



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 015 813
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HHO INVEST AS
Forretningsadresse:	Midtre gate 7A 8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Halvar Henning Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	26 199	57 723
Sum kostnader		26 199	57 723
Driftsresultat		-26 199	-57 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	37
Annen finansinntekt		1 580 161	
Sum finansinntekter		1 580 171	37
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	647 400	896 585
Annen rentekostnad		537	73
Sum finanskostnader		647 937	896 658
Netto finans		932 233	-896 622
Ordinært resultat før skattekostnad		906 035	-954 345
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 880	-12 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		911 915	-941 638
Årsresultat		911 915	-941 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		911 915	-941 638
Totalresultat		911 915	-941 638
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		911 915	
Overført fra annen egenkapital			-941 638
Sum overføringer og disponeringer	2	911 915	-941 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 587	12 707
Sum immaterielle eiendeler		18 587	12 707
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		120 694 919	121 342 319
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler			871 951
Sum finansielle anleggsmidler	5	120 694 919	122 214 270
Sum anleggsmidler		120 713 506	122 226 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		2 452 112	
Sum fordringer		2 452 112	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 086	50 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 086	50 993
Sum omløpsmidler		2 477 198	50 993
SUM EIENDELER		123 190 704	122 277 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		123 151 134	122 239 220
Sum innskutt egenkapital		123 181 134	122 269 220
Sum egenkapital	2	123 181 134	122 269 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	9 570	8 750
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		9 570	8 750
Sum gjeld		9 570	8 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 190 704	122 277 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801068

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 015 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HHO INVEST AS
Forretningsadresse: Midtre gate 7A
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvar Henning Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 922 015 813
HHO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	26 199	57 723
Sum kostnader		26 199	57 723
Driftsresultat		-26 199	-57 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	37
Annen finansinntekt		1 580 161	
Sum finansinntekter		1 580 171	37
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	647 400	896 585
Annen rentekostnad		537	73
Sum finanskostnader		647 937	896 658
Netto finans		932 233	-896 622
Ordinært resultat før skattekostnad		906 035	-954 345
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 880	-12 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		911 915	-941 638
Årsresultat		911 915	-941 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		911 915	-941 638
Totalresultat		911 915	-941 638
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		911 915	
Overført fra annen egenkapital			-941 638
Sum overføringer og disponeringer	2	911 915	-941 638



Organisasjonsnr: 922 015 813
HHO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	18 587	12 707
Sum immaterielle eiendeler		18 587	12 707

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		120 694 919	121 342 319
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler			871 951
Sum finansielle anleggsmidler	5	120 694 919	122 214 270
Sum anleggsmidler		120 713 506	122 226 977

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		2 452 112	
Sum fordringer		2 452 112	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 086	50 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 086	50 993
Sum omløpsmidler		2 477 198	50 993

SUM EIENDELER		123 190 704	122 277 970
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		123 151 134	122 239 220
Sum innskutt egenkapital		123 181 134	122 269 220
Sum egenkapital	2	123 181 134	122 269 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	9 570	8 750
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		9 570	8 750
Sum gjeld		9 570	8 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 190 704	122 277 970



Organisasjonsnr: 922 015 813
HHO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

HHO Invest AS

Org.nr.:922 015 813



Resultatregnskap			
HHO Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	26 199	57 723
Sum driftskostnader		26 199	57 723
Driftsresultat		-26 199	-57 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	37
Annen finansinntekt		1 580 161	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	647 400	896 585
Annen rentekostnad		537	73
Resultat av finansposter		932 233	-896 622
Ordinært resultat før skattekostnad		906 035	-954 345
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 880	-12 707
Resultat		911 915	-941 638
Årsresultat		911 915	-941 638
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		911 915	0
Overført fra annen egenkapital		0	941 638
Sum overføringer	2	911 915	-941 638

HHO Invest AS

Side 2



Balanse			
HHO Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 587	12 707
Sum immaterielle eiendeler		18 587	12 707
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		120 694 919	121 342 319
Investeringer i aksjer og andeler		0	871 951
Sum finansielle anleggsmidler	5	120 694 919	122 214 270
Sum anleggsmidler		120 713 506	122 226 977
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 452 112	0
Sum fordringer		2 452 112	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 086	50 993
Sum omløpsmidler		2 477 198	50 993
Sum eiendeler		123 190 704	122 277 970

