



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 242 227
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLHELLINGA
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tage Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 738 470	1 156 419
Sum inntekter		1 738 470	1 156 419
Kostnader			
Lønnskostnad	1	285 250	263 343
Annen driftskostnad	1	1 771 712	1 263 526
Sum kostnader		2 056 962	1 526 869
Driftsresultat		-318 492	-370 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 339	955
Annen finansinntekt		42 515	41 833
Sum finansinntekter		46 854	42 788
Annen rentekostnad		-24	216
Sum finanskostnader		-24	216
Netto finans		46 878	42 572
Ordinært resultat før skattekostnad		-271 614	-327 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-271 614	-327 877
Årsresultat	2	-271 614	-327 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-271 614	-327 877
Totalresultat		-271 614	-327 877
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-271 614	-327 877
Sum overføringer og disponeringer		-271 614	-327 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 977	9 185
Andre kortsiktige fordringer		87 492	74 126
Sum fordringer		105 469	83 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 228 898	1 263 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 898	1 263 947
Sum omløpsmidler		1 334 367	1 347 258
SUM EIENDELER		1 334 367	1 347 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 272	1 318 886
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 047 272	1 318 886
Sum egenkapital	2	1 047 272	1 318 886
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		267 494	19 452
Annen kortsiktig gjeld		19 601	8 920
Sum kortsiktig gjeld		287 095	28 372
Sum gjeld		287 095	28 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 334 367	1 347 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526654

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 242 227
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLHELLINGA
Forretningsadresse: Nedre Solhellinga 7D
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tage Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 983 242 227
SAMEIET SOLHELLINGA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 738 470	1 156 419
Sum inntekter		1 738 470	1 156 419
Kostnader			
Lønnskostnad	1	285 250	263 343
Annen driftskostnad	1	1 771 712	1 263 526
Sum kostnader		2 056 962	1 526 869
Driftsresultat		-318 492	-370 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 339	955
Annen finansinntekt		42 515	41 833
Sum finansinntekter		46 854	42 788
Annen rentekostnad		-24	216
Sum finanskostnader		-24	216
Netto finans		46 878	42 572
Ordinært resultat før skattekostnad		-271 614	-327 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-271 614	-327 877
Årsresultat	2	-271 614	-327 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-271 614	-327 877
Totalresultat		-271 614	-327 877
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-271 614	-327 877
Sum overføringer og disponeringer		-271 614	-327 877



Organisasjonsnr: 983 242 227
SAMEIET SOLHELLINGA

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 17 977 9 185
Andre kortsiktige
fordringer 87 492 74 126
Sum fordringer 105 469 83 311

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 1 228 898 1 263 947

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 228 898 1 263 947

Sum omløpsmidler 1 334 367 1 347 258

SUM EIENDELER 1 334 367 1 347 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 047 272 1 318 886
Udisponert resultat
Sum opptjent egenkapital 1 047 272 1 318 886

Sum egenkapital 2 1 047 272 1 318 886

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 267 494 19 452
Annen kortsiktig gjeld 19 601 8 920
Sum kortsiktig gjeld 287 095 28 372

Sum gjeld 287 095 28 372



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 334 367

1 347 258



Organisasjonsnr: 983 242 227
SAMEIET SOLHELLINGA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Sameiet Solhellinga

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 983 242 227



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET SOLHELLINGA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 738 470	1 156 419
Sum driftsinntekter		1 738 470	1 156 419
Lønnskostnad	1	285 250	263 343
Annen driftskostnad	1	1 771 712	1 263 526
Sum driftskostnader		2 056 962	1 526 869
Driftsresultat		-318 492	-370 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 339	955
Annen finansinntekt		42 515	41 833
Annen rentekostnad		-24	216
Resultat av finansposter		46 878	42 572
Resultat før skattekostnad		-271 614	-327 877
Resultat		-271 614	-327 877
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-271 614	-327 877
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-271 614	-327 877
Sum overføringer		-271 614	-327 877



BALANSE

SAMEIET SOLHELLINGA

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 977	9 185
Andre kortsiktige fordringer		87 492	74 126
Sum fordringer		105 469	83 311
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 228 898	1 263 947
Sum omløpsmidler		1 334 367	1 347 258
Sum eiendeler		1 334 367	1 347 258



BALANSE

SAMEIET SOLHELLINGA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 047 272	1 318 886
Sum opptjent egenkapital		1 047 272	1 318 886
Sum egenkapital	2	1 047 272	1 318 886
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		267 494	19 452
Annen kortsiktig gjeld		19 601	8 920
Sum kortsiktig gjeld		287 095	28 372
Sum gjeld		287 095	28 372
Sum egenkapital og gjeld		1 334 367	1 347 258

25.04.2023
Styret i Sameiet Solhellinga

Mihaela Petronela Knutsen-Cumpatescu
styremedlem

Tage Martinsen
styreleder

Thor Henning Rundberg
styremedlem

Fereidoun Soleimani
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	250 000	230 800
Arbeidsgiveravgift	35 250	32 543
Sum	285 250	263 343

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Styret
Lønn	115 000
Sum	115 000

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 17 750



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	1 318 886	1 318 886
Årets resultat				-271 614	-271 614
Pr 31.12.2022	0	0	0	1 047 272	1 047 272

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 34 212.

