



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 529 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REINØY EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 9132 STAKKVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		943 372	935 400
Annen driftsinntekt		92 834	-68 656
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 206</b>	<b>866 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 354	5 442
Avskrivning på varige driftsmidler	1	401 191	427 974
Annen driftskostnad		214 074	108 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>626 619</b>	<b>541 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>409 587</b>	<b>325 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 774	1 819
Annen finansinntekt			8 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 774</b>	<b>10 014</b>
Annen rentekostnad		1 403	1 039
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 403</b>	<b>1 039</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 371</b>	<b>8 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>416 958</b>	<b>334 097</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	162 245	232 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 400 000
Overføringer annen egenkapital		254 713	-1 298 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	24 474	2 119
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 474</b>	<b>2 119</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 388 979	2 665 975
Maskiner og anlegg	1	308 891	429 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	263 785	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 961 655</b>	<b>3 095 346</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 986 129</b>	<b>3 097 465</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 498	146 405
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 498</b>	<b>146 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		486 774	1 491 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>486 774</b>	<b>1 491 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>587 272</b>	<b>1 638 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 573 401</b>	<b>4 735 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 848 893	2 564 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 848 893</b>	<b>2 564 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 348 893</b>	<b>3 064 091</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 355	4 432
Betalbar skatt	2	114 286	198 845
Skyldig offentlige avgifter		56 867	68 472
Utbytte			1 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 508</b>	<b>1 671 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>224 508</b>	<b>1 671 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 573 401</b>	<b>4 735 840</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 714636

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 529 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REINØY EIENDOMSUTVIKLING AS  
9132 STAKKVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 984 529 104  
REINØY EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		943 372	935 400
Annen driftsinntekt		92 834	-68 656
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 206</b>	<b>866 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 354	5 442
Avskrivning på varige driftsmidler	1	401 191	427 974
Annen driftskostnad		214 074	108 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>626 619</b>	<b>541 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>409 587</b>	<b>325 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 774	1 819
Annen finansinntekt			8 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 774</b>	<b>10 014</b>
Annen rentekostnad		1 403	1 039
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 403</b>	<b>1 039</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 371</b>	<b>8 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	162 245	232 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 400 000
Overføringer annen egenkapital		254 713	-1 298 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>



Organisasjonsnr: 984 529 104  
REINØY EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	24 474	2 119
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 474</b>	<b>2 119</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 388 979	2 665 975
Maskiner og anlegg	1	308 891	429 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	263 785	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 961 655</b>	<b>3 095 346</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 986 129</b>	<b>3 097 465</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 498	146 405
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 498</b>	<b>146 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		486 774	1 491 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>486 774</b>	<b>1 491 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>587 272</b>	<b>1 638 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 573 401</b>	<b>4 735 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 848 893	2 564 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 848 893</b>	<b>2 564 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 348 893</b>	<b>3 064 091</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	53 355	4 432
Betalbar skatt	114 286	198 845
Skyldig offentlige avgifter	56 867	68 472
Utbytte		1 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>224 508</b>	<b>1 671 749</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>224 508</b>	<b>1 671 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 573 401</b>	<b>4 735 840</b>



Organisasjonsnr: 984 529 104  
REINØY EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Reinøy Eiendomsutvikling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelser og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Noter for Reinøy Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 984529104



Reinøy Eiendomsutvikling AS

## Noter 2020

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 835 845	1 680 888	160 000	8 676 733
+ Tilgang	0	0	267 500	267 500
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 835 845	1 680 888	427 500	8 944 233
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 169 869	1 251 517	160 000	5 581 387
+ Ordinære avskrivninger	276 996	120 480	3 715	401 191
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 446 865	1 371 997	163 715	5 982 578
Balansført verdi pr 31/12	2 388 980	308 891	263 785	2 961 655
Prosentstørrelse for ord.avskr	3-10	12-20	17-20	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	416 958
+ Permanente og andre forskjeller	910
+ Endring i midlertidige forskjeller	101 614
<b>= Inntekt</b>	<b>519 482</b>