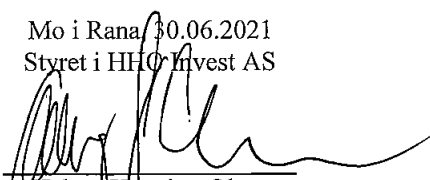
HHO Invest AS

Side 3



Balanse			
HHO Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		123 151 134	122 239 220
Sum innskutt egenkapital		123 181 134	122 269 220
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	2	123 181 134	122 269 220
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	9 570	8 750
Sum kortsiktig gjeld		9 570	8 750
Sum gjeld		9 570	8 750
Sum egenkapital og gjeld		123 190 704	122 277 970

Mo i Rana, 30.06.2021
Styret i HHO Invest AS


Halvar Henning Olsen
Styreleder / Daglig leder

HHO Invest AS Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 100 aksjer à kr. 300.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17,8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer HHO Invest AS fås utlevert.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	123 180 855	-941 635	122 269 220
Pr 01.01.2020	30 000	123 180 855	-941 635	122 269 220
Årets resultat			911 915	911 915
Pr 31.12.2020	30 000	123 180 855	-29 721	123 181 134

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 880	-12 707
Skattekostnad ordinært resultat	-5 880	-12 707
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	906 035	-954 345
Permanente forskjeller	-932 761	896 585
Skattepliktig inntekt	-26 726	-57 760
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 486	-57 760	26 726
Grunnlag for utsatt skattefordel	-84 486	-57 760	26 726
Utsatt skattefordel (22 %)	-18 587	-12 707	5 880



Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	16 875	24 375
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	6 375	6 250
Annen bistand ifm stiftelse	0	12 500
Sum	23 250	43 125

Note 5 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Eier- andel	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Andel av egenkapital	Resultat (100%)
Datterselskap og øvrige					
Stik Eiendom AS	100%	Mo i Rana	10 100 000	44 244 484	8 839 388
Moskjæran Eiendom AS	100%	Mo i Rana	6 534 311	16 516 246	1 744 633
Rana Eiendom AS	100%	Mo i Rana	5 783 907	7 945 987	1 604 931
Havneseenteret AS	100%	Mo i Rana	388 000	3 583 586	1 528 070
Bygg - Marketing AS	100%	Mo i Rana	10 270 885	243 110	-2 523 855
Byporten Mo i Rana AS	100%	Mo i Rana	16 473 137	24 207 554	68 486
Hauk Boligutvikling AS	100%	Mo i Rana	255 000	1 347 935	-15 233
Ågaverket AS	100%	Mo i Rana	1 179 870	318 373	-373 196
Movika Eiendom AS	100%	Mo i Rana	3 534 000	6 062 002	238 912
Snekkerfabrikken Eiendom AS	100%	Mo i Rana	15 826 732	15 059 454	717 583
Fjordgården AS	100%	Mo i Rana	1 430 201	454 015	-1 349 412
Polarfakta AS	57%	Mo i Rana	1 151 630	166 101	-498 825
Motorhuset Rana AS	100%	Mo i Rana	0	0	-2 406 977
Sentrumaksen AS	100%	Mo i Rana	28 697 295	31 485 752	451 455
Byporten Møbel AS	100%	Mo i Rana	723 000	957 294	-1 282 723
Hemavan Fjellkjedan AB	100%	Sverige	14 690 928	15 977 363	1 819 600
Horvnes Eiendom AS	100%	Mo i Rana	3 015 000	4 117 573	642 687
Byporten Elektromarked AS	100%	Mo i Rana	1	0	-1 908 212
Summ AS	52%	Mo i Rana	1	322 202	217 112
K2 Mo AS	100%	Mo i Rana	641 021	4 066 765	-36 498
Sum bokført			120 694 919	177 075 796	7 477 926

Aksjeposten i Motorhuset Rana AS er i 2020 nedskrevet med kr 647 400.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Til generalforsamlingen i HHO Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HHO Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - HHO Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 26. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2021-08-27 21:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.