



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 093 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGERA NÆRINGSTOMTER 3 AS  
Forretningsadresse: Jøssangvegen 8  
4100 JØRPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Amdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			33 985
Annen driftsinntekt		267 925	126 361
<b>Sum inntekter</b>		<b>267 925</b>	<b>160 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			30 895
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		64 504	56 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 504</b>	<b>87 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>183 420</b>	<b>72 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			284 518
Annen renteinntekt		51	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>284 527</b>
Annen rentekostnad		417 020	273 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>417 020</b>	<b>273 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-416 969</b>	<b>11 008</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-233 549</b>	<b>83 496</b>
Skattekostnad på resultat		-51 381	18 369
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag			1 761 767
Udekket tap		-182 168	
Avsatt til annen egenkapital			-1 696 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		51 381	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 381</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 714 500	4 245 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 714 500</b>	<b>4 245 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 765 881</b>	<b>4 245 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 898
Andre kortsiktige fordringer		339 135	
Konsernfordringer	3	4 000 000	6 516 555
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 339 136</b>	<b>6 524 453</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 371	53 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414 371</b>	<b>53 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 753 507</b>	<b>6 577 594</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 519 388</b>	<b>10 822 694</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		182 168	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-182 168</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 317 832</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 500 000	6 514 844
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 500 000</b>	<b>6 514 844</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 500 000</b>	<b>6 514 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		572 378	7 105
Skyldig offentlige avgifter			4 657
Kortsiktig konserngjeld	3		1 770 304
Annen kortsiktig gjeld		129 178	25 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>701 556</b>	<b>1 807 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 201 556</b>	<b>8 322 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 519 388</b>	<b>10 822 694</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352372

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 093 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGERA NÆRINGSTOMTER 3 AS  
Forretningsadresse: Jøssangvegen 8  
4100 JØRPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Amdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Organisasjonsnr: 926 093 509  
AGERA NÆRINGSTOMTER 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			33 985
Annen driftsinntekt		267 925	126 361
<b>Sum inntekter</b>		<b>267 925</b>	<b>160 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			30 895
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		64 504	56 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 504</b>	<b>87 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>183 420</b>	<b>72 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			284 518
Annen renteinntekt		51	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>284 527</b>
Annen rentekostnad		417 020	273 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>417 020</b>	<b>273 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-416 969</b>	<b>11 008</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-233 549</b>	<b>83 496</b>
Skattekostnad på resultat		-51 381	18 369
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 761 767
Udekket tap		-182 168	
Avsatt til annen egenkapital			-1 696 640



Sum overføringer og  
disponeringer

-182 168

65 127



Organisasjonsnr: 926 093 509  
AGERA NÆRINGSTOMTER 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		51 381	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 381</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 714 500	4 245 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 714 500</b>	<b>4 245 100</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 765 881</b>	<b>4 245 100</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			7 898
Andre kortsiktige fordringer		339 135	
Konsernfordringer	3	4 000 000	6 516 555
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 339 136</b>	<b>6 524 453</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		414 371	53 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414 371</b>	<b>53 141</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 753 507</b>	<b>6 577 594</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 519 388</b>	<b>10 822 694</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	182 168	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-182 168</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 317 832</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 7 500 000	6 514 844
Langsiktig konserngjeld	3	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 500 000</b>	<b>6 514 844</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 500 000</b>	<b>6 514 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	572 378	7 105
Skyldig offentlige avgifter		4 657
Kortsiktig konserngjeld	3	1 770 304
Annen kortsiktig gjeld	129 178	25 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>701 556</b>	<b>1 807 849</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 201 556</b>	<b>8 322 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 519 388</b>	<b>10 822 694</b>



Organisasjonsnr: 926 093 509  
AGERA NÆRINGSTOMTER 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Agera Næringstomter 3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 093 509



## RESULTATREGNSKAP

### AGERA NÆRINGSTOMTER 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	33 985
Annen driftsinntekt		267 925	126 361
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>267 925</b>	<b>160 346</b>
Varekostnad		0	30 895
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	0
Annen driftskostnad		64 504	56 962
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>84 504</b>	<b>87 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>183 420</b>	<b>72 488</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	284 518
Annen renteinntekt		51	9
Annen rentekostnad		417 020	273 519
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-416 969</b>	<b>11 008</b>
Resultat før skattekostnad		-233 549	83 496
Skattekostnad på resultat		-51 381	18 369
<b>Årsresultat</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 761 767
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 696 640
Overført til udekket tap		182 168	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-182 168</b>	<b>65 127</b>



### BALANSE

#### AGERA NÆRINGSTOMTER 3 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		51 381	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 381</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 714 500	4 245 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 714 500</b>	<b>4 245 100</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 765 881</b>	<b>4 245 100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	7 898
Andre kortsiktige fordringer		339 135	0
Konsernfordringer	3	4 000 000	6 516 555
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 339 136</b>	<b>6 524 453</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 371	53 141
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 753 507</b>	<b>6 577 594</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 519 388</b>	<b>10 822 694</b>



### BALANSE

#### AGERA NÆRINGSTOMTER 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-182 168	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-182 168</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 317 832</b>	<b>2 500 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 500 000	6 514 844
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 500 000</b>	<b>6 514 844</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		572 378	7 105
Skyldig offentlige avgifter		0	4 657
Konserngjeld	3	0	1 770 304
Annen kortsiktig gjeld		129 178	25 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>701 556</b>	<b>1 807 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 201 556</b>	<b>8 322 694</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 519 388</b>	<b>10 822 694</b>

08.04.2024

Styret i Agera Næringsstomter 3 AS

\_\_\_\_\_  
Sigve Kleppa Christensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Leif Ole Sørheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gunnar Amdal  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **PENSJONSFORPLIKTELSE**

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke pensjonsforpliktelser jf. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



### Note 1 Anleggsmidler

	<b>Driftsløstøre, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	4 245 100
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 489 400
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>5 734 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	20 000
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>20 000</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>5 714 500</b>
Økonomisk levetid	20 år

### Note 2 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 500 000	6 514 844
<b>Sum</b>	<b>7 500 000</b>	<b>6 514 844</b>

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 6 810 986.

Som sikkerhet for denne gjelden er det tatt pant i:  
Bygg og eiendom bokført verdi 31.12.23 kr 5 714 500

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 000 000	6 516 555
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>	<b>6 516 555</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 770 304
Annen kortsiktig gjeld konsern	100 000	0
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>1 770 304</b>



## Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

[www.revisjonryfylke.no](http://www.revisjonryfylke.no)

Til generalforsamlingen i Agera Næringstomter 3 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Agera Næringstomter 3 AS som viser et underskudd på kr 182 168. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: HWXN3-LYP54-CLHY-6IO3A-Y3PHH-4NCCV



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 8. april 2024  
Revisjon Ryfylke AS

-----  
**Morten Helland**  
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: HWXN3-LYPS4-CLHY-6IO3A-Y3PHH-4NCCV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Helland

Partner

På vegne av: Revisjon Ryfylke AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-27889

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-09 05:20:04 UTC



## Morten Helland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjon Ryfylke AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-27889

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-09 05:20:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HWXN3-LYPS4-CLHY-6IO3A-Y3PHH-4NCCV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>