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Sameiet Solhellinga synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Solhellinga

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Solhellinga.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FSQYH-TUIEN-J88ZT-DHNPT-LBQ28-EE9DE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-26 13:01:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FSQYH-TUIEN-J88ZT-DHNPT-LBQ28-EENDE

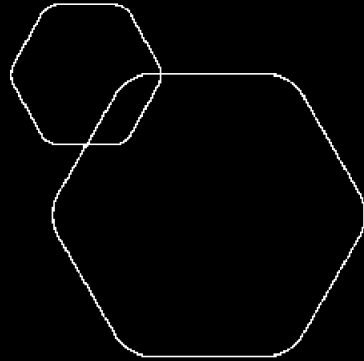
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Sameiet Solhellinga

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 242 227


 BankID Signing
Thor Henning Rundberg
2023-04-25

 BankID Signing
Tage Martinsen
2023-04-26


 BankID Signing
Mihaela Petronela Krutsen-Cui
2023-04-27


 BankID Signing
Fereidouh Soleimani
2023-04-27



 BankID Signing
Thor Henning Rundberg
2023-04-25


 BankID Signing
Tage Martinsen
2023-04-26

 BankID Signing
Mihaela Petronela Krutsen-Cui
2023-04-27


 BankID Signing
Fereidoun Soleimani
2023-04-27


RESULTATREGNSKAP			
SAMEIET SOLHELLINGA			
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	
Annen driftsinntekt		1 738 470	1 156 419
Sum driftsinntekter		1 738 470	1 156 419
Lønnskostnad	1	285 250	263 343
Annen driftskostnad	1	1 771 712	1 263 526
Sum driftskostnader		2 056 962	1 526 869
Driftsresultat		-318 492	-370 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 339	955
Annen finansinntekt		42 515	41 833
Annen rentekostnad		-24	216
Resultat av finansposter		46 878	42 572
Resultat før skattekostnad		-271 614	-327 877
Resultat		-271 614	-327 877
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-271 614	-327 877
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-271 614	-327 877
Sum overføringer		-271 614	-327 877



 BankID Signing
Thor Henning Rundberg
2023-04-25


 BankID Signing
Tage Martinsen
2023-04-26

 BankID Signing
Mihaela Petronela Krutsen-Cui
2023-04-27


 BankID Signing
Fereidoun Soleimani
2023-04-27


BALANSE			
SAMEIET SOLHELLINGA			
EIENDELER	Note	2022	
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 977	9 185
Andre kortsiktige fordringer		87 492	74 126
Sum fordringer		105 469	83 311
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 228 898	1 263 947
Sum omløpsmidler		1 334 367	1 347 258
Sum eiendeler		1 334 367	1 347 258



 BankID Signing
Thor Henning Rundberg
2023-04-25

 BankID Signing
Tage Martinsen
2023-04-26

 BankID Signing
Mihaela Petronela Knutsen-Cui
2023-04-27

 BankID Signing
Fereidoun Soleimani
2023-04-27

BALANSE			
SAMEIET SOLHELLINGA			
	Note	2022	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 047 272	1 318 886
Sum opptjent egenkapital		1 047 272	1 318 886
Sum egenkapital	2	1 047 272	1 318 886
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		267 494	19 452
Annen kortsiktig gjeld		19 601	8 920
Sum kortsiktig gjeld		287 095	28 372
Sum gjeld		287 095	28 372
Sum egenkapital og gjeld		1 334 367	1 347 258

Styret i Sameiet Solhellinga

Mihaela Petronela Knutsen-Cumpatescu
styremedlem

Tage Martinsen
styreleder

Thor Henning Rundberg
styremedlem

Fereidoun Soleimani
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	250 000	230 800
Arbeidsgiveravgift	35 250	32 543
Sum	285 250	263 343

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LELENDE PERSONER

	Styret
Lønn	115 000
Sum	115 000

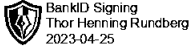
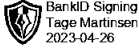
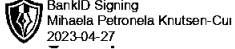

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 17 750





Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2021	0	0	0	1 318 886	
Årets resultat				-271 614	
Pr 31.12.2022	0	0	0	1 047 272	  -271 614

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 34 212.

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Sameiet Solhellinga synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.