2 601 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	45 657 241	42 074 403
Sum investeringer		45 657 241	42 074 403
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 870 558	3 936 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 870 558	3 936 403
Sum omløpsmidler		50 527 800	46 010 806
SUM EIENDELER		53 128 800	46 010 806

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	225 000	225 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	52 796 878	45 672 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 796 878</b>	<b>45 672 734</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 021 878</b>	<b>45 897 734</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 096	0
Betalbar skatt	3	94 734	113 072
Annen kortsiktig gjeld		10 092	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 922</b>	<b>113 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>106 922</b>	<b>113 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 128 800</b>	<b>46 010 806</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480459

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 280 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PONTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Vegard Tyldum  
Essendrops gate 1  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Tyldum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 280 589  
PONTE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		43 636	118 279
Sum kostnader		43 636	118 279
<b>Driftsresultat</b>		-43 636	-118 279
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		142 585	199 058
Annen finansinntekt		4 728 290	2 336 091
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 583 579	1 478 179
Sum finansinntekter		7 454 454	4 013 327
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		190 331	0
Annen rentekostnad		1 610	509
Annen finanskostnad		0	299 823
Sum finanskostnader		191 941	300 332
<b>Netto finans</b>		7 262 513	3 712 995
<b>Resultat før skattekostnad</b>		7 218 877	3 594 716
Skattekostnad	3	94 734	113 072
<b>Årsresultat</b>		7 124 143	3 481 644
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		7 124 143	3 481 644
Sum overføringer og disponeringer		7 124 143	3 481 644



Organisasjonsnr: 989 280 589  
PONTE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet			
foretak i samme konsern		2 601 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 601 000	0
Sum anleggsmidler		2 601 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	45 657 241	42 074 403
Sum investeringer		45 657 241	42 074 403
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 870 558	3 936 403
Sum omløpsmidler		50 527 800	46 010 806
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 128 800</b>	<b>46 010 806</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	52 796 878	45 672 734
Sum opptjent egenkapital		52 796 878	45 672 734



<b>Sum egenkapital</b>	<b>53 021 878</b>	<b>45 897 734</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 096	0
Betalbar skatt	94 734	113 072
Annen kortsiktig gjeld	10 092	0
Sum kortsiktig gjeld	106 922	113 072
<b>Sum gjeld</b>	<b>106 922</b>	<b>113 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>53 128 800</b>	<b>46 010 806</b>



Organisasjonsnr: 989 280 589  
PONTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer bokføres til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi benyttes for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS  
Kobbes gate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Ponte Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ponte Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: 5UACK-38H3B-C6T5J-H07UO-ZNE10-J1DE6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sunde, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-26 13:17:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5UACK-38H3B-C6T5J-HO7UO-ZNE10-J1DE6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**PONTE EIENDOM AS**

989280589

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



PONTE EIENDOM AS  
989 280 589

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		-43 636	-118 279
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-43 636</b>	<b>-118 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 636</b>	<b>-118 279</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		142 585	199 058
Annen finansinntekt		4 728 290	2 336 091
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 583 579	1 478 179
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 454 454</b>	<b>4 013 327</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-190 331	0
Annen rentekostnad		-1 610	-509
Annen finanskostnad		0	-299 823
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-191 941</b>	<b>-300 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 262 513</b>	<b>3 712 995</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 218 877</b>	<b>3 594 716</b>
Skattekostnad	3	-94 734	-113 072
<b>Årsresultat</b>		<b>7 124 143</b>	<b>3 481 644</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		7 124 143	3 481 644
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 124 143</b>	<b>3 481 644</b>



PONTE EIENDOM AS  
989 280 589

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		2 601 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 601 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 601 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte investeringer	4	45 657 241	42 074 403
<b>Sum investeringer</b>		<b>45 657 241</b>	<b>42 074 403</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 870 558	3 936 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 870 558</b>	<b>3 936 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 527 800</b>	<b>46 010 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 128 800</b>	<b>46 010 806</b>



PONTE EIENDOM AS  
989 280 589

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	225 000	225 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	52 796 878	45 672 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 796 878</b>	<b>45 672 734</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 021 878</b>	<b>45 897 734</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 096	0
Betalbar skatt	3	94 734	113 072
Annen kortsiktig gjeld		10 092	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 922</b>	<b>113 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>106 922</b>	<b>113 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 128 800</b>	<b>46 010 806</b>

TRONDHEIM, 26.05.2025

Vegard Nymo Tyldum  
styrets leder / daglig leder



PONTE EIENDOM AS  
989 280 589

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer bokføres til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi benyttes for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



PONTE EIENDOM AS  
989 280 589

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	94 734	113 072
<b>Skattekostnad</b>	<b>94 734</b>	<b>113 072</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	7 218 877	3 594 716
Permanente forskjeller	-6 788 266	-3 080 753
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>430 611</b>	<b>513 963</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	94 734	113 072
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>94 734</b>	<b>113 072</b>

## Note 4 - Investering i verdipapirer

Navn:	Kostpris:	Markedsverdi:
Handelsbanken Kort Rente Norge	17 327 590	18 362 043
Handelsbanken Kreditt	8 396 721	8 851 484
Handelsbanken høyrentefond	13 449 392	14 424 702
Sparebank1 SMN	540 332	581 740
Yara International ASA	1 002 342	911 578
Aker BP ASA	499 615	400 048
Norsk Hydro ASA	497 662	524 809
Gjensidige Forsikring ASA	489 825	587 250
Norconsult ASA	501 518	511 726
Salmar ASA	489 985	501 860
<b>Sum:</b>	<b>43 194 982</b>	<b>45 657 241</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	225 000	225 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
VEGARD NYMO TYLDUM	1	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	225 000	45 672 734	45 897 734
Årsresultat	0	7 124 143	7 124 143
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>225 000</b>	<b>52 796 878</b>	<b>53 021 878</b>



**PONTE EIENDOM AS**  
**989 280 589**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.