Noter for Reinøy Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 984529104



Reinøy Eiendomsutvikling AS

## Noter 2020

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	114 286
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>114 286</b>
+ For lite avsatt tidligere	85 417
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-12 984
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-24 474
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>162 245</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	114 286
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>114 286</b>

### **Note 3 - Selskapskapital**

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 5000,00, samlet aksjekapital utgjør kr 500.000,00.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Samlet pålydende</b>	<b>Vedtektsbestemmelser om stemmerett</b>
A-aksjer	100	500 000	
<b>Samlet</b>	<b>100</b>	<b>kr 500 000</b>	

Selskapet har 4 aksjonærer som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen:

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Johnsen Holding AS	50
Arnfinn Schjølberg	25
Karin Schjølberg	25

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	<b>Antall aksjer</b>
Daglig leder	25
Medlemmer av styret	25



Reinøy Eiendomsutvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		943 372	935 400
Annen driftsinntekt		92 834	(68 656)
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 036 206</b>	<b>866 744</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		11 354	5 442
Avskrivning på varige driftsmidler	1	401 191	427 974
Annen driftskostnad		214 074	108 206
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>626 618</b>	<b>541 622</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>409 588</b>	<b>325 122</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 774	1 819
Annen finansinntekt		0	8 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 774</b>	<b>10 014</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 403	1 039
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 403</b>	<b>1 039</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>7 371</b>	<b>8 975</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>416 958</b>	<b>334 097</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	162 245	232 472
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 400 000
Overføringer annen egenkapital		254 713	(1 298 375)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>254 713</b>	<b>101 625</b>

Årsregnskap for Reinøy Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 984529104



Reinøy Eiendomsutvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	24 474	2 119
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 474</b>	<b>2 119</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 388 979	2 665 975
Maskiner og anlegg	1	308 891	429 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	263 785	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 961 655</b>	<b>3 095 346</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 986 129</b>	<b>3 097 465</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 498	146 405
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 498</b>	<b>146 405</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		486 774	1 491 971
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>587 272</b>	<b>1 638 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 573 400</b>	<b>4 735 840</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 848 893	2 564 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 848 893</b>	<b>2 564 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 348 893</b>	<b>3 064 091</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		53 355	4 432
Betalbar skatt	2	114 286	198 845
Skyldig offentlige avgifter		56 867	68 472
Utbytte		0	1 400 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>224 508</b>	<b>1 671 749</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>224 508</b>	<b>1 671 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 573 400</b>	<b>4 735 840</b>

Stakkvik, 30.06.2021

Årsregnskap for Reinøy Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 984529104



Reinøy Eiendomsutvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note      31.12.2020      31.12.2019

Stein Johnsen  
Styreleder/Daglig leder

Hanne Johnsen  
Styremedlem

Årsregnskap for Reinøy Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 984529104



```
\trf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\fs0\swiss\frpq1 Arial;

\colorctl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\l0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\l1\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\sl567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\l2\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\sl567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\l3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\l4\ql\tr\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\l5\ql\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\l6\ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\l7\ql\tr\tx4819\tr\tx6236\tr\tx7654\tr\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\l8\ql\tr\tx4535\tr\tx5669\tr\tx6803\tr\tx7937\tr\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\l9\ql\tr\tx3969\tr\tx5102\tr\tx6236\tr\tx7370\tr\tx8504\tr\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\l10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\l11\ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\l12\sb62 \ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\l13\sb119 \ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\l14\sb119 \ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\l15\sb119 \sa62 \ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\l16\sb119 \sa62 \ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\l17\sb119 \sa62 \ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\l18\sb119 \sa62 \ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\l19\ql\tr\tx5102\tr\tx6803\tr\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\l20\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tr\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnstekst, resultat;
\l21\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tr\tx4422\tr\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;
```

