



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 667 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESBYGDA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Kniveåsen AS  
Strømsø torg 4  
3044 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Langeteig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 267	42 454
Sum kostnader		37 267	42 454
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 267</b>	<b>-42 454</b>
Annen rentekostnad		293 166	154 282
Sum finanskostnader		293 166	154 282
<b>Netto finans</b>		<b>-293 166</b>	<b>-154 282</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-330 433</b>	<b>-196 736</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-72 600	-56 574
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-257 833</b>	<b>-140 162</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-257 833</b>	<b>-140 162</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-257 833</b>	<b>-140 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-257 400	-202 800
Udekket tap			54 851
Overføringer annen egenkapital		-433	7 787
Sum overføringer og disponeringer		-257 833	-140 162



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aktiverte tomteutviklingskostnader	3	5 954 210	4 814 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 954 210</b>	<b>4 814 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 954 210</b>	<b>4 814 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		330 000	260 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 077	4 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 077</b>	<b>4 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377 077</b>	<b>264 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 331 287</b>	<b>5 078 277</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 354	7 787



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 354</b>	<b>7 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 784</b>	<b>32 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 970 988	4 770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 970 988</b>	<b>4 770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 970 988</b>	<b>4 770 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		328 515	275 434
Betalbar skatt	2		626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>328 515</b>	<b>276 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 299 503</b>	<b>5 046 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 331 287</b>	<b>5 078 277</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355880

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 667 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESBYGDA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Kniveåsen AS  
Strømsø torg 4  
3044 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Langeteig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 667 004  
NESBYGDA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 267	42 454
Sum kostnader		37 267	42 454
<b>Driftsresultat</b>		-37 267	-42 454
Annen rentekostnad		293 166	154 282
Sum finanskostnader		293 166	154 282
<b>Netto finans</b>		-293 166	-154 282
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-330 433	-196 736
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-72 600	-56 574
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-257 833	-140 162
<b>Årsresultat</b>		-257 833	-140 162
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-257 833	-140 162
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-257 400	-202 800
Udekket tap			54 851
Overføringer annen egenkapital		-433	7 787
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-257 833	-140 162



Organisasjonsnr: 922 667 004  
NESBYGDA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

###### Aktiverte

tomteutviklingskostnader 3 5 954 210 4 814 260

Sum finansielle anleggsmidler 5 954 210 4 814 260

Sum anleggsmidler 5 954 210 4 814 260

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 330 000 260 000

Sum fordringer 330 000 260 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

###### Bankinnskudd, kontanter o.

l. 47 077 4 017

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 47 077 4 017

Sum omløpsmidler 377 077 264 017

SUM EIENDELER 6 331 287 5 078 277

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 7 354 7 787

Sum opptjent egenkapital 7 354 7 787

Sum egenkapital 31 784 32 217

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	5 970 988	4 770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 970 988</b>	<b>4 770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 970 988</b>	<b>4 770 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	328 515	275 434
Betalbar skatt	2	626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>328 515</b>	<b>276 060</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 299 503</b>	<b>5 046 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 331 287</b>	<b>5 078 277</b>



Organisasjonsnr: 922 667 004  
NESBYGDA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Nesbygda Utvikling AS  
Org. nummer: 922667004**

Penneo Dokumentnøkkel: P3K8K-655A6-L7AN7-Y0Y14-T8LFB-QZZXM



Nesbygda Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 267	42 455
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 267</b>	<b>42 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(37 267)</b>	<b>(42 455)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad		293 166	154 282
<b>Netto finansposter</b>		<b>(293 166)</b>	<b>(154 282)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(330 433)</b>	<b>(196 737)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(72 600)	(56 574)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(257 833)</b>	<b>(140 163)</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		(257 400)	(202 800)
Overføringer annen egenkapital		(433)	7 787
Fremføring av udekket tap		0	54 851
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(257 833)</b>	<b>(140 163)</b>

Perneo Dokumentnøkkel: P3K8K-655A6-L7AN7-Y0Y14-T8LFB-QZZXM



Nesbygda Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aktiverte tomteutviklingskostnader	3	5 954 210	4 814 260
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 954 210</b>	<b>4 814 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		330 000	260 000
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 077	4 017
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377 077</b>	<b>264 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 331 287</b>	<b>5 078 277</b>

Penneo Dokumentnøkkel: P3K8K-655A6-L7AN7-Y0Y14-T8LFB-QZZXM



Nesbygda Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 354	7 787
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 784</b>	<b>32 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig lån til konsernselskap		5 970 988	4 770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 970 988</b>	<b>4 770 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		328 515	275 434
Betalbar skatt	2	0	626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>328 515</b>	<b>276 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 299 503</b>	<b>5 046 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 331 287</b>	<b>5 078 277</b>

Drammen, 23.03.2023

Knut Langeteig  
Styreleder

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: P3KBK-655A6-L7AN7-Y0Y14-T8LFB-QZZXM



## Nesbygda Utvikling AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter*

Selskapets virksomhet er utvikling av tomter. Det er ikke inntekter i 2022.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennco Dokumentnøkkel: P3K8K-655A6-L7AN7-Y0Y14-T8LFB-QZZXM



## Nesbygda Utvikling AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 2 - Skatter

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skattekostnader	-330 433	
Mottatt konsernbidrag	330 000	
<b>= Inntekt</b>	<b>-433</b>	
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	-72 600	
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-72 600</b>	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	-72 600	
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	72 600	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	433	0
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>433</b>	<b>0</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-433	-0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel kr 95 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

#### Note 3 - Aktiverte kostnader tomteutvikling

Det er aktivert kostnader knyttet til fremtidig utvikling av tomteområde med kr 5 954 210 pr 31.12.2022. Tilsvarende beløp for fjoråret utgjorde kr. 4 814 260 pr. 31.12.2021. Selskapet har en avtale med grunneiere om utbygging av tomteområdet i Nesbygda i Drammen kommune.



## Nesbygda Utvikling AS

### Noter 2022

#### Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 217	32 217
Anvendt til årsresultat		-433	-433
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 784</b>	<b>31 784</b>

Fortsatt drift:

Aksjonær vil sørge for tilstrekkelig likviditet til å sikre fortsatt drift i fremtiden.

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kniveåsen AS	30 000

Styrets leder eier indirekte 52 % av aksjene i Kniveåsen AS via Knive Holding AS.

Penneo Dokumentnøkkel: P3K8K-655A6-L7AN7-Y0Y14-T8LFB-QZZXM



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Knut Langeteig

Styreleder

På vegne av: Nesbygda Utvikling AS

Serienummer: 9578-5995-4-3350109

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-03-29 17:32:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P3K8K-655A6-L7AN7-Y0Y14-T8LFB-QZ2XM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i  
Nesbygda Utvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nesbygda Utvikling AS som viser et underskudd på kr 257 833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: OWT1KU-4WEIV-EVST10-IJLS7-FJEPA-6PFQE





Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 23. mars 2023  
**Revisorkollegiet AS**

John Arild Delsbekk  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk*

Penneo Dokumentnøkkel: OWT KU-4WEIV-EVSTO-JULS7-FJEP A-6PPQE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Arild Delsbekk

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5994-4-1905960

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-30 05:13:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OWT1KU-4WEIV-EVSTO-IJLS7-FJEPA-6PPQE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>