



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 836 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORELGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øverengsmoen 41
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Austeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 400	407 500
Sum inntekter		15 400	407 500
Kostnader			
Varekostnad			390 992
Annen driftskostnad		1 885	11 162
Sum kostnader		1 885	402 154
Driftsresultat		13 515	5 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	1 561
Sum finansinntekter		57	1 561
Annen rentekostnad			539
Sum finanskostnader			539
Netto finans		57	1 022
Ordinært resultat før skattekostnad		13 572	6 368
Skattekostnad på ordinært resultat		2 986	1 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 586	4 967
Årsresultat		10 586	4 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	203 269	193 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 269	193 922
Sum omløpsmidler		203 269	193 922
SUM EIENDELER		203 269	193 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		100 283	89 697
Sum innskutt egenkapital		200 283	189 697
Sum egenkapital		200 283	189 697
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 824
Betalbar skatt	6	2 986	1 401
Sum kortsiktig gjeld		2 986	4 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		2 986	4 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		203 269	193 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 695115

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 836 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORELGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øverengsmoen 41
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Austeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 922 836 973
STORELGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 400	407 500
Sum inntekter		15 400	407 500
Kostnader			
Varekostnad			390 992
Annen driftskostnad		1 885	11 162
Sum kostnader		1 885	402 154
Driftsresultat		13 515	5 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	1 561
Sum finansinntekter		57	1 561
Annen rentekostnad			539
Sum finanskostnader			539
Netto finans		57	1 022
Ordinært resultat før skattekostnad		13 572	6 368
Skattekostnad på ordinært resultat		2 986	1 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 586	4 967
Årsresultat		10 586	4 967



Organisasjonsnr: 922 836 973
STORELGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	203 269	193 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 269	193 922
Sum omløpsmidler		203 269	193 922
SUM EIENDELER		203 269	193 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		100 283	89 697
Sum innskutt egenkapital		200 283	189 697
Sum egenkapital		200 283	189 697
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 824
Betalbar skatt	6	2 986	1 401
Sum kortsiktig gjeld		2 986	4 225
Sum gjeld		2 986	4 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		203 269	193 922



Organisasjonsnr: 922 836 973
STORELGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022
for
Storelgen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 922836973



Storelgen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		407 500	15 400
Sum driftsinntekter		407 500	15 400
Driftskostnader			
Varekostnad		390 992	0
Annen driftskostnad	1	11 162	1 885
Sum driftskostnader		402 154	1 885
DRIFTSRESULTAT		5 346	13 515
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 561	57
Sum finansinntekter		1 561	57
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			0
Annen finanskostnad		539	0
Sum finanskostnader		539	0
NETTO FINANSPOSTER		1 022	57
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 368	13 572
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 401	2 986
ORDINÆRT RESULTAT		4 967	10 586
ARSRESULTAT		4 967	10 586
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	4 967	10 586
Frempføring av udekket tap			0
SUM OVERF. OG DISP.		4 967	10 586

Årsregnskap for Storelgen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922836973



Storelgen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2021	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
SUM ANLEGGSMIDLER		0	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	193 922	203 269
SUM OMLØPSMIDLER		193 922	203 269
SUM EIENDELER		193 922	203 269



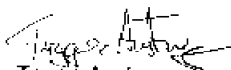
Storelgen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

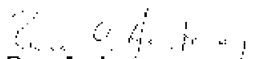
	Note	31.12.2021	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	89 697	100 283
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		89 697	100 283
SUM EGENKAPITAL		189 697	200 283
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 824	0
Betalbar skatt	6	1 401	2 986
Annen kortsiktig gjeld		0	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 225	2 986
SUM GJELD		4 225	2 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		193 922	203 269

KOPPANG, 25.07.23


Eirik Austeng
Styremedlem


Trygve Austeng
Styrets leder


Anita Austeng
Styremedlem


Rune Austeng
Daglig leder/ styremedlem


Magne Austeng
Styremedlem



Storelgen Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Storelgen Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn-, personalkostnader og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.
Selskapet har fravalgt revisor

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode.
Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte total kostnader på prosjektet. Estimerte total kostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.
Utvikling av fritidseiendom for salg består av følgende momenter

	I år	I fjor
Tomt	Kr 0	Kr 0
Anlegg under utførelse	Kr 0	Kr 0
Totalt	Kr 0	Kr 0

Det var ingen pågående prosjekter ved årsslutt

Note 3 - Selskapskapital

Aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Anita Austeng	200	20,00 %
Magne Austeng	200	20,00 %
Rune Ottesen Austeng	200	20,00 %
Trygve Austeng	200	20,00 %
Eirik Austeng	200	20,00 %



Storelgen Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	89 697	189 697
+Fra årets resultat			10 586	10 586
Pr 31.12.	100 000	0	89 697	200 283

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 152 500 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 152 500.

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	13 572
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	13 572
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	13 572
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	13 572

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	2 986
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	2 986
= Skattekostnad i resultatregnskapet	2 986

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	2 986
= Betalbar skatt i balansen	2 986

Note 7 - Fortsatt drift

Styret avlegger årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.