



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 860 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Viksund
Bolignummer H0407
Severin Malmins veg 15
5519 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gerry Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 875	1 875
Sum kostnader		1 875	1 875
Driftsresultat		-1 875	-1 875
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 875	-1 875
Skattekostnad	3	-28	-466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 847	-1 409
Årsresultat		-1 847	-1 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 847	-1 409
Totalresultat		-1 847	-1 409
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	-1 847	-1 409
Sum overføringer og disponeringer		-1 847	-1 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 226 443	3 226 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		810	810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		810	810
Sum omløpsmidler		3 227 253	3 227 253
SUM EIENDELER		3 227 253	3 227 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	196 324	196 324
Sum innskutt egenkapital		296 324	296 324
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-186 679	-184 832
Sum opptjent egenkapital		-186 679	-184 832
Sum egenkapital		109 645	111 492
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		28
Annen kortsiktig gjeld	4	3 117 608	3 115 733
Sum kortsiktig gjeld		3 117 608	3 115 761
Sum gjeld		3 117 608	3 115 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 227 253	3 227 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503766

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 860 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Viksund
Bolignummer H0407
Severin Malmins veg 15
5519 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gerry Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 860 731
BOVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 875	1 875
Sum kostnader		1 875	1 875
Driftsresultat		-1 875	-1 875
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 875	-1 875
Skattekostnad	3	-28	-466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 847	-1 409
Årsresultat		-1 847	-1 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 847	-1 409
Totalresultat		-1 847	-1 409
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	-1 847	-1 409
Sum overføringer og disponeringer		-1 847	-1 409



Organisasjonsnr: 992 860 731
BOVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 226 443	3 226 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		810	810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		810	810
Sum omløpsmidler		3 227 253	3 227 253
SUM EIENDELER		3 227 253	3 227 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	196 324	196 324
Sum innskutt egenkapital		296 324	296 324
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-186 679	-184 832
Sum opptjent egenkapital		-186 679	-184 832
Sum egenkapital		109 645	111 492
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		28
Annen kortsiktig gjeld	4	3 117 608	3 115 733
Sum kortsiktig gjeld		3 117 608	3 115 761
Sum gjeld		3 117 608	3 115 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 227 253	3 227 253



Organisasjonsnr: 992 860 731
BOVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Bovik Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		<u>1 875</u>	<u>1 875</u>
Sum driftskostnader		<u>1 875</u>	<u>1 875</u>
Driftsresultat		<u>-1 875</u>	<u>-1 875</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>-1 875</u>	<u>-1 875</u>
Skattekostnad	3	-28	-466
Årsresultat		<u>-1 847</u>	<u>-1 409</u>
Overføringer			
Annen egenkapital	2	-1 847	-1 409
Sum overføringer		<u>-1 847</u>	<u>-1 409</u>



Balanse			
Bovik Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Tomtefelt		3 226 443	3 226 443
Bankinnskudd, kontanter o.l.		810	810
Sum omløpsmidler		<u>3 227 253</u>	<u>3 227 253</u>
Sum eiendeler		<u>3 227 253</u>	<u>3 227 253</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	196 324	196 324
Sum innskutt egenkapital		<u>296 324</u>	<u>296 324</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-186 679	-184 832
Sum opptjent egenkapital		<u>-186 679</u>	<u>-184 832</u>
Sum egenkapital		<u>109 645</u>	<u>111 492</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	28
Annen kortsiktig gjeld	4	3 117 608	3 115 733
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 117 608</u>	<u>3 115 761</u>
Sum gjeld		<u>3 117 608</u>	<u>3 115 761</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 227 253</u>	<u>3 227 253</u>
Haugesund			
Bjørn Gerry Viksund Daglig leder/styrets leder			
Bovik Eiendom AS		Side 2	



Bovik Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Fritidsboliger under oppføring

Salg av fritidsboliger blir regnskapsmessig behandlet etter fullført kontrakt metoden. Dette innebærer at inntekter og kostnader resultatføres ved levering. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varer og delbetalinger fra kunder balanseføres som forskudd fra kunder og klassifiseres som kortsiktig gjeld. Påregnelig tap kostnadsføres når påvist.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Bovik Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2023	100 000	196 324	-184 832	111 492
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			-1 847	-1 847
Egenkapital 31. desember 2023	100 000	196 324	-186 679	109 645

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse fordelt på 100 aksjer pålydende 1 000 og eies av :

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
BGV AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Styrets leder og daglig leder Bjørn Gerry Viksund har en indirekte eierinteresse på 100%.



Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Justert betalbar skatt 2022	-28
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Årets totale skattekostnad	-28

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	-1 875
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	-1 875

Utsatt skatt

	1.1.23	31.12.23	Endring
Fremførbart underskudd	0	-1 875	1 875
Netto grunnlag	0	-1 875	1 875
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	0	-413

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i selskapets balanse pr 31.12.23.

Note 4 – Mellomværende med eierselskap

Mellomværende

	2023	2022
Fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	3 116 941	3 115 066