



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSNESVEGEN 656 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Bache-Wiig Skalmerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 650	31 500
Sum inntekter		120 650	31 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 293	61 775
Sum kostnader		22 293	61 775
Driftsresultat		98 357	-30 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	
Sum finansinntekter		62	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		545 956	
Sum finanskostnader		545 956	
Netto finans		-545 894	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-447 537	-30 275
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-447 537	-30 275
Årsresultat	3	-447 537	-30 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-447 537	-30 275
Totalresultat		-447 537	-30 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-447 537	-30 275
Sum overføringer og disponeringer		-447 537	-30 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585	10 250 585
Sum varige driftsmidler		10 250 585	10 250 585
Sum anleggsmidler		10 250 585	10 250 585
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 551	21 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 551	21 048
Sum omløpsmidler		19 551	21 048
SUM EIENDELER		10 270 136	10 271 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		477 812	30 275
Sum opptjent egenkapital		-477 812	-30 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	-447 812	-275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 707 298	10 256 912
Sum annen langsiktig gjeld		10 707 298	10 256 912
Sum langsiktig gjeld		10 707 298	10 256 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			603
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 650	14 394
Sum kortsiktig gjeld		10 650	14 997
Sum gjeld		10 717 948	10 271 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 270 136	10 271 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 414205

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSNESVEGEN 656 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Bache-Wiig Skalmerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 650	31 500
Sum inntekter		120 650	31 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 293	61 775
Sum kostnader		22 293	61 775
Driftsresultat		98 357	-30 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	
Sum finansinntekter		62	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		545 956	
Sum finanskostnader		545 956	
Netto finans		-545 894	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2	-447 537	-30 275
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-447 537	-30 275
Årsresultat	3	-447 537	-30 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-447 537	-30 275
Totalresultat		-447 537	-30 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-447 537	-30 275
Sum overføringer og disponeringer		-447 537	-30 275



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585	10 250 585
Sum varige driftsmidler		10 250 585	10 250 585
Sum anleggsmidler		10 250 585	10 250 585
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 551	21 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 551	21 048
Sum omløpsmidler		19 551	21 048
SUM EIENDELER		10 270 136	10 271 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		477 812	30 275
Sum opptjent egenkapital		-477 812	-30 275
Sum egenkapital	3	-447 812	-275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 707 298	10 256 912
Sum annen langsiktig gjeld		10 707 298	10 256 912



Sum langsiktig gjeld		10 707 298	10 256 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			603
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 650	14 394
Sum kortsiktig gjeld		10 650	14 997
Sum gjeld		10 717 948	10 271 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 270 136	10 271 633



Organisasjonsnr: 927 385 759
JESSNESVEGEN 656 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Jessnesvegen 656 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 385 759



RESULTATREGNSKAP

JESSNESVEGEN 656 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		120 650	31 500
Sum driftsinntekter		120 650	31 500
Annen driftskostnad	1	22 293	61 775
Sum driftskostnader		22 293	61 775
Driftsresultat		98 357	-30 275
Annen renteinntekt		62	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		545 956	0
Resultat av finansposter		-545 894	0
Resultat før skattekostnad	2	-447 537	-30 275
Resultat		-447 537	-30 275
Årsresultat	3	-447 537	-30 275
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		447 537	30 275
Sum overføringer		-447 537	-30 275



BALANSE

JESSNESVEGEN 656 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585	10 250 585
Sum varige driftsmidler		10 250 585	10 250 585
Sum anleggsmidler		10 250 585	10 250 585
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 551	21 048
Sum omløpsmidler		19 551	21 048
Sum eiendeler		10 270 136	10 271 633



BALANSE

JESSNESVEGEN 656 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-477 812	-30 275
Sum opptjent egenkapital		-477 812	-30 275
Sum egenkapital	3	-447 812	-275
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	10 707 298	10 256 912
Sum annen langsiktig gjeld		10 707 298	10 256 912
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	603
Annen kortsiktig gjeld		10 650	14 394
Sum kortsiktig gjeld		10 650	14 997
Sum gjeld		10 717 948	10 271 909
Sum egenkapital og gjeld		10 270 136	10 271 633

16.05.2023

Styret i Jessnesvegen 656 AS

Therese Bache-Wiig Skalmerud
styreleder/daglig leder

Kjetil Omberg
styremedlem



JESSNESVEGEN 656 AS

927 385 759

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Ansatte

Jessnesvegen 656 AS har ingen ansatte.



JESSNESVEGEN 656 AS

927 385 759

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-447 537
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-447 537
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-477 812
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	477 812
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	30 000
Årets resultat		-447 537	-447 537
Pr 31.12.2022	30 000	-447 537	-417 537

JESSNESVEGEN 656 AS

SIDE 6



JESSNESVEGEN 656 AS

927 385 759

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JESSNESVEGEN 656 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vågane AS	70	70,0	70,0
Big Jerk Motel AS	30	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -447 537 etter skatt, mot kr. -30 275 i 2021.

Styret bemerker at aksjekapitalen er tapt, men all gjeld er til morselskap, det er ikke noen fare for tap for eksterne kreditorer.

Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Vågane AS har yttet Jessnesvegen 656 AS et lån på NOK 10 256 912. Lånet er renteberegnet med 4% rente.